

Mesto Nová Dubnica podľa § 4 ods. 1, ods. 3 písm. c); § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 2; § 7 ods. 2 až 5; § 11 ods. 4 písm. g) zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

## Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. ..../2022

### Mesta Nová Dubnica

### o miestnom poplatku za rozvoj

#### Článok 1

#### Úvodné ustanovenia

1. Mesto Nová Dubnica (ďalej len „mesto“) na svojom území ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v platnom znení miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.

#### Článok 2

#### Sadzby poplatku

Mesto Nová Dubnica ustanovuje nasledovné sadzby v členení podľa stavieb:

|    | Druh stavby   | Sadzba poplatku        |
|----|---|------------------------|
| a) | Stavby na bývanie   | 10,00 €/m <sup>2</sup> |
| b) | Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 10,00 €/m <sup>2</sup> |
| c) | Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu  | 10,00 €/m <sup>2</sup> |
| d) | Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou                             | 10,00 €/m <sup>2</sup> |
| e) | Ostatné stavby  | 10,00 €/m <sup>2</sup> |

**Článok 3**  
**Spôsob zverejnenia o výške výnosu a jeho použití**

1. Výnos poplatku za rozvoj použije Mesto Nová Dubnica na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku v súlade s § 11 ods. 2 zákona o poplatku za rozvoj.
2. Mesto Nová Dubnica zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov v záverečnom účte mesta na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta najmenej raz ročne.

**Článok 4**  
**Zrušovacie a prechodné ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 5/2019 v znení VZN č. 8/2021 o miestnom poplatku za rozvoj.
2. Ak poplatková povinnosť k poplatku za rozvoj vznikne do 31.12.2022, postupuje sa podľa predpisov účinných do 31.12.2022.

**Článok 5**  
**Účinnosť**

1. Toto VZN schválilo Mestské zastupiteľstvo Mesta Nová Dubnica uznesením dňa 15.12.2022.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2023.

Ing. Peter Marušinec  
primátor mesta Nová Dubnica