



Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica

zverejňuje

ZÁMER

odpredať majetok mesta Nová Dubnica podľa § 9a ods. 8 písm. e)
zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(prípád hodný osobitného zreteľa)

- **pozemok parc. KN-C č. 2021/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m²,** ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 2021/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2134 m², zapísaným Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1 000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 51291185-63-23, vyhotoveného geodetom Ing. Pavlom Krejčíkom, Slobody 56, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 51 291 185, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 Ing. Stanislavovi Schmidtovi a jeho manželke Marte Schmidtovej, obaja bytom Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa):

- žiadatelia sú vlastníkami príľahlých pozemkov parc. KN-C č. 2022/1, 2022/2, 2022/3 a rodinného domu súp. č. 368 k pozemku, ktorý žiadajú odkúpiť,
- žiadatelia dlhodobo užívajú a udržiavajú pozemok, ktorý je predmetom žiadosti o odkúpenie,
- predmetný pozemok svojím umiestnením tvorí ucelenú plochu s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov (záhrady),
- pozemok bol v priloženom geometrickom pláne odčlenený tak, aby bol zachovaný zelený pás pri príľahlej miestnej komunikácii,
- odpredaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je v súlade s Článkom 6 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica.

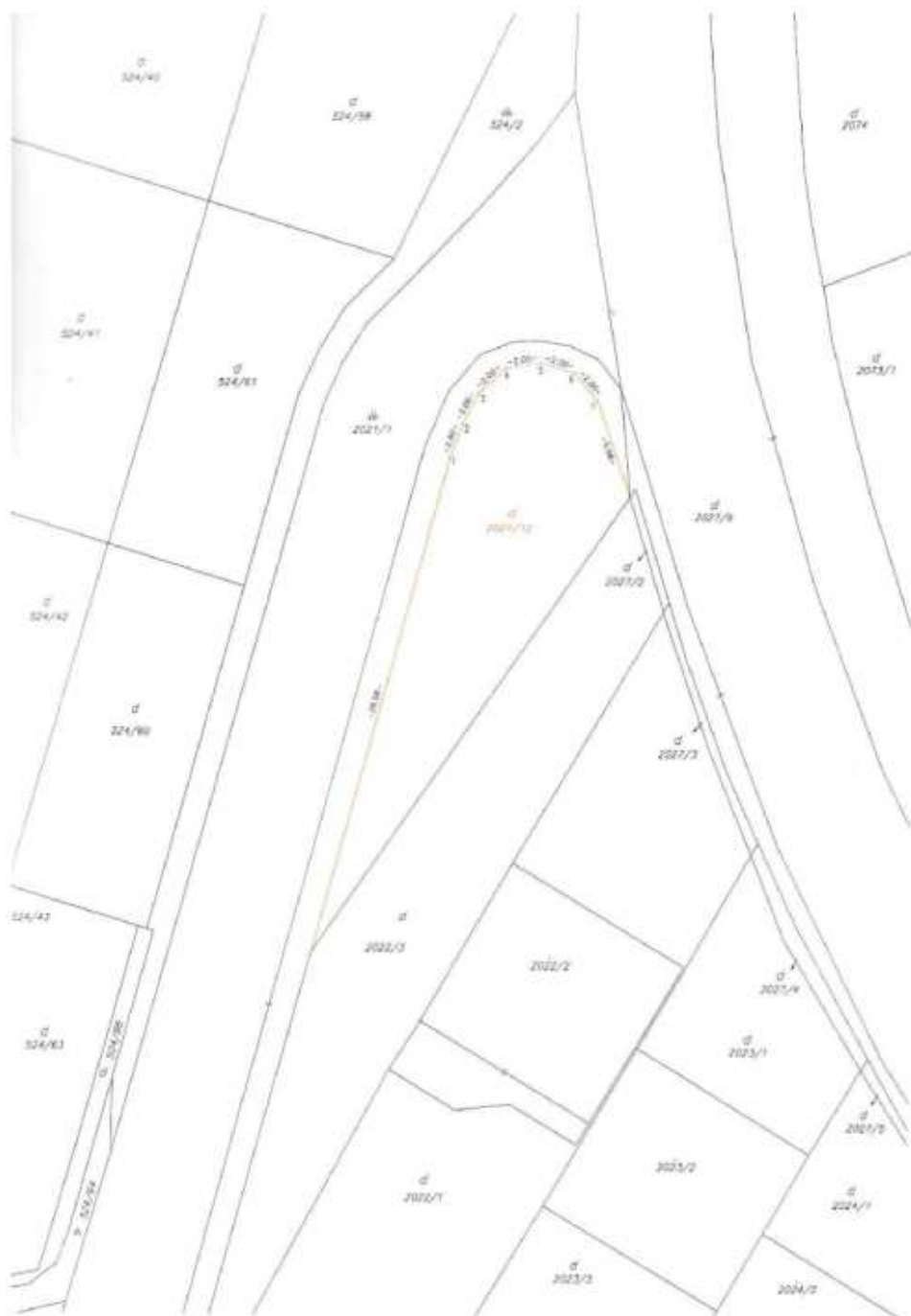
Príloha č. 1 - Geometrický plán č. 51291185-63-23

Príloha č. 2 - Situačný náčrt

V Novej Dubnici dňa 12. 09. 2023

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta Nová Dubnica

Príloha č. 1



VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav				Zmeny				Nový stav					
LV	PK	KN	vým. na m ²	Druh pozemku	Diel číslo	K. parcely číslo	m ²	Druh pozemku	Vým. na m ²	Druh pozemku	Vlastník (názov, osoba, adresa, štát)	Číslo parcely	
													na m ²
Stav právny je totožný s registrom C KN													
1000		2021/1	2134	zast. pl.					2021/1	1939	zast. pl. 22	Beťa Nová Dubnica, Ivaničská 43/41, 018 51, Nová Dubnica	
									2021/12	195	zast. pl. 15	Beťa	
Spolu:			2134										

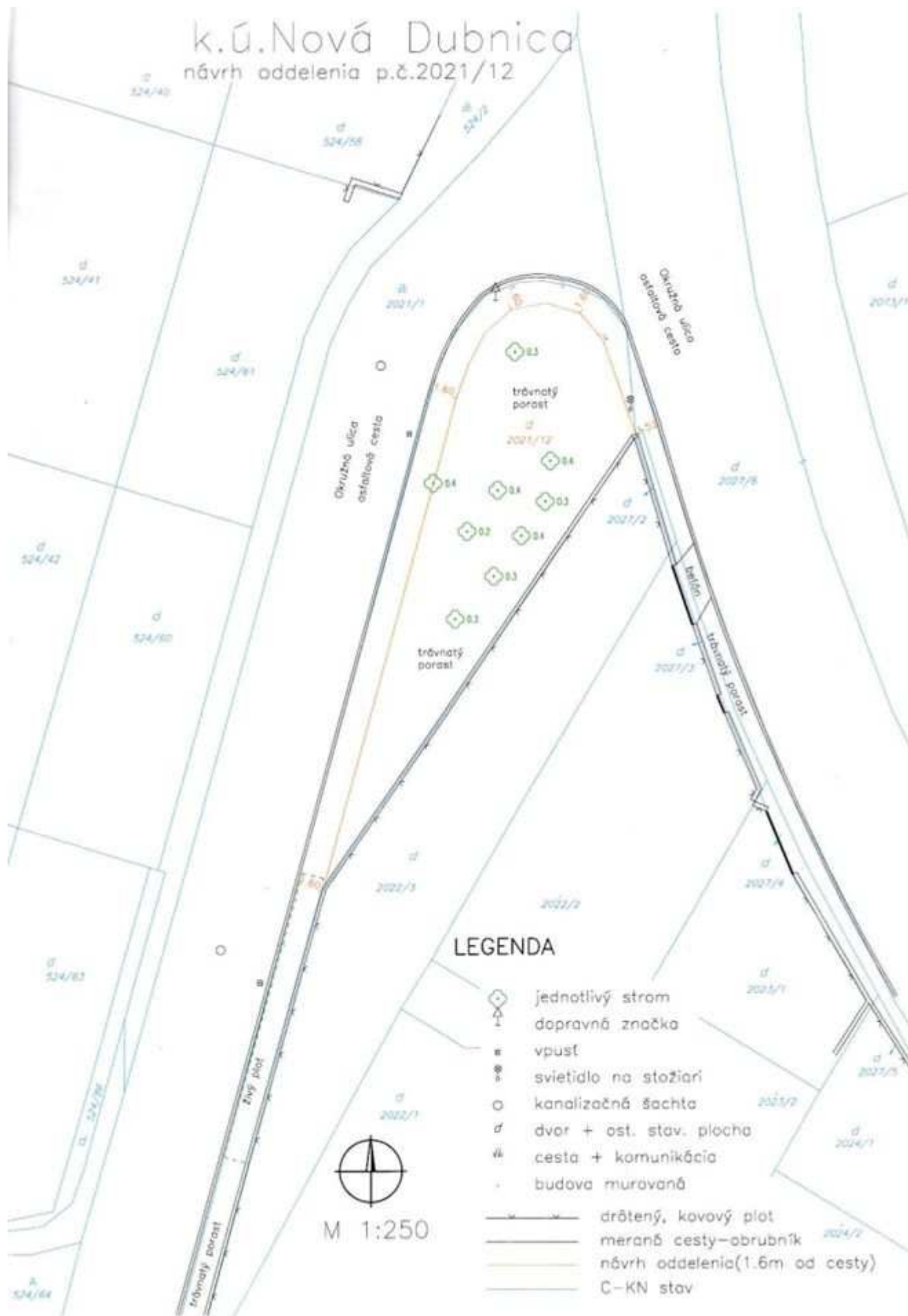
Legenda: 18 Pozemok, na ktorom je diaľ.
 -22 Pozemok, na ktorom je zariadenie inžinierskeho stavu - cestná, miera a úroveň komunikácie, rovné zariadenie plynú ústi, chodník, návrh zariadenia a ich súčasti

Geometrický plán je zostavený na právy č. 2021, keď údaje doterajšieho stavu výkazu sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Ing. Pavel Krejčík		Meno: Trenčiansky		Dnes: Nová		Mesto: Nová Dubnica	
Slobody 56, 01851 Nová Dubnica ČO: 81291185, DIČ: 1084244073 mobil: 0944 182 006		Kot. územie: Nová Dubnica		Číslo obj. 51291185-63-23		Mapový list: Trenčín 5-0/2	
GEOMETRICKÝ PLÁN				na oddelenie pozemku p.č. 2021/12.			
Vydávaný:		Automaticky overený:		Druhý overený:			
Dňa: 19.07.2023	Meno: Ing. Pavel Krejčík	Dňa: 19.07.2023	Meno: Ing. Michal Murán	Dňa:	Číslo:		
Nová Dubnica, ul. v prílohe zariadené drávoňmi, kg/čkm		Národným inžinierskym ústavom		Úroveň zariadení podľa 53. zberu MK SR a 215/195 Z.z. a podľa 1. kategórie			
Zároveň súčasťou merania (merateľný výkres) s 1554							
Zároveň podľa zariadených plánov a ostatných merateľných údajov sú uverejnené v (elektronickom) dokumente						Podpis a pečiatka	

k.ú. Nová Dubnica

návrh oddelenia p.č.2021/12



LEGENDA

- jednotlivý strom
- dopravná značka
- vpusť
- svietidlo na stožiarí
- kanalizačná šachta
- dvor + ost. stav. plocha
- cesta + komunikácia
- budova murovaná
- drôtený, kovový plot
- meraný cesta-obrubič
- návrh oddelenia(1.6m od cesty)
- C-KN stav

