

Dodatok č. 2 k

ZMLUVE O DIELO

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňa 19.01.2021 medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Sídlo:

Zastúpenie:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

IČO:

DIČ:

Tel.:

Fax:

E-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

Mesto Nová Dubnica

Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Ing. Peter Marušinec, primátor

00317586

2020610955

042/443 35 26

042/443 19 19

msu@novadubnica.sk

2. Zhotoviteľ:

Sídlo:

Zastúpenie:

Oprávnený na rokovanie

-vo veciach technických:

-vo veciach zmluvných :

Označenie registra podnikateľa:

Číslo zápisu:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

IČO:

DIČ:

Tel.:

E-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

SESTAV, s.r.o.

J. L. Bellu 34/809, 019 01 Ilava

Milan Sedláček, konateľ

Ing. Milan Sedláček, asistent konateľa

Milan Sedláček, konateľ

Obchodný register Okresného súdu Trenčín

Odd.: Sro vložka č. 3582/R

36014559

2020438332

042/285 21 10

sestav@sestav.sk

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež označovaní spoločne aj ako „Zmluvné strany“).

2. Preambula

1. Zmluvné strany dňa 19.01.2021 uzatvorili Zmluvu o dielo, ktorej predmetom je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť dielo: „Rekonštrukcia kina Panorex v Novej Dubnici“ v rozsahu podľa projektu stavby (projektová dokumentácia pre realizáciu stavby): „Rekonštrukcia kina Panorex v Novej Dubnici“, ktorý vypracovala ArRea, projektový ateliér, s.r.o., Branekého 8, 911 01 Trenčín v septembri 2020 a za podmienok uvedených v Zmluve (ďalej označovaná len ako „Zmluva“).

2. V rámci realizácie diela sa vyskytla potreba realizácie naviac prác, ktoré sú definované v Rozpočte naviac prác z 01.12.2021 (ďalej len „Rozpočet naviac prác“). Jedná sa o zmeny technického riešenia vyvolané rozdielnym skutkovým stavom v čase realizácie prác oproti stavu a predpokladom v období vyhotovenia projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby. Taktiež v rámci realizácie diela boli identifikované menej práce, ktoré sú definované v Rozpočte menej prác z 01.12.2021 (ďalej len „Rozpočet menej prác (odpočty)“). Zároveň v súvislosti s realizáciou diela a požiadavkou realizácie naviac prác, výskytom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela (hlavne poveternostné podmienky) a z dôvodu pandemickej situácie, šírenia ochorenia COVID-19 a vyhlásenia núdzového stavu na území SR v čase realizácie diela nastala potreba predĺženia lehoty ukončenia prác a úpravy platobných podmienok.
3. Na základe vyššie uvedeného sa vyskytla potreba vykonania prác, ktoré neboli zahrnuté v Rozpočte k Zmluve a potreba úpravy Rozpočtu k Zmluve o naviac/menej práce, ktoré sú špecifikované v čl. 3 tohto Dodatku č. 2. Navrhnutá zmena Rozpočtu je bližšie špecifikovaná v Rozpočte naviac prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 2 a v Rozpočte menej prác (odpočty), ktorý tvorí Prílohu č. 2 tohto Dodatku č. 2. Príloha č. 1 a Príloha č. 2 tohto Dodatku č. 2 sú potvrdené tak osobou, ktorá vyhotovila projektovú dokumentáciu k predmetu Zmluvy ako aj stavebným dozorom Objednávateľa. Navrhnutá úprava predĺženia lehoty ukončenia prác a navrhnutá úprava platobných podmienok sú obsahom čl. 3 tohto Dodatku č. 2. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2.

3. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zmene pôvodného znenia časti čl. IV. ods. 1 Zmluvy z pôvodného:

| | |
|-------------------|----------------------|
| cena bez DPH..... | 1 789 816,46,- Euro, |
| DPH 20 %..... | 357 963,29,- Euro, |
| cena s DPH..... | 2 147 779,75,- Euro. |

na nové:

| | |
|-------------------|----------------------|
| cena bez DPH..... | 2 035 473,90,- Euro, |
| DPH 20 %..... | 407 094,78,- Euro, |
| cena s DPH..... | 2 442 568,68,- Euro. |

2. Rozsah naviac prác je podrobne špecifikovaný v Rozpočte naviac prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 2 a rozsah menej prác je podrobne špecifikovaný v Rozpočte menej prác (odpočty), ktorý tvorí Prílohu č. 2 tohto Dodatku č. 2.
3. Celková hodnota naviac prác v zmysle tohto Dodatku č. 2 je:

| | |
|-------------------|--------------------|
| cena bez DPH..... | 302 449,20,- Euro, |
| DPH 20 %..... | 60 489,84,- Euro, |
| cena s DPH..... | 362 939,04,- Euro. |

4. Celková hodnota menej prác (odpočty) v zmysle tohto Dodatku č. 2 je:

| | |
|-------------------|-------------------|
| cena bez DPH..... | 56 791,76,- Euro, |
| DPH 20 %..... | 11 358,35,- Euro, |
| cena s DPH..... | 68 150,11,- Euro. |

5. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zmene pôvodného znenia časti čl. III. ods. 1, bod 1.2.1. Zmluvy z pôvodného:

„do 360 dní od odovzdania staveniska; predpoklad odovzdania staveniska: 12/2020“.

na nové:

„do 30.04.2022.“

6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zmene pôvodného znenia čl. V. ods. 1 Zmluvy z pôvodného:

„Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení a odovzdaní diela.“

na nové:

„Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať dvomi faktúrami a to nasledovne: prvú faktúru s prestavanosťou k 31.12.2021 zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi do 14.01.2022 a druhú faktúru zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi do 14 dní po ukončení a odovzdaní diela.“

7. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zmene pôvodného znenia čl. V. ods. 5 Zmluvy z pôvodného:

„Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 20% z celkovej ceny diela, pričom 10% z celkovej ceny diela zhotoviteľovi uhradí do 180 dní po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov a 10% z celkovej ceny diela zhotoviteľovi uhradí do 540 dní po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Podkladom je zápis o kompletnom odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom objednávateľa.“

na nové:

„Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 20% z celkovej ceny diela, resp. z vystavenej faktúry, pričom 10% z celkovej ceny diela, resp. z vystavenej faktúry, zhotoviteľovi uhradí do 180 dní po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov a 10% z celkovej ceny diela, resp. z vystavenej faktúry, zhotoviteľovi uhradí do 540 dní po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Podkladom je zápis o kompletnom odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom objednávateľa.“

4. Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia vyššie uvedenej Zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 1 v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia.

V Ilave, dňa 15.12.2021

V Novej Dubnici, dňa 22. DEC. 2021

Za zhotoviteľa:
SESTAV s.r.o.
J.L.Bellu 34/809, 019 01
IČO:36014559 IČDPH:SK
421-42-4459013



Za objednávateľa:

Peter Marušinec
primátor mesta

ceľ
rel