

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/578/2024

V Novej Dubnici, 11.03.2024

Č. j.: 1516/2024

Vec: Oznámenie územného konania o umiestnení stavby „Rekonštrukcia viacúčelovej športovej haly v Dubnici nad Váhom“ SO.02 – SO.10 - informácia

Navrhovateľ: Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom, IČO:00317209 podal dňa 11.5.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Rekonštrukcia viacúčelovej športovej haly v Dubnici nad Váhom“ SO.02 – SO.10 na pozemkoch parc. č. KN-C 1257/2, KN-C 1257/3, KN-C 1257/6, KN-C 1254/17, KN-C 1254/12, KN-C 1254/70 katastrálne územie Dubnica nad Váhom. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby. Stavebný úrad navrhovateľa vyzval na doplnenie návrhu a konanie prerušil. Dňa 08.01.2024 navrhovateľ návrh doplnil okrem iného aj o rozhodnutie zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „Parkovací dom Dubnica nad Váhom. Doplnením návrhu v zmysle § 18 ods. 2 Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v spojení s § 32 až 39a Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pokračuje územné konanie o umiestnení stavby.

Stavebné objekty:

SO 02 Parkovací dom

SO 03 Vodovodná prípojka pre Parkovací dom

SO 04 Kanalizačná prípojka pre Parkovací dom

So 05 Dažďová kanalizácia pre Parkovací dom

SO 06 Elektrická NN prípojka pre Parkovací dom

SO 07 Spevnené plochy, oporné múriky a vonkajšie úpravy

SO 08 Dažďová kanalizácia pre spevnené plochy

SO 09 Verejné osvetlenie spevnených plôch

SO 10 Požiarna nádrž

V zmysle § 38 ods. 2 Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov zverejňujeme:

- ☐ kópiu návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní a rozhodnutia súvisiace so stavbou sú prístupné na stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Ing. Ján Krumpolec
vedúci odd. výstavby,
územného plánovania a dopravy

Oznámenie o začatí konania s prílohou sa zverejňuje podľa § 35, ods. 2 stavebného zákona z dôvodu uskutočnenia zisťovacieho konania podľa Zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ktoré bude vyvesené na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a na webe: www.novadubnica.eu, v časti „úradná tabuľa“ až do právoplatného ukončenia územného konania o umiestnení stavby.

Vyvesené dňa
Pečiatka a podpis

Zvesené dňa
Pečiatka a podpis

Príloha: kópia návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby



Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. Navrhovateľ/ meno a priezvisko, pri právnickej osobe názov firmy a IČO /
Mesto Dubnica nad Váhom , IČO 00317209

2. Adresa bydliska, sídlo firmy, telefónny kontakt/e-mail

Bratislavská 434/9 +421948291029, julia.kukelova@dubnica.eu

3. Stručná charakteristika územia a spôsob jeho doterajšieho využitia

Realizácia zámeru je navrhnutá v existujúcom športovom areáli mesta Dubnica nad Váhom. Súčasťou areálu je portfólio športovísk pre široké využívanie verejnosťou aj športovými klubmi. V areáli sa v súčasnosti nachádza futbalový štadión, hokejový štadión, pôvodná multifunkčná športová hala a tréningové ihriská. Pre zabezpečenie dostatočného množstva parkovacích miest pre navrhovanú rekonštrukciu Multifunkčnej športovej haly aj pre ostatné plánované športoviská vznikla potreba vybudovať nový parkovací dom priamo v športovom areáli.

4. Druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje

Objekt je SO 02 Parkovací dom je navrhnutý ako päť podlažná budova bez podpivničenia. Fasáda objektu je v prvom podlaží otvorená, v ostatných podlažiach bude použitý ľahokov s grafickým znázornením športovcov.

Počet parkovacích miest v samotnom parkovacom dome je 417 miest pre automobily a 5 miest pre motocykle.

5. Parcelné čísla pozemkov a ich druhy, podľa katastra nehnuteľností, s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka

C-KN parc.č. 1257/2 – zastavaná plocha a nádvorie

C-KN parc.č. 1257/3 – zastavaná plocha a nádvorie

C-KN parc.č. 1257/6 – ostatná plocha

C-KN parc.č. 1254/17 – zastavaná plocha a nádvorie

C-KN parc.č. 1254/12 – ostatná plocha

C-KN parc.č. 1254/70 – zastavaná plocha a nádvorie

6. K pozemku – pozemkom má navrhovateľ vlastnícke právo /uviesť číslo LV/

LV č. 2600..... alebo iné právo



**7. Parcelné čísla a druhy susedných pozemkov a súpisné čísla susedných stavieb,
s uvedením vlastníka a jeho adresy**

.....
.....
.....
.....
.....
.....

8. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie :

projekt stavby vypracoval: Ing. arch. Vlasta Ilievová

adresa: Skubínska cesta 11, 974 09 Banská Bystrica

číslo preukazu odbornej spôsobilosti: 1566*AA

**9. Údaje o splnení podmienok, určených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa
osobitných predpisov, ak boli obstarané pred podaním návrhu**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

V Novej Dubnici, dňa: 05.05.2022

.....
podpis/y/ navrhovateľa/ov/, pri právnickej
osobe podpis, meno, funkcia a razítko



Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov

Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem **Mestu Nová Dubnica**, so sídlom Trenčianska 45/41 018 51 Nová Dubnica, IČO: 00317586, ako prevádzkovateľovi súhlas so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň súhlasím, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, prístupné a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených: oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

- a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa
- b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania
- c) svojich právach dotknutej osoby:
 - požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§21 zákona č. 18/2018 Z.z.) - na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov (§ 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - na prenosnosť osobných údajov (§ 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - namietat' spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.)
 - kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním
 - podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č. 18/2018 Z.z.)

V Novej Dubnici dňa 05.05.2022

podpis dotknutej osoby



PRÍLOHY: / nehodiace sa preškrtnite /

- 2x projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie, vypracovaná oprávnenou osobou /v zmysle § 45 ods. 6 písm.a/ stavebného zákona pri jednoduchých stavbách , drobných stavbách a ich zmenách môže byť projektová dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním/
- ~~— Súhlas vlastníka pozemkov, ktorých sa územné rozhodnutie týka, v prípade ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo /ak ide o stavbu pre ktorú sa dajú pozemky vyvlastniť, tento súhlas nie je potrebný/~~
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy predpísané osobitnými predpismi podľa druhu stavby a správcov inžinierskych sietí
- ~~— doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu~~
- ~~— záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na ZP alebo rozhodnutie~~
- ~~— zo zisťovacieho konania ak bolo vydané, v prípade ak to vyžaduje zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.~~
- „Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov“ /ktorý tvorí súčasť tejto žiadosti/

Správny poplatok vyrubený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške € zaplatený, dňa