

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/898/2024/Sá
Č. j.: 16861/2024
Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 23.4.2024

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon Štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ vedie podľa § 88a stavebného zákona konanie o dodatočnom povolení stavby :

"Rodinný dom – bungalov O86"
Nová Dubnica, Veľký Kolačín, Slobody

(ďalej len „stavba“) na pozemku register "C" parc. č. 161/2, 161/1, 160/1, register „E“ parc. č. 138/302 v katastrálnom území Veľký Kolačín.

Ronec Martin, Nová 174/46, 018 51 Nová Dubnica

(ďalej len "stavebník") dňa 5.4.2024 podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby.

"Rodinný dom – bungalov O86"
Nová Dubnica, Veľký Kolačín, Slobody

na pozemku register "C" parc. č. 161/2, 161/1, 160/1, register „E“ parc. č. 138/302 v katastrálnom území Veľký Kolačín. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad podľa § 88a stavebného zákona v spojitosti s § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o dodatočnom povolení stavby.

Keďže sú stavebnému úradu pomery staveniska dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné dni: St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu.

Ing. Ján Krumpolec
vedúci odd. výstavby, územného plánovania a dopravy

Doručí sa:

Stavebník

1. Ronec Martin, Nová 174/46, 018 51 Nová Dubnica - doporučene

Účastníci konania - verejnou vyhláškou

2. Papiernik Ferdinand, Fraňa Madvu 1112/8, 914 41 Nemšová
3. Ing. Burdej Daniel, Bolešov 467, 018 53
4. Ing. Petra Vráblová Bilková, Durea, Andreja Kmeťa 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom
5. Ing. arch. Daniel Szabó, DJS Architecture s.r.o., Topoľčianska 19, 851 05 Bratislava
6. Ing. Adrián Koleččanyi, ESKol, s.r.o. Michala Hlavačka 30, 054 01 Levoča
7. Emil Sekeľ, Bukurešťská 10, 040 13 Košice
8. Ing. Andrej Meško, Terchovská 188/60, 900 28 Zálesie
9. Ing. Eva Kováčiková, Po hájom 1096/82, 018 41 Dubnica nad Váhom
10. Ing. Martin Valášek, Gorkého 42/492, 018 51 Nová Dubnica
11. Vlastníci pozemku p.č. KN C 160/1, 160/2, 160/3, 161/1 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2164
12. Vlastníci pozemku p.č. KN C 162 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2274
13. Vlastníci pozemku p.č. KN C 163 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2249
14. Vlastníci pozemku p.č. KN E 128/1 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2564
15. Vlastníci pozemku p.č. KN E 138/302 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2583
16. Vlastníci pozemku p.č. KN E 141 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2586
17. Vlastníci pozemku p.č. KN E 138/102 k.ú. Veľký Kolačín vedení na LV č. 2582

dotknuté orgány – elektronickou poštou

18. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
19. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
20. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
22. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
23. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany ovzdušia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
25. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany vôd, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
26. Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

CO: do spisu