

# Mesto Dubnica nad Váhom

Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

Č. j.: Výst. – 911/2024-Lo

V Dubnici nad Váhom, 10.01.2024

Spis: 2449/2023; 174/2024

Vybavuje: Loviška, e-mail: zdenko.loviska@dubnica.eu, tel: 042/44 55 761

- 2 -

Mestský úrad Nová Dubnica

Dátum: 17. 01. 2024

Číslo spisu:	Pod. číslo:
Prílohy:	Čas prijatia:
Vybavuje:	Podpis:

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

o prerušení územného konania o umiestnení stavby

**Mesto Dubnica nad Váhom, ako príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom Trenčín odbor výstavby a bytovej politiky, podľa § 119 ods.3 o zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,**

### prerušuje

podľa §29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení (ďalej len „správny poriadok“) územné konanie o umiestnení stavby „Predĺženie miestnej komunikácie - ulica na Hlinách I. a II. etapa“ na pozemkoch parc. č. KN-C 442/13, KN-C 442/1, KN-C 442/36, KN-C 442/31, KN-C 486/23, KN-C 486/37, KN-C 486/34, KN-C 486/31, KN-C 486/28, KN-C 486/25, KN-C 486/43, KN-C 486/40, KN-C 486/45, KN-C 486/48, KN-C 486/51, KN-C 486/58, KN-C 486/41, KN-C 486/42, KN-C 486/57, KN-C 486/56, KN-C 486/47, KN-C 474/20 katastrálne územie Nová Dubnica pre navrhovateľa Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, Nová Dubnica, IČO:00317586 v zastúpení SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, Ilava IČO: 43 919 189 a Bc. Pavol Královič, SNP 1884/10, Ilava

Ak navrhovateľ v lehote do 10.03.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení vyššie uvedenej stavby nedoplní v súlade s výzvou č.j. Výst.-884/2024 zo dňa 10.01.2024 a príslušnými ustanoveniami §35 ods. 3 stavebného zákona, §3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení (ďalej len „vyhláška“), stavebný úrad konanie zastaví.

Stavebný úrad bude podľa §29 ods.4 správneho poriadku pokračovať v konaní z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ: Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, Nová Dubnica, IČO:00317586 v zastúpení SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, Ilava IČO: 43 919 189 a Bc. Pavol Královič, SNP 1884/10, Ilava podal dňa 10.11.2023 návrh na územné konanie o umiestnení stavby „Predĺženie miestnej komunikácie - ulica na Hlinách I. a II. etapa“, na pozemkoch parc. č. KN-C 442/13, KN-C 442/1, KN-C 442/36, KN-C 442/31, KN-C 486/23, KN-C 486/37, KN-C 486/34, KN-C 486/31, KN-C 486/28, KN-C 486/25, KN-C 486/43, KN-C 486/40, KN-C 486/45, KN-C 486/48, KN-C 486/51, KN-C 486/58, KN-C 486/41, KN-C 486/42, KN-C 486/57, KN-C 486/56, KN-C 486/47, KN-C 474/20 katastrálne územie Nová Dubnica. Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Predmetom stavby je rozšírenie dopravnej a technickej infraštruktúry jstvujúcej priemyselnej zóny.

Navrhovaná komunikácia je stavebne rozdelená na 2 etapy výstavby: -1. etapa: ZÚ (napojenie na OK) - km 0,20280 -2. etapa: km 0,20280 - KÚ km 0,28542

Súčasťou PD je riešenie 1. a 2. etapy výstavby navrhovanej komunikácie a k nej prislúchajúcej technickej infraštruktúry (Dažďová kanalizácia, Rozšírenie vodovodu, Rozšírenie plynovodu, Rozvody NN, Verejné osvetlenie).

Inžinierske siete Vodovod, Splašková kanalizácia a Plynovod v úseku 1. etapy sú povoľované samostatne a nie sú predmetom konania.

Prípojky inžinierskych sietí na jednotlivé pozemky sú predmetom samostatnej dokumentácie a budú povoľované samostatne.

K návrhu bola doložená projektová dokumentácia od spoločnosti ARGUS-DS, s.r.o, Trenčín, zodpovedný projektant Ing. Igor Ševčík, autorizovaný stavebný inžinier, č. osv. 5047\*A2.

Mesto Dubnica nad Váhom, ako príslušný stavebný úrad oznámil listom č.j. Výst.-42368/2023-Lo zo dňa 05.12.2023 začatie územného konania o umiestnení predmetnej stavby a nariadil ústne pojednávanie a miestne zisťovanie.

Z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, ktoré sa uskutočnilo dňa 09.01.2024 bola spisaná zápisnica v zmysle §22 správneho poriadku.

*Podľa §3 ods. 1 správneho poriadku Správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.*

*Podľa §3 ods. 5 správneho poriadku Rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.*

*Podľa §32 ods. 1 správneho poriadku Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.*

*Podľa §32 ods. 3 správneho poriadku Na žiadosť správneho orgánu sú štátne orgány, orgány územnej samosprávy, fyzické osoby a právnické osoby povinné oznámiť skutočnosti, ktoré majú význam pre konanie a rozhodnutie.*

*Podľa §28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov Pred zhodením projektovej dokumentácie stavby alebo zmeny stavby je stavebník povinný požiadať orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie k zámeru stavby, či je predpokladaná stavba alebo zmena stavby možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a za akých podmienok ju možno uskutočniť a užívať.*

*Podľa §35 ods. 3 stavebného zákona Ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území (§ 32), najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.*

*Podľa §36 ods. 3 stavebného zákona Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predíži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej alebo predíženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasi.*

*Podľa §126 ods. 1 stavebného zákona § 126 Ak sa konanie podľa tohto zákona dotýka záujmov chránených predpismi o ochrane zdravia ľudu, o utváraní a ochrane zdravých životných podmienok, vodách, o ochrane prírodných liečebných kúpeľov a prírodných liečivých zdrojov, o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o lesoch a lesnom*

*hospodárstve, o opatreniach na ochranu ovzdušia, o ochrane a využití nerastného bohatstva, o kultúrnych pamiatkach, o štátnej ochrane prírody, o požiarnej ochrane, o zákaze biologických zbraní, na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, o odpadoch, o veterinárnej starostlivosti, o vplyvoch na životné prostredie, o jadrovej bezpečnosti jadrových zariadení, o prevencii závažných priemyselných havárií, o správe štátnych hraníc, o pozemných komunikáciách, o bezpečnosti a plynulosť cestnej premávky pri umiestňovaní reklamných stavieb, o dráhach a o doprave na dráhach, o civilnom letectve, o vnútrozemskej plavbe, o energetike, o tepelnej energetike, o elektronických komunikáciách, o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, o civilnej ochrane, o inšpekcii práce a o štátnej geologickej správe, rozhodne stavebný úrad na základe záväzného stanoviska dotknutého orgánu podľa § 140a, ktorý uplatňuje požiadavky podľa osobitných predpisov.*

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 8.1.2024, telefonicky a e-mailom upovedomil stavebný úrad, že nesúhlasí s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby.

Stavebný úrad listom č.j. Výst.-884/2024-Lo zo dňa zo dňa 10.1.2024 po zvážení vyššie vypísaných právnych predpisov vyzval navrhovateľa, aby do 10.3.2024 doplnil návrh o o rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých nasledovných orgánov štátnej správy:

- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy;
- Mesto Nová Dubnica, ref. dopravy – cestný správny orgán.

Povinnosťou stavebného úradu v územnom konaní o umiestnení stavby je postupovať v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Rozhodnutie stavebného úradu musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Bez doplnenia požadovaných dokumentov stavebný úrad nemôže vydať územné rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby.

V zmysle §29 ods.5 správneho poriadku pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú.

Stavebný úrad bude podľa §29 ods.4 správneho poriadku pokračovať v konaní z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Doložením dokladov v zmysle výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší podklad, v zmysle § 32 ods. 2 správneho poriadku, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené podklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Stavebný úrad upozornil navrhovateľa, že podľa §35 ods. 3 stavebného zákona, ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní mimoriadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

**Mgr. Jozef Králik**  
vedúci stavebného úradu,  
oddelenia investičnej výstavby,  
životného prostredia a dopravy  
na základe poverenia primátora mesta

**Toto rozhodnutie sa účastníkom konania podľa § 26 správneho poriadku oznamuje (doručuje) verejnou vyhláškou a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuľi mesta Nová Dubnica a zverejnené na webe: [www.novadubnica.eu](http://www.novadubnica.eu)**

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

**Oznámenie sa doručí:**

**Účastníkom konania:**

1. Doručuje sa účastníkom konania známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

**Dotknutým orgánom:**

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín
4. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
5. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek št. správy ochrany prírody a krajiny
6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva
7. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia
8. SPP- distribúcia, a.s., Bratislava
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina
10. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Považská Bystrica
11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
12. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne
13. Slovak Telekom, a.s., Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava
16. SWAN MS, s.r.o., Trenčín
17. SWAN a.s., Bratislava
18. OTNS, a.s., Bratislava
19. Orange Slovensko a.s., Bratislava
20. MICHLOVSKÝ, spol s r.o., Piešťany
21. Mesto Nová Dubnica, odd. ŽP
22. Mesto Nová Dubnica, odd. výstavby, územného plánovania a dopravy
23. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Pozemkové oddelenie

**Na vedomie:**

24. Mesto Nová Dubnica, odd. výstavby, územného plánovania a dopravy
25. SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, Ilava IČO: 43 919 189
26. Bc. Pavol Královič, SNP 1884/10, Ilava

kópia: spis

**Doručenka****Odosielateľ a prijímateľ****Odosielateľ:** ico://sk/00317209**Prijímateľ:** ico://sk/00317586**Informácie o doručovaní****Dátum a čas doručenia:** 16.01.2024 18:45:07**Doručovaná správa****Identifikátor správy:** d0e119ba-480a-4a47-a539-5c6a2adc070b**Kontrolný súčet****Kanonikálizácia:** <http://www.w3.org/TR/2001/REC-xml-c14n-20010315>**Typ:** <http://www.w3.org/2001/04/xmldsig-more#rsa-sha256>**Hodnota:** 1EP7vHKltkvKlcpYC/mC9no5ZvDO2RS0Jbsu0HksotQ=**Prílohy****Príloha****Identifikátor elektronického dokumentu:** 5991cfce-0556-488d-ab84-a53a846e8046**Príloha****Identifikátor elektronického dokumentu:** f9057acb-a834-4fa2-8c36-c2e44adc9b71