

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/687/2023/Gá  
Č. j.: 1617/2023  
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 153

V Novej Dubnici dňa 16.3.2023

## OZNÁMENIE

### O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

**Ing. Juraj Špánik, SNP 71/26, 018 51 Nová Dubnica**, zastúpený splnomocneným zástupcom **Ing. Jánom Brenišinom, Okružná 1026/4, 911 05 Trenčín** (ďalej len "stavebník") dňa 24.2.2023 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

#### **Rodinný dom - novostavba, s príslušenstvom**

na pozemku register "C" parc. č. 778/57 v katastrálnom území Veľký Kolačín. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

#### **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné dni St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

Stavebný úrad súčasne oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom v konaní, že podľa 35 ods. 2 a § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní bez príloh a informáciu o zverejnení záverečného stanoviska z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA pod č. OU-IL-OSŽP-2014/00070-041 GRA dňa 11. 04. 2014 je zverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sidelny-utvar-pri-salasi>

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona zasiela predloženú projektovú dokumentáciu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie a žiada o vydanie stanoviska k predmetnej stavbe podľa 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### **Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Ján Krumpolec  
vedúci oddelenia výstavby, ÚP a dopravy

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy s vyznačením umiestnenia navrhovanej stavby

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta [www.novadubnica.eu](http://www.novadubnica.eu), na centrálnej úradnej elektronickej tabuli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy alebo ktorí nie sú známi stavebnému úradu sa oznamuje začatia konania touto verejnou vyhláškou podľa §18 ods.3 zákona č.71/1967 zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Ing. Juraj Špánik, SNP 71/26, 018 51 Nová Dubnica
2. Ing. Ján Brenišin, Okružná 1026/4, 911 05 Trenčín
3. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
4. Vlastimil Hrnčiarik, Kameničany 244, 018 54 Kameničany
5. Martin Bačinský, Pod h ájom 1081/36, 018 41 Dubnica nad Váhom
6. PaedDr. Monika Varghová, J.Zemana 7279/105, 911 01 Trenčín
7. Účastníci konania podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov(EIA) - **doručenie verejnou vyhláškou**

Projektanti:

8. Ing. Tomáš Hulák, Tarch, Keblianska 466/83, 020 01 Streženice
9. ing. Ján Sandanus, SAN-PROJEKT, s.r.o., Kotešová súp. č. 302, 013 61 Kotešová
10. Ing. Peter Chobot, Hollého súp. č. 65/8, 010 01 Žilina
11. Ing. Jozef Kontiš, Švabinského 905/8, 851 01 Bratislava
12. Ing. Miroslav Šulík, PROLUSTOP,s.r.o., Lúky súp. č. 421, 020 53 Lúky
13. Účastníci konania podľa zákona č.24/2006 Z.z.
14. Ing. Gabriela Gabčová, Hliny 1199/22, 017 01 Považská Bystrica

dotknuté orgány

15. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
16. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
18. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
19. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP- EIA, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
20. Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
21. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany ovzdušia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
22. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany vôd, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
23. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

ostatní

24. Mesto Nová Dubnica, oddelenie VÚPa dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica



