

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/1341/2020/Sá
Č. j.: 4734/2021
Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 27.8.2021

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 22.7.2020 podal

KRAPS, s.r.o., SNP 900/13, 019 01 Ilava

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu

**"Zóna HBV/IBV a IS, Hliny 1, Nová Dubnica"
Nová Dubnica, SNP**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 488/39, 488/43, 488/44, 488/55, 488/56, 488/60, 488/61, 488/62, 488/63, 488/64, 488/65, 488/66, 488/67, 488/68 v katastrálnom území Nová Dubnica.

Stavba obsahuje:

- SO 200 - Hrubá úprava terénu, protihlukový val
- SO 205 - Verejné osvetlenie

Popis stavby:

SO 200 - Hrubá úprava terénu, protihlukový val

Odhumusovanie

V rámci stavby sa predpokladá odhumusovanie v hr. 0,20 m. Odstránený rastlinný kryt a organická hmota sa rovnomerne uloží pozdĺž navrhnutých komunikácií. Zhrnutá vrstva humusu sa z časti použije pre ďalšie stavebné práce v rámci svahov cestného telesa, zahumusovania telesa protihlukového valu, zahumusovanie plochy HTU. Prebytok humusu sa použije na upravenie okolia navrhovaných komunikácií. Je potrebné, aby zaobchádzanie s kultúrnou humóznou vrstvou bolo šetrné, tak aby nedochádzalo k jej odnosu a znehodnocovaniu. Vzhľadom na to, že výstavba potrvá dlhšiu dobu, bude potrebné zabezpečiť ošetrovanie a skládkovanie odňatej ornice takým spôsobom, aby nedošlo k jej znehodnoteniu zaburinením alebo samonáletom drevín prípadne k jej odcudzeniu.

Hrubé teréne úpravy

V rámci hrubých terénnych úprav (HTU) sa upraví pozemok pri trase B3. Jestvujúci terén je svahovitý a klesá od navrhutej komunikácie B3 ku Kolačinskému potoku. Jestvujúca plocha sa odhumusuje podľa potreby, avšak minimálne v hr. 0,20 m. Následne sa terén upraví do sklonu 3% až 5% minimálnej šírky 2,50 m. Budovanie HTU sa musí ukladať po vrstvách na celú technologickú šírku násypu a na takú dĺžku, ktorá umožní

nasadenie mechanizmov na rozhrňovanie a hutnenie vrstiev o jednotnej hrúbke, zodpovedajúcej charakteru materiálu a účinnosti hutniacich prostriedkov. Do násypov sa nesmú ukladať zmrznuté, dažďom alebo snehom premočené sypaniny zo súdržných hornín. Nesúdržné zeminy sa môžu ukladať za snehu a mrazu iba vtedy, ak sa dá zabezpečiť väzba skeletu ich zrn. Sypanina sa nesmie ukladať na zmrznutú zeminu. Sypaniny sa pri budovaní násypov zhutňujú zároveň s ich ukladaním. Pre hutnené sypané konštrukcie sa určuje miera zhutnenia a technologický postup zhutňovania zhutňovacím pokusom podľa STN 73 6133. Najmenšia požadovaná miera zhutnenia pre jednotlivé druhy zemín je uvedená v STN 73 6133. Sadanie sypanej konštrukcie závisí od jej výšky, zaťaženia, stlačiteľnosti zeminy a podložia. Výška HTU je zrejmá z prílohy č. 2 Situácia. Sklon Svahov je 1:2. Na teleso HTU sa použije materiál vykopaný v rámci ostatných objektov.

Protihlukový val

Súčasťou projektu je tiež vybudovanie protihlukového zemného valu. Jedná sa o zemné teleso so šírkou cca 10-11 m v päte. Koruna valu š.1,0m. Svahy valu v sklone 1:1,5 budú zatravnené hydroosevom a výsadbou drevín. Val bude umiestnený na pozemku stavebníka v súbehu s komunikáciou 1/61, v jej ochrannom pásme. Výška valu bude výšky h. 3,0 m a bude primerane kopírovať jestvujúci terén a sklon priláhlého pozemku pre umiestnenie valu. Svahy so zatravnení bude možné udržiavať mechanicky.

Pre výstavbu sa použije zemina z výkopu pri realizácii suterénu stavebného objektu SO 101 A (výstavba v 1. etape zóny). Predpokladané množstvo na výstavbu valu je 4700m³. Výkop pre suterén obj. A, bude v objeme 6900m³.

Protihlukový zemný val bude mať verejnoprospešný význam, nakoľko prispeje k zlepšeniu podmienok pre bývanie v obytnej lokalite Hlíny 1, časť juh. Zníži sa hladina hluku čo sa preukáže výpočtom. Zabráni sa šíreniu emisií z dopravy do obytnej zóny. Esteticky nebude narušený kolorit územia v zóne.

Konštrukcia valu

Po odhumusovaní sa upraví podložie na požadovaný modul deformácie $E_{def2} = 30$ MPa. Následne sa vyhotovia jednotlivé vrstvy zemného valu. Zemina sa bude voľne sypať a postupne zhutňovať po vrstvách hr. 0,50 m. Medzi jednotlivými vrstvami telesa valu sa vloží geotextília (500g/m²) a na stabilizáciu svahov sa preloží vid'. príloha č. 3 Charakteristický priečny rez. V spodnej časti vrstvy bude minimálna šírka geotextílie 3,0 m a v hornej časti minimálnej šírky 0,50 m. Vrch zemného valu bude šírky 1,0 m a bude zahumusovaná v hr. 0,20 m a zatravnená. Základnou normou pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác je STN 73 3050 Zemné práce. Teleso zemného valu v značnej miere bude pozostávať zo zeminy, ktorá sa vyťaží pri výstavbe ostatných stavebných objektov.

SO 205 - Verejné osvetlenie

Základné technické údaje

Napät'ová sústava: 3 + PEN, 50Hz, 400V

Ochrana: Samočinným odpojením napájania

Inštalovaný výkon: $P_i = 3,9$ kW

Súčasný výkon: $P_s = 3,9$ kW

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie je podľa normy STN 341610 č.3. Meranie spotreby el. energie je riešené v novom rozvádzači RVO.

Nové vonkajšie osvetlenie je napojené z nového rozvádzača RVO verejného osvetlenia. Verejné osvetlenie pozostáva z dvoch vetiev. Rozvádzač RVO je napojený káblom CYKY-J 4x25 priamo z trafostanice TS. Osvetľovacie stožiare sú napojené káblom typu CYKY-J 4x16. Na osvetlenie sa použijú sadové stožiare votknuté v stožiarovom púzdre, sú typu AMAKO AZTECA 8/60 výšky 8m, ktoré budú osadené LED svietidlami LED MEGIN M 74W-osvetlenie hlavných prístupových komunikácií, potom typu AMAKO AZTECA 6/60, výšky 6m, ktoré budú osadené svietidlami LED MEGIN M 44W-osvetlenie vedľajších komunikácií medzi domami a stožiare typu STP 6-C, ktoré sú osadené asymetrickými LED svietidlami ZEBRA 36W- osvetlenie priechodov pre chodcov. Stožiare budú vyzbrojené elektro výzbrojou Guro EKM 2072, 1xE27 s prepät'ovou ochranou. Svietidlá budú osadené na výložníkoch UD 1/60-750. Stožiare budú od seba vzdialené cca 18-23m. Označené sú číslami 1 - 74.

Ovládanie vonkajšieho osvetlenia je nové, z nového typového rozvádzača RVO. Vonkajšie osvetlenie je ovládané pomocou spínača verejného osvetlenia US 228(328) s fotobunkou a pomocou spínacích hodín, ktoré budú ako rezerva. Rozvádzač bude osadený min. dvoma trojfázovými vývodmi pre každú vetvu zvlášť.

Priechody pre chodcov budú osvetlené asymetrickými LED svietidlami AMI ZEBRA 65, 36W. Budú osadené na stožiaroch STP 6-C l=6m s výložníkom UD1-3500C.

Výmena zdrojov sa bude prevádzať z výsuvných rebríkov osadených na korbe nákladných vozidiel. Stožiare budú osadené v zelenom páse medzi komunikáciou a chodníkom. Osvetlenie je navrhnuté v zmysle normy STN 360410 - Osvetlenie miestnych komunikácií. Minimálna hodnota intenzity osvetlenia je $E_{pk} = 3lx$. Elektroinštalácia je navrhnutá káblami typu CYKY-J 4x16, ktorý je uložený v káblovej ryhe v pieskovom lôžku, chránený je pálenou tehľou. Do výkopu sa vloží výstražná fólia. Ochrana pred nebezpeč. dotykovým napätím je navrhnutá v zmysle STN 332000-4-41 samočinným odpojením napájania. Ochrana oceľových stožiarov pred nebezpečnými účinkami blesku sa vykoná pomocou zemniaceho pásika FeZn 30x4mm, ktorý sa uloží na dno výkopu a pomocou zemniacich dosiek FeZn 2000x1250x3mm. Jednotlivé stĺpy sa prepoja na takto vytvorenú sieť. Kábel pre verejné osvetlenie sa uloží do spoločnej ryhy s káblami napájajúcimi jednotlivé rodinné domy. Napájači kábel sa uloží do ryhy o rozmeroch 350x800mm. Vykopaná zemina sa uloží v blízkosti výkopu a použije sa na zásyp, prípadne úpravu terénu. Kábel sa uloží do pieskového lôžka a proti mechanickému poškodeniu je chránený plnou pálenou tehľou. Základ pre osvetľovací stožiar je z betónu tr.B20. Stĺpy sú uložené v kalichoch vytvorených z PVC rúr. Súbehy a križovanie káblov s podzemnými vedeniami je nutné realizovať podľa STN 736005. Pri križovaní komunikácie sú káble uložené v chráničke $\varnothing 160mm$, ktoré sú uložené vo výkope v ryhe 500x1000mm.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval -
- Ing. Pavol Bartoň, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 0747*A*2-3, RACIOTHERM – projekčná kancelária, Nábřežná 3, 911 01 Trenčín – verejné osvetlenie,
-Ing. Martin Kičín, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6699*12, ROAD PROJEKT, Piešťanská 3, 911 05 Trenčín – hrubé terénne úpravy, protihlukový val,
ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
4. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.
5. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ musí byť oprávnená právnická osoba oprávnená na uskutočnení stavieb, ktorá zabezpečí odborný dozor odborne spôsobilou osobou v zmysle stavebného zákona. Zhotoviteľa stavby, s uvedením názvu (mena), adresy (sídla) a preukázaním oprávnenia na uskutočňovanie stavieb, oznámi stavebník stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
7. Stavbu realizovať v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
8. Prípadný, neplánovaný výrub stromov riešiť v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Pri zásahu do trávnatých plôch je potrebné požiadať o rozkopávku zelene.
9. Pred zahájením zemných prác súvisiacich s realizáciou stavby, požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie v teréne.
10. V prípade dočasného odňatia poľnohospodárskej pôdy - pozemku p.č. KN C 488/55, 488/63 k.ú. Nová Dubnica je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti a poľnohospodárskej pôde vyžiadať si v zmysle § 17 alebo § 18 zákona stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§ 23), v ktorom OU-TN-PLO určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

11. Stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky dotknutých orgánov uplatnených vo svojich stanoviskách:

Slovenská správa ciest Bratislava

Stanovisko – prehodnotenie č. SSC/8694/2021/2300/22532 zo dňa 9.7.2021

1. V rámci stavby „Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy 2. etapa v ZA a TN kraji - Rekonštrukcia cesty 1/61 Nová Dubnica - Dubnica na Váhom“ bude v súlade s STN
 - a) zachované šírkové usporiadanie v križovatke ciest 1/61 a 111/1915, šírka priebežných jazdných pruhov na ceste 1/61 bude 3,5m,
 - b) na ceste 1/61 zrušený pripájací pruh umiestnený vľavo od priebežného jazdného pruhu.
2. Ku kapacitnému posúdeniu existujúcej križovatky ciest 1/61 a 111/1915 v k.ú. Nová Dubnica a Trenčianska Teplá z dopravno-inžinierskeho hľadiska uvádzame:
 - a) bez dopravy od HBV/IBV je v roku 2020 ľavé odbočenie z cesty 1/61 (v smere do Novej Dubnice) vyhovujúce a na vedľajšej ceste 111/1915 je združený pruh (pre výjazd vpravo a výjazd vľavo) nevyhovujúci,
 - b) s dopravou od HBV/IBV je už v roku 2028 ľavé odbočenie z cesty 1/61 nevyhovujúce a na vedľajšej ceste 111/1915 je združený naďalej nevyhovujúci. Ľavé odbočenie z cesty 1/61 ostáva nevyhovujúce aj v prípade vybudovania pripájacieho pruhu zľava na cestu 1/61, ktorý by slúžil vľavoodbočujúcim vozidlám z cesty 111/1915,
 - c) bez dopravy od HBV/IBV je v roku 2042 ľavé odbočenie z cesty 1/61 vyhovujúce a na vedľajšej ceste 111/1915 je združený pruh nevyhovujúci.

Na základe uvedeného bude organizácia dopravy v križovatke ciest 1/61 a 111/1915 riešením dočasným, v termíne do 31.12.2027, Pred ukončením dočasnosti zabezpečí mesto v súčinnosti s investormi dotknutej oblasti prehodnotenie križovatky na základe aktualizovaného dopravného prieskumu a následného kapacitného posúdenia, ktoré bude predložené na SSC.

Na realizácii prípadných stavebných úprav sa SSC v budúcnosti nebude podieľať. Prípadné stavebné úpravy v predmetnej križovatke zabezpečí mesto v súčinnosti s investormi dotknutej oblasti na vlastné náklady.

K dopravným parametrom navrhovaných komunikácií, okružnej križovatky, parametrom a počtu parkovacích stojísk a pod. sa z hľadiska majetkovej správy ciest I. triedy v rámci našich kompetencií nevyjadrujeme.

PD je potrebné predložiť na vyjadrenie OÚ v Trenčíne, odbor CD a PK.

Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s cestou 111/1915 a MK je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkom.

S vydaním stavebného povolenia stavby „Zóna HBV a IBV, Hliny 1, Nová Dubnica“ súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v stavebnom povolení, predovšetkým pripomienka č.1 a č.2 v plnom znení a rešpektované pri realizácii stavby.

Trenčiansky samosprávny kraj

Vyjadrenie č. TSK/2020/06322-2 zo dňa 7.7.2020

Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka SC TSK (Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brniarska 3, 911 05 Trenčín) Mgr. Erika Knapková, e mail erika.knapkova@sctsk.sk, tel. 042 432 57 27 kl. 201, p. Ivan Ferech, e mail ivan.ferech@sctsk.sk, tel. 042 446 52 26, stavebný stav cestnej komunikácie číslo III/1915 a príľahlého cestného telesa v mieste stavebných objektov uvedenej stavby pred začiatkom realizácie stavebných prác a získané údaje budú odovzdané zástupcovi SC TSK pred začiatkom realizácie stavebných prác.

Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka SC TSK stavebný stav cestnej komunikácie číslo III/1915 a príľahlého cestného telesa po realizácii stavebných prác a získané údaje spolu s návrhom na odstránenie prípadných závad a nedostatkov budú neodkladne odovzdané zástupcovi SC TSK.

Pri vytýčení rozsahu prípadnej obnovy cestnej komunikácie číslo III/1915 po realizácii stavebných objektov uvedenej stavby je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Vyhudovaním stavebných objektov uvedenej stavby nesmie byť prerušené odvodňovacie zariadenie - cestná priekopa, svah, cestnej komunikácie, stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia, ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie.

Stavebník je povinný umožniť skontrolovať akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá v telese cestnej komunikácie správcovi komunikácie - Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brniarska 3,911 05 Trenčín.

Po ukončení prác je stavebník povinný teleso cestnej komunikácie dotknutého stavebnými prácami

preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie.

Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trenčín

Stanovisko č. OU-TN-OCDPK.2020/019468-002 zo dňa 9.6.2020

1. V prípade ak práce pri ceste obmedzia cestnú premávku, je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia, pred ich použitím je potrebné dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť OR PZ ODI a podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. požiadať tunajší cestný správny orgán o ich určenie.
2. V prípade obmedzenia premávky na ceste je potrebné ešte pred realizáciou prác požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty podľa § 7 zákona č. 135/1961 Zb.
3. Pri stavebných prácach neznečisťovať cestu, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť.
4. Žiadateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie

Vyjadrenie č. OU-LI-OSZP-2020/000847-002-002 zo dňa 29.5.2020

Z hľadiska odpadového hospodárstva určuje Okresný úrad Ilava odbor starostlivosti o životné prostredie nasledovné podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Pri realizácii stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú zaradené podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP R č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
3. Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
 - a) predchádzať vzniku odpadu
 - b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
 - c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
 - d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu
 - e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.
4. V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby.
5. Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.
6. Ostatné vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
7. Podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu, t.j. stavebník povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, t.j. stavebník môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len, ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch
8. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
9. Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
10. Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené stavebníkom/obcou.

11. Právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
12. Pôvodca odpadu, ktorý plánuje skladovať výkopovú zeminu mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. v) zákona o odpadoch.
13. Pôvodca nebezpečného odpadu je podľa § 25 ods. 5 zákona o odpadoch povinný pri vzniku každého nového druhu nebezpečného odpadu, ako aj pred zhodnotením alebo zneškodnením ním vyprodukovaného nebezpečného odpadu zabezpečiť na účely určenia jeho nebezpečných vlastností a bližších podmienok nakladania s ním odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou, s výnimkou, ak jeho nebezpečné vlastnosti a bližšie podmienky nakladania s ním je možné zistiť z karty bezpečnostných údajov výrobku alebo zo sprievodnej dokumentácie výrobku, ak výrobok kartu bezpečnostných údajov nemá.
14. Nakoľko vznikne pri realizácii stavby aj nebezpečný odpad - odpady z náterových hmôt (obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami), je stavebník povinný:
 - zhromaždiť nebezpečný odpad vo vhodnej nádobe a riadne ho označiť podľa osobitného predpisu
 - miesto zhromažďovania nebezpečného odpadu musí spĺňať podmienky stanovené v § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
 - nebezpečné odpady sa zhodnocujú a zneškodňujú prednostne pred ostatnými odpadmi
 - zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov navzájom, nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné, a nebezpečné odpady s látkami alebo s materiálmi, ktoré nie sú odpadom, okrem prípadov uvedených v § 25 ods. 2 zákona o odpadoch a za udelenia súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. i) zákona o odpadoch.
 - vzniknutý nebezpečný odpad odovzdať na prepravu a ďalšie nakladanie s ním iba osobe oprávnenej na prepravu, zber, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie týchto odpadov, ktorá ma na to oprávnenie podľa § 97 zákona o odpadoch.
15. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť poverujúcemu orgánu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K vyjadreniu je stavebník povinný predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnutí alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. Čestné prehlásenie stavebníka Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie nebude k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby akceptovať.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, ODI

Závazné stanovisko č. ORPZ-TN-ODI-153-003/2020-ING zo dňa 8.6.2020

OPI s výstavbou inžinierskych sietí - prístupových komunikácií k navrhovanej zóne, ako aj dopravným napojením lokality na nadradený komunikačný systém prostredníctvom okružnej križovatky na ceste III/1915 v meste Nová Dubnica podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasí, za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:

1. Parametre navrhovaných miestnych komunikácií a dopravného napojenia lokality na nadradený komunikačný systém, polomery obrúb vnútorných smerových oblúkov, musia spĺňať podmienky STN 73 6110/Z2 a STN 73 6102.
2. Stredový deliaci ostrovček na trase A1 bude stavebne zrealizovaný tak, aby bol vjazd do areálu Termonova možný výlučne odbočením vpravo, v smere od novej okružnej križovatky.
3. Úprava chodníka a obrubníkov v miestach budúcich vjazdov k plánovaným rodinným domom bude riešená tak, aby nedošlo k zmenám pozdĺžneho profilu príslušného chodníka, ako aj k zúženiu jeho šírky (STN 73 6110). Chodníky v riešenej lokalite budú od hlavného dopravného priestoru oddelené trávnatým pásom šírky min. 1,0 m, samotná šírka chodníkov nesmie byť v zmysle STN 73 6110 menšia ako 1,5 m.
4. Priechodné šírky chodníkov nesmú byť zúžené pod normou určené parametre umiestnením

objektov meračov a rozvodných skriň jednotlivých inžinierskych sietí. Rozvodné skrine IS požadujeme umiestniť mimo dopravného priestoru, napr. ako súčasť oplatení jednotlivých rodinných domov.

5. Vzhľadom na smerové pomery a dĺžku navrhovaných miestnych komunikácií, ODT odporúča z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky navrhnuť na komunikáciách vhodné prvky upokojenia dopravy. Upokojenie dopravy v križovatkách trás A2 - B1 a A2 - B2 bude zrealizované v súlade s STN 73 6110 vyvýšením plôch priechodov pre chodcov do úrovne chodníkov.
6. Upozorňujeme na potrebu zabezpečenia dostatočných rozhľadových pomerov v miestach križovaní jednotlivých vetiev miestnych komunikácií, a to reguláciou polohy a spôsobu oplatenia jednotlivých pozemkov, ako aj odstránením všetkých nežiadúcich objektov nachádzajúcich v uvažovanom rozhľadovom poli vodiča.
7. Vzhľadom na charakter plánovanej výstavby a predpokladaný pohyb peších účastníkov cestnej premávky, požadujeme vybudovaním verejného osvetlenia vyriešiť osvetlenie všetkých navrhovaných komunikácií, resp. uličného priestoru. Verejné osvetlenie požadujeme umiestniť do trávnatých plôch, mimo telesa príľahlých chodníkov.
8. Potreby statickej dopravy každého z navrhovaných rodinných domov je potrebné riešiť vytvorením min. 2 parkovacích miest, umiestnených v rámci jednotlivých stavebných pozemkov, mimo navrhovaných miestnych komunikácií.
9. Použité dopravné značenie - spôsob jeho vyhotovenia a umiestnenia musí spĺňať podmienky STN 01 8020, Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. a § 60 Zákona č. 8/2009 Z. z. Trvalé dopravné značenie bude zrealizované podľa projektu trvalého dopravného značenia odsúhlaseného ODI, ktorý tvorí prílohu tohto stanoviska.
10. V prípade že stavbou dôjde k zásahu do príľahlých komunikácií a k obmedzeniu dopravy, požadujeme projekt dočasného dopravného značenia predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác, pričom presný termín realizácie je potrebné v dostatočnom časovom predstihu dohodnúť s ODT a príslušným cestným správnym orgánom.
11. ODI požaduje prizvanie svojho zástupcu ku kontrole správnosti umiestnenia dopravného značenia a ku kolaudácii stavby.

SPP – distribúcia a.s. Žilina

Vyjadrenie č. TD/NS/0439/2020/Ga zo dňa 10.6.2020

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Danie) Šimo, email: daniel.simo@spp-distribucia.sk) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznánenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v

- ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 4,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

Osobitné podmienky:

- Rešpektovať vyjadrenie SPP-D (výnimka) č. 1364/130919/NM/IS zo dňa 23.9.2019.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Piešťany

Vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 4181/2020/2 zo dňa 4.8.2020

Z hľadiska správcu toku Vám poskytujeme nasledovné vyjadrenie:

1. Navrhovaná stavba a objekty sú situované v blízkosti drobného vodného toku Kolačinsky potok (hydrologické číslo poradia 4-21-08-108, ID 2195, číslo správcovstva 061).

2. K žiadosti o stanovisko k územnému konaniu stavby „Zóna HBV/IBV a IS, Hliny 1, Nová Dubnica bolo poskytnuté vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 4620/2019/02, CZ18100/210/2019 zo dňa 24.5.2019- súhlasné stanovisko za predpokladu dodržania stanovených podmienok.

Dažďové vody z terénu, v prípade protihlukového sypaného valu budú zaústené v najnižšom bode pod zemným valom.

Pomiestne prečistenie vodného toku už bolo zrealizované.

Odstupové vzdialenosti od vodného toku nie sú uvedené v predloženej PD. Pri situovaní objektov a súbehov vedení žiadame rešpektovať ochranné pásmo vodného toku min. 4,0 m, ako aj pobrežné pozemky do 5.0 m od aktuálnej brehovej čiary vodného toku. Brehová čiara je v zmysle zákona definovaná ako priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia. V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Upozorňujeme, že žiadnu časť navrhovanej stavby nepreberáme do našej správy. Stavbou nesmie dôjsť k ohrozeniu kvality povrchových ani podzemných vôd. Požadujeme dbať na ochranu vodného toku a vykonávať činnosti v súlade okrem iného, so zákonom NR. SR č. 364/2004 Z. z. o vodách, v znení neskorších predpisov. Počas realizácie stavby požadujeme, aby sa použitý materiál a vzniknutý odpad ukladal a skladoval mimo ochranného pásma vodného toku.

V prípade, ak budú stavbou dotknuté pozemky, ktoré sú vo vlastníctve SR a v správe SVP, š.p., bude potrebné majetkovo právne riešiť najneskôr pred kolaudáciou (zmluva o zriadení vecného bremena) na OZ PN, Odbor správy majetku, telefonický kontakt 033/7764405, ústredňa 033/7764111. Z dôvodu vodohospodárskej evidencie, budeme požadovať pred kolaudáciou o bezodplatné doručenie PO skutočného vyhotovenia stavby, v dotyku s vodným tokom spolu s geodetickým zameraním, v tlačenej aj v digitálnej podobe, napr. vo formáte dxf, dgn, dwg a pod..

K zahájeniu a ukončeniu realizačných prác pri vodnom toku, ako aj ku kolaudácii žiadame prizvať zástupcu SPSV L Puchov, úsekový technik - Ing. Rázgová, telefonický kontakt 0910459901 a riadiť sa jej pokynmi.

SVP, š.p., v zmysle zákonov NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, nezodpovedá za prípadné škody spôsobené mimoriadnymi udalosťami - účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako ani za škody spôsobené stavbou.

K predloženému návrhu bude potrebný súhlas aj orgánu štátnej vodnej správy-OÚ Ilava, odbor starostlivosti o ŽP. S predloženým návrhom je možné súhlasiť za predpokladu splnenia vyššie uvedených podmienok.

Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica

Vyjadrenie č. 3807/21/2020-C zo dňa 10.8.2020

1. Upozorňujeme, že v záujmovej oblasti v bezprostrednej blízkosti navrhovanej zóny sa nachádza čerpacia stanica splaškových OV (ČS OV) v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s.(ďalej len PVS a.s.), z ktorej sú prečerpávané všetky splaškové OV z celého mesta Nová Dubnica na ČOV v Dubnici nad Váhom.

2. Taktiež v záujmovej oblasti je situovaný kanalizačný zberač BT DN 1500x2300 - prírodná stoka do ČS OV v správe PVS a.s.. V blízkosti navrhovaného protihlukového valu je situovaná odľahčovacia stoka DN 2000/1000 a odľahčovacia komora v správe PVS a.s. Pozdĺž štátnej cesty 1/61 je vedené výtlačné kanalizačné potrubie PE DN 350 v správe PVS a.s.

3. Navrhovaný protihlukový val je situovaný v bezprostrednej blízkosti ČS OV.

4. Investor predložil v zmysle nášho vyjadrenia č.j. 5566/21/2019-CA zo dňa 12.7.2019 hydrotechnické posúdenie územia po vybudovaní protihlukového valu z hľadiska privalových dažďov na čerpaciu stanicu splaškových OV(ČS OV) v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. vypracované zhotoviteľom Ing-Milan Antal, Clementisova 663/4, Trenčín v mesiaci júl 2019. V závere správy sa uvádza, že po vybudovaní celého areálu vrátane protihlukového valu nehrozí zaplavenie ČS OV privalovými dažďami. Vzhľadom na množstvo vody, ktoré bude vtekať do Kolačinskeho potoka nie je nutná úprava brehu.

5. Považská vodárenská spoločnosť a.s. nemá dôvod spochybňovať predložené hydrotechnické posúdenie územia, avšak opäť zdôrazňujeme, že z hľadiska ochrany zdravia a majetku obyvateľstva a životého prostredia, nemôže dôjsť k zatopeniu exist. ČS OV a následne k jej znefunkčneniu, čo by mohlo spôsobiť, že splaškové OV nebudú môcť byť prečerpávané a to by malo za následok ohrozenie a znečistenie mesta Nová Dubnica splaškovými vodami.

6. Investor je povinný inž. siete v správe PVS a.s. vytýčiť. Vytýčenie vykoná zástupca PVS a.s. na základe objednávky doručenej na stredisko služieb PVS a.s. Ing. Šebeňa č.t.0905850734.

7. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS aj ochranné pásmo verejných vodovodov a kanalizácií v zmysle zák.č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných v znení neskorších doplnkov a zmien.

8.V zmysle § 19 ods. 2, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách pri navrhovaní rodinných domov, oplotenia jednotlivých rodinných domov, polyfunkčného objektu, protihlukového valu vrátane všetkých súvisiacich stavebných objektov pevne spojených so zemou žiadame dodržať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 - min. 1,5 m, nad DN 500 - min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany. Podľa §19 ods.5 citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

9.Podľa § 20 citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

TERMONOVA a.s. Nová Dubnica

Stanovisko č. 55/1/2020 zo dňa 17.8.2020

Spoločnosť TERMONOVA, a. s. ako dotknutý orgán podľa zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení vydáva stanovisko k začatému stavebnému konaniu vo veci povolenia stavebných objektov:

SO 200 - Hrubá úprava terénu, protihlukový val,

SO 205 - Verejné osvetlenie,

ako súčasti žiadosti o vydanie stavebného povolenia spoločnosťou KRAPS, a. s., SNP 900/13, 019 01 Hava, pre stavbu „Zóna HBV/IBVa IS, Hliny 1, Nová Dubnica“ v rozsahu:

1/ Pred realizáciou stavebných prác požiadať spoločnosť TERMONOVA, a.s. Nová Dubnica o vytýčenie podzemných vedení vo vlastníctve spoločnosti TERMONOVA, a. s. Vytýčenie vykoná poverený pracovník spoločnosti TERMONOVA, a. s. na základe písomnej objednávky doručenej do sídla spoločnosti.

2/ Nakoľko sa jedná o povolenie stavebných prác od ktorých sa odvíja výstavba jednotlivých objektov HBV a IBV je nevyhnutné do povolenia zapracovať podmienky ochrany budúcich obytných stavieb proti hluku a smogovému zaťaženiu, doplniť opatrenia na riešenie ochrany zóny Hliny 1 proti hluku a smogovému zaťaženiu z areálu spoločnosti TERMONOVA, a. s. v ktorom sa nachádza CZT, nakoľko plánovaná výstavba sa realizuje v území ktoré je v tesnej blízkosti areálu spoločnosti.

Dôvodom riešenia danej otázky je skutočnosť, že pred zmenou územného plánu Mesta Nová Dubnica v označenom území bola plánovaná výstavba priemyselného parku. Po zmene územného plánu z priemyselnej zóny na obytnú zónu je nevyhnutné riešiť aj hlukové a smogové zaťaženie a prijať opatrenia na prípadnú ich elimináciu, aby sa predišlo sťažnostiam zo strany obyvateľov tohto územia a zaviazal k danej povinnosti stavebníka.

3/ Ďalší stupeň projektovej dokumentácie a realizáciu prác vykonávať v súlade s zákonom 657/2004 Z. z. Zákon o tepelnej energetike s rešpektovaním ustanovenia § 24 a § 36. Podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení: „V ochranných pásmach je bez predchádzajúceho písomného súhlasu držiteľa povolenia na rozvod tepla zakázané vykonávať.“

a/činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a údržby alebo pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb, život alebo zdravie osôb a majetok (najmä práce s horľavinami a výbušninami alebo ich uskladňovanie, prejazdy ťažkých mechanizmov),

b/stavebné práce a výsadbu trvalých porastov.

4/ Výkopové práce v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla realizovať výhradne ručne bez použitia ťažkých mechanizmov, a to vzťahu k povolenej časti stavby - PS 300 - Verejný rozvod tepla.

5/ Ak dôjde pri stavebných prácach súvisiacich so stavbou SO 200, SO 205 k obnaženiu potrubia verejného rozvodu tepla, a to pre prípad ak označený verejný rozvod bude stavebne zrealizovaný, spätný zásyp obnaženého rozvodu tepla je možné realizovať až po vykonanej kontrole povereným pracovníkom spoločnosti TERMONOVA. O vykonanej kontrole a odsúhlasení spôsobu zásypu bude zhotovený záznam v stavebnom denníku zhotoviteľa. V prípade nedodržania dohodnutého postupu je spoločnosť TERMONOVA oprávnená žiadať obnaženie už zasypaného rozvodu tepla a vykonanie nápravy na náklady stavebníka.

6/ Po realizácii prác dodať spoločnosti TERMONOVA porealizačné geodetické zameranie objektov a sietí nachádzajúcich sa v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla v elektronickej podobe vo formáte dxf vrátane zoznamu súradníc bodov y, x, h, v štátnych systémoch S-JTSK, BPV.

Toto vyjadrenie nenahrádza predchádzajúci súhlas držiteľa povolenia na rozvod tepla podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. pre prípadný výkon činností v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení a výlučne slúži ako vyjadrenie k stavebnému konaniu Oznameného listom stavebného úradu č, VÚPaD/1341/2020/Sá, sp. zn. 9874/2020 zo dňa 22.7.2020.

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina

Vyjadrenie č. 4600059560 zo dňa 14.7.2020

1. V predmetnej lokalite katastra Nová Dubnica na parcele KN 488/55 a v blízkosti sa energetické zariadenia v majetku SSD, a. s. nachádzajú - nadzemné vedenia VN, podperné body. Zakreslenú *orientačnú trasu* týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (tyrkysovou - WN vedenia, červenou - VN vedenia, zelenou - NN vedenia, prerušovanou - nadzemné vedenia, bledo modrá - rekonštrukcia, alebo výstavba novej siete - žiadame rešpektovať navrhované).
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (WN vzdušné vedenie 110kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vedenia od krajného vodiča je potrebné dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter na každú stranu). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť: stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má ten informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
6. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
8. V súbehu a križovaní zemných vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1.meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
9. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

Slovak Telekom a.s. Bratislava

Vyjadrenie č. 6612122499 zo dňa 27.7.2021

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Róbert Salajka, robert.salajka@telekom.sk, +4219014703260
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok

podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hradil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zaizolované proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s.a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín

Záväzné stanovisko č. KPUTN-2021/10748-2/38853/FAK zo dňa 14.5.2021

KPÚ Trenčín s realizáciou stavby „inžinierske siete pre výstavbu zóny Hliny 1 - Juh“, KNC 402/12, 405/1, 405/12, 405/4, 488/5, 488/39, 488/43, 488/44, 488/55, 488/56, 488/61 - 488/68, k. ú. Nová Dubnica súhlasí.

Stavba „Inžinierske siete pre výstavbu zóny Hliny 1 - Juh“ KNC 402/12, 405/1, 405/12, 405/4, 488/5, 488/39, 488/43, 488/44, 488/55, 488/56, 488/61 - 488/68, k. ú. Nová Dubnica je súčasťou stavby „Zóna HBV/IBV a IS, Hliny 1“, KNC 488/55, k. ú. Nová Dubnica. KPÚ Trenčín sa k stavbe „Zóna HBV/IBV a IS, Hliny 1“, KNC 488/55, k. ú. Nová Dubnica, investor: KRAPS, s.r.o., SNP 900/13, 019 01 Ilava vyjadril dňa 29.10.2019 rozhodnutím č. konania KPUTN-2019/20660-3/87020 v ktorom boli určené podmienky zabezpečenia vykonania archeologického výskumu za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v zemi na území vyššie uvedenej stavby. Stavebník zabezpečil realizáciu predstihového archeologického výskumu prostredníctvom spol. PAMARCH, s.r.o., vedúci výskumu: Mgr. Ondrej Žaár, PhD. Od 20.11.2019 do 27.02.2020.

Z archeologického výskumu bola vyhotovená výskumná dokumentácia archeologického výskumu, ktorá bola doručená spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR na KPÚ Trenčín dňa 07.04.2020.

Vzhľadom k tomu, že boli splnené podmienky rozhodnutia KPÚ Trenčín súhlasí s vydaním stavebného povolenia. Zároveň upozorňuje, že podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Michlovský spol. s r.o. Piešťany

Vyjadrenie č. 1835/2020 zo dňa 4.6.2020

Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú norinu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orar.ge Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Vytyčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastník konania – Termonova a.s., SNP 788/98, 018 51 Nová Dubnica v priebehu stavebného konania uplatnil nasledovnú námietku, o ktorej by musel stavebný úrad rozhodnúť:

Spoločnosť TERMONOVA, a. s., ako účastník označeného konania podľa zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení, ktorá je vlastníkom CZT pre územie mesta Nová Dubnica, podáva námietku čo do dôvodu potreby prijatia opatrení na riešenie ochrany obytnej zóny Hliny 1 proti hluku a smogovému zaťaženiu z areálu spoločnosti TERMONOVA, a. s. v ktorom sa nachádza CZT, nakoľko plánovaná výstavba sa realizuje v území ktoré je v tesnej blízkosti areálu spoločnosti.

Dôvodom riešenia danej otázky je skutočnosť, že pred zmenou územného plánu Mesta Nová Dubnica v označenom území bola plánovaná výstavba priemyselného parku. Po zmene územného plánu z priemyselnej zóny na obytnú zónu je nevyhnutné riešiť aj hlukové a smogové zaťaženie a prijať opatrenia na prípadnú ich elimináciu, aby sa predišlo sťažnostiam zo strany obyvateľov tohto územia, pričom uvedenou podmienkou je povinný stavebný úrad zaviazat'.

Stavebný úrad námietku zamieta.

Odôvodnenie:

Dňa 22. 7.2020 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané stavebným úradom dňa 24.3.2020 pod č. 2070/2020 v spise č. VÚPaD/55/2020/Sá, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.5.2020.

Stavebný úrad oznámil Listom č. 9874/2020 zo dňa 22. 7. 2020 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili: Okresný úrad Ilava odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Trenčín, TSK Trenčín, Technická inšpekcia a.s. Bratislava, SPP – distribúcia a.s. Bratislava, SVP š.p. Piešťany, Termonova as. Nová Dubnica, Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, Hydromeliorácie š.p. Bratislava, Ministerstvo vnútra CP Trenčín, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Okresný úrad Ilava odbor krízového riadenia, OTNS , a.s. Bratislava, Energotel a.s. Bratislava, Michlovsky s.r.o. Piešťany, Slovenská správa ciest Bratislava, Okresný úrad odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Trenčín, Okresné riaditeľstvo policajného zboru ODI Trenčín, Ministerstvo obrany SR Banská Bystrica, .

Súbežne so stavebným konaním bolo vedené na Okresnom úrade Ilava odbore starostlivosti o životné prostredie stavebné konanie na stavebné objekty SO 202, 202.2, 203, 203.4 (vydané Stavebné povolenie č. OU-IL-OSZP-2020/001095-010 zo dňa 22.12.2020); konanie podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na osobitné užívanie vôd (vydané Rozhodnutie č. OU-IL-OSZP-2020/000974-003 zo dňa 22.7.2020). Na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy – p.č. KN C 488/61, 488/62 k.ú. Nová Dubnica vydal Okresný úrad Trenčín pozemkový a lesný odbor Rozhodnutie č. OU-TN-PLO1-2020/018929-002 zo dňa 17. 6. 2020.

Vzťah stavebníka k pozemkom p.č. KNC, 488/39, 488/43, 488/44, 488/55, 488/56 k.ú. Nová Dubnica bol preukázaný v územnom konaní stavby.

Vzťah k pozemkom p.č. KNC 488/60, 488/61, 488/62, 488/63, 488/64, 488/65, 488/66, 488/68 k.ú. Nová Dubnica bol v konaní preukázaný výpisom z LV č. 3953. Vzťah k pozemku p.č. KN C 488/67 k.ú. Nová Dubnica preukázal stavebník v konaní nájomnou zmluvou uzatvorenou s vlastníkmi pozemku.

V konaní bola uplatnená námietka účastníka konania - spol. Termonova a.s., SNP 788/98, 018 51 Nová Dubnica v rozsahu ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Stavebný úrad námietku zamietol z dôvodu, že ju považuje v tomto konaní za neopodstatnenú, vzhľadom na charakter povoľovaných stavebných objektov.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 Nová Dubnica. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk.

Ing. Peter Marušinec
primátor

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 800.00 € bol zaplatený dňa 22.7.2020.

Príloha:

- overená projektová dokumentácia

účastníci konania

elektronickou poštou

1. KRAPS , a.s., SNP súp. č. 900/13, 019 01 Ilava

verejnou vyhláškou

2. Účastníci konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov :

Združenie domových samospráv, P.O.Box 218, Rovnianková súp. č. 14, 850 00 Bratislava

3. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

4. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

5. Termonova, a.s., SNP súp. č. 788/98, 018 51 Nová Dubnica

6. Ing. Dušan Krupala, KRUPALA, s.r.o., Bavlárska 1797/9C

7. Anna Zajacová, TEVYS s.r.o., Jilemnického 17, 911 01 Trenčín

8. Ing. Martin Kičín, ROAD Projekt, Piešťanská 3, 911 05 Trenčín

9. Ing. Pavol Bartoň, RACIOTHERM, Nábřežná 3, 911 01 Trenčín, súp. č. 3, 911 01

10. Ostatní účastníci konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

dotknuté orgány – elektronickou poštou

11. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany prírody a krajiny, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51

12. Termonova, a.s., SNP súp. č. 788/98, 018 51 Nová Dubnica

13. TEKOS Nová Dubnica s.r.o., Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica

14. Michlovský s.r.o., Orange Slovensko a.s., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava

16. OTNS,a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

17. Okresné riaditeľstvo PZ SR, ODI, Kvetná súp. č. 7, 911 42 Trenčín

18. Okresné riaditeľstvo HaZZb Trenčín, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
21. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
22. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín
23. Dopravný úrad, divízia civilné letectvo, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
24. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
25. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
26. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
27. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
28. O2 Slovakia,s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
29. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., P.O.BOX 216, Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5
30. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
31. Slovenská správa ciest, Miletičova súp. č. 19, 826 19 Bratislava
32. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova súp. č. 2, 812 72 Bratislava
33. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA súp. č. 7, 974 01 Banská Bystrica
34. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská súp. č. 29, 825 63 Bratislava 211
35. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., odštepny závod Piešťany, Nábrežie I.Krasku súp. č. 3/834, 921 80 Piešťany
36. Inšpektorát práce, Hodžova súp. č. 36, 911 01 Trenčín

Co do spisu:

36. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica