

D o h o d a **o skončení nájmu bytu**

uzatvorená podľa § 710 ods.1 občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

(centr. číslo: 253 / 2020)

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: _____

zastúpené: OCHRANA

ÚDAJOV

IČO: _____

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Bc. Petra Pažitková

Nar.: _____

r.č.: _____

adresa : _____

OCHRANA OSOBNÝCH

ÚDAJOV

(ďalej ako „nájomca“)

za nasledovných podmienok:

I.

Na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 27.09.2018 medzi prenajímateľom – Mestom Nová Dubnica a nájomcom Bc. Petra Pažitková, nar.: _____ menovaná nájomcom I. _____, nachádzajúceho sa na 2.poschodí, v dome súp.č _____ na ulici Petra Jilemnického v Novej Dubnici.

II.

Na základe písomnej žiadosti „Žiadosť o ukončenie nájmu“, ktorá bola na Mesto Nová Dubnica doručená dňa 19.08.2020 sa zmluvné strany dohodli na skončení nájmu bytu založeného nájomnou zmluvou v I. časti tejto dohody, ku dňu **30.09.2020**.

III.

Prenajímateľ prehlasuje, že eviduje v účtovnej evidencii finančnú zábezpeku, ktorú uhradil nájomca vo výške 509,04 € (slovom päťstodevät eur a štyri centy) a ktorá bola na jeho účet, _____ pripísaná dňa 29.09.2017. Finančná zábezpeka bude nájomcovi vyplatená na jeho účet po odpočítaní zádržného vo

výške 109,04 € (slovom **jednostodevät' eur štyri centy**) v zmysle Čl. III bod 6, Zmluvy o nájme bytu. Nájomca pošle prenajímateľovi žiadosť o vyplatenie finančnej zábezpeky, kde uvedie svoje číslo účtu v tvare IBAN.

Nájomca sa zaväzuje, že v lehote najneskôr do **30.06.2021** uhradí prenajímateľovi prípadný nedoplatok z vyúčtovania na plneniach spojených s užívaním predmetného bytu za obdobie **od 01.01.2020 do 30.09.2020 na číslo účtu,**

vedeného vo VÚB, a.s., Nová Dubnica , variabilný symbol
Po úhrade prípadného nedoplatku, mu bude vyplatené zádržné v plnej výške.

IV.

Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach vrátane príloh – v troch vyhotoveniach pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu. Nedeliteľnou prílohou dohody je protokol o odovzdaní a prevzatí bytu.

Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli dobrovoľne, určite, zrozumiteľne a bez tiesne.

Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.


V Novej Dubnici dňa*13.11.20*.....

V Novej Dubnici dňa*13.11.20*.....

Za prenajímateľa:

.....
Ing. I
prim.

*OCHRANA
ÚDAJOV*



Nájomca:

.....
Bc

*OCHRANA
OSOBNÝCH
ÚDAJOV*

Príloha: Protokol o odovzdaní a prevzatí bytu