

# DOHODA

centr. č. ~~107~~/2021

o ukončení Zmluvy o užívaní priestorov kultúrneho domu v Kolačine č. 70/2015  
zo dňa 18. 03. 2015 medzi zmluvnými stranami

---

1. **Mesto Nová Dubnica**

so sídlom: ul. Trenčianska 45/41 , 018 51 Nová Dubnica  
v zastúpení: Ing. Peter Marušinec – primátor mesta  
bankové spojenie: Dubnica  
IBAN: \_\_\_\_\_  
IČO: 00317586  
DIČ: 2020610955

(ďalej len ako „účastník 1 zmluvy“)

a

2. **Jednota dôchodcov Slovenska – základná organizácia Kolačín, Nová Dubnica**

so sídlom: Odbojárska 213, 018 51 Nová Dubnica  
v zastúpení: \_\_\_\_\_  
identifikátor: \_\_\_\_\_

(ďalej len ako „účastník 2 zmluvy“)

## Článok 1

### Predmet nájmu

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18. 03. 2015 Zmluvu o užívaní priestorov kultúrneho domu v Kolačine č. 70/2015 (ďalej len „zmluva“) na nebytový priestor č. 2.04 o celkovej výmere 19,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na I. poschodí, v budove Kultúrneho osvetového zariadenia súp. č. 191 (pôvodne Kultúrny dom), na ulici Nová v Novej Dubnici. S nebytovým priestorom boli poskytnuté na užívanie aj sociálne zariadenia na prízemí budovy.

## Článok 2

### Ukončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení vyššie uvedenej zmluvy, ku dňu **31. 12. 2021** písomnou dohodou, v zmysle Článku III, bod 2, písm. a) predmetnej zmluvy.
2. Účastník 2 zmluvy ku dňu 31. 12. 2021 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní a vráti ho účastníkovi 1 zmluvy.

### Článok 3 Osobitné dojednania

- Zmluvné strany po prehliadke nebytového priestoru zhodne vyhlasujú, že:
1. Účastník 2 zmluvy nevykonal od vzniku užívania priestorov žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku 1 tejto dohody.
  2. Účastník 2 zmluvy vracia nebytový priestor uvedený v článku 1 v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.
  3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia užívania priestorov kultúrneho domu v Kolačine, majú vysporiadané všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy.

### Článok 4 Záverečné ustanovenia

1. Účastník 2 zmluvy odovzdá účastníkovi 1 zmluvy predmet užívania priestorov k termínu ukončenia Zmluvy o užívaní priestorov kultúrneho domu v Kolačine č. 70/2015 podľa čl. 2 tejto dohody.  
Nedeliteľnou prílohou dohody je preberací protokol o odovzdaní nebytového priestoru.
2. Táto Dohoda je napísaná v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých účastník 1 zmluvy obdrží tri vyhotovenia a Účastník 2 zmluvy obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany, ktoré uzatvorili túto Dohodu, zhodne vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že táto Dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom 31. 12. 2021 v súlade s §47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
6. Nedeliteľnou súčasťou dohody sú nasledovné prílohy:  
a/ Príloha č. 1 Protokol o odovzdaní a prevzatí NP

Účastník 1 zmluvy:  
Nová Dubnica dňa 29. 12. 2021

Účastník 2 zmluvy:  
Nová Dubnica dňa 29. 12. 2021

.....  
Ing. Peter Marušinec  
primátor mesta



.....  
Dionýzia Valašíková