

U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici
dňa 27. augusta 2021

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici č. 48 zo dňa 23.06.2021
2. Výstavbu Zariadenia sociálnych služieb, obstaranie technickej vybavenosti výstavbou

1. Zrušenie Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici č. 48 zo dňa 23. 06. 2021

U z n e s e n i e č. 57

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) r u š í

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici č. 48 zo dňa 23. 06. 2021.

2. Výstavba Zariadenia sociálnych služieb, obstaranie technickej vybavenosti výstavbou

U z n e s e n i e č. 58

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

s c h v a ľ u j e

A) Účel

1. Investičný zámer - výstavba Zariadenia sociálnych služieb na pozemku parc. č. KN-C 513/2, 513/13, 513/15, 513/21, všetky pozemky katastrálne územie Nová Dubnica, vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, vlastníctvo v 1/1 mesto Nová Dubnica, na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej so zhotoviteľom SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava zo dňa 12.03.2021 vrátane Dodatku č. 1 k ZoD zo dňa 21.06.2021. Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť Projat s.r.o., Pribinove sady 29/17, 018 51 Nová Dubnica, na základe stavebného povolenia vydaného mestom Dubnica nad Váhom - Spis: 3001/2020, 565/2021, č. j.: Výst. – 7298/2021-Lo zo dňa 06.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.04.2021 v celkovej výške obstarania 1 584 330,46 Eur bez nákladov na obstaranie projektovej dokumentácie. Doba splatnosti úveru na výstavbu Zariadenia sociálnych služieb je 40 rokov.
2. Investičný zámer - obstaranie technickej vybavenosti výstavbou - prípojka vody a kanalizačná prípojka na pozemku parc. č. KN-C 513/2, 513/13, 513/15, 513/21, pozemky katastrálne územie Nová Dubnica, pozemky vedené Správou katastra v Ilave na LV 1000, vlastníctvo v 1/1– ine mesto Nová Dubnica na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej so zhotoviteľom SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, zo dňa 03.05.2021. Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť Projat s.r.o.,

Pribinove sady 29/17, 018 51 Nová Dubnica, na základe stavebného povolenia vydaného mestom Dubnica nad Váhom -Spis: 3001/2020, 565/2021, č. j.: Výst. – 7298/2021-Lo zo dňa 06.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.04.2021 v celkovej výške obstarania 21 829,75 Eur (náklady na prípojku vody vo výške 8 164,86 Eur, náklady na kanalizačnú prípojku vo výške 13 664,89 Eur). Doba splatnosti úveru na výstavbu technickej vybavenosti je 20 rokov.

s ú h l a s í:

B) so spôsobom financovania stavby

1. predložením žiadosti o úver zo ŠFRB na výstavbu Zariadenia sociálnych služieb (stavba) a obstaranie technickej vybavenosti výstavbou (prípojka vody a kanalizačná prípojka) v Novej Dubnici.
2. spôsobom financovania výstavby - Zariadenia sociálnych služieb na pozemku parc. č. KN-C 513/2, 513/13, 513/15, 513/21, katastrálne územie Nová Dubnica, pozemky vedené Správou katastra v Ilave na LV 1000, vlastníctvo v 1/1– ine mesto Nová Dubnica (stavba vrátane projektu na základe Zmluvy o dielo uzatvorenej so zhotoviteľom SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava zo dňa 12.03.2021, prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 100%, čo predstavuje sumu 1 372 000,00 Eur bez nákladov na obstaranie projektovej dokumentácie a spolufinancovaním z rozpočtu mesta v sume 212 330,46 Eur.
3. spôsobom financovania obstarania technickej vybavenosti výstavbou - prípojka vody a kanalizačná prípojka , na pozemku parc. č. KN-C 513/2, 513/13, 513/15, 513/21, katastrálne územie Nová Dubnica, pozemky vedené Správou katastra v Ilave na LV 1000, vlastníctvo v 1/1– ine mesto Nová Dubnica na základe Zmluvy o dielo, ktorá bude uzatvorená so zhotoviteľom SPARK-EX, s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, po zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 21.04.2021, prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 75%, čo predstavuje sumu 16 360,00 Eur - na prípojku vody vo výške 6 120,00 Eur, na kanalizačnú prípojku vo výške 10 240,00 Eur) a spolufinancovaním z rozpočtu mesta v sume 5 469,76 Eur.

C) s určením zabezpečenia záväzku

1. formou bankovej záruky vystavenej Všeobecnou úverovou bankou, a.s., a to od účinnosti Zmluvy o úvere uzatvorenej so ŠFRB, do doby zmeny zabezpečenia prostredníctvom záložného práva k skolaudovanej vybudovanej nehnuteľnosti – objekt Zariadenia sociálnych služieb, max. po dobu 36 mesiacov.
2. po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia formou záložného práva na nehnuteľný majetok mesta - objekt novovybudovaného Zariadenia sociálnych služieb na pozemku parc. č. KN-C 513/2, 513/13, 513/15, 513/21, všetky pozemky vedené v katastrálnom území Nová Dubnica do doby splatnosti úveru zo ŠFRB.

D) s prijatím záväzku

1. Zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb počas lehoty splatnosti úveru, najmenej po dobu 40 rokov.
2. Zapracovať splátky úveru do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

Ing. Peter Marušinec
primátor