

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/1423/2023/Sá
Č. j.: 9129/2023
Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 25.9.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

KRAPS, s.r.o., SNP 900/13, 019 01 Ilava, IČO: 43862489

(ďalej len "stavebník") dňa 12.7.2023 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Zóna HBV/IBV a IS Hliny 1"

- SO 102 Bytový dom,
- SO 202.3 Vodovodná prípojka pre SO 102,
- SO 203.2.1 Splašková areálová kanalizácia pre SO 102,
- SO 203.3.1 Prípojka splaškovej kanalizácie pre SO 102,
- SO 204.2.2 Dažďová areálová kanalizácia (zo strechy) pre SO 102,
- SO 207.2 Prípojka NN pre SO 102, SO 208.2 Sadovnicke úpravy pre SO 102

na pozemku register "C" parc. č. 488/55, 488/60, 488/102, 488/103 v katastrálnom území Nová Dubnica. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné dni St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

Stavebný úrad súčasne oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom v konaní, že podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia bez príloh a informáciu o právoplatnom rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní pre danú stavbu č. OU-IL-OSŽP-2019/000784-034 GRA zo dňa 6.9.2019 (právoplatné 10.10.2019), že je zverejnené na stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zona-hbv-ibv-is-hliny-1-juh-nova-dubnica>, na svojej úradnej tabuli, na svojom webovom sídle a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona zasiela predloženú projektovú dokumentáciu spolu s podanou žiadosťou a písomným vyhodnotením spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku pre stavebné povolenie na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán posudzovania vplyvov na životné

prostredie a žiada o vydanie stanoviska k predmetnej stavbe podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 61 ods. 4 stavebného zákona bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli .

Ing. Ján Krumpolec
vedúci odd. výstavby, územného plánovania a dopravy

Doručí sa:

účastníci konania

elektronickou poštou

1. KRAPS , s.r.o., SNP súp. č. 900/13, 019 01 Ilava

verejnou vyhláškou

2. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

3. Termonova, a.s., SNP súp. č. 788/98, 018 51 Nová Dubnica

4. Ing. Dušan Krupala, KRUPALA, s.r.o., Brnianska2, 911 05 Trenčín

5. Ing. Rudolf Babulík, Stran, s.r.o., G. Viesta 40, 911 01 Trenčín

6. Ing. Juraj Muran, Murano s.r.o., Dolné Naštice 201, 957 01 Bánovce nad Bebravou

7. Ing. Pavol Bartoň, RACIOTHERM, Nábřežná 3, 911 01 Trenčín, súp. č. 3, 911 01

8. Ing. Stanislav Poludvorný, Armádna 1657/10, 911 01 Trenčín

9. Ing. Drahomíra Heneková, D@M projekt, Pri potoku 1323, 913 21 Trenčianska Turná

10. Ing. Marián Henek, D@M projekt, Pri potoku 1323, 913 21 Trenčianska Turná

11. Ing. Tomáš Marek, ANTES GM, spol. s r.o., Jilemnického 25, 911 01 Trenčín

12. Ing. Juraj Knapp, Braneckého 8, 911 01 Trenčín

13. Ing. arch. Juraj Cirfus, Atelier Juraj Cirfus, Hurbanova 9, 911 01 Trenčín

14. Anna Zajacová, TEVYS s.r.o., Jilemnického 2, 911 01 Trenčín

15. Účastníci konania podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov:

Združenie domových samospráv, P.O. Box 218, Rovniankova 14, 850 00 Bratislava

16. Ostatní účastníci konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté

dotknuté orgány – elektronickou poštou

17. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany prírody a krajiny, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51

18. TEKOS Nová Dubnica s.r.o., Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica

19. Michľovský s.r.o., Orange Slovensko a.s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

20. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava

21. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
22. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín
23. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
24. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie- EIA, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
25. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
26. Dopravný úrad, divízia civilné letectvo, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
27. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
28. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
29. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
30. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
31. O2 Networks, Einsteinova súp. č. 24, 851 01 Bratislava
32. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., P.O.BOX 216, Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5
33. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
34. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova súp. č. 2, 812 72 Bratislava
35. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA súp. č. 7, 974 01 Banská Bystrica
36. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská súp. č. 29, 825 63 Bratislava 211
37. Inšpektorát práce, Hodžova súp. č. 36, 911 01 Trenčín

Co do spisu:

38. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica