

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/913/2024/Sá  
Č. j.: 20203/2024  
Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 6.9.2024

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona Č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v kolaudačnom konaní spojeného so zmenou stavby preskúmal podľa §81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 18.3.2024 podal

**LogPRO real s.r.o., Nová 4375, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 50079875**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**povoľuje užívanie**

stavby

**"Nová Dubnica – Veľký Kolačín – Verejné osvetlenie"**

na pozemku p.č. KN C 651/45, 651/46, 651/47, 651/49, 651/79, 651/94 (odčlenená od pozemku p.č. KN C 651/94) v k.ú. Veľký Kolačín,

ktorá bola zhotovená podľa Stavebného povolenia č. 3282/2023 zo dňa 21. 4. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 26. 5. 2023, vydaného stavebným úradom a projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní a porealizačného polohopisného a výškopisného zamerania stavby, vyhotoveného v Máj 2024 geodetom Ing. Pavlom Krejčíkom, Slobody 56/38, 018 51 Nová Dubnica, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

### Účel užívania stavby:

Podľa § 43a ods. 3 písm. i/ stavebného zákona miestne rozvody elektriny.

### Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba sa povoľuje ako trvalá.
- Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Každá zmena účelu užívania podlieha povoleniu stavebného úradu.
- Stavbu je potrebné udržiavať v riadnom stavebno-technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických nedostatkov, aby neohrozovali životné prostredie, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila ich užívatel'nosť. Užívateľ stavby zabezpečí ich riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s ustanovením § 86 ods. 1 stavebného zákona.

4. Počas užívania stavby musia byť dodržané platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
5. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.
6. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi.

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania**

V kolaudačnom konaní neboli podané žiadne námietky účastníkov konania.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 18.3.2024 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dnom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané stavebným úradom dňa 21.4.2023 pod č.3282/2023, v spise č. VÚPaD/2283/2022/Sá, ktoré nadobudlo právoplatnosť 26.5.2023.

Stavebný úrad oznámil listom č. 16910/2024 zo dňa 25.4.2024 začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 5.6.2024, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Na ústnom pojednávaní neboli navrhovateľom predložené všetky potrebné doklady potrebné ku kolaudácii stavby; po dohode s navrhovateľom, stavebný úrad vydá kolaudačné rozhodnutie po predložení potrebných dokladov. Posledný chýbajúci doklad navrhovateľ predložil stavebnému úradu v 08/2024.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi. Navrhovateľ predložil stavebnému úradu v kolaudačnom konaní všetky potrebné doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z,z..

Kladné stanoviská bez pripomienok oznámili: Okresný úrad Ilava odbor starostlivosti životné prostredie, a Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Ružomberok. Inšpektorát práce Trenčín oznámil stavebnému úradu neúčast' na kolaudačnom konaní a že si nebude uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

V konaní neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### **Upozornenie:**

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb, o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

### **Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb, o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 Nová Dubnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a § 82 ods. 6 stavebného zákona a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta [www.novadubnica.eu](http://www.novadubnica.eu) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk).

Ing. Peter Marušinec  
primátor

#### **Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g sadzobníka zákona o správnych poplatkoch vo výške 60.00 € bol zaplatený dňa 18.3.2024 na účet správneho orgánu.

Príloha : porealizačné polohopisné a výškopisné zameranie stavby

#### Účastníci konania

Elektronickou poštou

1. LogPRO real s.r.o., Nová 4375, 018 51 Nová Dubnica – navrhovateľ

#### Verejnou vyhláškou

2. Bezpečnosť v praxi, o.z., Gagarínova 1009/38, 018 41 Dubnica nad Váhom

3. Kuchár Dušan, Zlatovská 9, 911 05 Trenčín

4. Kuchárová Denisa, Zlatovská 9, 911 05 Trenčín

5. Švančara Branislav, Slobody 43/57, 018 51 Nová Dubnica

6. Mgr. Petričko Dušan, Pod Hájom 1091/72, 018 41 Dubnica nad Váhom

7. Mgr. Petričková Dominika, Pod Hájom 1091/72, 018 41 Dubnica nad Váhom

#### Dotknuté orgány – elektronickou poštou

8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského 36, 911 01 Trenčín

9. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenský partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica

11. Inšpektorát práce, Hodžova 36, 911 01 Trenčín

12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

13. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová 133, 017 01 Považská Bystrica

14. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

15. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

16. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

17. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie horného Váhu, OZ, Jána Janečka 36, 034 01

Ružomberok  
18.Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

Ostatní – elektronickou poštou  
19.EPM TRADE s.r.o., Medzi lánom 316/4, 010 64 Hôrky

Co do spisu:  
Stavebný úrad Nová Dubnica