

Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/2096/2023/Sá
Č. j.: 11362/2023
Vybavuje: Suchá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 28.11.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA SPOJENÉHO S KONANÍM O ZMENE STAVBY PRED DOKONČENÍM A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Vlastníci bytov a NP bytového domu s.č. 77, Trenčianska, 018 51 Nová Dubnica
v zastúpení na základe splnomocnenia

Bytový podnik m.p.o., Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 37914383

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 14.9.2023 podal návrh na kolaudáciu stavby:

**"Obnova bytového domu Trenčianska 77"
Nová Dubnica, Trenčianska**

na pozemku register "C" parc. č. 1192/1, 1192/2, 1192/3 v katastrálnom území Nová Dubnica. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie spojené s konaním o zmene stavby pred dokončením.

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania spojeného s konaním o zmene stavby pred dokončením podľa § 78 ods. 2 stavebného zákona dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

10. januára 2024 (streda) o 10,00 hodine

so stretnutím pozvaných v zasadačke Mestského úradu v Novej Dubnici.

Účastníci konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude neprihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Nová Dubnica, úradné hodiny: St: 7.30-17.00, Pi: 7.30-14.00).

Navrhovateľ najneskôr na ústnom pojednávaní stavebnému úradu predloží všetky potrebné doklady ku kolaudácii stavby v zmysle § 17 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z..

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta www.novadubnica.eu .

Ing. Ján Krumpolec
vedúci odd. výstavby, územného plánovania a dopravy

Doručí sa:

účastníci konania

elektronickou poštou

1. Bytový podnik m.p.o., Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica – splnomocnený zástupca navrhovateľa

verejnou vyhláškou

2. Vlastníci bytov a NP bytového domu s.č. 77, vedení na LV č. 2308

3. Vlastníci pozemku p.č. KN C 1192/1, vedení na LV č. 2383

4. Vlastníci pozemku p.č. KN C 1192/3, vedení na LV č. 2449

5. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica

dotknuté orgány – elektronickou poštou

6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava

7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín

8. Inšpektorát práce, Hodžova súp. č. 36, 911 01 Trenčín

Ostatní

9. Ing. Hodoňová Martina, A. Hlinku 668/18, 013 01 Teplice nad Váhom

10. PMGSTAV SK, s.r.o., Predmestská 8965/93, 010 01 Žilina