

OKRESNÝ ÚRAD ILAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Číslo spisu

OU-IL-OSZP-2022/001509-007

Ilava

21. 09. 2022



Rozhodnutie

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

Výrok

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

povoľuje uskutočniť vodnú stavbu
podľa § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona

„Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách „I Etapa““

stavebné objekty

S.O. 04 - Rozšírenie vodovodu

S.O. 03 - Splašková kanalizácia

na pozemkoch KN-C parc. č. 442/1, 442/31, 486/23, 486/37, 486/34, 486/31, 486/28, 486/25, 486/43, 486/40, 486/45, 486/48 a 486/51 katastrálne územie Nová Dubnica

stavebníkovi

Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

IČO 00 317 586.

I. Účel stavby:

Účelom stavby je rozšírenie verejného vodovodu pre prívod pitnej a požiarnej vody pre plánovanú výstavbu priemyselných objektov a rozšírenie verejnej kanalizácie pre odvádzanie splaškových odpadových vôd z priemyselných objektov.

II. Druh stavby a popis stavby:

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

S.O. 04 - Rozšírenie vodovodu

Vodovod je riešený ako rozšírenie verejného vodovodu. Pripojenie navrhovaného vodovodu na jestvujúci vodovodný rad HDPE 160 vedený v miestnej komunikácii bude realizované výrezom do jestvujúceho potrubia a odbočenie sa urobí liatinovým T-kusom DN150/150. Za T-kusom bude osadený posúvač liatinový DN150 s teleskopickou zemnou súpravou. Na vodovodnom potrubí je navrhnutý 1 podzemný požiarhydrant DN80 (kalník). Navrhovaný vodovodný rad - HDPE PE100 SDR17 d160 x 9,5 dĺžky 237,0 m

S.O. 03 - Splašková kanalizácia

Pripojenie navrhovaného zberača na jestvujúci zberač splaškovej kanalizácie bude v mieste jestvujúcej revíznej šachty RŠ, ktorej dno sa vymení za sútokové. Celková dĺžka kanalizačného zberača PVC U300 SN10 je 98,5 m. Na zberači sú navrhnuté 4 kanalizačné revízne šachy betónové s vnútorným priemerom DN1000.

III. Pre uskutočnenie stavby špeciálny stavebný úrad určuje tieto záväzné podmienky:

1. Stavebníkom je Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO 00 317 586.

2. Stavba bude uskutočnená na pozemkoch KN-C parc. č. 442/1, 442/31, 486/23, 486/37, 486/34, 486/31, 486/28, 486/25, 486/43, 486/40, 486/45, 486/48 a 486/51 katastrálne územie Nová Dubnica.

3. Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami územného rozhodnutia, ktoré vydalo mesto Dubnica nad Váhom pod číslom Č. j.: Výst. - 8505/2022-Lo, Spis: 3498/2021; 582/2022 dňa 19. 04. 2022, právoplatné dňa 27. 05. 2022.

4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia; prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie stavby z marca 2022 spracovala oprávnená osoba Ing. Daniel Sádecký, autorizovaný stavebný inžinier č. 6442*I2, S&K PROJECT s. r. o., Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica, IČO 51 703 785.

5. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 správneho poriadku).

6. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do 2 rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť, nebude stavba začatá.

7. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 stavebného zákona oznámiť Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie začatie stavby.

8. Stavebník je povinný v zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona požiadať o vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

9. Podzemné technické siete polohovo a výškovo vytýčiť najneskôr pred zahájením stavby. Pri realizácii stavby dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

10. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia § 43d a § 48 stavebného zákona a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na pracovisku.

11. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 stavebného zákona. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo spoločných pozemkoch, prípadne na pozemkoch iných vlastníkov bez ich súhlasu.

12. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní po vydaní stavebného povolenia. Meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

13. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.

14. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.

15. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

16. Počas výstavby a prevádzky je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd.

17. Stavba bude dokončená do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

18. Dokončenie prác oznámi stavebník stavebnému úradu podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.

19. Vlastníkom rozšírenej časti verejného vodovodu a rozšírenej časti verejnej kanalizácie bude Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica.

Prevádzkovateľom rozšírenej časti verejného vodovodu a rozšírenej časti verejnej kanalizácie bude Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.

20. Stavebník je povinný v plnom rozsahu rešpektovať podmienky a požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania:

Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica vyjadrenie číslo 6143/21/2022 zo dňa 27. 05. 2022:

K žiadosti uvádzame:

1. V uvedenej lokalite v mieste navrhovanej komunikácie na pozemkoch par. č. 442/1,13, 32; 486/23,25,28,31,34,37 sa nenachádzajú inžinierske siete v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s.(ďalej len PVS a.s.).
2. Verejný vodovod DN 150 v majetku a v správe PVS a. s. je vedený v Priemyselnej ulici par. č. 442/1. Verejná kanalizácia DN 300 vedená v Priemyselnej ulici par.č. 442/1 je v majetku mesta Nová Dubnica a PVS a.s. ju prevádzkuje na základe nájomnej zmluvy. Z toho dôvodu je potrebný na predmetné rozšírenie verejnej kanalizácie súhlas vlastníka kanalizácie t.j. mesta Nová Dubnica.
3. Investor je povinný inž. siete v správe PVS a.s. vytýčiť. Vytýčenie vykoná zástupca PVS a.s. na základe objednávky doručenej na stredisko služieb PVS a.s. Ing. Šebeňa č.t. 0905850734.
4. V zmysle § 19 odst. 2. zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších doplnkov a zmien, pri navrhovaní plánovanej zástavby vrátane všetkých stavebných objektov pevne spojených so zemou žiadame dodržať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia - min. 1,8 m od osi vodovodného a kanalizačného potrubia vo vodorovnej vzdialenosti na obidve strany.
5. Podľa § 19 ods.5 citovaného zákona v pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
6. Podľa § 20 citovaného zákona, je vlastník alebo správca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky za účelom kontroly, opráv a údržby verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie plánovanej zástavby k. ú. Nová Dubnica

7. Zásobovanie plánovanej zástavby 1 priemyselného objektu a 1 skladu, výhľadovo v II. etape 1 logistického centra a 1 priemyselného objektu pitnou vodou je možné riešiť z potrubia verejného vodovodu HDPE DN 150 v majetku a v správe PVS a. s v Priemyselnej ulici par. č. 442/1.
8. V predloženej žiadosti je uvedené, že po vybudovaní 1 priemyselného objektu a 1 skladu dôjde k prestťahovaniu jestv. prevádzok z centra mesta Nová Dubnica do priemyselnej zóny na Hlinách a pôvodné haly budú slúžiť ako skladové priestory nových prevádzok. Na základe uvedeného, odvádzanie splaškových OV z plánovanej zástavby 1 priemyselného objektu a 1 skladu je možné riešiť do exist. verejnej kanalizácie DN 300 mm v správe PVS a.s. v Priemyselnej ulici par.č.442/1.
9. Upozorňujeme, že dažďové vody nemôžu byť zaústené do verejnej kanalizácie v správe PVS a.s. Zdôrazňujeme, že do verejnej kanalizácie v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. je možné odvádzat iba splaškové OV.
10. Zásobovanie plánovanej zástavby pitnou vodou môže byť riešené ako rozšírenie verejného vodovodu a odvádzanie splaškových OV z plánovanej zástavby môže byť riešené ako rozšírenie verejnej kanalizácie.
11. Pre rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie musia byť splnené podmienky PVS a.s. v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších doplnkov a zmien.
12. V zmysle § 52 odst. 1 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách je predmetné rozšírenie vodovodu a kanalizácie charakterizované ako vodná stavba. V zmysle § 26 citovaného zákona je pre realizáciu rozšírenia vodovodu a kanalizácie potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy. To znamená, že na predmetné rozšírenie vodovodu a kanalizácie bude vydané samostatné stavebné povolenie ako na vodnú stavbu.
13. V zmysle § 3 odst. 2) zákona č. 442/2002 Z. z. v platnom znení, vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

Rozšírenie verejného vodovodu

14. Verejný vodovod DN 150 vedený v Priemyselnej ulici par.č.442/1 je v majetku a v správe PVS a.s.

15. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu je vždy vlastníctvom vlastníka už vybudovaného verejného vodovodu bez ohľadu na to, kto ich financuje. V zmysle §120 Občianskeho zákonníka sa rozšírenie verejného vodovodu považuje za súčasť hlavnej veci (už vybudovaného verejného vodovodu), spolu s ktorou tvorí jeden celok. Súčasť veci (navrhované rozšírenie) sa riadi právnym režimom hlavnej veci.
16. Na základe uvedeného je investor predmetného rozšírenia verejného vodovodu povinný uzatvoriť s PVS, a.s. (budúci vlastník verejného vodovodu) zmluvu o prevode hmotného majetku (rozšírenie verejného vodovodu) do majetku PVS a.s. odplatným spôsobom ešte pred vydaním stavebného povolenia na rozšírenie verejného vodovodu. Zmluva bude uzatvorená písomne. O uzavretie zmluvy investor rozšírenia verejného vodovodu požiada Považskú vodárenskú spoločnosť a.s. písomne.
17. Vodovodné prípojky nebudú predmetom Zmluvy o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku.
18. Po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na rozšírenú časť verejného vodovodu, najneskôr do 15 dní, investor odovzdá a následne vlastník verejného vodovodu t.j. PVS, a.s. preberie rozšírenie verejného vodovodu „Protokolom o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku“.
19. Podľa vlastníctva k navrhovanej komunikácii, investor zabezpečí zavkladovanie vecného bremena na tento pozemok v prospech vlastníka verejného vodovodu resp. prevádzkovateľa (PVS, a. s.) na prechod rozšírenia verejného vodovodu a za účelom vstupu pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejného vodovodu.
20. V prípade prechodu rozšírenia verejného vodovodu pozemkami iných vlastníkov ako investora, investor zabezpečí zavkladovanie vecných bremien aj na tieto pozemky na prechod rozšírenia verejného vodovodu a za účelom vstupu na pozemky pri vykonávaní údržby, opráv pri poruchách a technického dohľadu verejného vodovodu.
21. Zavkladovanie vecných bremien bude vykonané najneskôr do 15 dní po vydaní kolaudačného rozhodnutia o užívaní rozšírených častí verejného vodovodu.
22. Vecné bremeno sa bude dotýkať len časti pozemkov a to presne v zmysle §19 odst. 2. a 5. zák. č. 442/2002 Z. z., ktorými sa stanovujú ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
23. Stavba rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bude realizovaná dodávateľom s odbornou spôsobilosťou pre realizáciu vodných stavieb (§ 52 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. v platnom znení).
24. V prípade, že investor súhlasí so Zmluvou o prevode hmotného majetku - rozšírenia verejného vodovodu a Zmluvu podpíše, PVS, a.s. požaduje:
Technické podmienky rozšírenia verejného vodovodu
25. Za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod umiestniť uzatváraciu armatúru so zemnou súpravou.
26. Na vodovodnom potrubí osadiť podzemné hydranty.
27. V najnižšom mieste navrhovaného vodovodného potrubia umiestniť hydrant - kalník, v najvyššom mieste hydrant - vzdušník.
28. Vetvu „rozšírenia verejného vodovodu ukončiť podzemným hydrantom. Hydranty žiadame označiť hydrantovou tyčkou a tabuľkou.
29. Dodržať podmienku tlakových pomerov v mieste ukončenia vodovodu min. 0,25 MPa.
30. Pripojenie navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu na jestvujúci vodovod v správe PVS a.s. bude realizované za prítomnosti majstra prevádzky vodovodov Ing. Majchroviča č.t.0907817530.
31. V projektovej dokumentácii vyznačiť podzemné hydranty, ktoré budú plniť aj funkciu požiarnych hydrantov.
32. Nad vodovodné potrubie umiestniť vyhládavací vodič s prepojením na uzatváracie armatúry na konci a začiatku rozšírenia verejného vodovodu.
33. Vzhľadom na to, že budúcim prevádzkovateľom navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu bude PVS a. s., žiadame pri výstavbe vodovodu pozývať na kontrolné dni majstra vodovodov Ing. Majchroviča a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
34. Pri realizácii podsypu, obsypu a tlakovej skúšky na rozšírenom vodovode bude prizvaný majster vodovodov Ing. Majchrovič a jeho prítomnosť žiadame zaznamenať v stavebnom denníku.
35. Vodovodné potrubie rozšírenej časti verejného vodovodu bude uložené v súlade so STN 75 54 01 čl. 31 do nezamrzajúcej hĺbky v závislosti od podlažia, t.j. najmenej 130 až 150 cm.
36. Náklady spojené s prepojením verejného vodovodu a navrhovaného rozšírenia (vlastné prepoje navrhovaného potrubia na jestvujúci vodovod, vypustená pitná voda z verejného vodovodu, reorganizácia zásobovania pitnou vodou a pod.) budú fakturované investorovi.
37. Na navrhovanom rozšírení vodovodu požadujeme použiť uzatváracie a ovládacie armatúry, hydranty v kvalite tvárna liatina s povrchovou protikoróznou úpravou. Doporučujeme fy Juhomoravská armatúrka, HAWLE.
38. Navrhovaný vodovod žiadame trasovať v zelenom páse popri komunikácii alebo v krajnici miestnej komunikácie.

Rozšírenie verejnej kanalizácie

39. Verejná kanalizácia DN 300 vedená v Priemyselnej ulici par.č.442/1 je v majetku mesta Nová Dubnica a PVS a.s. ju prevádzkuje na základe nájomnej zmluvy. Z toho dôvodu je potrebný na predmetné rozšírenie verejnej kanalizácie súhlas vlastníka kanalizácie t.j. mesta Nová Dubnica.
40. Navrhované rozšírenie verejnej kanalizácie je vždy vlastníctvom vlastníka už vybudovanej verejnej kanalizácie bez ohľadu na to, kto ju financuje. V zmysle §120 Občianskeho zákonníka sa rozšírenie verejnej kanalizácie považuje za súčasť hlavnej veci (už vybudovanej verejnej kanalizácie), spolu s ktorou tvorí jeden celok. Súčasť veci (navrhované rozšírenie) sa riadi právnym režimom hlavnej veci.
41. Investor predmetného rozšírenia verejnej kanalizácie si vysporiada s vlastníkom verejnej kanalizácie t.j. s mestom Nová Dubnica vlastnícke vzťahy vrátane nákladov na predmetné rozšírenie verejnej kanalizácie. Následne mesto Nová Dubnica uzatvorí s PVS a.s. nájomnú zmluvu resp. Dodatok k nájomnej zmluve na prevádzkovanie rozšírenia verejnej kanalizácie.
42. Na základe uvedených skutočností sa PVS a.s. vyjadruje len k technickým podmienkam rozšírenia verejnej kanalizácie.
- Technické podmienky rozšírenia verejnej kanalizácie
43. Predložená PD rieši zaústenie navrhovaného rozšírenia verejnej kanalizácie DN 300 do exist. kanalizačnej šachty na potrubí exist. verejnej kanalizácie DN 300 v správe PVS a. s., ktorá prechádza pozemkom par. č. 442/1. Šachtové dno exist. kanal. šachty sa vymení za sútokové.
44. Rozšírenie verejnej kanalizácie bude dimenzie DN 300, kanalizačné revízne šachty DN 1000, poklapy budú D 600 vodotesné, uzamykateľné, s triedou zaťažiteľnosti D400 KN, maximálna vzdialenosť KRŠ bude 50 m a vždy v lomovom bode pri zmene smeru prúdenia. Žiadame dodržať spádové pomery.
45. Pripojenie navrhovaného rozšírenia kanalizácie na jestvujúcu verejnú kanalizáciu bude realizované za prítomnosti majstra kanalizácie Bc. Šutaru a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
46. Náklady spojené s prepojením exist. verejnej kanalizácie a navrhovaného rozšírenia kanalizácie budú fakturované investorovi.
47. Vzhľadom na to, že budúcim prevádzkovateľom navrhovaného rozšírenia verejnej kanalizácie bude PVS a.s., žiadame pri výstavbe kanalizácie pozývať na kontrolné dni majstra kanalizácie Bc. Šutaru č.t.0908743752 a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku.
48. Práce pri realizácii stavby žiadame zabezpečiť tak, aby nedošlo k poškodeniu exist. kanalizácie - DN 300 v správe PVS a.s.
49. Taktiež pri realizácii podsypu, obsypu, zásypu a skúške tesnosti kanal. potrubia bude prizvaný majster kanalizácie Bc. Šutara a jeho prítomnosť žiadame zaznamenať v stavebnom denníku.
50. Po realizácii stavby bude vykonaný monitoring vybudovaného kanalizačného potrubia (prehliadka tesnosti spojov, kanalizačných šachiet a spádových pomerov kamerovým zariadením).
51. V predloženej PD je uvedené, že potrubie navrhovanej kanalizácie DN 300 vedené nad potrubím navrhovaného rozšírenia vodovodu bude uložené v chráničke 530x10 dĺžky 5,0 m.
52. Ku skúške vodotesnosti chráničky kanal. potrubia, ktoré bude vedené ponad potrubie navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu žiadame prizvať majstra vodovodov Ing. Majchroviča.
53. Upozorňujeme, že do verejnej kanalizácie je možné zaústiť iba splaškové OV. Dažďové vody nemôžu byť zaústené do verejnej kanalizácie v správe PVS a.s.
54. Upozorňujeme, že napojenie 1 priemyselného objektu a 1 skladu na potrubie rozšíreného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je možné až po vybudovaní verejného vodovodu a kanalizácie a ich uvedení do prevádzky t.j. po ich kolaudácii a odovzdaní do správy PVS a.s.
55. Pri realizácii stavby bude dodržaná STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.
56. V prípade, že žiadateľ, resp. investor s uvedenými podmienkami PVS, a.s. nebude súhlasiť, je povinný na vodovodnom potrubí (navrhnuté rozšírenie verejného vodovodu) za miestom pripojenia na jestvujúci verejný vodovod D 160 vybudovať vo vzdialenosti max. 10 m nepriepustnú vodomernú šachtu s meraním množstva dodávanej pitnej vody združeným vodomermom.
57. Investor bude povinný uzatvoriť s PVS, a.s. zmluvu na dodávku pitnej vody z verejného vodovodu a odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd. Navrhnuté rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bude z pohľadu PVS, a.s. iba vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.
58. Uvedené podmienky žiadame zakotviť v stavebnom povolení.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie č. 202205-SP-0170-1 zo dňa 06. 06. 2022:

Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

1. V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.

1. Pred začiatkom výkopových prác je potrebné vopred fyzicky vytýčiť presnú trasu podzemných vedení. O vytýčenie je potrebné požiadať elektronicky prostredníctvom elektronického formulára na adrese: online.sse.sk/vtc/vytyc.wv.

2. Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. § 43 ods. 11 vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení, e-mail: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržiavať ním určené podmienky.

3. Výkopové práce v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného vedenia, t. j. vo vzdialenosti menšej ako 1 meter od vopred vytýčenej presnej trasy vedenia musia byť vykonané ručným výkopom. Pred zahrnutím výkopu v ochrannom pásme musí realizátor prizvať prevádzkovateľa zariadení (spôsobom vopred dohodnutým podľa bodu 2.) na kontrolu elektroenergetických zariadení, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka.

4. V prípade križovania a súbehov s podzemnými vedeniami SSD je potrebné dodržať STN 73 6005.

5. V prípade stavby spevnených plôch na podzemných vedeniach je potrebné dodržať STN 34 1050. Podzemné vedenie musí byť uložené v minimálnej hĺbke 1m (ak bude kontajnerové stojisko TKO rozoberateľné v zmysle dodanej technickej správy tak minimálna hĺbka uloženia káblových vedení pod stojiskom môže byť 0,5m čo zodpovedá uloženiu pod chodníkmi uvedené v predmetnej norme) a v chráničke (v betónových žľaboch alebo rúrach FXKVR). V opačnom prípade je potrebné vykonať uloženie kábla do predpísanej hĺbky a káblovej chráničky. Takáto činnosť je vyvolanou investíciou zo strany stavebníka komunikácie, posudzuje sa ako preložka v zmysle Zákona 251/2012 Z. z.. Z dôvodu, že sa jedná o zariadenie SSD, práce musia byť vykonané spoločnosťou SSD alebo zmluvným dodávateľom prác. V prípade, že bude potrebná takáto realizácia prác, je potrebné riešiť preložku elektroenergetických zariadení v zmysle postupu uvedeného v online formulári typu A10 - Žiadosť o preložku elektro-energetického zariadenia, ktoré je vo vlastníctve spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. uverejneného na internetovej stránke wps.z.ssd.sk.

6. Pri výstavbe, údržbe a užívaní stavby nesmú byť použité osobitné ťažké mechanizmy, predmety a mechanizmy spôsobujúce nadmerné vibrácie. Nesmú sa vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k el. vedeniu.

7. V prípade poruchy na el. vedení uloženom v predmetných parcelách a pri jej odstraňovaní SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté na majetku ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení. V prípade, že príčina poruchy bude identifikovaná ako poškodenie v súvislosti so stavebnými prácami, príp. nedodržaním podmienok tohto stanoviska, SSD si vyhradzuje právo na uplatnenie náhrady vzniknutej škody spôsobenej poruchou.

8. SSD si vyhradzuje v zmysle Zákona 251/2012, §11 právo vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností.

9. Pred začatím kolaudačného konania je potrebné požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy SSD o stanovisko k dodržaniu podmienok udelenia súhlasu so zriadením stavieb v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia. V prípade nepredloženia tohto stanoviska SSD nesúhlasí s kolaudáciou stavby.

SSD, v prípade nerešpektovania tohto stanoviska stavebníkom, nezodpovedá za prípadné škody na majetku vlastníka stavby, vzniknuté v dôsledku prevádzky, údržby a opravy 0,4kV vedenia, V prípade vzniku škody na zariadení v majetku SSD, z dôvodu nerešpektovania tohto stanoviska, si SSD vyhradzuje právo na náhradu vzniknutej škody. Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22kV podzemné, zelena plná čiara - NN podzemné vedenia. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2. Všeobecné podmienky:

2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.

2.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

2.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia

na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

2.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.7. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

2.8. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie č. TD/PS/0248/2022/Ga zo dňa 27. 04. 2022:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) a realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plnárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Svetozár Lobík, tel.č. +421 32 242 3220) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000240322,
- stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť SPP-D na adresu: SPP- distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác a pod.,
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možnú ukončiť preberacie konanie a majetkovo - právne vysporiadanie stavby,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh.

UPOZORNENIE:

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie, k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 31. 3. 2024, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie č. 6612218503 zo dňa 10.06.2022:

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Róbert Salajka, robert.salajka@telekom.sk, +4219014703260.
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
7. Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany) – vyjadrenie č. BA-1874/2022 zo dňa 26. 05. 2022:

Pri stavebnej akcii nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a. s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorníme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zemin pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

• aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378

• je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

• pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – záväzné stanovisko číslo KPUTN-2022/11369-2/41650/FAK zo dňa 18. 05. 2022

KPÚ Trenčín s realizáciou stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách ?I. Etapa“, KNC 442/1, 442/13, 442/32, 486/23, 486/25, 486/28, 486/31, 486/34, 486/37, k. ú. Nová Dubnica súhlasí a určuje tieto podmienky:

Nadalej ostávajú v platnosti podmienky stanoviska KPÚ Trenčín vydaného k predmetnej stavbe pod č. KPUTN-2021/20145-2/81469/FAK zo dňa 04. 10. 2021.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov od dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko č. ORHZ-TN1-2022/002178-002 zo dňa 17. 05. 2022:

Súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín – stanovisko č. ORPZ-TN-ODI-43-005/2022-ING zo dňa 26.05.2022:

ODI s návrhom predĺženia miestnej obslužnej komunikácie v parametroch funkčnej triedy C2, kategórie MO 8.5/40 podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasí, za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:

1. Navrhované stavebné riešenie miestnej komunikácie musí rešpektovať podmienky projektovania miestnych komunikácií, a spĺňať podmienky STN 73 6110.

2. Pri výstavbe komunikácie pre cyklistov je potrebné vychádzať z parametrov určených STN 73 6110 a TP 085/2019 (Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry), s dôrazom na potrebné bezpečnostné odstupy od pevných prekážok a dopravného priestoru.

3. Dopravný priestor - komunikácie a chodníky, budú osvetlené verejným osvetlením, pričom samotné stĺpy verejného osvetlenia požadujeme umiestniť mimo plôch chodníkov.

4. Polohu vjazdov ha príslušné pozemky, ako aj samotné parametre dopravných pripojení plánovaných objektov na riešenie miestnu komunikáciu požadujeme riešiť v rámci samostatných územných a stavebných konaní vo veci jednotlivých plánovaných stavebných objektov, zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102.

5. Použité trvalé dopravné značenie - spôsob jeho vyhotovenia a umiestnenia na miestnej komunikácii musí spĺňať podmienky STN 01 8020 (VL 6.1), Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. a § 61 Zákona č. 8/2009 Z. z.

6. V prípade, že stavbou dôjde k zásahu do jestvujúcej miestnej komunikácie a k obmedzeniu dopravy, požadujeme projekt dočasného dopravného značenia predložiť na odsúhlasenie ODI najneskôr 30 dní pred začatím stavebných prác, pričom presný termín realizácie je potrebné v dostatočnom časovom predstihu dohodnúť s ODI a príslušným cestným správnym orgánom.

7. ODI požaduje prizvanie svojho zástupcu ku kontrole správnosti umiestnenia dopravného značenia a ku kolaudácii stavby.

ODI si vyhradzuje právo na zmeny svojho záväzného stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť, v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade dôležitého verejného záujmu.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo - vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2022/001250-002 zo dňa 30.05.2022:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasí so stavbou z hľadiska odpadového hospodárstva za nasledovných podmienok:

1/ Pri realizácii stavby je investor povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:

- a) predchádzať vzniku odpadu
- b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
- c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
- d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie
- e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.

2/ Vznikajúce odpady zaradiť a triediť ich podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MZP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a následne zabezpečiť ich zhodnotenie v súlade s prílohou č. 1 zákona o odpadoch.

3/ Odpady, ktoré nie je možné účelne využiť alebo zhodnotiť, je nutné odovzdať na zneškodnenie osobe oprávnenej na zneškodňovanie odpadov.

4/ Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. 5/ Pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach, demolačných prácach, udržiavacích prácach, čistiaciach a servisných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba-podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Táto osoba je zodpovedná za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.

6/ Prebytočnú zeminu a kamenivo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené investorom/obcou.

7/ Právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

8/ Ku kolaudačnému konaniu je investor povinný predložiť stavebnému úradu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. I písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva je nutné predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo Súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny - stanovisko č. OU-IL-OSZP-2022/001174-002 zo dňa 12.05.2022:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu stavebného povolenia predmetnej stavby v súlade s § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody nasledovné podmienky:

1. Každý je povinný podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín alebo skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.

2. Pri výrube drevín je potrebné postupovať podľa ustanovení § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.

3. Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastník pozemku - resp. zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu,

4. Pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

Odôvodnenie

Stavebník spoločnosť Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO 00 317 586 podal dňa 14. 07. 2022 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách „I Etapa““ stavebné objekty S.O. 04 - Rozšírenie vodovodu a S.O. 03 - Splašková kanalizácia na pozemkoch KN-C parc. č. 442/1, 442/31, 486/23, 486/37, 486/34, 486/31, 486/28, 486/25, 486/43, 486/40, 486/45, 486/48 a 486/51 katastrálne územie Nová Dubnica.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie podľa § 60 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) v súlade s § 73 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a v súlade s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov.

Územné rozhodnutie stavby vydalo Mesto Dubnica nad Váhom pod číslom spisu Č. j.: Výst. - 8505/2022-Lo, Spis: 3498/2021; 582/2022 dňa 19. 04. 2022, právoplatnosť nadobudlo dňa 27. 05. 2022.

Mesto Dubnica nad Váhom vydalo záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona a § 140b stavebného zákona k predmetnej stavbe Č. j.: Výst. – 34 420/2022-Lo, Spis: 2032/2022 zo dňa 08.08.2022.

Účelom stavby je rozšírenie verejného vodovodu pre prívod pitnej a požiarnej vody pre plánovanú výstavbu priemyselných objektov a rozšírenie verejnej kanalizácie pre odvádzanie splaškových odpadových vôd z priemyselných objektov.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil verejnou vyhláškou číslo OU-IL-OSZP-2022/001509-002 zo dňa 02. 08. 2022 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne k predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 21. 09. 2022. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie zároveň podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Oznámenie verejnou vyhláškou Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu. Oznámenie bolo včas doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. O priebehu ústneho pojednávania bola dňa 21.09.2022 spísaná zápisnica spis č. OU-IL-OSZP-2022/001509-005.

Stavba bude uskutočnená na pozemkoch KN-C parc. č. 442/1, 442/31, 486/23, 486/37, 486/34, 486/31, 486/28, 486/25, 486/43, 486/40, 486/45, 486/48 a 486/51 katastrálne územie Nová Dubnica.

K stavebným pozemkom má stavebník vlastnícke právo alebo iné právo podľa § 139 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.

Pozemky KN-C parc. č. 442/1, 442/31, 486/23, 486/37, 486/34, 486/31, 486/28, 486/25, 486/43, 486/40, 486/45 a 486/48 katastrálne územie Nová Dubnica sú vo vlastníctve stavebníka Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO 00 317 586 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1000.

Pozemok KN-C parc. č. 486/51 katastrálne územie Nová Dubnica je vo vlastníctve immo development, s.r.o., Vazovova 7, 811 07 Bratislava, IČO 43 777 813 podľa výpisu z listu vlastníctva č. 2309.

Stavebník predložil kúpnu zmluvu centr. č. 223/2022 uzatvorenú podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov medzi zmluvnými stranami immo development, s.r.o., Vazovova 7, 811 07 Bratislava, IČO 43 777 813 a Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO 00 317 586 zo dňa 10.08.2022.

Predložená dokumentácia stavby spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie spracovala oprávnená osoba, Ing. Daniel Sádecký, autorizovaný stavebný inžinier č. 6442*12, S&K PROJECT s. r. o., Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica, IČO 51 703 785

Podľa § 3 zriaďovanie a vlastníctvo verejných vodovodov a verejných kanalizácií ods. 2 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

Vlastníkom rozšírenej časti verejného vodovodu a rozšírenej časti verejnej kanalizácie bude Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica.

Prevádzkovateľom rozšírenej časti verejného vodovodu a rozšírenej časti verejnej kanalizácie bude Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.

Podkladmi pre vydanie rozhodnutia boli aj tieto doklady:

- projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou – 2x

- územné rozhodnutie mesta Dubnica nad Váhom pod číslom Č. j.: Výst. - 8505/2022-Lo, Spis: 3498/2021; 582/2022 dňa 19. 04. 2022, právoplatné dňa 27. 05. 2022
- záväzné stanovisko mesta Dubnica nad Váhom podľa § 120 stavebného zákona a § 140b stavebného zákona k vodnej stavbe Č. j.: Výst. – 34 420/2022-Lo, Spis: 2032/2022 zo dňa 08.08.2022
- kópia z katastrálnej mapy
- výpisy z listov vlastníctva stavebných pozemkov
- Rozhodnutie číslo spisu OU-TN-PLO1-2022/025110-002 zo dňa 11.07.2022 od Okresného úradu Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy
- Zmluva o nájme č. 3/2016 uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 21. 11. 2016 – Zmluvné strany: Vlastník verejného vodovodu a prenajímateľ Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO 00 317 586 a Prevádzkovateľ verejného vodovodu a nájomca Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica + Dodatok č. 1/2017 a Dodatok č. 2 k predmetnej zmluve
- Zmluva o nájme č. 2/2016 uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 16. 11. 2016 – Zmluvné strany: Vlastník verejnej kanalizácie a prenajímateľ Mesto Nová Dubnica so sídlom Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO 00 317 586 a Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie a nájomca Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 46 Považská Bystrica + Dodatok č. 1/2017 k predmetnej zmluve
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

K stavbe a ku konaniu sa kladne vyjadrili:

- Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica - vyjadrenie číslo 6143/21/2022 zo dňa 27. 05. 2022
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie horného Váhu, odštepny závod, Janečka 36, 034 01 Ružomberok – stanovisko č. CS SVP OZ PN 6125/2022/2 zo dňa 29. 07. 2022
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – vyjadrenie č. 202205-SP-0170-1 zo dňa 06. 06. 2022
- Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – vyjadrenie č. TD/PS/0248/2022/Ga zo dňa 27. 04. 2022
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - vyjadrenie č. 6612218503 zo dňa 10.06.2022
- Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.) – vyjadrenie č. BA-1874/2022 zo dňa 26. 05. 2022
- SWAN MS, s. r. o., Soblahovská 7262, 911 01 Trenčín, I4O 36 301 124 – vyjadrenie zaslané mailom zo dňa 30. 06. 2022
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava – vyjadrenie č. 2169/2021 zo dňa 14.09.2021
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín – stanovisko číslo KPUTN-2022/11369-2/41650/FAK zo dňa 18. 05. 2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín – stanovisko č. ORHZ-TN1-2022/002178-002 zo dňa 17. 05. 2022
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín – stanovisko č. ORPZ-TN-ODI-43-005/2022-ING zo dňa 26.05.2022
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava – stanovisko č. SEMal-65-892/2021 zo dňa 15. Októbra 2021
- Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín – vyjadrenie č. OU-TN-PLO1-2021/029713-005 zo dňa 30. 11. 2021
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2022/001250-002 zo dňa 30.05.2022
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa – vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2022/001266-002 zo dňa 30.05.2022
- Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny – vyjadrenie č. OU-IL-OSZP-2022/001174-002 zo dňa 12.05.2022

Špeciálny stavebný úrad v súlade s § 140b ods. 1 stavebného zákona preskúmal obsah všetkých doručených záväzných stanovísk, ako aj stanovísk dotknutých organizácií a ich podmienky a požiadavky sú akceptované v podmienkach v bode 20 výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie,

akceptoval iba tie podmienky jednotlivých stanovísk dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa vecne týkajú povoľovanej stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách „I Etapa““ stavebné objekty S.O. 04 - Rozšírenie vodovodu a S.O. 03 - Splašková kanalizácia na pozemkoch katastrálne územie Nová Dubnica.

Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vecne a miestne súvisia s realizáciou predmetnej vodnej stavby a za ich plnenie nesie stavebník plnú právnu zodpovednosť.

Budúca prevádzka stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí. Komplexnosť a plynulosť výstavby je zabezpečená podľa schválenej projektovej dokumentácie a podľa stanovených podmienok na uskutočnenie stavby špeciálnym stavebným úradom a podmienok dotknutých orgánov a organizácií.

Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ v zmysle obchodnoprávných predpisov musí zabezpečiť stavbyvedúceho, ktorý je podľa § 45 ods. 4 oprávnenou osobou.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v § 58 stavebného zákona a § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 62 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú obce (mestá) od platenia správnych poplatkov oslobodené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava. Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Príloha

1 × overená PD stavby pre stavebníka (prevezme si ju osobne)

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO 00 317 586 (stavebník)
2. Ing. Daniel Sádecký, S&K PROJECT s. r. o., Hliny 1412, 017 01 Považská Bystrica, IČO 51 703 785 (projektant)
3. Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
4. immo development, s.r.o., Vazovova 7, 811 07 Bratislava, IČO 43 777 813
5. verejnou vyhláškou vlastníkom susedných nehnuteľností
6. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy:

7. Mesto Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
8. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

12. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
13. SWAN, a. s., Landererova 12, 841 09 Bratislava - Staré Mesto, IČO 35 680 202
14. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava , IČO 46 881 239
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO 35 971 967
16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
20. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná 7, 911 00 Trenčín
21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
22. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo
23. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana prírody a krajiny

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a Okresného úradu Ilava a jeho internetovej stránke. Posledný deň vyvesenia vyhlášky sa považuje za deň doručenia.

Vyvesené dňa:.....Zvesené dňa:.....

Pečiatka, podpis.....Pečiatka, podpis.....

Vyvesené na internete dňa:.....

Zvesené na internete dňa:.....

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada mesto Nová Dubnica o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a na jeho internetovej stránke a po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky na Okresný úrad Ilava, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Ing. Vít Ondráš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa

Mesto Nová Dubnica (OVM), Trenčianska 45, 018 51 Nová Dubnica, Slovenská republika
S&K PROJECT s. r. o., Ing. Daniel Sádecký, Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica, Slovenská republika
Mesto Dubnica nad Váhom (OVM), Bratislavská 434, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika
immo development s.r.o., Vazovova 7 , 811 07 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica 1
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
SWAN, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava 1
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, ORHZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne, ORPZ, Kvetná 7, 911 42 Trenčín 1
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie, STAVEBNÉ POVOLENIE, Verejná vyhláška,]
Identifikátor: OU-IL-OSZP-2022/001509-0009255/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Vít Ondras
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Ilava
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 22.09.2022 11:58:40
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 22.09.2022 11:58:53
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-IL-OSZP-2022/001509-0009255/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Horečná
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Ilava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 22.09.2022
Podpis a pečiatka: