

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/571/2024/Gá  
Č. j.: 1105/2024  
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 153

V Novej Dubnici dňa 19.03.2023

**Vec: Rodinný dom- rodinný dom, príslušenstvo v k. ú. Veľký Kolačín, mesto Nová Dubnica - zverejnenie kópie návrhu na vydanie stavebného povolenia v zmysle § 35a ods. 2 a § 58a ods. 3 stavebného zákona**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v zmysle § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica, internetovej stránke mesta [www.novadubnica.sk](http://www.novadubnica.sk), a centrálnej úradnej elektronickej tabuli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) nasledovné dokumenty vo veci návrhu na umiestnenie a stavebné povolenie stavby:

**RODINNÝ DOM na pozemku parcela register "C" 778/12 v k. ú. Veľký Kolačín**  
**stavebník: Marián Gabovic, Športovcov 172/15, 914 01 Trenčianska Teplá**

1. Kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo dňa 21.02.2024 evidovanú pod č.1105/2024(bez príloh)
2. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA pod č. OU-IL-OSŽP-2014/00070-041 GRA dňa 11. 04. 2014 je zverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sidelny-utvar-pri-salasi>

Tieto dokumenty a údaje sa zverejňujú do doby právoplatného skončenia stavebného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

Ing. Ján Krumpolec  
vedúci oddelenia výstavby, územného plánovania a dopravy

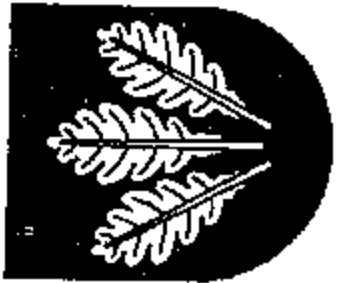
Príloha: kopia návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Doručením verejnou vyhláškou stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z ustanovení §35a ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona. Kopia žiadosti na vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

Podpis a pečiatka:.....

	<b>Mesto Nová Dubnica</b>	<b>Žiadosť o stavebné povolenie</b>	<b>ID: FVY-4</b> 1/4
--	---------------------------	-------------------------------------	-------------------------

**Žiadosť o stavebné povolenie v zmysle § 58 zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov a § 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.**

**1. Stavebník /** meno a priezvisko, pri právnickej osobe názov firmy a IČO /  
Marian Gabovic

**2. Adresa bydliska, sídlo firmy, telefónny kontakt/e-mail**  
Športovcov 172/15, Trenčianska Teplá, PSČ 914 01

**3. Stavba /** názov, druh, účel stavby, trvanie stavby, /  
Rodinný dom určený na bývanie, trvanie stavby 9 mesiacov

**4. Predpokladaný termín dokončenia stavby**  
31.03.2025

**5. Miesto stavby :**  
pozemok parc. č. KN .....782/12.....výmera 619m<sup>2</sup>..... druh pozemku trvalý  
trávnatý porast

katastrálne územie : Nová Dubnica, Veľký Kolačín

**6. K stavebnému pozemku má stavebník :**

vlastnícke právo podľa LV č. 3582

iné právo / uviesť aké / .....

**7. Zoznam susedných pozemkov a pozemkov pre zariadenie staveniska**

782/15 Ing. Ivan Proszcuk, Rudnianska 1058/39, 018 64 Košeca

782/11 Rudolf Haluza, Pod Brezinou 2276/52, Trenčín

**8. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie :**


projekt stavby vypracoval Ing. Arch. František Lehocký, architekt, Šoltésovej 1995, 911 01  
Trenčín

číslo preukazu odbornej spôsobilosti 1532 AA

**9. Spôsob uskutočnenia stavby :**

- Dodávateľsky – firma

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica  
☎ 042/4433484, č. faxu: 042/4431919  
msu@novadubnica.sk  
www.novadubnica.sk

	<b>Mesto Nová Dubnica</b>	<b>Žiadosť o stavebné povolenie</b>	<b>ID: FVY-4</b> 2/4
--	---------------------------	-------------------------------------	-------------------------

meno a adresa osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho  
č. preukazu odbornej spôsobilosti .....

- **Svojpomocne**, funkciu odborného dozora bude vykonávať / meno a adresa /  
Ing. Jozef Kazík, Trenčianska 228, Beluša  
č. preukazu odbornej spôsobilosti .....

Prehlásenie odborného dozora, stavbyvedúceho / razítko a podpis /  
.....

**10. Základné údaje o stavbe**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyv na životné prostredie :

Rodinný dom, jednopodlažný bungalov s rovnou strechou o výmere 179,7 m<sup>2</sup> zastavanej plochy určený na celoročné bývanie, obývačka spojená s kuchyňou, tri samostatné izby, spáľňa, komora, chodba, WC, WC s kúpeľnou, terasa, parkovisko pred domom.

**11. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania /** vlastníci susedných nehnuteľností/  
Par. č. 782/15: Ing. Ivan Proszcuk, Mgr. Brigita Proszcuková, Rudnianska 1058/39, 018 64 Košeca

Par. č. 782/11: Rudolf Haluza, Pod Brezinou 2276/52, Trenčín

V Novej Dubnici, dňa: 8.2.2024

Podpis a razítko  
Pri právnickej osobe, podpis,  
meno, funkcia a razítko

/ nehodiace sa preškrtnite /

- **projektová dokumentácia** stavby v 2 vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou /  
v zmysle § 45 ods. 6 písm. a/ stavebného zákona pri jednoduchoch stavbách, drobných  
stavbách a ich zmenách môže byť projektová dokumentácia vypracovaná osobou  
s príslušným odborným vzdelaním /

- **doklady o inom vzťahu k stavebnému pozemku alebo k stavbe** v prípade, ak stavebník nie  
je zároveň vlastníkom /nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve, súhlas  
spolu vlastníka a pod./, ktoré oprávňujú stavebníka zriadiť na pozemku požadovanú stavbu  
alebo vykonať zmenu stavby

