

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici

dňa 15. decembra 2022

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Zloženie sľubu poslanca Ing. Juraja Horta, zápis do kroniky, odovzdanie dekrétu
2. Slovo pre verejnosť
3. Správa o výsledku vykonanej kontroly
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023
5. Návrh rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica na roky 2023, 2024, 2025 a návrh podnikateľského plánu na roky 2023, 2024, 2025
6. Správa o hospodárení s rozpočtom mesta Nová Dubnica
7. Prehľad pohľadávok k 30.09.2022
8. Návrh na prevedenie finančných prostriedkov transparentného účtu
9. Návrh na schválenie kontokorentného úveru na krytie výdavkov rozpočtu
10. Návrh viacročného programového rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2023-2025
11. Návrh VZN č. ... /2022 o doplnení a zmene VZN č. 9/2021 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Mesta Nová Dubnica
12. Návrh VZN č. ... /2022 o zmene a doplnení VZN č. 13/2018 o miestnych daniach na území Mesta Nová Dubnica
13. Návrh VZN č. ... /2022 o miestnom poplatku za rozvoj
14. Návrh VZN č. ... /2022 o pridelení nájomných bytov
15. Návrh VZN č. ... /2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach
16. Návrh VZN č. ... /2022 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica
17. Informatívna správa o stave súdnych konaní k 30.11.2022
18. Poverenie poslanca vykonávaním občianskych obradov a občianskych pohrebov
19. Kúpa inžinierskych sietí v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách I. Etapa“ od spoločnosti immo development s.r.o., Bratislava
20. Informácia o výsledku opakovanej obchodnej verejnej súťaže: "Predaj nehnuteľnosti: nebytový priestor č. 26, na 3. poschodí bytového domu súp. č. 21, vchod č. 14, Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici"
21. Schválenie Súťažných podmienok pre 2. opakovanú obchodnú verejnú súťaž: "Predaj nehnuteľnosti: nebytový priestor č. 26, na 3. poschodí bytového domu súp. č. 21, vchod č. 14, Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici"
22. Zriadenie vecného bremena na ul. Janka Kráľa v Novej Dubnici v prospech spoločnosti EVPÚ a. s., Nová Dubnica

23. Zriadenie vecného bremena – SO 10 Preložka teplovodu v rámci stavby „Obytný súbor – Nová Dubnica“ v prospech tretej strany spoločnosti Termonova, a. s., Nová Dubnica – investor EVPÚ a. s., Nová Dubnica
24. Rôzne
25. Záver

3. Správa o výsledku vykonanej kontroly

Uznesenie č. 97

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) berie na vedomie

Správu o výsledku vykonanej kontroly.

4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023

Uznesenie č. 98

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023.

5. Návrh rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica na roky 2023, 2024, 2025 a návrh podnikateľského plánu na roky 2023, 2024, 2025

Uznesenie č. 99

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) schvaľuje

Návrh rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica na roky 2023, 2024, 2025 a návrh podnikateľského plánu na roky 2023, 2024, 2025.

6. Správa o hospodárení s rozpočtom mesta Nová Dubnica

Uznesenie č. 100

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) berie na vedomie

Správu o hospodárení s rozpočtom mesta Nová Dubnica.

7. Prehľad pohľadávok k 30.09.2022

U z n e s e n i e č. 101

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) b e r i e n a v e d o m i e

Prehľad pohľadávok k 30.09.2022.

8. Návrh na prevedenie finančných prostriedkov transparentného účtu

U z n e s e n i e č. 102

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

prevedenie finančných prostriedkov transparentného účtu.

9. Návrh na schválenie kontokorentného úveru na krytie výdavkov rozpočtu

U z n e s e n i e č. 103

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

kontokorentný úver na krytie výdavkov rozpočtu.

10. Návrh viacročného programového rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2023-2025

U z n e s e n i e č. 104

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

viacročný programový rozpočet Mesta Nová Dubnica na rok 2023-2025.

11. Návrh VZN č. ... /2022 o doplnení a zmene VZN č. 9/2021 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Mesta Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 105

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) n e s c h v a ľ u j e

Návrh VZN č. ... /2022 o doplnení a zmene VZN č. 9/2021 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Mesta Nová Dubnica.

12. Návrh VZN č. 13/2022 o zmene a doplnení VZN č. 13/2018 o miestnych daniach na území Mesta Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 106

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 13/2022 o zmene a doplnení VZN č. 13/2018 o miestnych daniach na území Mesta Nová Dubnica.

13. Návrh VZN č. 14/2022 o miestnom poplatku za rozvoj

U z n e s e n i e č. 107

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 14/2022 o miestnom poplatku za rozvoj.

14. Návrh VZN č. 10/2022 o prideliovaní nájomných bytov

U z n e s e n i e č. 108

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 10/2022 o prideliovaní nájomných bytov.

15. Návrh VZN č. 11/2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach

U z n e s e n i e č. 109

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 11/2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach.

16. Návrh VZN č. 12/2022 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 110

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 12/2022 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica.

17. Informatívna správa o stave súdnych konaní k 30.11.2022

U z n e s e n i e č. 111

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o stave súdnych konaní k 30.11.2022.

18. Poverenie poslanca vykonávaním občianskych obradov a občianskych pohrebov

U z n e s e n i e č. 112

Mestské zastupiteľstvo na základe prerokovaného materiálu

A) p o v e r u j e

vykonávaním funkcie sobášiaceho poslanca mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici

Ing. Juraja Horta

B) p o v e r u j e

vykonávaním občianskych pohrebov poslanca mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici

Ing. Juraja Horta

19. Kúpa inžinierskych sietí v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách I. Etapa“ od spoločnosti immo development s.r.o., Bratislava

U z n e s e n i e č. 113

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

1) kúpu vodnej stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách I. Etapa“ stavebné objekty:

a) S.O. 04 – Rozšírenie vodovodu HDPE PE 100 o dĺžke 238,35 m - za kúpnu cenu 1,20 € vrátane DPH, čo predstavuje 1,00 € bez DPH,

b) S.O. 03 – Splašková kanalizácia PVC 300 o dĺžke 96,07 m - za kúpnu cenu 1,20 € vrátane DPH, čo predstavuje 1,00 € bez DPH,

do výlučného vlastníctva 1/1 mesta Nová Dubnica od spoločnosti immo development s.r.o., Vazovova 7, Bratislava, PSČ: 811 07, SR, IČO: 43 777 813, nachádzajúce sa na pozemkoch KN-C parc. č. 442/1, 442/31,486/23, 486/34, 486/37, 486/31, 486/28, 486/25, 486/43, 486/42, 486/40, 486/45, 486/48 a 486/51 v katastrálnom území Nová Dubnica, vybudovanej na základe stavebného povolenia č. OU-IL-OSZP-2022/001509-007 zo dňa 21.09.2022, vydaného Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2022,

2) kúpu stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Ulica na Hlinách I. Etapa“ objekt:

a) S.O. 05 - rozšírenie STL plynovodu D 110 v dĺžke 214,11 m - za kúpnu cenu 1,20 € vrátane DPH, čo predstavuje 1,00 € bez DPH,

do výlučného vlastníctva 1/1 mesta Nová Dubnica od spoločnosti immo development s.r.o., Vazovova 7, Bratislava, PSČ: 811 07, SR, IČO: 43 777 813, nachádzajúcej sa na pozemkoch KN-C parc. č. 442/1, 442/25, 486/23, 486/47, 486/40, 486/58, v katastrálnom území Nová Dubnica, vybudovanej na základe stavebného povolenia č. Výst.–38991/2022-Lo zo dňa 20.10.2022, vydaného mestom Dubnica nad Váhom, ako príslušným stavebným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.11.2022.

20. Informácia o výsledku opakovanej obchodnej verejnej súťaže: "Predaj nehnuteľnosti: nebytový priestor č. 26, na 3. poschodí bytového domu súp. č. 21, vchod č. 14, Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici"

U z n e s e n i e č. 114

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o výsledku opakovanej obchodnej verejnej súťaže: „Predaj nehnuteľnosti: nebytový priestor č. 26, na 3. poschodí bytového domu súp. č. 21, vchod č. 14, Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici“.

21. Schválenie Súťažných podmienok pre 2. opakovanú obchodnú verejnú súťaž: "Predaj nehnuteľnosti: nebytový priestor č. 26, na 3. poschodí bytového domu súp. č. 21, vchod č. 14, Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici"

U z n e s e n i e č. 115

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

súťažné podmienky pre obchodnú verejnú súťaž:

„Predaj nehnuteľnosti: nebytový priestor č. 26, na 3. poschodí bytového domu súp. č. 21, vchod č. 14, Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici“, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tohto návrhu uznesenia.

22. Zriadenie vecného bremena na ul. Janka Kráľa v Novej Dubnici v prospech spoločnosti EVPÚ a. s., Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 116

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s Článkom 14 a Článkom 15 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na vybudovanie a uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „*Obytný súbor – Nová Dubnica*“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Nová Dubnica nasledovne:

- a) SO – 05 Parkoviská a spevnené plochy,
- b) SO – 06 Prípojka NN,
- c) SO – 07 Prípojka vody,
- d) SO – 08 Kanalizácia splašková – prípojky,

- e) SO – 09 Kanalizácia dažďová – prípojky,
- f) Prístupová komunikácia s oporným múrom,
- g) Vjazd,

písm. a) až g) na pozemkoch:

- parc. KN-C č. 439/2 - záhrada o výmere 1007 m²,
- parc. KN-C č. 437/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11556 m²,
- parc. KN-C č. 441/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2629 m²,
- parc. KN-C č. 444/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4694 m²,
- parc. KN-C č. 497/25 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 109 m²,

všetky pozemky sú vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, v prospech spoločnosti EVPÚ a. s., Trenčianska 19, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 31 562 507, tak, ako je uvedené v situačnom náčrte, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto návrhu uznesenia.

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

23. Zriadenie vecného bremena – SO 10 Preložka teplovodu v rámci stavby „Obytný súbor – Nová Dubnica“ v prospech tretej strany spoločnosti Termonova, a. s., Nová Dubnica – investor EVPÚ a. s., Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 117

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na základe prerokovaného materiálu

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s Článkom 14 a Článkom 15 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na preložku teplovodu (SO 10) v rámci stavby „*Obytný súbor – Nová Dubnica*“ na pozemku vo vlastníctve mesta Nová Dubnica:

- parc. KN-C č. 441/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2629 m²,

pozemok je vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, v prospech spoločnosti Termonova, a. s., SNP 98, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 36 322 644, ako oprávneného z vecného bremena.

Poplatok vo výške 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí investor – EVPÚ a. s., Trenčianska 19, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 31 562 507.

Ing. Peter Marušínec
primátor