

**OKRESNÝ ÚRAD ILAVA**  
**ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava

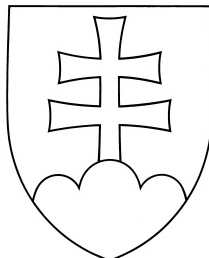
---

**Číslo spisu**

OU-IL-OSZP-2023/001704-007

**Ilava**

23. 10. 2023



**Rozhodnutie**

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

prehodnotenie rozhodnutia, doplnenie pozemkov

**Výrok**

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a v súlade s § 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (zákon č. 442/2002 Z. z.)

navrhovateľovi: INTERNATIONAL CONSULTING, spol. s r.o.

so sídlom: Palackého 29, 911 01 Trenčín

IČO: 36 314 641

podľa § 26 vodného zákona a § 85 stavebného zákona

prehodnocuje rozhodnutie Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OÚ-IL-OSZP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10. 04. 2017, právoplatné dňa 03. 05. 2017

na zmenu v užívaní časti vodnej stavby na verejný vodovod

„Výrobný areál firmy IPEC-REAL Dubnica nad Váhom“

SO 04 Vodovodná prípojka a areálový rozvod vody,

opravuje pozemky, na ktorých je stavba verejného vodovodu uskutočnená:

chybné údaje, pôvodné pozemky,:

C-KN parc. č. 4478, 4449, 4358, 4359/2 katastrálne územie Dubnica nad Váhom

a E-KN parc. č. 5006/5 katastrálne územie Veľký Kolačín

sa nahrádzajú správnymi údajmi, pozemkami:

KN-E parc. č. 795/501, 794/4, 794/3, 794/2, 794/1, 793, 792, 791, 790, 789, 788, 787, 786, 785/2, 785/1, 784, 783, 782, 781, 780, 779, 778, 777, 2031, 2030, 2029, 2028 a KN-C parc. č. 4359/2, 4449, 1963/16, 1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13, 1963/1, 1963/14, 1940, 4359/2, 4449, 1963/16,

1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13 katastrálne územie Dubnica nad Váhom

a

KN-E parc. č. 160/3, 5006/5 a KN-C parc. č. 65/2,124/1 katastrálne územie Veľký Kolačín.

Ostatné časti rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10. 04. 2017, právoplatné dňa 03. 05. 2017 sa nemenia a zostávajú v platnosti. Vlastníkom a prevádzkovateľom verejného vodovodu je Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu konania neuplatnili námietky, o ktorých by špeciálny stavebný úrad musel rozhodnúť.

### Odôvodnenie

Navrhovateľ INTERNATIONAL CONSULTING, spol. s r.o. so sídlom Palackého 29, 911 01 Trenčín IČO 36 314 641 podal dňa 07. 08. 2023 na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10. 04. 2017, právoplatné dňa 03. 05. 2017 na základe prípravy technického odovzdania, povolenia na zmenu v užívaní stavby (zmena účelu užívania stavby) podľa § 85 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon) pre časť vodnej stavby „Výrobný areál firmy IPEC-REAL Dubnica nad Váhom“ SO 04 Vodovodná prípojka a areálový rozvod vody realizovanej na pozemkoch katastrálne územie Dubnica nad Váhom a katastrálne územie Veľký Kolačín.

Vodná stavba bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Trenčíne sp. č. OUŽP/0267-003 IRH dňa 18. 12. 2006, právoplatné dňa 01. 02. 2007.

Obvodný úrad životného prostredia v Trenčíne rozhodnutím č. sp. OÚŽP/2007/00573-006 IVK zo dňa 31. 10. 2007 povolil užívanie vodnej stavby, právoplatnosť nadobudlo dňa 27. 11. 2007.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím číslo spisu OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10. 04. 2017, právoplatné dňa 03. 05. 2017, podľa § 26 vodného zákona, § 85 stavebného zákona v súlade s § 3 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (zákon č. 442/2002 Z. z.) povolil zmenu v užívaní časti vodnej stavby „Výrobný areál firmy IPEC-REAL Dubnica nad Váhom“ SO 04 Vodovodná prípojka a areálový rozvod vody na pozemkoch C-KN parc. č. 4478, 4449, 4358, 4359/2 katastrálne územie Dubnica nad Váhom a E-KN parc. č. 5006/5 katastrálne územie Veľký Kolačín na nový účel užívania VEREJNÝ VODOVOD v dĺžke 1522 m navrhovateľovi INTERNATIONAL CONSULTING, spol. s r.o. so sídlom Palackého 29, 911 01 Trenčín IČO 36 314 641. Časť stavby v dĺžke cca 7 m na pozemkoch C-KN parc. č. 4478 a 4479/13 katastrálne územie Dubnica nad Váhom zostáva ako pôvodný účel užívania – vodovodná prípojka pre spoločnosť Delta Electronics (Slovakia), s.r.o., Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Na základe prípravy technických podkladov k odovzdávaciemu protokolu medzi INTERNACIONAL CONSULTING spol. s r.o. a budúcim vlastníkom verejného vodovodu PVS a.s. žiadajú o prehodnotenie Rozhodnutia zmeny v užívaní stavby na nový účel užívania - Verejný vodovod, číslo OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10.04.2017 z dôvodu opravy zamerania trasy stavby verejného vodovodu.

Pri geodetickom zameraní a vyhotovení geometrického plánu ako podkladu k preberaciemu konaniu verejného vodovodu bolo zistené, že stavba verejného vodovodu prechádza okrem pozemkov uvedených v rozhodnutí z 10.04.2017 číslo OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC správne aj na pozemkoch p. reg. KN-E 795/501, 794/4, 794/3, 794/2, 794/1, 793, 792, 791, 790, 789, 788, 787, 786, 785/2, 785/1, 784, 783, 782, 781, 780, 779, 778, 777, 2031, 2030, 2029, 2028 a na pozemkoch p. reg. KN-C 4359/2, 4449, 1963/16, 1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13, 1963/1, 1963/14, 1540, 1940, 4359/2, 4449, 1963/16, 1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom a p. reg. KN-E 160/3, 5006/5 a p. reg. KN-C 65/2, 124/1 v katastrálnom území Veľký Kolačín, ktoré boli uvedené aj v pôvodnom kolaudačnom rozhodnutí stavby číslo OÚŽP/2007/00573-006 IVK, zo dňa 31.10.2007. Chyba nastala pri nesprávnom určení ochranného pásma cestnej komunikácie III. triedy, pozdĺž ktorej je vedená stavba predmetného verejného vodovodu.

Žiadajú doplniť a opraviť predmetné rozhodnutie v časti uvedených pozemkov dotknutých stavbou verejného vodovodu a uviesť správne parcely: p. reg. KN-E 795/501, 794/4, 794/3, 794/2, 794/1, 793, 792, 791, 790, 789, 788,

787, 786, 785/2, 785/1, 784, 783, 782, 781, 780, 779, 778, 777, 2031, 2030, 2029, 2028 a na pozemkoch p. reg. KN-C 4359/2, 4449, 1963/16, 1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13, 1963/1, 1963/14, 1540, 1940, 4359/2, 4449, 1963/16, 1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom a p. reg. KN-E 160/3, 5006/5 a p. reg. KN-C 65/2,124/1 v katastrálnom území Veľký Kolačín.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie podľa § 85 stavebného zákona v znení neskorších právnych predpisov v súlade s § 18 správneho poriadku v znení neskorších právnych predpisov, v súlade s § 73 vodného zákona v platnom znení.

Stavba je podľa § 43a ods. 3 písm. g) stavebného zákona inžinierska stavba a podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona líniová stavba.

Doručenie verejnou vyhláškou Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe veľkého počtu účastníkov konania a z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie verejnou vyhláškou číslo OU-IL-OSZP-2023/001704-002 zo dňa 19. 09. 2023 oznámil začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 20. 10. 2023. Oznámenie bolo včas doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom s tým, že môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Dňa 20. 10. 2023 sa uskutočnilo ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, o priebehu ktorého bol spísaný dňa protokol č. OU-IL-OSZP-2023/001704-006 podľa ustanovení stavebného zákona.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo upresnené, že v predloženom geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena na pozemku... zo dňa 23. 03. 2023 a zároveň na žiadosti je chybné uvedenie pozemok KN-C parc. č. 1540 k. ú. Dubnica nad Váhom a správne má byť pozemok KN-C parc. č. 1940 k. ú. Dubnica nad Váhom.

Stavba je uskutočnená na pozemkoch KN-E parc. č. 795/501, 794/4, 794/3, 794/2, 794/1, 793, 792, 791, 790, 789, 788, 787, 786, 785/2, 785/1, 784, 783, 782, 781, 780, 779, 778, 777, 2031, 2030, 2029, 2028 a KN-C parc. č. 4359/2, 4449, 1963/16, 1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13, 1963/1, 1963/14, 1940, 4359/2, 4449, 1963/16, 1963/19, 1963/18, 1963/2, 1963/15, 5177/2, 5178/1, 4478, 5179, 5176, 4479/13 katastrálne územie Dubnica nad Váhom a KN-C parc. č. 160/3, 5006/5 a KN-C parc. č. 65/2,124/1 katastrálne územie Veľký Kolačín.

Podklady pre vydanie rozhodnutia:

- žiadosť o prehodnotenie rozhodnutia
- výpis z obchodného registra INTERNATIONAL CONSULTING, spol. s r.o., Palackého 29, 911 01 Trenčín IČO 36314641, Delta Electronics (Slovakia), s.r.o., Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom IČO 36650871
- výpisy z listov vlastníctva pre pozemky katastrálne územie Dubnica nad Váhom a Veľký Kolačín
- rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Trenčíne sp. č. OUŽP/0267-003 IRH zo dňa 18. 12. 2006, právoplatné dňa 01. 02. 2007
- rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Trenčíne č. sp. OÚŽP/2007/00573-006 IVK zo dňa 31. 10. 2007, právoplatné dňa 27. 11. 2007
- rozhodnutie Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10. 04. 2017, právoplatné dňa 03. 05. 2017
- Geometrický plán na zriadenie vecného bremena na pozemku..., ktorý vypracoval Ing. Vladimír Murcin, GEODÉZIA, 91321 Trenčianska Turná, IČO 41373006, autorizačne overil dňa 23. 03. 2023 Ing. Michal Muran, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overil Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, pod číslom G1-159/2023, Ing. Zuzana Trhanová
- Geometrický plán na zriadenie vecného bremena na pozemku p. reg. E č. 160/3 a 5006/5 vo vyznačenom rozsahu ktorý vypracoval Ing. Vladimír Murcin, GEODÉZIA, 91321 Trenčianska Turná IČO 41373006, autorizačne overil dňa 23. 03. 2023 Ing. Michal Muran, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overil Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, pod číslom G1-157/2023, Ing. Zuzana Trhanová

Podľa § 46 správneho poriadku, rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Špeciálny stavebný úrad postupoval v tomto konaní podľa ustanovení správneho poriadku a osobitných predpisov. Skutkový stav bol zistený presne podľa predložených dokladov a dokumentov, ktoré sú stanovené v stavebnom zákone a vo vyhláške MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Rozhodnutie obsahuje predpísané náležitosti podľa § 47 správneho poriadku, § 85 stavebného zákona a § 23 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa § 85 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že prehodnotením rozhodnutia o povolení zmeny v užívaní stavby a doplnením chýbajúcich pozemkov nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

Prehodnotením rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10. 04. 2017, právoplatné dňa 03. 05. 2017 na zmenu v užívaní časti vodnej stavby, verejného vodovodu Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie iba opravuje a dopĺňa pozemky, na ktorých je stavba verejného vodovodu reálne uskutočnená. Ostatné časti rozhodnutia Okresného úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo spisu OÚ-IL-OSŽP-2017/000561-04 SUC zo dňa 10. 04. 2017, právoplatné dňa 03. 05. 2017 sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Vlastníkom predmetného verejného vodovodu je Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica.

Vzhľadom na uvedené vyhovuje orgán štátnej vodnej správy žiadosti navrhovateľa a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníci konania:

1. INTERNATIONAL CONSULTING, spol. s r.o., Palackého 29, 911 01 Trenčín
2. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
3. Mesto Dubnica nad Váhom, Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
4. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
5. verejnou vyhláškou ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť dotknuté

Dotknuté organizácie a orgány štátnej správy :

6. Mesto Dubnica nad Váhom, Mestský úrad, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom
7. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
8. Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
9. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Správa ciest TSK, Brniarska 3, 911 05 Trenčín

Na vedomie:

11. Delta Electronics (Slovakia), s.r.o., Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Po nadobudnutí právoplatnosti:

12. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, Legionárska 5, 012 05 Žilina

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Dubnica nad Váhom, mesta Nová Dubnica a Okresného úradu Ilava a jeho internetovej stránke a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli ([www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk)). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Vyvesené na internete dňa: ..... Zvesené na internete dňa: .....

Pečiatka a podpis:

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada mesto Dubnica nad Váhom a mesto Nová Dubnica o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta Dubnica nad Váhom a mesta Nová Dubnica a na jeho internetovej stránke a po 15 dňoch, po jej zvesení o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Ing. Vít Ondráš  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10174

Doručuje sa

INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s r.o., Palackého 29, 911 01 Trenčín, Slovenská republika  
Považská vodárenská spoločnosť, a. s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika  
Mesto Dubnica nad Váhom (OVM), Bratislavská 434, 018 41 Dubnica nad Váhom, Slovenská republika  
Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45, 018 51 Nová Dubnica, Slovenská republika  
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1  
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín 5  
Delta Electronics (Slovakia), s.r.o., Priemyselná 4600/1, 018 41 Dubnica nad Váhom 1