

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/263/2024/Gá
Č. j.: 7570/2023
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 153

V Novej Dubnici dňa 08.04.2024

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 12.01.2024 podal

SWAN MS s.r.o. Soblahovská 7262, 911 01 Trenčín, IČO: 36301124
zastúpený splnomocneným zástupcom

Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 Trenčín, IČO 36299448 v zastúpení Ing. Martin Štiffel

(ďalej len "navrhovateľ") a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

SWAN - pripojenie Hliny

na pozemku register "C" parc. č. 405/5, 488/60, 488/64, 405/1 v katastrálnom území Nová Dubnica.

Popis stavby:

Cieľom stavby je realizácia optických rozvodov SWAN do lokality novobudovaných rodinných a bytových domov v Novej Dubnici, lokalita Hliny.

Trasa optickej siete začína na existujúcej trase SWAN MS v nespevnenej ploche parcely KNC 405/5. Trasa následne bezrozokopávkovou metódou (pretláčaním) križuje cestu III/1915 na parcele KNC 405/1 a pokračuje v nespevnenej ploche parcely KNC 488/64 a podľa priloženého výkresu prichádza do nespevnenej plochy parcely KNC 488/60, kde bude ukončená.

Do nového výkopu sa položí 2x HDPE 40mm. Do týchto HDPE budú zafúknuté mikrotrubičky s priemerom 12/8mm a 7/4mm.

Do pripravených mikrotrubičiek budú zafúknuté optické káble s počtom vlákien potrebným na pripojenie všetkých bytov v bytovom dome Panorama. Taktiež budú ponechané rezervy pre budúcu zástavbu.

Dĺžka navrhovanej novej zemnej káblovej trasy: 211 m.

Účel stavby: vytvorenie nového obytného súboru so štyrmi novovymieranými pozemkami na individuálnu výstavbu rodinných domov.

Predmetná stavba má v zmysle § 43a ods. 3 písm. h) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby – diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch na pozemku register "C" parc. č. 405/5, 488/60, 488/64, 405/1 v katastrálnom území Nová Dubnica, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy a na doplňujúcom výkrese v mierke 1:750, podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorý vypracovala Ing. Helena Horňáková.
2. Navrhovateľ/stavebník bude mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícke alebo iné právo. Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na zariadenie staveniska spracuje projektant do projektovej dokumentácie POV.

3. Každú zmenu umiestnenia stavby je možné uskutočniť až po posúdení príslušného stavebného úradu .
4. Navrhovateľ je povinný vyhotoviť spodrobnený projekt pre vyhotovenie stavby, ktorý musí byť vypracovaný oprávnenými osobami podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a v zmysle ust. § 45 ods. 1, 2 a 4 a § 46 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi.
5. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná v zmysle všetkých platných právnych predpisov v súlade s ust. §§ 43, 43a - i) a nasledujúcich a § 47 – 53 stavebného zákona, v súlade so súvisiacimi platnými technickými normami a osobitnými predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, hygienickej nezávadnosti, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia.
6. Stavba musí byť riešená tak, aby spĺňala základné požiadavky a všeobecné technické požiadavky na stavby a výstavbu vymedzené ust. § 43d) stavebného zákona a prílohou I Nariadenia európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je projektant povinný uplatniť vyhlášku 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
7. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov ako podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie.
8. Pri projektovaní stavby a jej súbehu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
9. Dokumentácia stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov sietí. Ak uvedené vyjadrenia do termínu začatia prác na stavbe stratia platnosť, je nevyhnutné požiadať príslušných vlastníkov, resp. správcov sietí o vydanie nových stanovísk a technickými normami a v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 o súbehu a krížení inžinierskych sietí.
10. Počas výstavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky č. 147/2013 Z.z., dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku a ďalšie platné predpisy na úseku požiarnej ochrany, životného prostredia, bezpečnosti práce a ochrany zdravia ľudí.
11. Počas vykonávania stavebných prác musia byť dodržané predpisy a STN vzťahujúce sa na uvedené práce a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia osôb na stavenisku.
12. Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, ako aj nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.
13. V zmysle zákona č.451/2021 z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení je uvedená stavba stavbou verejnej telekomunikačnej siete. Podľa ustanovenia § 56 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri podzemných a nadzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí vrátane oporných a vytýčovacích bodov.
14. Ak sa v zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona na vedenia elektronických komunikačných sietí nevyžaduje vydanie stavebného povolenia či ohlásenia, nie je tým dotknutá povinnosť vedenia umiestniť a povoliť v územnom konaní. S realizáciou stavby je možné začať po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia.
15. V štádiu projektovej prípravy je navrhovateľ povinný zohľadniť oprávnené pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov uplatnených v územnom konaní:

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín záväzné stanovisko k povoleniu výnimky v ochrannom pásme cesty I/61 č. OU-TN-OCDPK-2024/012678-002 zo dňa 26.02.2024 ktorým povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/61, cca v km 136,022 - 136,226 z dôvodu uloženia optických rozvodov SWAN do lokality novovybudovaných rodinných domov v Novej Dubnici, lokalita Hliny, počas realizácie stavby: „SWAN - pripojenie Hliny“ na pozemkoch parc. č.: KN-C 405/5, 488/60, 488/64, 405/I v k. ú. Nová Dubnica, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska ORPZ v Trenčíne, Okresného dopravného inšpektorátu, Kvetná 7, 911 42 Trenčín pod č.: ORPZ-TN-ODI-45-001/2024-ING zo dňa 19. 02. 2024.
2. Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska správcu cesty I/61: Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina pod č.: SSC/7391/2023/6471/47625 zo dňa 18. 12. 2023.
3. Stavebník zabezpečí, že stavba bude umiestnená v ochrannom pásme cesty I/61 v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval: Ing. Martin Štiffel, Profi - NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 01 Trenčín, zodpovedný projektant: Ing. Helena Horňáková, značka: 0204/22, dátum: 01/2024.

4. Výnimka zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/61 sa stavebníkovi udeľuje v termíne: od 15. 04. 2024 do 15. 10. 2024.
5. V ochrannom pásme cesty I/61 bude minimálna vzdialenosť umiestnenia optickej trasy od hranice cestného telesa 15 m, pričom najmenšia vzdialenosť od osi vozovky cesty I/61 bude 22,2 m.
6. Zemné práce musia byť vykonávané v súlade s STN 73 3050. Stavebný materiál a materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný na vozovku. Materiál získaný výkopovými prácami musí byť odvezený na skládku.
7. Podľa § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. sa ustanovuje, že vlastník, správca alebo užívateľ nehnuteľnosti na vlastné náklady odstráni, preloží, resp. upraví stavbu alebo zariadenie, stromy, kry a iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy, ak si to vyžiada verejný záujem, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste I/61.
8. V prípade, ak práce pri ceste I/61 obmedzia cestnú premávku, je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia. Pred ich použitím je potrebné dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť príslušným dopravným inšpektorátom a podľa § 3 ods. 4 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. požiadať najvyšší cestný správny orgán o ich určenie. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu cesty a stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu.
9. Stavebník zabezpečí realizáciu prác tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste I/61 a aby nedošlo k poškodeniu cesty I/61 a jej súčastí. Motorové vozidlá a stavebné mechanizmy môžu na cestu I/61 vchádzať a vychádzať len v miestach existujúcich spevnených vjazdov.
10. Stavebník pri vykonávaní stavebných prác zamedzí znečisťovaniu cesty I/61. Akékoľvek znečistenie bezodkladne a bez výzvy odstráni na vlastné náklady.
11. Na stavbou dotknutých pozemkoch nebudú umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z cesty I/61, ktoré by negatívne ovplyvňovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
12. Počas realizácie stavby a po ukončení stavebných prác, budú zachované odtokové pomery cesty I/61. V prípade narušenia odvodnenia cesty (priekopy, rigoly, priepusty), stavebník, resp. zhotoviteľ vykoná nápravu bezodkladne do pôvodného stavu.
13. V prípade doplnenia alebo zmeny stavby je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o vydanie záväzného stanoviska na zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska. Stavebník k žiadosti priloží nové stanovisko ORPZ SR v Trenčíne, Okresného dopravného inšpektorátu, Kvetná 7, 911 42 Trenčín a nové stanovisko správcu cesty I/61: Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina.
14. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú na cestnom pozemku cesty I/61 alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, spôsobené nedodržaním bezpečnostných opatrení alebo podmienok tohto záväzného stanoviska.
15. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty I/61, bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste I/61, záujmy správy cesty I/61 a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím stavebníkovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Dôvod udelenia výnimky:

Výnimka zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/61 sa žiadateľovi udeľuje z dôvodu uloženia optických rozvodov SWAN do lokality novovybudovaných rodinných domov v Novej Dubnici, lokalita Hliny. Realizácia predmetnej stavby je vo verejnom záujme v zmysle zákona č. 238/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa § 21 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách .

Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Trenčín , pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie vyjadrenie č. OU-TN-PLO1-2024/0009763-002 zo dňa 28.02.2024 ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá námietky k predloženému projektu použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer.

Zároveň podotýkame, že v prípade odňatia poľnohospodárskej pôdy je potrebné po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia pred vydaním stavebného povolenia požiadať OU-TN-PLO o vydanie stanoviska k pripravovanému zámeru alebo trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 a nasl. zákona.

V prípade dočasného odňatia je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si v zmysle §17 alebo §18 zákona stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§23), v ktorom OU-TN-PLO určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

V prípade, že žiadateľ vyššie uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa 26 ods. 3 zákona právnickej alebo fyzickej osobe — podnikateľovi uložiť pokutu od 1 660 eur do 166 000 eur za každý hektár poľnohospodárskej pôdy, ak neoprávnené a v rozpore s týmto zákonom bez rozhodnutia o odňatí zaberie poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2022/10660-2/38750/FAK zo dňa 9.5.2022

Podľa § 40 odst.2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ Trenčín, priamo alebo prostredníctvom obce . Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní odo dňa vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciou nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

SPP Distribúcia a.s. Bratislava vyjadrenie č. TD/NS/ 0437/2022/Ga zo dňa 2.6.2022

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o energetike): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distdubucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác, V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000 €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a strednotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení. a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050. a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran. email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia. v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa S 284 a S 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

Osobitné podmienky: žiadne

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 28.01.2025 ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané Stredoslovenská distribučná a. s. Žilina vyjadrenie č. 202401-UR-0019-1 zo dňa 16.01.2024 s vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení podmienok:

1. V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SS, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. §43. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu vyjadrenia.
2. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytyčiť trasy podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia elektronické služby) vytyčiaci určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých elektronických komunikácií v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.2. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter od krajného vodiča), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110kV vonkajšieho vyhotovenia je 10m od oplotenia alebo hranice objektu

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110kV a viac je 30m od oplotenia alebo hranice objektu

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu, V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako a' pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Michlovský, spol.s.r.o. UCI -udržbové centrum Piešťany – správca PTZ Orange Slovensko a.s. vyjadrenie č. BA - 0287 2024 zo dňa 31.01.2024 dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbacie stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zakrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne omámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom(3.7.2024).

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. Bratislava vyjadrenie č. 47/2024 zo dňa 10.01.2024

V mieste sa nachádzajú telekomunikačné siete UPC Broadband Slovakia s. r. o. K uvedenej PD nemáme výhrady a súhlasíme s projektom stavby. Žiadame však, aby pri realizácii stavby boli dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany našich sietí.

Zvlášť zdôrazňujeme aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané nasledovné podmienky:

1. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
2. V ochrannom pásme káblov 1m na obidve strany vykonávať ručný výkop
3. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
4. Pred zápisom pozvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené
5. Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami
6. Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC
7. Toto vyjadrenie platí 1 rok

Poukazujeme na skutočnosť, že nedodržanie podmienok ochrany tak ako je to vyššie uvedené je okrem iného porušením ust. Z.č. 452/2021 Z.z. O elektronických komunikáciách v platnom znení s tam uvedenými následkami.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-IL-OSZP-3022/001222-002 zo dňa 10.06.2022 z hľadiska ochrany vodných pomerov je stavba možná za týchto podmienok:

1. Pri realizácii stavby a neskoršej prevádzke postupovať tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.
2. Počas výstavby a následného užívania stavby dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR C. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

Podľa § 73 ods.18 vodného zákona v súlade s 140b ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa orgánu štátnej vodnej správy

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-IL-OSZP-2022/001195-002 zo dňa 11.05.2022 , Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva s realizáciou stavby súhlasí s týmito pripomienkami:

1. Vznikajúce odpady zaradiť a triediť ich podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č.365/2015 Z .z. ktorou sa stanovuje katalóg odpadov a následne zabezpečiť ich zhodnotenie v súlade s prílohou 1 zákona o odpadoch
2. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia
3. Zakazuje sa podľa §13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
4. Pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach, demolačných prácach, udržiavacích prácach, čistiacich a servisných prácach je právnická alebo fyzická osoba podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce

v konečnom štádiu vykonávajú. Táto osoba je zodpovedná na nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa §14 zákona o odpadoch.

5. Ku kolaudačnému konaniu je investor povinný predložiť stavebnému úradu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie , úsek odpadového hospodárstva je nutné predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

Správa ciest TSK, Trenčín vyjadrenie č. SC /2022/876-6 zo dňa 17.05.2022

Na základe Vašej žiadosti, predloženej dokumentácie a v zmysle Cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov, súhlasíme so stavbou „SWAN- pripojenie Hliny“ v k.ú. Nová Dubnica za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. Križovanie cesty III/1915 musí byť realizované pretlakom, s umiestnením do chráničky, bez zásahu do asfaltového krytu vozovky, s presahom chráničky na oboch koncoch minimálne 1m od päty svahu násypu cestného telesa.
2. Pracovisko musí byť onačené prenosným dopravným značením, odsúhlaseným okresným dopravným inšpektorátom.
3. Počas ostatných prác nesmie dôjsť k zásahu do asfaltového krytu vozovky.
4. Pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti a ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky, ani k znečisteniu povrchu vozovky. V prípade znečistenia vozovky je investor stavby povinný závalu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
5. Ak sa po realizácii preukáže, že vznikli na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, prípadne iné nedostatky, stavebník stavby na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady.
6. Stavebný materiál a materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný v cestnom telese.
7. Po ukončení prác uviesť poškodený terén, svahy a odvodnenie cestného telesa do pôvodného stavu.
8. Začiatok a ukončenie prác nahlásiť zástupcovi správcu komunikácie (pán Ivan Ferech. tel. č. 0903 517 611) a rešpektovať jeho usmernenia.

Vyjadrenie sa vydáva aj pre potreby zvláštneho užívania a dočasného dopravného značenia.

Povolenie na zvláštne užívanie cestnej komunikácie vydá na požiadanie stavebníka príslušný okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Povodie horného Váhu , OZ Jančeka 36, 034 01 Ružomberok č. CS SVP OZ PN-5930/2022/4 , CZ 20486/210/2022 zo dňa 01.06.2022 z pohľadu záujmov správcu vodných tokov a povodia Vám dávame nasledovné vyjadrenie:

- k navrhovanej výstavbe optickej siete v zmysle predloženej PD nemáme pripomienky, nakoľko jej umiestnením a výstavbou nedôjde k dotyku s majetkom v správe SVP š.p. a taktiež ani k ovplyvneniu vodohospodárskych pomerov v predmetnej lokalite

Podľa ust. § 49, ods. 5, vodného zákona č. 364/2004 Z. z. správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením ľadu ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach.

Trenčiansky samosprávny kraj , Trenčín č. TSK/2022/06076-4 zo dňa 30.05.2022 s navrhovaným technickým riešením s ú h l a s í m e za dodržania nasledovných podmienok:

- Po ukončení realizácie stavby žiadame v zmysle § 66 ods.2 zákona č.351/2011 z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností na základe geometrického plánu porealizačného zamerania s vymedzením rozsahu vecného bremena s ochranným pásmom siete. Následne žiadame o predloženie dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti(pozemok KNC 405/1 k. ú. Nová Dubnica) .
- Križovanie optických sietí s cestou III/1915 bude realizované pretláčaním bez zásahu do cestného telesa. Montážne jamy budú umiestnené mimo cestné teleso.
- Vybudovaním predmetnej stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie, stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia, ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie.
- Stavebník pred začiatkom prác požiadava príslušný cestný správny orgán o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie z dôvodu realizácie inžinierskych sietí a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie prác.
- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.

- Začiatok a ukončenie stavebných prác oznámiť správcovi komunikácie Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja - cestmajsterstvo SC TSK Ilava (Ivan Ferech, tel. kontakt: 0903 517 611, e-mail: ivan.ferech@sctsk.sk).

- Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.

Tunajší úrad si vyhradzuje právo uvedené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Slovenská správa ciest IVSC Žilina stanovisko č. SSC7391/2023/6471/47625 zo dňa 18.12.2023

Trasa nezasahuje do cestného telesa cesty I/61 a jej príslušenstva. Pozemky, na ktorých sa má umiestniť optická sieť, nie sú vo vlastníctve Slovenskej republiky ani v majetkovej správe Slovenskej správy ciest. Po zdokladovaní verejného záujmu a neúmerne vysokých nákladov pri inom technickom riešení Slovenská správa ciest súhlasí s ich preukázaním. K projektovej dokumentácii stavby máme nasledovné pripomienky:

1. Optické rozvody budú uložené v súbehu s cestou I/61 v staničení cca km 136,000 — 136,250, umiestnené budú mimo cestné teleso cesty I/61 a jej príslušenstvo. V ochrannom pásme cesty I/61 bude min. vzdialenosť umiestnenia optickej trasy od hranice cestného telesa 15 m, pričom najmenšia vzdialenosť od osi vozovky cesty I/61 bude 22,2 m.
2. Predmetná stavba bude umiestnená v ochrannom pásme cesty I/61 súbehu kábla s cestou I/61, z toho dôvodu je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať OÚ Trenčín, odbor CD a PK o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme (v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.). SSC súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v ochrannom pásme cesty I/61.
3. Začatie a ukončenie stavebných prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/61 (Mgr. Brečka, tel. 0911 104 783) min. 5 pracovných dní vopred, ktorého prípadné. doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať.
4. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie, príslušenstvo a stabilita štátnej cesty
5. Motorové vozidlá a mechanizmy môžu na štátne cesty I. triedy vchádzať a vychádzať len v miestach existujúcich spevnených vjazdov.
6. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/61 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
7. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/61 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
8. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste M61 a jej príslušenstve počas výstavby.
9. Vlastník/správca optickej siete si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme IS, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.
10. Práce realizovať výhradne z voľného terénu, pričom realizáciou nesmie dôjsť k obmedzeniu cestnej premávky na štátnej ceste I/61. Zhotoviteľ /investor stavby zodpovedá za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky, za škody vzniknuté na majetku tretích osôb v dôsledku jeho činnosti v úseku stavby,
11. K ukončeniu stavebných prác je potrebné doložiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/61 (Mgr. Brečka, tel. 091 1 104 783) projekt skutočného vyhotovenia a porealizačné geodetické zameranie celej stavby tak, aby poloha inžinierskej siete bola zameraná v súradnicovom systéme (SJTSK, ETRS 89) a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať presné polohopisné a výškopisné trasovanie optickej siete, z ktorého bude zrejmé presné umiestnenie optickej siete v ochrannom pásme cesty I/61 ako aj dodržanie požadovaných vzdialeností v zmysle nášho stanoviska. Jeho presné staničenie v km a uzlovom systéme pre jednoznačnú identifikáciu polohy optickeho kábla v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte *.DGN, DWG, ESRI SMP a výpis súradníc v textovom súbore *.TXT v grafickej tlačenej forme aj na CD nosiči.
12. V predmetnom úseku štátnej cesty I/61 SSC pripravuje/plánuje stavbu: „Modernizácia vybraných úsekov ciest I, triedy 2. etapa v ZA a TN kraji — Rekonštrukcia cesty I/61 Nová Dubnica — Dubnica nad Váhom“ v staničení km 136,000 — 141,800, vybavuje Ing. Eugen Šnejdr, tel. 041/5074635, mail: eugen.snejdr@ssc.sk; ktorá nie je v kolízii s predmetnou stavbou žiadateľa/investora. Porealizačné zameranie optickeho kábla a projekt skutočného vyhotovenia v zmysle bodu 11. žiadame zaslať aj na mail: eugen.snejdr@ssc.sk, na zapracovanie do stavby SSC.
13. Je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemkom, na ktorých bude umiestnená predmetná líniová stavba, zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1.
14. Vlastník predmetnej stavby resp. budúci vlastník alebo správca predmetnej stavby je povinný v prípade rekonštrukčných prác alebo investičných zámerov správcu štátnej cesty I/61 v danom úseku vykonať na vlastné náklady súvisiace práce, a to premiestniť, prípadne bezodkladne odstrániť časť predmetnej stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/61 do termínu určeného správcom cesty.
15. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka.
16. K udeleniu výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.

17. O príslušné vyjadrenia a rozhodnutia je potrebné požiadať cestný správny orgán (Odbor CD a PK Okresného úradu) a príslušný PZ DĽ.

18. V prípade že počas realizácie prác dôjde k osadeniu prenosných dopravných značiek na št. ceste

I. triedy, príp. preprave nadmerného alebo nadrozmerného nákladu, je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách.

19. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s cestami II. a III. triedy je potrebné odsúhlasiť s odborom Úradu TSK a s príslušnou regionálnou správou ciest.

20. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s miestnymi cestami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníckmi a správcami uvedenej infraštruktúry.

21. Zároveň upozorňujeme na to, že v telese štátnej cesty 1/61 sa môžu nachádzať ďalšie inžinierske siete a je potrebné vyžiadať si stanovisko od ich správcov.

22. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku v zmysle §58 ods.2 v spojení s §139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.“

23. Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy alebo iný všeobecný záujem.

Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia predmetnej stavby súhlasíme s podmienkou zapracovania všetkých pripomienok v príslušných povoleniach stavby a ich rešpektovaní pri realizácii stavby.

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko OU-TN-OCDPK-2022/020049-002 zo dňa 16.05.2022, s predloženým projektom stavby „SWAN - pripojenie Hliny“ a s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Križovanie cesty III/915 realizovať technológiou pretlačania kolmo na os cesty v hĺbke min. 1,2m pod niveletou vozovky bez zásahu do konštrukčných vrstiev vozovky.
2. Pred začatím prác v telese cesty III/1915 z dôvodu realizácie pretlaku popod cestu je potrebné požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa 8 zákona č. 135/1961 Zb. K žiadosti je potrebné predložiť stanovisko správcu cesty a záväzné stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu.
3. V prípade ak práce pri ceste obmedzia cestnú premávku, je potrebné na ceste počas prác použiť dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia, pred ich použitím je potrebné dočasné dopravné značky a dopravné zariadenia odsúhlasiť OR PZ ODI a podľa 3 ods. 5 písm. i) zákona č. 135/1961 Zb. požiadať tunajší cestný správny orgán o ich určenie.
4. V prípade obmedzenia premávky na ceste III/915 je potrebné ešte pred realizáciou prác požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty podľa §7 zákona č. 135/1961 Zb.
5. Pri stavebných prácach neznečisťovať cestu, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť.
6. Stavebník zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne č. ORHZ-TN1-2022/002167 zo dňa 13.05.2022 súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný úrad) v znení neskorších predpisov

Považská vodárenská spoločnosť a.s. 017 46 Považská Bystrica č. 6963/2022-EJ zo dňa 3.6.2022

K žiadosti uvádzame:

1. V záujmovom území vyššie uvedenej stavby sa nachádza potrubie verejného vodovodu DN 400mm a kanalizačné potrubia DN 350 mm a DN 300 mm, ktoré sú v prevádzke Považskej vodárenskej spoločnosti a. s. (PVS a. s.) — vid' zaslané zakreslenie z GIS-u, vedenie verejného vodovodu je označené zelenou farbou a vedenia verejnej kanalizácie sú zónované červenou farbou.
2. Upozorňujeme, že sa jedná len o informatívny zákres. t. j. zakreslenie inž. sietí y prevádzke PVS a.s. len orientačné.
3. Investor je povinný najneskôr pred začiatkom stavebných prác zabezpečiť vytýčenie IS v správe PVS a. s. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PVS, a. s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a. s., ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica, č. tel. 0905/850734.
4. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 0 priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou (napr. podperné body) aj ochranné pásmo verejných vodovodov v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v mení neskorších doplnkov a zmien.
5. Upozorňujeme, že pri budovaní stavby a pri umiestnení iných súvisiacich stavieb pevne spojených so zemou, žiadame podľa § 19 ods. 2. a 5. zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, mimo súvisle

zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.

6. Podľa §19 ods.5 vyššie citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať konštrukcie alebo iné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
7. Podľa § 27 odst.4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizácii každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôsobenie poklopov, vstupov do šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.
8. Pri križovaní a súbahu s inžinierskymi sieťami v prevádzke PVS a. s., žiadame zabezpečiť prítomnosť majstra vodovodov Ing. Majchroviča č. t. 0907 817 530 a majstra prevádzky verejnej kanalizácie Bc. Šutaru — t. č. 0908 743 752 z dôvodu kontroly priestorového usporiadania IS ešte pred zásypom výkopu. Žiadame dodržať pôvodné krycie výšky vodovodných a kanalizačných potrubí.
9. Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť stavebnému úradu „Protokol o vytýčení MS“ a vlastný „Protokol o dodržaní STN 73 60 05 a ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú podpísané majstrom prevádzky vodovodov a majstrom prevádzky kanalizácie.
10. Začiatok a koniec realizácie zemných prác žiadame ohlásiť u majstra vodovodov a majstra kanalizácie a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
11. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v územnom povolení.

Slovak Telekom a.s. Bratislava vyjadrenie č. 66124000679 zo dňa 10.1.2024

dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o

- 1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu3.
- 3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho , peter.blaho@telekom .sk, +421 465432144
- 4. V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- 5.Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. o zámere zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- 6.V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s, alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa§23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosti je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať a vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o, na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom

území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom as. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podanie objednávky.
- 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadne na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia,
- 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účet konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Prílohy k vyjadreniu:

Všeobecné podmienky SEK

Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: §28 zákona č.452/2021Z.z o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, as. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom , a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptei.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeme pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonávať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejnú sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu Mesto Nová Dubnica- cestný správny orgán, vyjadrenie č. VÚPaD/12584/2022 spis č. 1281/2022 zo dňa 09.06.2022 - s predloženou dokumentáciou pre územné rozhodnutie súhlasíme za nasledovných podmienok:

- s predmetnou stavbou bude potrebné postupovať v zmysle č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
- pri umiestňovaní a uskutočnení stavby je potrebné dodržať ustanovenia §11 zákona č.251/2012 o energetike, v znení neskorších predpisov
- stavebník pred podaním návrhu na vydanie územného rozhodnutia si usporiada majetkové vzťahy k pozemkom, ktoré ho oprávňujú na pozemku uskutočniť novú stavbu alebo jej zmenu. Mesto je oprávnené nakladať so svojím pozemkom v zmysle zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica
- upozorňujeme, že v trasách môžu byť vedené siete technického vybavenia územia, ktoré sú v správe TEKOS Nová Dubnica s.r.o. Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica, Bytový podnik, MPO Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica resp. iných správcov
- v prípade potreby je potrebné požiadať Mesto Nová Dubnica ako cestný správny orgán o zvláštne užívanie miestnych komunikácií, o určenie dopravného značenia a ak bude potrebné o povolenie uzávierky miestnych komunikácií podľa zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov
- v prípade potreby výrubu drevín je potrebné postupovať podľa zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov
- V prípade potreby rozkopania verejnej zelene je potrebné požiadať mesto Nová Dubnica o povolenie rozkopávky v zmysle VZN č.3/2007 mesta Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica- orgán ŠSOPaK vyjadrenie vo veciach ochrany drevín pod č. ŽP 1123/2022 ev. č. 11633/2022 zo dňa 12.05.2022 v súlade s ustanoveniami zákona č.543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, v prípade potreby výrubu drevín v mieste stavby v k. ú. Nová Dubnica vydá súhlas na výrub drevín. O vydanie súhlasu treba mesto Nová Dubnica požiadať. Tak isto pred samotnou realizáciou stavby je potrebné požiadať mesto Nová Dubnica o povolenie rozkopávky verejnej zelene, v prípade realizácie cez pozemky mesta.

Slovenská správa ciest Bratislava, IVSC Žilina stanovisko č. SSC/7391/2023/671/47625 zo dňa 18.12.2023

1. Optické rozvody budú uložené v súbehu s cestou I/61 v staničení cca km 136,000 — 136,250, umiestnené budú mimo cestné teleso cesty I/61 a jej príslušenstvo. V ochrannom pásme cesty I/61 bude min. vzdialenosť umiestnenia optickej trasy od hranice cestného telesa 15 m, pričom najmenšia vzdialenosť od osi vozovky cesty I/61 bude 22,2 m.
2. Predmetná stavba bude umiestnená v ochrannom pásme cesty I/61 v súbehu kábla s cestou I/61 , z toho dôvodu je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať OÚ Trenčín, odbor CD a PK o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme (v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.). SSC súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v ochrannom pásme cesty I/61 .
3. Začatie a ukončenie stavebných prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/61 (Mgr. Brečka, tel. 091 1 104 783) min. 5 pracovných dní vopred, ktorého prípadné doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať. .
4. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie, príslušenstvo a stabilita št. cesty I/61
5. Motorové vozidlá a mechanizmy môžu na štátne cesty I. triedy vchádzať a vychádzať len v miestach existujúcich spevnených vjazdov.
6. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050, Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/61 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
7. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/61 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
8. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/61 a jej príslušenstve počas výstavby.
9. Vlastník/správca optickej siete si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme IS, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.
10. Práce realizovať výhradne z voľného terénu, pričom realizáciou nesmie dôjsť k obmedzeniu cestnej premávky na štátnej ceste I/61. Zhotoviteľ/investor stavby zodpovedá za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky, za škody vzniknuté na majetku tretích osôb v dôsledku jeho činnosti v úseku stavby.
11. K ukončeniu stavebných prác je potrebné doložiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/61 (Mgr. Brečka, tel. 0911 104 783) projekt skutočného vyhotovenia a porealizačné geodetické zameranie celej stavby tak, aby poloha inžinierskej siete bola zameraná v súradnicovom systéme (SJTSK, ETRS 89) av triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať presné polohopisné a výškopisné trasovanie optickej siete, z ktorého bude zrejmé presné umiestnenie optickej siete v ochrannom pásme cesty I/61 ako aj dodržanie požadovaných vzdialeností v zmysle nášho stanoviska. Jeho presné staničenie v km a uzlovom systéme pre jednoznačnú

identifikáciu polohy optického kábla v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte DGN, DWG, ESRI SMP a výpis súradníc v textovom súbore *.TXT v grafickej tlačenej forme aj na CD nosiči.

12. V predmetnom úseku štátnej cesty 1/61 SSC pripravuje/plánuje stavbu: „Modernizácia vybraných úsekov ciest I. triedy 2. etapa v ZA a TN kraji — Rekonštrukcia cesty 1/61 Nová Dubnica — Dubnica nad Váhom“ v staničení km 136,000-141,800, vybavuje Ing. Eugen Šnejdr, tel. 041/5074635, mail: eugen.snejdr@ssc.sk; ktorá nie je v kolízii s predmetnou stavbou žiadateľa/investora. Porealizačné zameranie optického kábla a projekt skutočného vyhotovenia v zmysle bodu 11. žiadame zaslať aj na mail: eugen.snejdr@ssc.sk, na zapracovanie do stavby SSC.
13. Je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemkom, na ktorých bude umiestnená predmetná líniová stavba, zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, § 58 odst. 2 a § 139 odst. 1.
14. Vlastník predmetnej stavby resp. budúci vlastník alebo správca predmetnej stavby je povinný v prípade rekonštrukčných prác alebo investičných zámerov správcu štátnej cesty 1/61 v danom úseku vykonať na vlastné náklady súvisiace práce, a to premiestniť, prípadne bezodkladne odstrániť časť predmetnej stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty 1/61 do termínu určeného správcom cesty.
15. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka.
16. K udeleniu výnimky zo zákazu činností v ochrannom pásme cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.
17. O príslušné vyjadrenia a rozhodnutia je potrebné požiadať cestný správny orgán (Odbor CD a PK Okresného úradu) a príslušný PZ DI. .
18. V prípade, že počas realizácie prác dôjde k osadeniu prenosných dopravných značiek na št. ceste I. triedy, príp. preprave nadmerného alebo nadrozmerného nákladu, je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách.
19. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s cestami II. a III. triedy je potrebné odsúhlasit s odborom Úradu TSK a s príslušnou regionálnou správou ciest.
20. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s miestnymi cestami je potrebné odsúhlasit s ich .vlastníkmi a správcami uvedenej infraštruktúry.
21. Zároveň upozorňujeme na to, že v telese štátnej cesty M61 sa môžu nachádzať ďalšie inžinierske siete a je potrebné vyžiadať si stanovisko od ich správcov.
22. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku v zmysle §58 ods.2 v spojení s §139ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.“
23. Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky, zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy alebo iný všeobecný záujem.
24. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie- záväzná stanovisko č. OU-IL-OSZP-2022/001168-002 zo dňa 11.05.2022 - štátna správa ochrany prírody a krajiny, po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia predmetnej stavby v súlade s § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody nasledovné podmienky:

1. Každý je povinný podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín alebo skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.
2. Pri výrube drevín je potrebné postupovať podľa ustanovení § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.
3. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku — resp. zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu.
4. Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Bratislava stanovisko SEMaL 13/2-9-343/2024 zo dňa 18.3.2024- súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- zo záujmových dôvodov ministerstva obrany pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozornej komunikácie 1/61 v k .ú Nová Dubnica o minimálnej šírke 3,5 m s dodržaním výnimočnej zaťažiteľnosti mostných objektov pre bezpečnú prepravu nadmerne ťažkej vojenskej techniky zasiahnutom úseku, alebo zabezpečením obchádzkovej frasy v zasiahnutom úseku tejto komunikácie,
- v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §57 a §24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, §10, ods. 6, písmeno b),
- začiatok a koniec dopravných obmedzení pri plánovaných stavebných prácach oznámiť na 701. CVD, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk:

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanoviska platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

Termonova, a.s. SNP 788/98, Nová Dubnica súhlasné stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii vydané pod č. 37/2022 zo dňa 16.05.2022, pri dodržaní nasledovných podmienok:

1/ Navrhované inžinierske siete je potrebné realizovať tak, aby nebránili pokračovaniu výstavby rozvodu tepla pre napojenie rodinných domov na verejný rozvod tepla.

2/ Pred realizáciou prác požiadať spoločnosť TERMONOVA, as. Nová Dubnica o vytýčenie podzemných vedení spoločnosti TERMONOVA. Vytýčenie vykoná poverený pracovník spoločnosti TERMONOVA ne základe písomnej objednávky doručenej do sídla spoločnosti po úhrade preddavku za objednané vytýčenie.

3/ Realizáciu prác vykonávať v súlade s STN 73 6005 0 priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

4/ Práce vykonávať v súlade s zákonom 657/2004 Z. z. Zákon o tepelnej energetike v platnom znení s rešpektovaním ustanovenia §36. Podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení: „V ochranných pásmach je bez predchádzajúceho písomného súhlasu držiteľa povolenia na rozvod tepla zakázané vykonávať“:

- činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a údržby alebo pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb, život alebo zdravie osôb a majetok (najmä práce s horľavinami a výbušninami alebo ich uskladňovanie, prejazdy ťažkých mechanizmov),
- stavebné práce a výsadbu trvalých porastov

5/ Pri realizácii stavby požadujeme dodržať odstupy od verejného rozvodu tepla v zmysle platnej legislatívy a zákaz prejazdu ťažkých mechanizmov v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla.

6/ V prípade realizácie prác v ochranných pásmach tepelných zariadení je stavebník povinný písomne požiadať držiteľa povolenia spoločnosti TERMONOVA, a.s. o vydanie písomného súhlasu podľa §36 ods. 7 zákona č. 571/2004 Z. z. pre výkon činností v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení a po vydaní písomného súhlasu je povinný dodržať nasledovné podmienky::

- v prípade udelenia súhlasu k výkopovým prácam v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla, je tieto potrebné realizovať výhradne ručne bez použitia ťažkých mechanizmov,
- v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla je prísne zakázané vykonávať pretlaky a mikrotunelovanie,
- spätný zásyp obnaženého rozvodu tepla realizovať až po vykonanej kontrole povereným pracovníkom spoločnosti TERMONOVA. O vykonanej kontrole a odsúhlasení spôsobu zásypu bude zhotovený záznam v stavebnom denníku zhotoviteľa alebo samostatný písomný dokument. V prípade nedodržania dohodnutého postupu je spoločnosť TERMONOVA oprávnená žiadať obnaženie už zasypaného rozvodu tepla a vykonanie nápravy na náklady stavebníka,
- pre odvoz a dovoz materiálu je potrebné zvoliť také prístupové trasy, aby nedošlo k prejazdom ťažkých mechanizmov ponad podzemné rozvody tepla spoločnosti TERMONOVA.
- po realizácii prác dodať spoločnosti TERMONOVA porealizačné geodetické zameranie objektov a sietí nachádzajúcich sa v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla v elektronickej podobe vo formáte dxf vrátane zoznamu súradníc bodov y, x, h. v štátnych systémoch S-JTSK BPV.

Spoločnosť TERMONOVA, a. s. uvádza, že vydané záväzné stanovisko nenahrádza predchádzajúci písomný súhlas spoločnosti ako držiteľa povolenia na rozvod tepla podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. pre výkon činností v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení a slúži výlučne k predloženej projektovej dokumentácii „SWAN pripojenie Hliny“

12. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky a požiadavky všetkých stanovísk, vyjadrení a rozhodnutí, ktoré boli vydané v súvislosti s predmetnou stavbou.

13. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na stavbu nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie. So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto územného rozhodnutia.

14. Pred začiatkom stavebných prác je stavebník povinný si obstaráť od príslušného úradu povolenie na zvláštne užívanie ciest a verejného priestranstva (rozkopávku.)

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V uskutočnenom územnom konaní účastník konania Slovenská správa ciest IVSC Žilina stanovisko č. SSC7391/2023/6471/47625 zo dňa 18.12.2023 uplatnil nasledovné pripomienky:

1. Optické rozvody budú uložené v súbehu s cestou I/61 v staničení cca km 136,000 — 136,250, umiestnené budú mimo cestné teleso cesty I/61 a jej príslušenstvo. V ochrannom pásme cesty I/61 bude min. vzdialenosť umiestnenia optickej trasy od hranice cestného telesa 15 m, pričom najmenšia vzdialenosť od osi vozovky cesty I/61 bude 22,2 m.
2. Predmetná stavba bude umiestnená v ochrannom pásme cesty I/61 súbehu kábla s cestou I/61, z toho dôvodu je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať OÚ Trenčín, odbor CD a PK o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme (v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.). SSC súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v ochrannom pásme cesty I/61.
3. Začatie a ukončenie stavebných prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/61 (Mgr. Brečka, tel. 0911 104 783) min. 5 pracovných dní vopred, ktorého prípadné doplnujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať.
4. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie, príslušenstvo a stabilita štátnej cesty
5. Motorové vozidlá a mechanizmy môžu na štátne cesty I. triedy vchádzať a vychádzať len v miestach existujúcich spevnených vjazdov.
6. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/61 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
7. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/61 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu.
8. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste M61 a jej príslušenstve počas výstavby.
9. Vlastník/správca optickej siete si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme IS, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi.
10. Práce realizovať výhradne z voľného terénu, pričom realizáciou nesmie dôjsť k obmedzeniu cestnej premávky na štátnej ceste I/61. Zhotoviteľ /investor stavby zodpovedá za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky, za škody vzniknuté na majetku tretích osôb v dôsledku jeho činnosti v úseku stavby.
11. K ukončeniu stavebných prác je potrebné doložiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty I/61 (Mgr. Brečka, tel. 091 1 104 783) projekt skutočného vyhotovenia a porealizačné geodetické zameranie celej stavby tak, aby poloha inžinierskej siete bola zameraná v súradnicovom systéme (SJTSK, ETRS 89) a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať presné polohopisné a výškopisné trasovanie optickej siete, z ktorého bude zrejmé presné umiestnenie optickej siete v ochrannom pásme cesty I/61 ako aj dodržanie požadovaných vzdialeností v zmysle nášho stanoviska. Jeho presné staničenie v km a uzlovom systéme pre jednoznačnú identifikáciu polohy optickeho kábla v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte *.DGN, DWG, ESRI SMP a výpis súradníc v textovom súbore *.TXT v grafickej i tlačenej forme aj na CD nosiči.
12. V predmetnom úseku štátnej cesty I/61 SSC pripravuje/plánuje stavbu: „Modernizácia vybraných úsekov ciest I, triedy 2. etapa v ZA a TN kraji — Rekonštrukcia cesty I/61 Nová Dubnica — Dubnica nad Váhom” v staničení km 136,000 — 141,800, vybavuje Ing. Eugen Šnejdr, tel. 041/5074635, mail: eugen.snejdr@ssc.sk; ktorá nie je v kolízii s predmetnou stavbou žiadateľa/investora. Porealizačné zameranie optickeho kábla a projekt skutočného vyhotovenia v zmysle bodu 11. žiadame zaslať aj na mail: eugen.snejdr@ssc.sk, na zapracovanie do stavby SSC.
13. Je potrebné, aby stavebník preukázal, že má k pozemkom, na ktorých bude umiestnená predmetná líniová stavba, zriadené iné právo v zmysle stavebného zákona č. 50/1976, § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1.
14. Vlastník predmetnej stavby resp. budúci vlastník alebo správca predmetnej stavby je povinný v prípade rekonštrukčných prác alebo investičných zámerov správcu štátnej cesty I/61 v danom úseku vykonať na vlastné náklady súvisiace práce, a to premiestniť, prípadne bezodkladne odstrániť časť predmetnej stavby zasahujúcej do ochranného pásma cesty I/61 do termínu určeného správcou cesty.
15. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka.
16. K udeleniu výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.
17. O príslušné vyjadrenia a rozhodnutia je potrebné požiadať cestný správny orgán (Odbor CD a PK Okresného úradu) a príslušný PZ DI.
18. V prípade že počas realizácie prác dôjde k osadeniu prenosných dopravných značiek na št. ceste I. triedy, príp. preprave nadmerného alebo nadrozmerneho nákladu, je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách.
19. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s cestami II. a III. triedy je potrebné odsúhlasiť s odborom Úradu TSK a s príslušnou regionálnou správou ciest.

20. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej stavby s miestnymi cestami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkmi a správcami uvedenej infraštruktúry.

21. Zároveň upozorňujeme na to, že v telese štátnej cesty I/61 sa môžu nachádzať ďalšie inžinierske siete a je potrebné vyžiadať si stanovisko od ich správcov.:

22 Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku v zmysle §58 ods.2 v spojení s §139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.“

23. Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy alebo iný všeobecný záujem.

Námietkam stavebný úrad vyhovuje, zapracovaním do podmienok pre umiestnenie stavby v bode 15 na strane 13. a 14.

Odôvodnenie:

SWAN MS s.r.o. Soblahovská 7262, 911 01 Trenčín, splnomocnenec Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 Trenčín, v zastúpení Ing Martin Štiffel (ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 12.01.2024, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: "SWAN -prípojenie Hliny, na pozemku register "C" parc. č. 405/5, 488/60, 488/64, 405/1 v katastrálnom území Nová Dubnica. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, podľa ktorej sa dá návrh posúdiť, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

V zmysle §33 ods.2 správneho poriadku je správny orgán je správny orgán povinný dať účastníkom a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Stavebný úrad má za to, že doručovaním písomností verejnou vyhláškou v zmysle ustanovení stavebného zákona a správneho poriadku, zachoval zákonný postup doručovania písomností, účastníci konania mali možnosť sa oboznámiť s podkladmi rozhodnutia.

Oznámenie o začatí konania bolo zverejnené na úradnej tabuli obce dňa od 14.02.2024 po dobu 15 dní do 29.02.2024, lehota na uplatnenie námietok a pripomienok uplynula dňa 11.03.2024. V stanovenej lehote účastník konania Slovenská správa ciest IVSC Žilina uplatnili námietky a pripomienky k navrhovanému umiestnenie stavby. O námietkach rozhodol stavebný úrad tak ako

Navrhovateľ pred začatím územného konania zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a správcov podzemných vedení technického vybavenia územia. Obsah záväzných stanovísk je pre stavebný úrad v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

Stanoviská oznámili: Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín, SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava, Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica, Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie horného Váhu, OZ, Jančeka súp. č. 36, 034 01 Ružomberok, Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP- ŠVS, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava, Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava, Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, ŠSOH, ŠVS Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín, Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií a informatiky, centrum podpory Trenčín, Mesto Nová Dubnica, oddelenie životného prostredia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova súp. č. 3, 911 01 Trenčín, Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica, Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 01 Trenčín, Energotel, a.s. Miletičova 7 821 08 Bratislava, OTNS a.s. Vajnorská 137 831 04 Bratislava, O2 Slovakia s. r. o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, CETIN Networks, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Michlovský, spol. s.r.o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany, Termonova a.s. SNP

98, 018 51 Nová Dubnica, Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina 1, Tekos Nová Dubnica s.r.o. Topoľová 781/5, 018 51 Nová Dubnica, UPC BROADBAND SLOVAKIA , s.r.o. Bratislava

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie. Stanoviská a požiadavky dotknutých orgánov zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia

Stavebný úrad podmienky správcov inžinierskych sietí, ktorí potvrdili, že v dotknutom území sa nenachádzajú siete v ich správe, neuviedol v tomto rozhodnutí, vyjadrenia založil do spisového materiálu.

Stavebný úrad posúdil začlenenie stavby do územia, rešpektoval obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a rešpektoval predpokladaný rozvoj územia podľa platného územného plánu obce. Záväznú stanovisku k umiestneniu stavby vydalo Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina dňa 13.06.2022 pod č. 2859/ 2022/ ÚVHR/ 63330.

Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb , odbor technickej regulácie, Továrenská 7 , 825 55 Bratislava 24 vydal potvrdenie podľa ktorého bolo navrhovateľom preukázané, že realizácia stavby je v súlade s verejným záujmom podľa § 21 ods.9 telekomunikačného zákona.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Z predloženej projektovej dokumentácie zároveň vyplýva, že vzhľadom na spôsob realizácie ako aj navrhované umiestnenie je líniová stavba navrhnutá (a bude realizovaná) spôsobom, ktorý obmedzí vlastníkov a užívateľov dotknutých nehnuteľností iba v nevyhnutnom rozsahu.

V zmysle §21 ods. 1 zákona č. 452/2021 - Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať. Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej vety primeraná náhrada. Ak sa na rozsahu obmedzenia užívania nehnuteľnosti vlastníka a podnik nedohodnú a ide o činnosť, ktorú možno uskutočniť len na základe rozhodnutia o povolení stavby podľa overeného projektu stavby podľa osobitného predpisu, splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa prvej vety posudzuje na žiadosť podniku stavebný úrad v overení projektu stavby a ak rozhodnutie o povolení stavby je zároveň overením projektu stavby, v konaní o stavebnom zámere. Dňa 10.06.2023 bol prijatý zákon č. 205/2023 Z.z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy, ktorým boli zmenené viaceré ustanovenia zákona č. 452/2021 s účinnosťou od 01.09.2023 resp. od 01.04.2024. Vzhľadom na ustanovenie Čl. LVII bod 3 zákona č.205/2023 Z.z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy, ktorým sa (s účinnosťou od 01.09.2023) mení § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021, určenie výšky náhrady (primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa 21 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 452/2021) už nie je predmetom územného konania.

V zmysle 21 ods. 4 zákona č. 452/2021 Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete, postavenia alebo umiestnenia jej vedenia alebo jej inej časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti podľa odseku ; ak sa však vedenie alebo iná časť siete na cudzej nehnuteľnosti zriaďuje, stavia alebo umiestňuje v rámci výstavby líniovej stavby, návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik do 90 dní od ukončenia výstavby líniovej stavby. Ak dôjde k prevodu alebo prechodu vlastníctva siete alebo jej časti, vo vzťahu ktorej vznikli oprávnenia podľa odseku 1, oprávnenia podľa odseku 1 prechádzajú na nového vlastníka, ak je podnikom.

Spoločnosť SWAN MS, s.r.o. (ako podnik v zmysle §3 písm. a) zákona č. 452/2021) je podľa 21 ods. 1 zákona č. 452/2021 oprávnená v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať.

V zmysle §21 ods. 4 prvá veta zákona č. 452/2021 povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. V zmysle §139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona spoločnosť SWAN MS, s.r.o. má k dotknutým nehnuteľnostiam iné právo vyplývajúce z iného právneho predpisu (z §21 ods. 1 v spojení s ods. 4 zákona č. 452/2021). S poukázaním na ust. § 21 ods. 2 zákona č. 452/2021 právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,

b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Na základe vyššie uvedených skutočností, spoločnosť SWAN MS, s.r.o. je oprávnená na/v dotknutých nehnuteľnostiach umiestniť a prevádzkovať navrhovanú líniovú stavbu z titulu zákonného vecného bremena. Spoločnosť SWAN MS, s.r.o. zároveň uvádza, že sa s vlastníckmi nehnuteľnosťmi dotknutých návrhom nedohodla o výške primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa 21 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 452/2021. Vzhľadom na ustanovenie čl. LVII bod 3 zákona č. 205/2023 Z.z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy, ktorým sa (s účinnosťou od 01.09.2023) mení § 21 ods. 5 zákona č. 452/2021, určenie výšky náhrady (primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľností, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa 21 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 452/2021) už nie je predmetom územného konania.

Podľa § 38 stavebného zákona „ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.“

Umiestnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia, nestráca však platnosť, ak sa začalo s využitím územia na daný účel.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona na žiadosť navrhovateľa, podanej pred uplynutím lehoty, predĺžiť.

Územné rozhodnutie podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 Nová Dubnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Peter Marušinec
primátor

Príloha pre navrhovateľa:

- Situácia na podklade katastrálnej mapy, prehľadná situácia z PD pre ÚR
- overená projektová dokumentácia pre územné konanie(po právoplatnosti územného rozhodnutia)

Toto rozhodnutie sa oznamuje podľa § 42 ods.2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu a centrálnej úradnej elektronickej tabuli: www.slovensko.sk

Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy alebo ktorí nie sú známi stavebnému úradu sa oznamuje rozhodnutie touto verejnou vyhláškou podľa § 18 ods.3 zákona č.71/1967 zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. účastníci , vlastníci stavbou dotknutých pozemkov a susedných pozemkov, oboznámení verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta a centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk

Na vedomie:

2. Profi-NETWORK, s.r.o., Súvoz 738/1, 911 Trenčín, splnomocnený zástupca SWAN MS s.r.o. Soblahovská 7262, 911 01 Trenčín

3. Mesto Nová Dubnica, majetkové odd. , Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica dotknuté orgány

4. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 91 1 01 Trenčín

5. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 1 1 Bratislava

7. Považská vodárenská spoločnosť a.s., Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica

8. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

9. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP- ŠVS, Mierové námestie súp. č. 81/1 8, 019 01 Ilava

10. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP- ŠSOH, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava

11. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava

12. Okresný úrad Ilava, odbor SoŽP, ŠSOPaK, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava

13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín

14. Min. dopravy a výstavby SR útvar ved. hygienika rezortu, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

15. Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

16. Mesto Nová Dubnica, oddelenie ŽP, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

17. Okresný úrad Trenčín, odbor CD a PK, Hviezdoslavova súp. č. 3, 91 1 01 Trenčín

18. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova súp. č. 3, 91 1 01 Trenčín

19. Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

20. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 01 Trenčín

21. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina

22. Michľovský, spol.s.r.o. Letná 796/9, 921 01 Piešťany

23. CETIN Networks , s.r.o. Einsteinova 24,851 01 Bratislava

24. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28 817 62 Bratislava

25. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava


26. Termonova, a.s. SNP 788/98, 018 51 Nová Dubnica

27. Tekos Nová Dubnica , s.r.o. Topoľova 781/5, 018 51 Nová Dubnica

28. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2 832 47 Bratislava

co do spisu:

29. Mesto Nová Dubnica, oddelenie VÚpa dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

IČ. ŽIVNOSTI IČ. ŽIVNOSTI IČ. ŽIVNOSTI	PRÁVNICKÁ OSOBA IČ. ŽIVNOSTI	 prof-NETWORK s.r.o.	DĀTUM VÝKUP VÝKUP VÝKUP	Z. VÝKUP 1
--	------------------------------------	--	----------------------------------	---------------

- Nový výkop SWAN MS
- Existujúca trasa SWAN MS
- VTL DN150 PN 2,5MPa
- Základ Vln vedenie

