



# Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

---

## Mesto Nová Dubnica

zverejňuje

### ZÁMER

predať majetok mesta Nová Dubnica podľa § 9a ods. 15 písm. b)  
Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) pozemok parc. KN-C č. 513/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 749 m<sup>2</sup>,  
spoluvlastnícky podiel 62/4160,

pozemok zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 3384, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo mesto Nová Dubnica spoluvlastnícky podiel 2166/4160, Trenčianska 45/41, Nová Dubnica, PSČ 018 51, SR, IČO: 00 317 586, do podielového spoluvlastníctva Stanislavovi Suchému, bytom Dubnica nad Váhom, PSČ 018 41, SR. Situačný náčrt tvorí Prílohu č. 1 tohto zámeru.

Všeobecná hodnota pozemku písm. a) podľa Znaleckého posudku č. 93/2024 zo dňa 10.06.2024 vypracovaného znalcom Ing. Šárkou Kurucovou je 6,39 €/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej výmere pozemku 749 m<sup>2</sup> a pri spoluvlastníckom podiele 62/4160 predstavuje všeobecnú hodnotu pozemku vo výške 71,31 €.

Odpredaj pozemku je podľa § 9a ods. 15 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa **jedná o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 724 – odpredaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúci k bytu č. 25**, zapísaného Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 2538, k. ú. Nová Dubnica.

V Novej Dubnici dňa 25. 06. 2024

*Ing. Peter Marušinec*  
*primátor mesta Nová Dubnica*

# Parcela registra C, 513/17

Trenčiansky > Ilava > Nová Dubnica > k.ú. Nová Dubnica

