

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/2248/2024/SERIS

v Novej Dubnici dňa 22.10.2024

Č. j.: 21178/2024

Vybavuje: Serišová/4433484 kl. 157

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Vlastníci bytov a NP bytového domu s.č. 726, ul. Trenčianska, 018 51 Nová Dubnica**

zastúpení splnomocneným zástupcom

**Ing. Petrom Rybárom, ul. Trenčianska 726, 01851 Nová Dubnica**

v zastúpení na základe splnomocnenia

**BUILDING SK, s.r.o. Námestie Slovenskej republiky č. 23, 014 01 Bytča, IČO 46 291 121**

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 18.9.2024 podal návrh na kolaudáciu stavby:

#### "Obnova a zateplenie bytového domu č.s. 726 Nová Dubnica"

na pozemku register „C“ parc. č. 513/19 v katastrálnom území Nová Dubnica. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona (ďalej len "stavebný úrad") v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**21.11.2024 (štvrtok) o 9:00 hodine**

so stretnutím pozvaných v zasadačke Mestského úradu v Novej Dubnici.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné dni: St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

**Navrhovateľ najneskôr na ústnom pojednávaní stavebnému úradu predloží:**

- Vyjadrenie k naloženiu s odpadom počas výstavby od Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Vyjadrenie od Okresného úradu Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody, ku kolaudácii
- Písomné potvrdenie mesta Nová Dubnica o prevzatí užívaného priestranstva uvedeného do pôvodného stavu (zabratá zeleň resp. verejné priestranstvo)

4. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia (napr. vyjadrenie od Technická inšpekcia a.s.)

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta [www.novadubnica.eu](http://www.novadubnica.eu).

Ing. Ján Krumpolec  
vedúci odd. výstavby, územného plánovania a dopravy

**Doručí sa:**

**Účastníci konania:**

elektronickou poštou

1. BUILDING SK, s.r.o. Námestie Slovenskej republiky č. 23, 014 01 Bytča – splnomocnený zástupca navrhovateľa
2. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

verejnou vyhláškou

3. Vlastníci bytov a NP bytového domu s.č. 726, vedení na LV č. 2753, k.ú. Nová Dubnica

**Dotknuté orgány:**

elektronickou poštou

4. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 01901 Ilava (ochrana prírody)
5. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 01901 Ilava (odpadové hospodárstvo)
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín
7. Krajské riaditeľstvo has. a záchr. zboru, Štefánkova s.č. 20, 91101 Trenčín
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
8. Inšpektorát práce, Hodžova súp. č. 36, 911 01 Trenčín
9. Mesto Nová Dubnica, odd. životného prostredia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
10. Mesto Nová Dubnica, odd. majetkové, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
11. Mesto Nová Dubnica, odd. dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

**Ostatní:**

11. Ing. Peter Rybár, ul. Trenčianska 726, 01851 Nová Dubnica – splnomocnený zástupca navrhovateľa

**Co: do spisu**