

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/53/2024

Č.j.: 17088/2024

Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 29. 4. 2024

ROZHODNUTIE

VÝZVA NA DOPLNENIE ŽIADOSTI A PRERUŠENIE KONANIA -predĺženie termínu na doplnenie žiadosti a prerušenia konania

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ vedie spojené územné a stavebné konanie podľa stavebného zákona stavby :

**"Rodinný dom - novostavba"
Nová Dubnica, Veľký Kolačín, Slobody"**

na pozemku register "C" parc. č. 65/1,100/2, 537/3,537/11,541, register "E" parc. č. 5006/1 v katastrálnom území Veľký Kolačín, pre stavebníka

Lenka Rigová, Komenského sady 57/1-5, 018 51 Nová Dubnica

(ďalej len "stavebník"),

ktoré bolo začaté podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia zo strany stavebníka na tunajšom úrade dňa 4.4. 2022.

Výzvou č. 11710/2023 zo dňa 13. 12. 2023 stavebný úrad vyzval stavebníka podľa § 35 ods. 3 a § 60 ods. 1 stavebného zákona k doplneniu dokladov v lehote 90 dní odo dňa doručenia výzvy.

Dňa 17. 4. 2024 stavebník požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov.

Na základe uvedenej žiadosti stavby úrad predlžuje termín na doplnenie dokladov podľa Výzvy č. 11710/2023 zo dňa 13. 12. 2023 do

31. 7. 2024.

Súčasne stavebný úrad podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

predlžuje prerušenie

spojeného územného a stavebného konania do

31. 7. 2024.

Odôvodnenie:

Z dôvodu, že v stavebnom konaní boli dňa 25.1.2023 podané námietky účastníkov konania - Eva Mareková, Slobody 90/54, 018 51 Nová Dubnica a Stanislav Marek, Sad kpt. Nálepku 46/9-35, 018 51 Nová Dubnica, vo veci nesúhlasu s napojením plánovaného rodinného domu na „súkromnú“ kanalizáciu, nachádzajúcu sa v pozemku p.č. KN C 537/3 k.ú. Veľký Kolačín, stavebný úrad požiadal listom č. 8169/2023 zo dňa 23.5.2023 Považskú vodárenskú spoločnosť a.s. Považská Bystrica v zmysle § 32 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov o informáciu, kto je vlastníkom „súkromnej“ kanalizácie, kto je do nej napojený a či sa jedná o kanalizačnú prípojku alebo verejnú kanalizáciu. Súčasne stavebný úrad prerušil stavebné konanie do doby, kedy mu bude zaslané stanovisko Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. Považská Bystrica.

Dňa 30. 6. 2023 bolo stavebnému úradu doručené stanovisko Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. Považská Bystrica. V stanovisku sa uvádza, že vlastníkom časti kanalizačnej prípojky vrátane revíznej šachty nachádzajúcej sa na verejnom priestranstve p.č. KNC 64/1 resp. 22/3 k.ú. Veľký Kolačín je Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica a že nie je vlastníkom časti kanalizačnej prípojky za revíznou šachtou.

Dňa 19. 7. 2023 stavebný úrad osobne konzultoval vyššie uvedené vyjadrenie so stavebníkom. Stavebník vyjadril názor, že odvádzanie odpadovej vody z rodinného domu bude riešiť iným spôsobom ako je riešené v predloženej projektovej dokumentácii.

Na základe uvedeného stavebný úrad listom č. 9178/2023 zo dňa 19. 7. 2023 vyzval stavebníka k predloženiu prepracovanej

projektovej dokumentácie s novým riešením odvádzania odpadových vôd z rodinného domu, ktorá bude odsúhlasená Považskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Považská Bystrica. Súčasne stavebný úrad stavebné konanie prerušil.

Dňa 4. 10. 2023 stavebník podal na stavebný úrad žiadosť o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov. Na základe uvedeného stavebný úrad listom č. 10493/2023 zo dňa 9.10.2023 predĺžil termín na doplnenie dokladov a prerušenia dokladov do 60 dní odo dňa doručenia tohto listu.

Stavebník v stanovenom termíne predložil doklady požadované stavebným úradom.

Stavebný úrad preskúmal predložené doklady a vyzval stavebníka výzvou č. 11710/2023 zo dňa 13. 12. 2023 na predloženie ďalších potrebných dokladov a súčasne konanie prerušil do predloženia požadovaných dokladov podľa výzvy, najneskôr do uplynutia lehoty určenej vo výzve, tzn. do 90 dní odo dňa doručenia tejto výzvy.

Dňa 17. 4. 2024 stavebník požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov. Na základe tejto výzvy stavebný úrad predlžuje termín na predloženie dokladov a prerušenie konania tak, ako je uvedené v tomto liste a rozhodnutí.

Upozornenie:

Ak nebude žiadosť o stavebné povolenie v stanovenej lehote doplnená, stavebný úrad toto spojené územné a stavebné konanie podľa § 35 ods. 3 a § 60 ods. 2 stavebného zákona zastaví.

Poučenie o odvolaní:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa nemožno odvolať.

Ing. Peter Marušinec
primátor

Doručí sa:

účastníci konania

1. Lenka Rigová, Komenského sady 57/1 -5, 018 51 Nová Dubnica
2. Ing. Vladimír Kabát, P. Jilemnického 16/7-56, 018 51 Nová Dubnica
3. Ing. Martin Blaško, Zamarovská súp. č. 253, 911 05 Zamarovce
4. ELKOMP, Štefan Kočibál, Komjatná súp. č. 351, 034 96 Komjatná
5. Ing. Lukáš Venci, Družby súp. č. 1725/41,955 01 Topoľčany
6. Pavel Martiška, Pod Hájom súp. č. 1086/43, 018 41 Dubnica nad Váhom
7. Anna Jurčiová, Slobody súp. č. 90/54, Veľký Kolačín, 018 51 Nová Dubnica
8. Stanislav Marek, Sad kpt. Nálepku 46/9-35,018 51 Nová Dubnica
9. Meesaj Thattawan, Hviezdoslavova 4238/42, 018 41 Dubnica nad Váhom
10. neb. Leopold Jakubík, zastúpený - Slovenský pozemkový fond, Búdková súp. č. 36, 817 47 Bratislava
11. Galiovský Roman, 914 43, Omšenie 92
12. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín
13. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
14. Michal Jurčí, Pod Hájom 1096/88-6, 018 41 Dubnica nad Váhom
15. Iveta Jurčiová, SNP 9/23-66, 018 51 Nová Dubnica
16. Radka Jurčiová, SNP 9/23-66, 018 51 Nová Dubnica
17. Andrej Jurčí, SNP 9/23-66, 018 51 Nová Dubnica
18. Eva Mareková, Slobody súp. č. 90/54, Veľký Kolačín, 018 51 Nová Dubnica
19. Janka Kráľová, Medňanská súp. č. 524/12, 019 01 Hava
20. neb. Miroslav Klobučník, naposledy bytom Kostolná - Záriečie súp. č. 10, 913 04 Chochoľná – Veľčice
- **doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku**
21. Jaroslav Klobučník, Centrum I súp. č. 41/108, 018 41 Dubnica nad Váhom
22. Daniela Budayová, Pruské súp. č. 93, 018 52 Pruské
23. Juraj Raček, Pod Hájom súp. č. 1087/49, 018 41 Dubnica nad Váhom
24. Monika Bášová, Príles 566/2, 914 01 Trenčianska Teplá

25. Bc. Peter Marušinec, Pod kaštieľom 648/48, 018 51 Dubnica nad Váhom
26. Bc. Jaroslav Marušinec, Janka Kráľa 37/32-24, 018 51 Nová Dubnica
27. neb. Adam Marek, zastúpený - Slovenský pozemkový fond, Búdková súp. č. 36, 817 47 Bratislava
28. neb. Alexander Marušinec, zastúpený - Slovenský pozemkový fond, Búdková súp. č. 36, 817 47 Bratislava
29. Ing. Votek Gábel, Pod hájom 1365/164-64, 018 41 Dubnica nad Váhom

dotknuté orgány

30. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
31. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
32. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
33. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín
34. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 91101 Trenčín
35. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
36. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín
37. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska súp. č. 3, 911 05 Trenčín
38. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany ovzdušia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
39. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany vôd, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
40. Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 01851 Nová Dubnica
41. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Jančeka 36, 03401 Ružomberok

Co do spisu:

42. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica