

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/898/2024/Sá
Č. j.: 18437/2024
Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 11.6.2024

ROZHODNUTIE

O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ preskúmal žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorú dňa 5. 4. 2024 podal

Ronec Martin, Nová 174/46, 018 51 Nová Dubnica

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona

dodatočne povoľuje

zrealizované stavebné práce na stavbe

"Rodinný dom – bungalov O86" Nová Dubnica, Veľký Kolačín, ul. Slobody

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 161/2, 161/1, 160/1, register „E“ parc, č. 138/302 v katastrálnom území Veľký Kolačín v nasledovnom rozsahu:

Hrubá stavba

Jednopodlažný, nepodpivničený, samostatne stojaci objekt, založený na základových pásoch šírky 600 mm z vystuženého betónu, murovaný z presných tvárnic YTONG – obvodový múr P2-400 hr. 300 mm a vnútorné priečky P2-500 hr. 150 mm (priečky vymurované do výšky cca 2m), zastrešený sedlovou strechou so sklonom 30°, tvorenou z priehradových väzníkov s vonkajšou vrstvou škridla.

Súčasne stavebný úrad podľa § 68 stavebného zákona

povoľuje

stavebné práce potrebné na dokončenie stavby:

Domurovanie vnútorných priečok.

Dispozičné riešenie – dennú časť rodinného domu bude tvoriť vstup, WC spojené s technickou miestnosťou, kúpeľňa, obývačka, kuchyňa a špajza. Z obývačky bude prístupná terasa, prekrytá strechou rodinného domu. Nočnú časť bude tvoriť rodičovská spálňa a dve detské izby. Denná a nočná časť bude prístupná zo spoločnej chodby. Vnútorný priestor strechy bude prístupný z chodby domu prostredníctvom výlezu so skladacími schodmi. Tento priestor bude slúžiť na revíziu a prípadné opravy strešnej konštrukcie.

Výplne otvorov – okná sú navrhnuté plastové s izolačným trojsklom.

Obvodové steny budú zateplené kontaktným zatepl'ovacím systémom hr. 160 mm. Povrchová úprava bude škrábanou tenko-vrstvou omietkou na silikónovej báze.

Napojenie na inžinierske siete:

Rodinný dom bude napojený na jestvujúci verejný vodovod, nachádzajúci sa v miestnej komunikácii ul. Nová, prípojkou vody HD-PE SDR11/PN16 PE(100) D32x3,0 v dl. 2,9m ukončenou v jestvujúcej vodomernej šachte, v ktorej bude osadená 2x vodomerná zostava (jedna pre RD nachádzajúci sa na pozemku p.č. KNC 160/2 a druhá pre

navrhovaný RD). Z vodomernej šachty pokračuje 2x potrubie D32-PE k jednotlivým objektom.

Odvádzanie splaškov z rodinného domu bude do verejnej kanalizácie, nachádzajúcej sa v miestnej komunikácii ul. Nová, kanalizačnou prípojkou D40-PE cez existujúcu revíziu šachtu DN400, na ktorej bude osadené prečerpávacie zariadenie DN 1000.

Zásobovanie rodinného domu elektrickou energiou bude z jestvujúceho stĺpa jestvujúceho vzdušného verejného rozvodu elektrickej energie NN, nachádzajúceho sa na pozemku p.č. KNE 128/1, zemnou prípojkou NN káblom AYKY-J 4x25mm², ktorá bude na stĺpe istená v poistkovej skrinke SPP2- 40A poistkami. Od SPP2 bude viesť k elektromerovému rozvádzaču RE, ktorý bude osadený na hranici pozemku p.č. KNC 160/1. Z RE bude pripojený rozvádzač navrhovaného rodinného domu káblom CYKY-J 4x16mm². Súbežne s ním bude vedený aj ovládací kábel CYKY-O 3x1,5 ako rezerva do budúcnosti.

Rodinný dom bude opatrený bleskozvodom triedy LPS III – zachytávacia sústava, ktorú tvorí drôt AIMgSi hr. 8mm.

Napojenie rodinného domu na existujúci PE plynovod, nachádzajúci sa v miestnej komunikácii ul. Nová, bude existujúcou STL prípojkou ukončenou v skrinke DRZ, umiestnenej na hranici pozemku p.č. KN C 160/1, kde bude PE potrubie potrubie D32 vystupovať zo zeme a bude ukončené GK DN25 ako HUP cca 100 cm nad terénom. Krátke stúpacie potrubie bude chránené oceľovou izolovanou rúrou DN40 d. 1,3m. Odtiaľ bude napojenie rodinného domu NTL domovým plynovodom D40-E. Ako zdroj tepla na vykurovanie a prípravu teplej pitnej vody bude kondenzačný kotol typu PROTHERM AQUA COMPLET PANTHER 15KKO, ktorý bude umiestnený v technickej miestnosti.

Odvedenie dažďovej vody zo strechy rodinného domu bude do vsakovacej jamy DN1000.

Prístup k rodinnému domu bude po navrhovanej prístupovej komunikácii cez pozemok stavebníka, kde sa vybuduje spevnená plocha z betónovej dlažby hr. 80mm uložená do kameninového lôžka pre zaparkovanie min. 3 automobilov. Napojenie spevnenej plochy a miestnou komunikáciou bude plynulé, v mieste vjazdu bude zriadený odvodňovací žľab, ktorý bude zaústený do krátkej kanalizačnej prípojky, ktorá bude zaústená do vsakovacej jamy.

Rodinný dom vyhovuje požiadavke z hľadiska primárnej energie - je zaradený do energetickej triedy AO v súlade so zákonom č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 364/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov.

V rodinnom dome je navrhnutý systém riadeného vetrania s rekuperáciou lokálnymi rekuperačnými jednotkami Flow.

Technické parametre:

Zastavaná plocha	109,31 m ²
Úžitková plocha	85,16 m ²
Vonkajšia terasa	13,74 m ²
Obytná plocha	62,95 m ²
Obostavaný priestor	467,43m ³
Max. výška hrebeňa	+5,795 m od ± 0,000 podlahy 1.NP
Minimálna vzdialenosť stavby od hranice pozemku p.č. KN C 172:	4,55m
Maximálna vzdialenosť stavby od hranice pozemku p.č. KN C 162:	6,00m
Vzdialenosť stavby od hranice pozemku p.č. KN C 159:	3,00m

Pre dokončenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Zmena stavby bude dokončená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej a overenej v tomto konaní, ktorú vypracoval
 - Ing. arch. Daniel Szabó, autorizovaný architekt, reg.č. 1865 AA, DJS Architecture, s.r.o., Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava -architektúra, vykurovanie, zdravotníctvo, rekuperácia,
 - Ing. Daniel Burdej, odborne spôsobilá osoba, Bolešov 467, 018 53 Bolešov – osadenie stavby,
 - Ing. Adrián Kolečanyi, autorizovaný stavebný inžinier, reg. 6659*13, ESKol, s.r.o., Michala Hlavačka 30, 054 01 Levoča – statika,
 - Emil Sekel', špecialista požiarnej ochrany, reg.č. 22/2018 BČO, Bukurešťská 10, 040 13 Košice – riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby,
 - Ing. Andrej Meško, projektant elektroinštalácií, Terchovská 188/60, 900 28 Zálesie – elektroinštalácia,
 - Ing. Petra Vráblová Bilková, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 5801*12, Durea, Andreja Kmet'a 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom – dopravné napojenie stavby,
 - Ing. Martin Valášek, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 6871*14, Gorkého 42/492, 018 51 Nová Dubnica

-prípojka vody, prípojka plynu a DRZ,

- Ing. Eva Kováčiková, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 1806*14, Pod hájom 1096/82, 018 41 Dubnica nad Váhom – prípojka NN.

a jej prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri ďalšom uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Pri realizácii stavebných prác musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
4. Stavba bude dokončená svojpomocne, funkciu stavebného dozora bude vykonávať Ferdinand Papiernik, ev.č. 09891*10*, Fraňa Madvu 1112/8, 914 41 Nemšová.
5. Stavba bude dokončená do 06/2025.
6. Pri uskutočňovaní stavby vznikajúce odpady zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s vyhláškou MZP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a následne zabezpečiť ich zhodnotenie v súlade s prílohou č.2 zákona o odpadoch, Odpady, ktoré nie je možné alebo účelné využiť alebo zhodnotiť, je nutné odovzdať na zneškodnenie osobe oprávnenej na zneškodňovanie odpadov. Za dodržania povinnosti pri nakladaní so stavebnými odpadmi podľa zákona o odpadoch je zodpovedný stavebník resp. dodávateľ stavebných prác.
7. Po dokončení stavby je stavebník povinný podať na stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby v súlade so stavebným zákonom.
8. V prípade rozkopania miestnej komunikácie ul. Nová za účelom uloženia prípojok inžinierskych sietí je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán – Mesto Nová Dubnica o zvláštne užívanie miestnej komunikácie v súlade so zákonom 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín

Záväzné stanovisko č. KPUTN-2023/12459-2/47571/FAK zo dňa 14.6.2023

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Trenčín

Stanovisko OU-TN-PLO1-2023/030254-002 zo dňa 14. 6. 2023

OU-TN-PLO súhlasí s navrhovaným záberom poľnohospodárskej pôdy za dodržania týchto podmienok:

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku - záhrada na ostatnú prípadne zastavanú plochu po predložení tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor.
4. V prípade, že žiadateľ vyššie uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa § 25 zákona uložiť fyzickej osobe pokutu za priestupok.

Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina

Vyjadrenie č. 202303-NP-0279-1 zo dňa 28. 3. 2023

1. Najneskôr do 75 kalendárnych dní podpíšte návrh Zmluvy o pripojení. Zmluvu o pripojení môžete podpísať elektronicky ak ste podali žiadosť po 3.5.2022 prostredníctvom e-Žiadosti. Návod na elektronický podpis nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v časti Online služby.
Ak ste nevyužili elektronický podpis potom návrh Zmluvy o pripojení podpíšte v dvoch vyhotoveniach a pošlite poštou na adresu našej spoločnosti: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.
2. Najneskôr do dátumu uvedeného v Zmluve o pripojení uhradíte pripojovací poplatok ak bol tento v Zmluve o pripojení vyčíslený. Výška pripojovacieho poplatku, dátum splatnosti ako aj číslo bankového účtu SSD je uvedený v článku „II. Faktúra - Zálohový list“ Zmluvy o pripojení. Úhradu je možné zrealizovať bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštovej poukážky. Podpisom Zmluvy o pripojení a zaplatením pripojovacieho poplatku sa technické podmienky pripojenia pre Vás aj pre SSD stávajú záväzné.
3. Ak ste boli v bode 3.6. tohto vyjadrenia požiadaní predložiť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) pre účely územného rozhodnutia, alebo stavebného povolenia môžete v prípade elektronického podania žiadosti nahráť PD v elektronickej forme v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“. Alebo môžete požiadať o vydanie stanoviska k PD samostatnou žiadosťou, ktorú nájdete taktiež na www.ssd.sk. Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.
4. Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, t.j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takýto výkon prác podľa legislatívy. V prípade ak máte otázky, alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podali žiadosť elektronicky môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.
5. Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t.j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicky, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na www.ssd.sk, a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíznej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiada. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje, že splnil technické podmienky pripojenia a je pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD.
V prípade, že po požiadavke žiadateľa o pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD, a. s., poverený pracovník SSD, a. s., zistí, že odberné elektrické zariadenie nespĺňa vyššie uvedené podmienky a nie je možné vykonať jeho pripojenie do distribučnej sústavy SSD, a. s., jedná sa zo strany SSD, a. s., o zbytočný výjazd a žiadateľ je povinný uhradiť SSD, a. s., poplatok za nezrealizovanú požiadavku vo výške určenej podľa platného a účinného Cenníka služieb a činností distribúcie elektriny SSD, a. s., zverejneného na stránkach www.ssd.sk. Pripojenie do distribučnej sústavy SSD, a.s, bude zo strany SSD, a.s, možné zrealizovať až po splnení vyššie uvedených podmienok, predložení nového čestného prehlásenia a zaplatení faktúry (poplatku) za nezrealizovanú požiadavku.
6. Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené. Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3.2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku I. „Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD“ kde lehota plynie odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení. Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou.

7. Upozorňujeme, že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení, zaplatený pripojovací poplatok (ak bol stanovený) a prípadne odsúhlasená PD (ak bola povinná), nebude z našej strany realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia.
8. Po vybudovaní prípojky a pripojení elektrického prívodu do distribučnej sústavy, si vyberte dodávateľa elektriny a uzatvorte s ním Zmluvu o dodávke a distribúcií elektriny. Zoznam dodávateľov je uvedený na stránke Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ požiadá SSD o montáž elektromera a naša spoločnosť následne v zmysle platnej legislatívy zrealizuje v termíne podľa platnej legislatívy montáž elektromera za predpokladu, že odberné miesto je pripravené v súlade so stanovenými podmienkami v tomto vyjadrení.
9. V prípade, že na odbernom mieste odberateľa sa bude uskutočňovať odber elektriny s charakterom nemeraného odberu v súlade s podmienkami aktuálne platného cenového rozhodnutia SSD, pričom sa bude jednať o mesačnú fakturáciu v závislosti od výšky inštalovaného príkonu, je nevyhnutné, aby odberateľ prostredníctvom svojho dodávateľa nahlásil SSD výšku inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste, a to pred zahájením distribúcie elektriny do daného odberného miesta. SSD upozorňuje na skutočnosť, že je oprávnená vykonávať kontrolu plnenia obchodných a technických podmienok pripojenia, pričom v prípade, ak sa odberateľom nahlásená hodnota príkonu ukáže ako nepravdivá, bude sa zo strany odberateľa jednať o podstatné porušenie podmienok pripojenia, v dôsledku čoho bude spoločnosť SSD oprávnená odstúpiť od zmluvy o pripojení v súlade s platným rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok SSD a následne odpojiť dané odberné miesto od distribučnej sústavy. Zároveň v prípade nepravdivého nahlásenia inštalovaného príkonu budú dotknutému odberateľovi spätne doúčtované distribučné poplatky, a to v závislosti od skutočného inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste.

Všeobecné podmienky:

1. Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.
2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.
3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
5. Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.
6. Elektrický prívod definovaný v bode 3,3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“.
7. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. V RE musí byť označený elektrický prívod od bodu pripojenia ako aj hlavný istič menom odberateľa, aby bolo možné pri pripojení odberateľa do distribučnej sústavy SSD a montáži elektromera jednoznačne identifikovať správnosť zapojenia. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“.
8. Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z., ktorú si pre vykonanie prác

zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.

9. Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízna správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.
10. SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne:
 - inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie,
 - inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov,
 - inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny,
 - zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy.Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD.
11. SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v prípade úprav v elektrických rozvodoch na odberných miestach v bytových domoch (napr. zmena hlavného ističa a pod.), je z hľadiska bezpečnosti potrebné pred každou zmenou informovať správcu bytového domu o rozsahu danej zmeny. Následne by mal správca bytového domu posúdiť vplyv navrhovaných zmien na existujúce inštalačné rozvody bytového domu (stúpačkové vedenia), ktoré sú v jeho správe tak, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku osôb.

Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica

Vyjadrenie č. 7736/61/2023 zo dňa 7. 6. 2023

- 1.Upozorňujeme, že na pozemku KN-C par. č. 161/2 v k. ú. Veľký Kolačín, sa inžinierske siete v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. (ďalej len PoVS a.s.) nenachádzajú.
- 2.V komunikácii - pozemkom KN-C par. č. 55 v k. ú. Veľký Kolačín, vedie potrubie verejného vodovodu LT DN 100 mm a potrubie verejnej kanalizácie PE DN 300 mm, ktoré sú v prevádzke PoVS a.s..
- 3.Investor je povinný zabezpečiť vytýčenie IS v prevádzke PoVS a. s. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PoVS, a. s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a. s. , ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, tel. 0905850734.
- 4.Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (ďalej len zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách).
Upozorňujeme, že pri budovaní stavby a pri umiestnení iných súvisiacich stavieb pevne spojených so zemou (t.j. pri budovaní NN prípojky a plynovej prípojky a pri umiestnení RE skrinky a plynového merného zariadenia), žiadame podľa § 19 ods. 2. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, dodržať pásma ochrany, ktoré sa vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti
 - a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
 - b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- 5.Podľa § 19 ods. 5 vyššie citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
- 6.Podľa miestnej obhliadky vykonanej majstrom prevádzky vodovodov Dubnica nad Váhom - Ing. Majchrovičom, je jestvujúca vodomerná šachta vo vyhovujúcom stave, a však je potrebné vodomernú šachtu upraviť v zmysle pokynov a pravidiel majstra prevádzky vodovodov Dubnica nad Váhom, a to:
 - vodomernú zostavu pre plánovaný rodinný dom a jestvujúci rodinný dom uchytiť na stene vodomernej šachty,
 - osadiť do vodomernej šachty nový, pevný, oceľový rebrík, nie roxorový.
- 7.Investor je povinný osadenie fakturačného vodomeru v jestvujúcej vodomernej šachte riešiť, podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení vodovodných prípojok na verejný vodovod“, majstra vodovodov Dubnica nad Váhom -

Ing. Majchroviča, t. č. 0907 817 530, ktorý určí ďalšie podmienky realizácie.

8. Tlačivo o zriadení vodovodnej prípojky si investor vyzdvihne u majstra vodovodov - Ing. Majchroviča.

9. Podmienkou osadenia fakturačného vodomera pre novostavbu RD, bude zabezpečenie vodotesnosti vodomernej šachty zo strany investora.

10. Upozorňujeme investora, že podľa § 24 ods. 1 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií vodu z verejného vodovodu môže odberateľ odberať len na účely dohodnuté v zmluve o » dodávke vody v súlade s požiadavkami na zdravotnú bezpečnosť pitnej vody ustanovenú osobitnými predpismi.

11. Podľa citácie § 24 ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácií dodávka vody kvalitou a tlakom je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky a preukazuje sa v najbližšom mieste na verejnom vodovode, kde je to technicky vykonateľné, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak. Dodávka vody je splnená aj vtokom vody z verejného vodovodu do uzáveru hydrantu, výtokového stojana alebo plniaceho miesta, ak sa vlastník verejného vodovodu a odberateľ nedohodnú inak.

12. Podľa § 4 ods. 7 písm. b) vyššie citovaného zákona, je vlastník vodovodnej prípojky povinný zabezpečiť, aby vodovodná prípojka bola vybudovaná tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pitnej vody vo verejnom vodovode a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja s vodou vo verejnom vodovode.

Podľa citácie § 27 ods. 1 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, je každý povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkopu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkou verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.

13. Potrubie vodovodnej prípojky odporúčame v súlade s STN 75 5401 čl. 31 uložiť do nezamrzajúcej hĺbky (min. 120 - 150 cm v závislosti od triedy podlažia).

14. Pri napojení potrubia kanalizačnej prípojky z rodinného domu do jestvujúcej revíznej kanalizačnej šachty je investor povinný postupovať podľa pokynov a v zmysle „Pravidiel o zriaďovaní a pripojení kanalizačných prípojok na verejnú kanalizáciu“ majstra kanalizácie - Bc. Šutaru tel. č. 0908 743 752, ktorý určí ďalšie podmienky pripojenia.

15. Tlačivo prihlášky o zriadenie kanalizačnej prípojky si investor vyzdvihne u majstra kanalizácie Bc. Šutara.

16. Upozorňujeme, že do verejnej kanalizácie v prevádzke PoVS a. s. je možné odvádzať iba splaškové O V, nie vody z povrchového odtoku.

17. Pred osadením fakturačného vodomera v jestvujúcej vodomernej šachte a realizáciou kanalizačnej prípojky, investor uzavrie zmluvu s PoVS a.s. na odber pitnej vody z verejného vodovodu a vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie.

18. Pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS.

19. Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť Protokol o vytýčení IS a vlastný „Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“, ktoré budú podpísané majstrami prevádzky vodovodov a kanalizácií.

20. Začiatok a koniec realizačných prác je potrebné nahlásiť u majstra vodovodov a majstra kanalizácie a ich prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.

SPP distribúcia a.s. Bratislava

Vyjadrenie č. TD/PS/0211/2023/Ga zo dňa 16. 6. 2023

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Milan Kováčik, tel.č. +421 32 242 3202, e-mail: milan.kovacic@spp-distribucia.sk,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-

D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spD-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 7001270423,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie a odpojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja a odpoja prípojčovým „T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
- stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Skrátenie STL príp. plynovodu PE D32 na hranicu pozemku do oplotenia- ID 1350875,

Mesto Nová Dubnica

Orgán ochrany vôd – Vyjadrenie č. 11705/2023 zo dňa 15. 12. 2023

1. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané vonkajšími dažďovými zvodmi do vsakovacej jamy na pozemku investora. Odvedenie dažďovej vody na terén nie je prípustné.
2. Splaškové vody budú odvedené do verejnej kanalizácie.

Orgán ochrany ovzdušia – Záväzné stanovisko č. 11812/2023 zo dňa 19. 12. 2023

1. Žiadateľ bude realizovať stavbu malého zdroja znečistenia ovzdušia v súlade s projektovou dokumentáciou, platnou legislatívou a technickými normami.
2. Po ukončení stavby požiada stavebník o súhlas na povolenie trvalého užívania malého zdroja znečisťovania ovzdušia.
3. Prevýšenie komína nad strechou budovy bude v súlade s vyhláškou 248/2023 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia a v zmysle STN EN 15287-1+A1 Komíny.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

V uskutočnenom konaní o dodatočnom povolení stavby účastníci konania neuplatnili námietky a pripomienky o ktorých by musel stavebný úrad v konaní rozhodovať.

Odôvodnenie:

Dňa 13. 10. 2023 podal stavebník žiadosť o stavebné povolenie stavby. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie. Stavebný úrad listom č. 11581/2023 zo dňa 7. 12. 2023 oznámil účastníkom konania a dotknutým

orgánom začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariadil na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 12. 1. 2024, o ktorom bol spísaný záznam.

Pri miestom zisťovaní zástupca stavebného úradu zistil, že stavba bola začatá. Na základe uvedeného stavebný úrad Rozhodnutím č. 1538/2024 zo dňa 13. 3. 2024 spojené územné a stavebné konanie podľa §30 ods. 1 písm. j) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov zastavil. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 19. 4. 2024.

Dňa 5.4.2024 stavebník podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby. Stavebný úrad listom č. 16861/2024 zo dňa 23.4.2024 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa § 88a stavebného zákona v spojitosti s § 61 ods. 1 stavebného zákona, že začal z vlastného podnetu konanie o dodatočnom povolení stavby podľa § 88a stavebného zákona a určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na podanie námietok účastníkov konania a uplatnenie stanovísk dotknutých orgánov.

Stavebník ešte v spojenom územnom a stavebnom konaní stavby predložil stavebnému úradu spolu so žiadosťou o stavebné povolenie stavby všetky doklady potrebné k povoleniu stavby, ktoré preukazovali, že dodatočné povolenie nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

V konaní bol preukázaný vzťah stavebníka k pozemku p.č. KN C 161/2 k.ú. Veľký Kolačín výpisom z LV č. 3586. Iný vzťah podľa § 139 stavebného zákona k pozemku p.č. KN C 160/1 a 161/1 k.ú. Veľký Kolačín preukázal stavebník v konaní Zmluvou o zriadení vecného bremena uzatvorenou medzi stavebníkom a vlastníkami pozemkov. K pozemku p.č. KN E 138/32 k.ú. Veľký Kolačín stavebník podľa § 58 ods. 4 stavebného zákona nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi,

V konaní účastníci konania neuplatnili žiadne námietky.

Dotknuté orgány uplatnili ešte v konaní o povolení stavby svoje kladné stanoviská – Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Mesto Nová Dubnica – orgán ochrany vôd a ochrany ovzdušia, SPP Distribúcia a.s. Bratislava, Okresný úrad pozemkový a lesný odbor Trenčín, Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Okresné riaditeľstvo policajného zboru ODI Trenčín, s podmienkami, ktorých plnením zaviazal stavebný úrad stavebníka v tomto rozhodnutí.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, Stavebný úrad v priebehu konania o dodatočnom povolení stavby nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia,

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a násl. zákona č/ 71/1967 Zb, o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 Nová Dubnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov.

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu a centrálnej úradnej elektronickej tabuli na www.slovensko.sk.

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Príloha:

Overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Doručí sa:

Stavebník

1. Ronec Martin, Nová 174/46, 018 51 Nová Dubnica - doporučene

Účastníci konania - verejnou vyhláškou

2. Papiernik Ferdinand, Fraňa Madvu 1112/8, 914 41 Nemšová
3. Ing. Burdej Daniel, Bolešov 467, 018 53
4. Ing. Petra Vráblová Bilková, Durea, Andreja Kmeťa 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom
5. Ing. arch. Daniel Szabó, DJS Architecture s.r.o., Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava
6. Ing. Adrián Koleččanyi, ESKol, s.r.o. Michala Hlavačka 30, 054 01 Levoča
7. Emil Sekeľ, Bukurešťská 10, 040 13 Košice
8. Ing. Andrej Meško, Terchovská 188/60, 900 28 Zálesie
9. Ing. Eva Kováčiková, Po hájom 1096/82, 018 41 Dubnica nad Váhom
10. Ing. Martin Valášek, Gorkého 42/492, 018 51 Nová Dubnica
11. Vlastníci pozemku p.č. KN C 160/1, 160/2, 160/3, 161/1 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2164
12. Vlastníci pozemku p.č. KN C 162 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2274
13. Vlastníci pozemku p.č. KN C 163 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2249
14. Vlastníci pozemku p.č. KN E 128/1 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2564
15. Vlastníci pozemku p.č. KN E 138/302 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2583
16. Vlastníci pozemku p.č. KN E 141 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2586
17. Vlastníci pozemku p.č. KN E 138/102 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2582

dotknuté orgány – elektronickou poštou

18. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
19. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
20. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
22. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
23. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany ovzdušia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
25. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany vôd, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
26. Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

CO: do spisu