

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/570/2024/Gá  
Č. j.: 7754/2024  
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 153

V Novej Dubnici dňa 27.03.2024

## OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Mgr. Rastislav Turčík, Jabloňová ulica 818/11, 018 51 Nová Dubnica**  
**Ing. Jarmila Turčíková, PhD, Jabloňová ulica 818/11, 018 51 Nová Dubnica**  
zastúpení na základe plnej moci  
**Ing. Vojtechom Gábelom, Pod hájom 1365/164-64, 018 41 Dubnica nad Váhom**  
(ďalej len "stavebník") dňa 21.02.2023 podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby

### Rodinný dom „D“ – NOVOSTAVBA, s príslušenstvom

na pozemku register "C" parc. č. 778/61, KNC 792/4, KNC 778/346, KNC 792/15 v katastrálnom území Veľký Kolačín. Stavba bola začatá bez stavebného povolenia a je rozostavaná. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Stavba obsahuje: Rodinný dom, spevnené plochy, oplotenie, oporný múr, NN prípojka, prípojka vody, prípojka kanalizácie,

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v súlade s ustanovením 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí konania o dodatočnom povolení stavby podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona a súčasne podľa § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

### 29. apríla 2024 (pondelok) o 10,00 hod.

so stretnutím pozvaných na mestskom úrade v Novej Dubnici, ul. Trenčianska 45/41, č.dv.123.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, aby pri ústnom pojednávaní uplatnili svoje pripomienky a námietky. V rovnakej lehote žiada dotknuté orgány a organizácie o stanoviská k predmetu tohto konania. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia pred dňom ústneho pojednávania (Mesto Nová Dubnica, úradné dni: St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

Stavebný úrad súčasne oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom v konaní, že podľa § 88a, § 58a ods. 3 stavebného zákona, že zverejnil kópiu žiadosti o vydanie dodatočného stavebného povolenia bez príloh a informáciu o zverejnení záverečného stanoviska z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA pod č. OU-IL-OSŽP-2014/00070-041 GRA dňa 11. 04. 2014, ktoré je zverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sidelny-utvar-pri-salasi>

Zároveň stavebný úrad v súlade s ustanovením §140c ods. 2 stavebného zákona zasiela predloženú projektovú dokumentáciu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie a žiada o vydanie stanoviska k predmetnej stavbe podľa 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v mení neskorších predpisov.

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Ján Krumpolec  
vedúci oddelenia výstavby, územného plánovania a dopravy

Príloha: situácia na podklade katastrálnej mapy s vyznačením umiestnenia navrhovanej stavby

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta [www.novadubnica.eu](http://www.novadubnica.eu), na centrálnej úradnej elektronickej tabuli [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy alebo ktorí nie sú známi stavebnému úradu sa oznamuje začatia konania touto verejnou vyhláškou podľa §18 ods.3 zákona č. 71/1967 zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.

Vyvesené dňa: \_\_\_\_\_ Zvesené dňa:.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

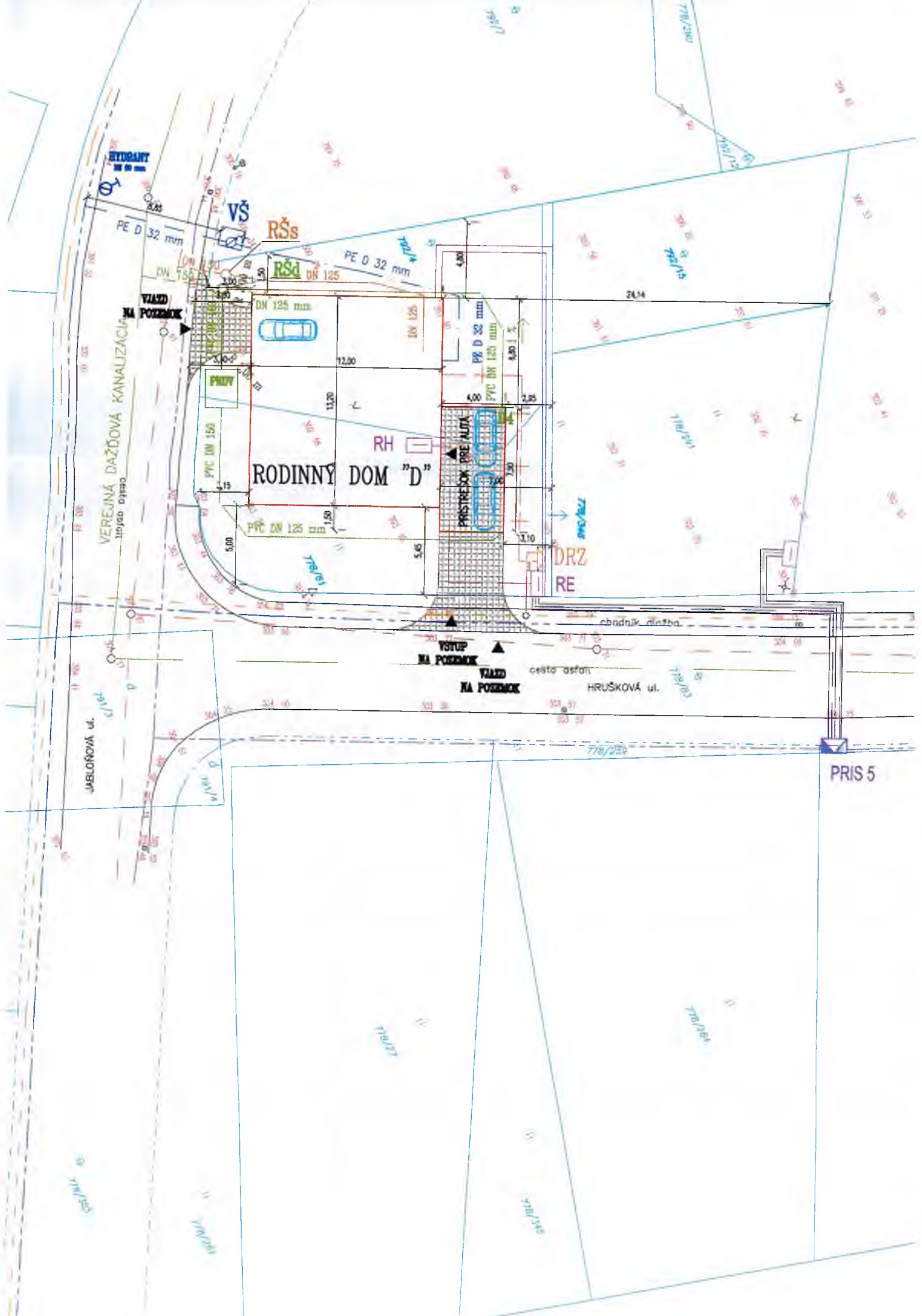
Účastníci konania (doručenky)

Mgr. Rastislav Turčík, Jabloňová ulica 818/11, 018 51 Nová Dubnica

Ing. Jarmila Turčíková, PhD, Jabloňová ulica 818/11, 018 51 Nová Dubnica

zastúpení na základe plnej moci

1. Ing. Vojtechom Gábelom , Pod hájom 1365/164-64, 018 41 Dubnica nad Váhom
2. Mgr. Rastislav Turčík, Kukučínova 472/25, 019 01 Ilava
3. Ing. Jarmila Turčíková, PhD, Zbezianska 278/18, 914 47 Horné Srnie
4. Účastníci konania podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie — verejná vyhláška
5. TRAPLUS, s.r.o, Kukučínova 472/25, 019 Ilava
6. Realitka 4U, s.r.o., Námestie SNP súp. č. 7, 911 01 Trenčín
7. Ing. Ján Kaluz, Benkova Potôň 509,930 36 Horná Pôtoň  
Projektanti:
8. Ing. Vojtech Gábel, Pod Hájom súp. č. 1365/164, 018 41 Dubnica nad Váhom
9. Ing. Ondrej Buday, 018 52 Pruské 39
10. Ing. Viliam Gavenda, PROEL s.r.o., Opatovská 87, 91 1 01, Trenčín
11. Ing. Miroslav Tomaník, Jesenského súp. č. 277/30, 017 01 Považská Bystrica
12. Ing. Barbora Miščiová, Dolná Breznica súp. č. 327, 020 61 Dolná Breznica  
Stavebný dozor:
13. Jozef Kazík, Trenčianska súp. č. 228, 018 61 Beluša  
dotknuté orgány
14. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
15. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP- úsek EIA, Mierové námestie súp. č. 81/1 8, 019 01 Ilava
16. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica
17. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súpr č. 2927/8, 010 47 Žilina
18. Mesto Nová Dubnica, cestný správny orgán, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
19. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany vôd, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica .
20. Mesto Nová Dubnica, orgán ochrany ovzdušia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
21. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
22. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
23. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
co do spisu:
24. Mesto Nová Dubnica, oddelenie VÚPa dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica



HYDRAVY

VŠ

RŠs

PE D 32 mm

PE D 32 mm

VĚŠ  
NA POZEMEK

RŠd  
DN 125

DN 125 mm

PVC DN 150

RH  
RODINNÝ DOM "D"

DN 125 mm

PVC DN 125 mm

PVC DN 125 mm

PROSTĚSOK PŘE AUTA

DRZ  
RE

VÝSTUP  
NA POZEMEK

VĚŠ  
NA POZEMEK

cesta asfalt

HRUŠKOVÁ ul.

JABLONOVÁ ul.

PRIS 5