

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/164/2023/Gá
Č. j.: 347/2023
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 153

V Novej Dubnici dňa 17.1.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Ing. Matúš Biel, Sverepec č. 54, 017 01 Sverepec, splnomocnený zástupca stavebníkov
Marián Krampľ, Ihrisková 6946/2, 831 06 Bratislava,
Andrea Kramplová, Ihrisková 6946/2, 831 06 Bratislava,
(ďalej len "stavebník") dňa 28.12.2022 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom - novostavba, s príslušenstvom

na pozemku register "C" parc. č. 783/55, 783/69 v katastrálnom území Veľký Kolačín. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydal stavebný úrad Mesto Nová Dubnica pod č.14270/2022 dňa 8.9.2022 v spise č. VÚPaD/1449/2022/Gá, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.10.2022.

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné dni Po: 7.30-15.30, St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Ján Krumpolec
vedúci oddelenia výstavby, ÚP a dopravy

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy alebo ktorí nie sú známi stavebnému úradu sa oznamuje začatia konania touto verejnou vyhláškou podľa §18 ods.3 zákona č.71/1967 zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Ing. Matúš Biel, Sverepec č. 54, 017 01 Sverepec splnomocnený zástupca
Marián Krampľ, Ihrisková 6946/2, 831 06 Bratislava
Andrea Krampľová, Ihrisková 6946/2, 831 06 Bratislava
2. Realitka 4U, s.r.o., Námestie SNP súp. č. 7, 911 01 Trenčín
3. IN DESIGN SLOVENSKO s.r.o., Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava
4. Ing. Peter Klimovský, Okružná 522/107, 018 51 Nová Dubnica
5. Marcela Klimovská, Okružná 522/107, 018 51 Nová Dubnica
6. ARM CONTROLS s.r.o., Elekárčenská 1736/7, 018 41 Dubnica nad Váhom
7. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
- 8 Účastníci konania podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov(EIA)- doručenie verejnou vyhláškou

Projektanti:

9. Ing. Martin Konečný, MARKON STUDIO s.r.o., Paština Závada 75, 013 41 Dolný Hričov
10. Ing. Ján Sandanus, SAN-PROJEKT, s.r.o., Kotešová súp. č. 302, 013 61 Kotešová
11. Ing. Miroslav Sulík, PROLUSTOP, s.r.o. 020 53 Lúky 421
12. Ing. Ľudmila Kubíková, Sládkovičova súp. č. 655/44, 017 01 Považská Bystrica
13. Ing. Matúš Kolumber, SaK PROJECT s.r.o., Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica
14. Ing. Daniel Sádecký, MARKON STUDIO s.r.o. Paština Závada 75, 013 41 Dolný Hričov
15. Ing. Miroslav Michalík, AIR POINT s.r.o., 017 01 Sverepec 478
16. Jaroslav Farský, VKP PROJEKCIA,, M.R. Štefánika súp. č. 157/45, 017 01 Považská Bystrica
17. Ing. Peter Konečný, S. Sakalovej 1427/22D, 014 01 Bytča
18. Ing. arch. Pavol Vadkerti,- VA_AR s.r.o., Gogoľova 18, 852 02 Bratislava

dotknuté orgány

19. Okresné riaditeľstvo HaZZb Trenčín, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín
20. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
22. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie- EIA, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
23. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín
24. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
25. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
26. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
27. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
28. Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
29. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany vôd, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
30. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany prírody a krajiny, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51

Co do spisu:

31. Mesto Nová Dubnica, oddelenie VÚPa dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica