

Zápisnica zo zasadnutia MsZ v Novej Dubnici konaného dňa 11. 6. 2026 v Zasadacej miestnosti Mestského úradu

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Schválenie programu rokovania

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Peter Marušinec. Na úvod privítal hlavnú kontrolórku, prednostu MsÚ, vedúcu organizačno - správneho oddelenia a poslancov. Ing. Marušinec povedal, že na rokovaní MsZ sa ospravedlnili poslanci Ing. J. Hort a P. Trokan. Skonštatoval, že vzhľadom na počet prítomných poslancov (13 z 15) je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Návrh programu rokovania dostali poslanci na pozvánke spoločne s príslušnými materiálmi. Ako prvé dal hlasovať o programe zastupiteľstva tak, ako bol zverejnený v zmysle § 12 ods. 4 zákona o obecnom zriadení. Za návrh programu ako celok hlasovali všetci poslanci. Zároveň sa spýtal, či sú nejaké návrhy na doplnenie prípadne vypustenie bodov schváleného programu MsZ. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci M. Bukovčák a Ing. P. Klimovský. Písaním zápisnice bola určená Mgr. Mauerová. Poslanci následne prišli k prerokovaniu schváleného programu podľa jednotlivých bodov.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 0 -

2. Zmena štatutárneho orgánu Bytového podniku, m. p. o.

Predkladal: Ing. Peter Marušinec

Podľa § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe.“

Vzhľadom na aktuálne pretrvávajúce prevádzkové problémy (aj s ohľadom na dlhodobé PN niektorých zamestnancov), a na požiadanie p. Zuzany Mičiakovej zo zdravotných dôvodov, primátor mesta navrhuje mestskému zastupiteľstvu v súlade s vyššie citovanými zákonnými ustanoveniami návrh na schválenie zmeny na pozícii riaditeľa spoločnosti.

Ing. Marušinec informoval, že spoločnosť Bytový podnik, m.p.o., sa nachádza v procese postupného ukončovania svojej činnosti a mesto pristupuje k realizácii záverečných krokov tohto procesu. Uviedol, že z funkcie riaditeľky bude odvolaná p. Zuzana Mičiaková a do funkcie bude menovaná p.

Mária Žilková.

M. Bukovčák sa zaujímal o ďalšie pracovné pôsobenie p. Zuzany Mičiakovej v Bytovom podniku. Ing. Marušinec odpovedal, že p. Zuzana Mičiaková ukončí svoju pracovnú činnosť k 30.6.2026. Následne sa M. Bukovčák opýtal na obsadenie funkcie konateľa spoločnosti BP, s.r.o. Ing. Marušinec uviedol, že v súčasnosti je konateľkou spoločnosti p. Zuzana Mičiaková, ktorá bude z tejto funkcie odvolaná. Do funkcie konateľky bude menovaná p. Mária Žilková a do funkcie konateľa p. Mgr. M. Plánek.

Bc. J. Bukovčák sa zaujímal o dôvody odchodu pôvodných zamestnancov z Bytového podniku, m.p.o. Ing. Marušinec uviedol, že išlo o rozhodnutie predchádzajúcej riaditeľky na základe viacerých dôvodov a boli prijatí noví zamestnanci bez dostatočných skúseností v oblasti správy bytových domov.

M. Bukovčák sa zaujímal v akom časovom období sa spracúvajú ročné vyúčtovania. Ing. Marušinec vysvetlil, že ročné vyúčtovania bytových domov sa pripravujú od apríla po doručení všetkých potrebných podkladov.

Ing. Klimovský uviedol, že nie je to až tak dlhé obdobie, odkedy mestské zastupiteľstvo schvaľovalo novú riaditeľku, ktorá prišla z obdobného pracovného prostredia a disponovala potrebnými skúsenosťami. Poukázal na skutočnosť, že poslanci približne pol roka nemali informácie o problémoch, týkajúcich sa fungovania podniku. Zároveň sa informoval o ďalšom postupe vo vzťahu k zamestnancom, ktorí sú aktuálne práceneschopní, o plánovanom výberovom konaní do funkcie riaditeľa m.p.o., ako aj o dôvodoch ustanovenia dvoch konateľov spoločnosti BP, s.r.o.

Ing. Marušinec uviedol, že vedenie mesta má pripravený postup riešenia personálnych otázok. Informoval, že v minulosti sa výberové konanie na funkcie riaditeľa Bytového podniku, m.p.o. neuskutočňovalo, keďže takýto postup zákon neukladá. Dodal, že naposledy bol výber realizovaný prostredníctvom personálnej agentúry, ktorej úlohou bolo vybrať najvhodnejších uchádzačov. Zároveň poukázal na skutočnosť, že v oblasti správy bytových domov je obmedzený počet odborníkov s potrebnými skúsenosťami. K otázke dvoch konateľov uviedol, že p. Žilková požadovala ustanovenie dvoch konateľov aj z dôvodu zabezpečenia v prípade nepredvídateľných zdravotných komplikácií.

Na otázku Ing. Klimovského, či mesto poskytuje Bytovému podniku pomoc pri riešení aktuálnej situácie, Ing. Marušinec odpovedal, že v súčasnosti sa v podniku intenzívne riešia a riadia jednotlivé procesy vrátane prijímania rozhodnutí, nastavovania pracovných postupov a určovania priorít pri spracovaní ročných vyúčtovaní bytových domov. Uviedol, že sa osobne podieľal na zabezpečení externých služieb pre podnik a konzultoval situáciu s viacerými správcami bytových domov v rámci okresu. Zároveň sa oboznámil so systémovou a softvérovou problematikou fungovania podniku. Zdôraznil, že jeho cieľom je postupná automatizácia procesov tak, aby fungovanie spoločnosti nebolo závislé od väčšieho počtu pracovníkov, ale bolo zabezpečené efektívne prostredníctvom dvoch až troch zamestnancov.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 0 -

2.1. b)

Menovanie do funkcie riaditeľa Bytového podniku, m. p. o. pani Máriu Žilkovú.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 0 -

3. Zmena konateľa Bytového podniku Nová Dubnica s. r. o.

Predkladal: Ing. Peter Marušinec

Podľa § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe.“

Podľa § 125 ods. 1 písm. f) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení: „Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti, do jeho pôsobnosti patrí vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov.“ Podľa § 132 Obchodného zákonníka: „Ak má spoločnosť jediného spoločníka, vykonáva tento spoločník pôsobnosť valného zhromaždenia.“

Po schválení mestským zastupiteľstvom primátor mesta ako štatutárny orgán Mesta Nová Dubnica, ktoré je jediným spoločníkom v spoločnosti Rozhodnutím jediného spoločníka vymenuje nového konateľa spoločnosti a súčasne odvolá súčasného konateľa, čo bude podkladom pre zápis zmien o spoločnosti do obchodného registra.

Vzhľadom na aktuálnu situáciu, kedy spoločnosť nestihla doručiť vlastníkom bytov a nebytových priestorov v zákonnej lehote do 31.05.2026 vyúčtovania služieb za rok 2025, a na požiadanie p. Zuzany Mičiakovej zo zdravotných dôvodov, primátor mesta navrhuje mestskému zastupiteľstvu v súlade s vyššie citovanými zákonnými ustanoveniami návrh na schválenie zmeny na pozícii štatutárneho orgánu spoločnosti s tým, že pozíciu z dôvodu zastupiteľnosti budú vykonávať dvaja konatelia, pričom každý z nich bude oprávnený v mene spoločnosti konať samostatne.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 0 -

3.1. b)

Menovanie do funkcie konateľa spoločnosti Bytový podnik Nová Dubnica, s.r.o. pani Máriu Žilkovú.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 12 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 1 - Ing. Peter Klimovský

3.2. c)

Menovanie do funkcie konateľa spoločnosti Bytový podnik Nová Dubnica, s.r.o. pána Mgr. Mateja Pláneka.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažitka, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 0 -

4. Zmena člena dozornej rady v spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o.

Predkladal: Ing. Peter Marušinec

Podľa § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov „Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe.“

Podľa § 125 ods. 1 písm. f) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení: „Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti, do jeho pôsobnosti patrí vymenovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov.“

Podľa § 132 Obchodného zákonníka: „Ak má spoločnosť jediného spoločníka, vykonáva tento spoločník pôsobnosť valného zhromaždenia.“

Po schválení mestským zastupiteľstvom primátor mesta ako štatutárny orgán Mesta Nová Dubnica, ktoré je jediným spoločníkom v spoločnosti Rozhodnutím jediného spoločníka vymenuje nového konateľa spoločnosti a súčasne odvolá súčasného konateľa, čo bude podkladom pre zápis zmien o spoločnosti do obchodného registra.

Dňa 29.06.2026 člen dozornej rady pán Lukáš Cucík požiadal, aby jeho členstvo v dozornej rade bolo čím skôr ukončené. Pani Andrea Vaská vyjadrila súhlas s jej menovaním do funkcie člena dozornej rady spoločnosti. Na základe vyššie uvedeného primátor mesta predkladá mestskému zastupiteľstvu tento návrh na schválenie zmeny člena dozornej rady v spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažítko, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažítko, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 0 -

4.1. b)

Menovanie do funkcie člena dozornej rady spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. pani Andreu Vaskú.

Hlasovanie: Prítomní: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažítko, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Za: 13 - Mgr. et Mgr. Michal Augustín, Peter Beňo, Vincent Bezdeda, Bc. Jozef Bukovčák, Michal Bukovčák, Bc. Štefan Cucík, Ing. Peter Klimovský, Mgr. Jaroslav Marušinec, Bc. Pavol Pažítko, Mgr. Iveta Pekařová, Jaroslav Tlapák, Andrea Vaská, Ivan Viskup

Proti: 0 -

Zdržal sa: 0 -

5. Rôzne

6. Záver

Keďže ďalšie otázky, pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta ukončil rokovanie, poďakoval všetkým za účasť a zaželel pekný zvyšok dňa.

Mgr. Matej Plánek
prednosta MsÚ

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

I. Overovateľ
Michal Bukovčák

II. Overovateľ
Ing. Peter Klimovský

Zapísal: Mgr. Daniela Mauzerová