



# Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica  
Zverejňuje

## ZÁMER

**odpredať majetok Mesta Nová Dubnica podľa § 9a ods. 8 písm. e)  
zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
( prípad hodný osobitného zreteľa )**

- **pozemok parc. č. KN-C č. 402/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 82 m<sup>2</sup>, pozemok, ktorý vznikol úpravou hranice pôvodnej parc. č. KN-C č. 402/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 129 m<sup>2</sup> a odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 402/13 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 662m<sup>2</sup>, obidva pozemky zapísané Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 46596399- 57/2021 vyhotoveného dňa 10.09.2021 geodetom Ing. Norbertom Molnárom, SNP 72/14, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 46 596 399, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto zámeru, do výlučného vlastníctva spoločnosti OneKey s.r.o, Ulica na Hlinách 988/2, Nová Dubnica, PSČ: 018 51, IČO: 48 050 113.**

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ( ako prípad hodný osobitného zreteľa ):

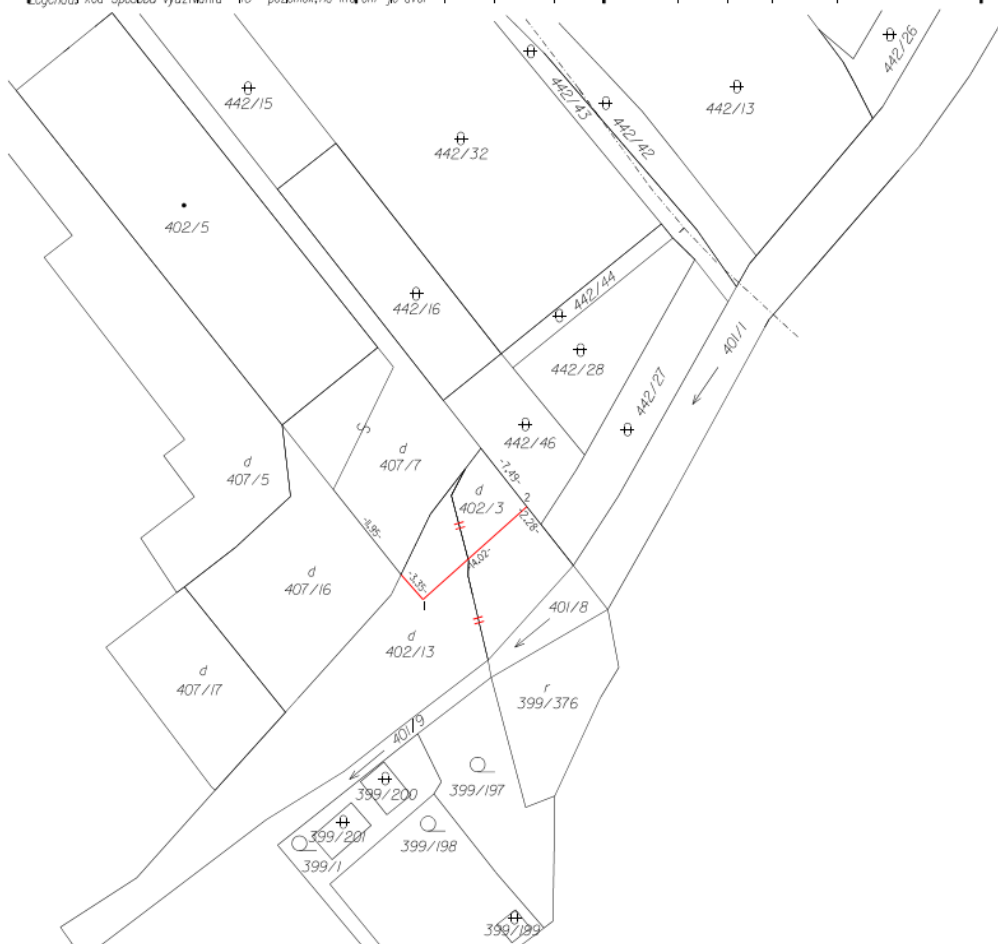
- spol. OneKey s.r.o je vlastníkom nehnuteľností (stavba – sklad na parc. č. 402/5, pozemky parc. KN-C č. 407/7, 442/15 a 442/16) v lokalite Priemyselnej zóny Hliny,
- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici v roku 2015 schválilo svojim Uznesením č. 31 zo dňa 15.04.2015 odpredaj príslušného pozemku parc. KN-C č. 442/16 a v roku 2017 Uznesením č. 40 zo dňa 12.04.2017 odpredaj príslušného pozemku parc. KN-C č. 442/46 k uvedeným pozemkov, do výlučného vlastníctva spoločnosti BRP Top, s.r.o.,
- o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 402/3, ktorý je prilahlý k pozemku parc. KN-C č. 442/46, žiada spol. OneKey s.r.o z dôvodu vybudovania oporného múru a parkoviska pre svoju podnikateľskú činnosť, ako jeden z investorov v lokalite Priemyselnej zóny Hliny,
- podpora rozvoja podnikateľskej činnosti na území mesta.

V Novej Dubnici dňa 13.09.2021

*Ing. Peter Marušinec*  
*primátor mesta Nová Dubnica*

VÝKAZ VÝMER														
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv.osoba) adresa,(sídlo)
PK vložky	parcely										ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN												
1000		402/3	129	zastav.pl.						402/3		82	zastav.pl. 1B	OneKeys,s.r.o.,Ulica na Hlinách 988/2 Nová Dubnica
1000		402/13	662	zastav.pl.						402/13		709	zastav.pl. 1B	Mesto Nová Dubnica Trenčianska 45/41, Nová Dubnica
Spolu:			791									791		

Legenda: kód spôsobu využitia 1B - pozemok, na ktorom je dvor



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>Ing.Norbert Molnár</b> SNP 72/14 018 Št. Nová Dubnica IČO: 46596399 e-mail: nora.molnar@gmail.com tel. 0905 215470		Kraj	Trenčiansky	Okres	Ilava	Obec	Nová Dubnica
		Kat. územie	Nová Dubnica	Číslo plánu	46596399-57/2021	Mapový list č.	Ilava 5-9/33
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>				na úpravu priebehu hranice medzi parc. reg.č. 402/3 a 402/13			
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:		
10.09.2021	Ing.Norbert Molnár		Ing.Norbert Molnár				
Nové hranice boli v prírode označené oporným múrom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii			
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1477							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis			