



Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica zverejňuje ZÁMER

prenechať do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovné nehnuteľnosti :

- **nebytové priestory na 1. poschodí v budove súp. č. 88** v Sade Duklianskych hrdinov v Novej Dubnici (bývalá ZUŠ), stavba vedená Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica, na parc. KN-C č. 1202/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 957 m², zapísanej na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, nebytové priestory označené podľa projektovej dokumentácie ako:

- a) miestnosť č. 217 o výmere 16,20 m² (miestnosť)
- b) miestnosť č. 218 o výmere 19,20 m² (miestnosť)
- c) miestnosť č. 219 o výmere 16,47 m² (chodba)
- d) miestnosť č. 220 o výmere 15,30 m² (chodba)
- e) miestnosť č. 221 o výmere 20,10 m² (miestnosť)
- f) miestnosť č. 222 o výmere 10,80 m² (balkón)
- g) miestnosť č. 223 o výmere 18,00 m² (soc. zariadenie)
- h) miestnosť č. 224 o výmere 26,10 m² (miestnosť)
- i) miestnosť č. 225 o výmere 24,00 m² (miestnosť)

Spolu: 166,17 m²

občianskemu združeniu LT - LenTanec, Okružná 586/67, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 42 378 893.
Zdôvodnenie prenechania do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov (osobitný zreteľ):

- zámer prenajať uvedené nebytové priestory je za účelom rozšírenia celkových priestorov, ktoré občianske združenie LT – Len Tanec užíva na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 46/2016 zo dňa 26.02.2016 v znení dodatkov ako tanečné štúdium pre tanečné a pohybové účely tanečného združenia Choreofactory, uzavretej s mestom na základe Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 161 zo dňa 16.12.2015,
- tanečné združenie Choreofactory počas 7 rokov činnosti rozšírilo rady svojich členov na viac ako 300 a zaznamenalo viacero medzinárodných úspechov,
- uvedené nebytové priestory užívalo na základe nájomnej zmluvy do 31.08.2023 občianske združenie HATO COMBAT ACADEMY, po ukončení nájmu ostali nevyužitú,
- podpora kultúrnych a športových aktivít mládeže na území mesta

Príloha č. 1 – Situačný náčrt

V Novej Dubnici dňa 12.9.2023

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Škola súp. č. 88, (bývalá ZUŠ), Sad duklianskych hrdinov, 018 51 Nová Dubnica
 II. NADZEMNÉ PODLAŽIE (1. poschodie)

