**Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu**

**územného plánovania**

V ............................... dňa .........................

# **Mesto Nová Dubnica**

orgán územného plánovania

# Trenčianska 45/41

# **018 51 Nová Dubnica**

##

Vec: Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania podľa zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

**Žiadateľ** (stavebník):(pri FO: Meno a priezvisko, pri PO: názov firmy, IČO)

......................................................................................................................

......................................................................................................................

......................................................................................................................

**Adresa bydliska/ sídlo firmy, kontakt: telefón, email**

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

žiada o vydanie záväzného stanoviska **na stavbu:**

(stručný popis navrhovanej stavby so stručnou charakteristikou územia)

.....................................................................................................................

...................................................................................................................... ......................................................................................................................

...................................................................................................................... ...................................................................................................................... ......................................................................................................................

...................................................................................................................... ......................................................................................................................

...................................................................................................................... ......................................................................................................................

ktorá má byť umiestnená, príp. sa nachádza na pozemku parcelné číslo .....................................................................................................................,

kat. územie ..................................................................................................,

o výmere .............................. m2,

druh pozemku podľa výpisu z KN (kultúra) na ktorom bude stavba realizovaná ............................................................ .

**Zoznam pozemkov dotknutých plánovanou výstavbou:**

......................................................................................................................

...................................................................................................................... ......................................................................................................................

...................................................................................................................... ......................................................................................................................

......................................................................................................................

................................................................................

podpis(y) žiadateľa (ov), pri právnickej osobe

podpis oprávnenej osoby, meno, funkcia a razítko

Mesto Nová Dubnica spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679  o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom, ktorý je predmetom tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak sa domnieva, že jej osobné údaje sú spracúvané nespravodlivo alebo nezákonne, môžete podať sťažnosť na dozorný orgán ako aj právo podať návrh na začatie konania dozornému orgánu ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07 Bratislava 27. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť  písomne doručením žiadosti na adresu: Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 018 51 Nová Dubnica, osobne do podateľne  alebo elektronicky na email msu@novadubnica.sk. Viac informácií o ochrane osobných údajoch nájdete na našej webovej stránke – www.dubnica.eu.

**Prílohy:** (podľa § 40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní)

1. urbanistické začlenenie do územia,
2. jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej maky so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (**zastavovací plán**) v 2 vyhotoveniach;

ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu,

1. architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
2. vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
3. údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
4. údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.