

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD455/2021/Gá
predchádzajúci VÚPaD/1915/2020/Gá
Č. j.: 3933/2021
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 8.7.2021

OZNÁMENIE O PODANOM ODVOLANÍ

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/, na základe žiadosti, ktorú dňa 9.10.2020 podal

**Ing. Mgr. Monika Prekopová, P. Jilemnického 28/13-23, 018 51 Nová Dubnica,
Ing. Štefan Prekop, P. Jilemnického 28/13-23, 018 51 Nová Dubnica,**

vydal dňa 12.5.2021 rozhodnutie o zastavení spojeného územného a stavebného konania vydaného pod č. 2800/2021.sp.č. VÚPaD/455/2021/Gá na stavbu:

Jednopodlažná drevená záhradná chatka

v záhradkovej osade, na pozemku register "C" parc. č. 399/339 v katastrálnom území Nová Dubnica.

Protí tomuto rozhodnutiu podali v zákonnej lehote dňa 18.6.2021 odvolanie účastníci konania- navrhovatelia Ing. Mgr. Monika Prekopová, P. Jilemnického 28/13-23, 018 51 Nová Dubnica, a Ing. Štefan Prekop, P. Jilemnického 28/13, 018 51 Nová Dubnica. Kópia tohto odvolania je priložená v prílohe.

Účastníci konania sa môžu vyjadriť k podanému odvolaniu do

7 pracovných dní odo dňa doručenia

tohto oznámenia. K neskôr podaným vyjadreniam sa nebude prihliadať.

Ing. Ján Krumpolec
vedúci oddelenia výstavba, územného plánovania a dopravy

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu, centrálnej úradnej elektronickej tabuli: www.slovensko.sk

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Príloha:

- kópia odvolania

Doručí sa:

účastníci (doručanky)

1. Ludek Vašenda, Trenčianska 725/54-19, 018 51 Nová Dubnica
2. Zuzana Vašandová, Trenčianska 725/54-19, 018 51 Nová Dubnica
3. Judita Demčáková, Petra Jilemnického 4/2, 018 51 Nová Dubnica
4. spoluvlastníci pozemku KNC 399/1 zapísaní na LV 3647 k.ú. Nová Dubnica- **verejná vyhláška**
5. Dušan Remenec , 914 43 Omšenie 403(stavebný dozor)
6. Ján Gábriš-.DOORSTONE, s.r.o. Družstevná 849, 027 43 Nižná(projektant)

Na vedomie:

7. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku súp. č. 3/834, 921 80 Piešťany

Co do spisu:

8. Mesto Nová Dubnica, oddelenie VÚPa dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Ing. Mgr. Monika PREKOPOVÁ, Petra Jilemnického 28/13 NOVÁ DUBNICA, mob.0915 396856
Ing. Štefan PREKOP, Petra Jilemnického 28/13 NOVÁ DUBNICA, mob. 0907 793 071

MESTSKÝ ÚRAD Nová Dubnica KLIENTSKÉ CENTRUM	
Dátum:	18.06.2021
Podacie číslo:	3586/2021
Objekt spisov:	455/2021
Prílohy/listy:	Vybavuje:

MESTSKÝ ÚRAD NOVÁ DUBNICA
Odbor výstavby, územného plánovania
a dopravy
Trenčianska 45/41
018 51 NOVÁ DUBNICA

V Novej Dubnici, dňa 18.06.2021

Vec: **ODVOLANIE voči Rozhodnutiu o zastavení stavebného konania – VÚPaD/455/2021/Gá**

Dňa 03.06.2021 sme si ako účastníci stavebného konania prevzali Rozhodnutie Stavebného úradu Nová Dubnica č. VÚPaD/455/2021/Gá zo dňa 12.05.2021 o zastavení stavebného konania na stavbu: Jednopodlažná drevená záhradná chatka v záhradkovej osade (ďalej len „Rozhodnutie“).

Ako účastníci stavebného konania podávame proti tomuto Rozhodnutiu odvolanie.

Odvolanie odôvodňujeme nasledovne:

Na Stavebný úrad Nová Dubnica sme dňa 09.10.2020 podali žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Jednopodlažná drevená záhradná chatka v záhradkárskej osade.

Do doručenia odvolaním napadnutého Rozhodnutia sme neboli stavebným úradom, správnym orgánom, vyzumení o jeho činnosti. S poukazom na § 140, čo je generálna klauzula, ktorá upravuje postup Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov *lex specialis derogat lex generalis*, je v tomto prípade zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Správny orgán, stavebný úrad, porušil svojim konaním § 49 Správneho poriadku tým, že nerozhodol v zákonom stanovenej lehote 30 dní resp. 60 dní a ani nevyrozumel nás, ako účastníkov konania, z akého dôvodu nebolo vydané rozhodnutie v stanovenej lehote.

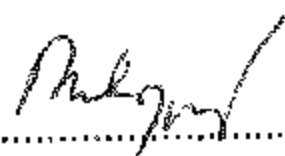
Správny orgán je povinný zabezpečiť dôkazy v zmysle § 32 Správneho poriadku, čo taktiež nebolo učené, nakoľko v odvolaní napadnutom rozhodnutí sa uvádza, že pod záhradnou chatou sa nachádza podkladný betón (základová doska), čo však nie je pravda. Tým došlo zo strany stavebného úradu k porušeniu jednej zo zásad správneho konania a to § 3 ods. 5 zásada materiálnej pravdy, čím priamo došlo k porušeniu základných zásad ukotvených v § 3 ods. 1 a 2.

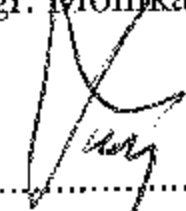
Zároveň upozorňujeme, že bol porušený § 22 Správneho poriadku (Zápisnica), nakoľko žiaden účastník stavebného konania zápisnicu nepodpisal a nebolo mu známe, čo sa v zápisnici nachádza.

Stavebný úrad Nová Dubnica, ako správny orgán, podľa § 33 Správneho poriadku, bol povinný pred vydaním Rozhodnutia predvolať účastníkov konania, aby sa tí mali právo vyjadriť k podkladom Rozhodnutia stavebného úradu, čo však učené nebolo.

Preto žiadame nadriadený správny orgán, aby toto Rozhodnutie, vydané v rozpore so
zákonom, zrušil a prikázal stavebnému úradu opätovne vo veci konať.

S pozdravom.


.....
Ing. Mgr. Monika Prekopová


.....
Ing. Štefan Prekop