

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/1797/2024/Ká
Č. j.: 19763/2024
Vybavuje: Kováčiková/4433484 kl. 154

V Novej Dubnici dňa 14.08.2024

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytový dom č. s. 71/20, 22, 24, 26, ulica SNP, Nová Dubnica
zastúpení TOMDom s.r.o., Nová 622, 018 51 Nová Dubnica**

(ďalej len "stavebník") dňa 24.05.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Obnova bytového domu ul. SNP 71, Nová Dubnica“

na pozemku register "C" parc. č. 1168 v katastrálnom území Nová Dubnica. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7p pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné dni: St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Ján Krumpolec
vedúci oddelenia výstavby, územného plánovania a dopravy

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.slovensko.sk

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Účastníci konania:

verejnou vyhláškou:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytový dom č. s. 71, ul. SNP, zapísaní na LV 2367, k. ú. Nová Dubnica, v zastúpení TOMDom s.r.o., Nová 622, 018 51 Nová Dubnica - stavebník
2. Spoluvlastníci pozemku KNC 1168 zapísaní na LV 3470, k. ú. Nová Dubnica
3. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
4. Ing. Mgr. art. Radoslav Pavlovič, PAVJAN architektúra i dizajn s.r.o., Justičná 7, 811 07 Bratislava
5. Ing. arch. Milan Petrínek, Tatra projekt Hrachová 4, 821 05 Bratislava
6. Ing. arch. Vladimír Buc, Vlárská 14089/11A, 831 01 Bratislava
7. Ing. Peter Staš, BODaK s.r.o., M. R. Štefánika 1832, 026 01 Dolný Kubín
8. Michal Bolješik, Mateja Bela 4661/8, 921 01 Piešťany
9. Ing. Martin Novotný, Veľká okružná 1309/17, 010 01 Žilina
10. Ing. Miroslav Tomaník, Jesenského 277/30, 017 01 Považská Bystrica
11. Ing. Ľubomír Gašpárek, Námestie Matice slovenskej 4262/22, 018 41 Dubnica nad Váhom

elektronickou poštou:

12. TOMDom s.r.o., Nová 622, 018 51 Nová Dubnica - splnomocnený zástupca stavebníka

Dotknuté orgány:

elektronickou poštou:

13. Okresné riaditeľstvo HaZZb Trenčín, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava
15. Inšpektorát práce, Hodžova súp. č. 36, 911 01 Trenčín
16. Mesto Nová Dubnica, oddelenie životného prostredia, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Co do spisu:

17. Mesto Nová Dubnica, oddelenie VÚPa dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica