

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ v Novej Dubnici
konaného dňa 18.04.2018 v Kultúrnom besede

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Peter Marušinec. Na úvod privítal hlavnú kontrolórku, prednostku MsÚ, vedúcich oddelení MsÚ, riaditeľa BP, m.p.o. Nová Dubnica, riaditeľa TEKOS Nová Dubnica, s.r.o., náčelníka MsP, verejnosť a zástupcov regionálnych médií. Ing. Marušinec skonštatoval, že vzhľadom na počet prítomných poslancov (15 z 15) je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Bc. Pažitka predložil poslanecký návrh, aby bol doplnený bod č. 15 - Návrh na schválenie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. a bod č. 16. - Schválenie záväzku mesta Nová Dubnica poskytnúť spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. dotáciu počas trvania platnosti úveru. MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo poslanecký návrh Bc. Pažitku. Za návrh programu ako celok hlasovali všetci poslanci. Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Doman a p. Dvorský. Písaním zápisnice bola určená Ing. Matulová. Poslanci následne prišli k prerokovaniu schváleného programu podľa jednotlivých bodov.

1. Správa o výsledku kontroly

Predkladala: hlavná kontrolórka

V zmysle plánu kontrolnej činnosti bola hlavnou kontrolórkou vykonaná kontrola plnenia náhodne vybraných uznesení MsZ za II. polrok 2016 a za rok 2017 za účelom zistiť plnenie schválených podmienok MsZ súvisiacich s vypracovanou zmluvnou dokumentáciou a s príjmom a výdavkom verejných finančných prostriedkov do a z rozpočtu mesta. Cieľom kontroly plnenia uznesení bolo hlavne skontrolovať postup mesta a obsahové naplnenie zmlúv voči schváleným a primátorom mesta podpísaným uzneseniam v zmysle § 12 odst. 11) zákona č. 369/1990 Zb. v z.n.p., ktoré znie: „Nariadenie a uznesenie obecného zastupiteľstva podpisuje starosta najneskôr do 10 dní od ich schválenia obecným zastupiteľstvom.“ Kontrolou bolo preverené dodržanie § 5a) zákona č. 211/2000 Z.z. v z.n.p. o povinnom zverejňovaní zmlúv, dodržanie zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.. Nakoľko išlo pri náhodne vybraných a skontrolovaných uzneseniach a príslušnej dokumentácie k nim hlavne o odpredaj majetku, hlavná kontrolórka vykonala kontrolu finančných úhrad v zmysle uzatvorených zmlúv na bankové výpisy, rozpočet mesta a účtovníctvo v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Získané finančné prostriedky použilo mesto na investičné akcie v rámci zveľaďovania a zhodnocovania majetku. Kontrolou neboli zistené nedostatky a porušenie zákona a nebolo potrebné prijať opatrenia.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne zobralo na vedomie správu o výsledku realizovaných kontrol.

2. Správa o plnení uznesenia č. 14 zo dňa 28.2.2018 (kontrola OZ EDEN)

Predkladala: hlavná kontrolórka

Na základe prijatého uznesenia č. 14 MsZ v Novej Dubnici zo dňa 28.02.2018, ktorým MsZ schválilo rozšírenie plánu kontrol hlavnej kontrolórky na I. polrok 2018 - uskutočniť kontrolu zmluvy o poskytovaní finančných prostriedkov pre školský rok 2016/2017 a školský rok 2017/2018, či nie je porušené čerpanie účelovo viazaných finančných prostriedkov na prevádzkové zabezpečenie chodu Súkromnej základnej školy OZ EDEN, bola vykonaná finančná kontrola. Cieľom kontroly bolo

preverenie súladu hospodárenia s verejnými finančnými prostriedkami pri zabezpečení hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti ich použitia v súlade s uzatvorenými zmluvami centr. č. 14/2016 zo dňa 14.01.2017 a centr. č. 2/2017 zo dňa 04.01.2017 a dodatku č. 1 centr. č. 403/2017 a VZN č. 7/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, na dieťa MŠ a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nová Dubnica. Mesto poskytuje každoročne finančné prostriedky na kalendárny rok, nie na školský rok. Na základe predloženého zúčtovania poskytnutej účelovej dotácie z mesta Nová Dubnica v zmysle zmluvy za kalendárny rok 2016 a za kalendárny rok 2017 hlavná kontrolórka mesta preverila a vykonala krížovú kontrolu predložených dokladov. Pri krížovej kontrole vyplatených miezd a odvodov pre zamestnancov jednotlivých zariadení neboli kontrolou zistené nedostatky a porušenie účelu použitia verejných finančných prostriedkov poskytnutých OZ EDEN formou dotácie. Kontrola bola vykonaná v súčinnosti s oddelením sociálnych vecí a školstva Mestského úradu v Novej Dubnici.

Ing. Kusý sa spýtal, či dotácia pre OZ EDEN bola účelovo použitá len na mzdy zamestnancov.

Ing. Gašajová odpovedala, že áno. Pre rok 2016 aj 2017.

MsZ v Novej Dubnici 14 hlasmi zobralo na vedomie správu o plnení uznesenia č. 14 zo dňa 28.2.2018 (kontrola OZ EDEN). Hlasovania sa zdržal Ing. Kusý.

3. Hospodárske výsledky a podnikateľský plán BP, m.p.o. za rok 2017

Predkladal: riaditeľ BP, m.p.o.

Hospodársky výsledok z rozpočtu za rok 2017 je zisk 1 713 €. Celkové plnenie príjmov je na 99,30% a celkové čerpanie výdavkov na 98,96% - 163 100 €. Rozdiel príjmov a výdavkov rozpočtu za rok 2017 je 564 €. Podľa opatrenia MF SR z 08.08.2007 o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre príspevkové organizácie od 01.01.2008 príspevok od zriaďovateľa k 31.12.2017 bol 164 813 €. Nevyčerpané prostriedky v sume 1 713 € boli vrátené mestu. Rozdiel 564 € sú uhradené pohľadávky rokov 2013, 2014 a poplatky z omeškania. Hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti za rok 2017 je zisk 2 178,91 €.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť hospodárske výsledky a podnikateľský plán BP, m.p.o. za rok 2017.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne schválilo hospodárske výsledky a podnikateľský plán BP, m.p.o. za rok 2017.

4. Zmena rozpočtu BP, m.p.o. za rok 2018

Predkladala: riaditeľ BP, m.p.o.

Na základe zmluvy o výkone správy č. 13/2009 uzatvorenej medzi mestom Nová Dubnica a BP, m.p.o, Nová Dubnica od 02.01.2009 BP, m.p.o. zabezpečuje výkon správy hnutelného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Nová Dubnica. Rozpočet BP, m.p.o. na rok 2018 sa navyšuje v príjmovej časti o 4 700 € a výdavkovej časti o 4 700 €. Dôvodom zmeny a navýšenia rozpočtu je, že pri zostavovaní a následne schválení rozpočtu BP, m.p.o. na rok 2018 nebolo počítané s nasledovnými akciami: oprava padajúcej omietky na objekte Súkromná základná škola OZ EDEN a monitoring odpadovej kanalizácie v havarijnom stave, na MsWC zabezpečiť mincové zámky v počte 2 ks, na

MsZS navýšenie prostriedkov na rekonštrukciu a tak isto i navýšenie na bežnú údržbu na MsÚ. Bežný rozpočet:

1. Navýšenie rozpočtu na stredisku MsZS na položke 635 006 o 2 000 €.
2. Navýšenie rozpočtu v položke 635 006 na stredisku MsÚ o 500 €.
3. Na stredisku MsWC sa navyšuje položka 635 006 o 700 €.
4. Na stredisku Súkromná základná škola OZ EDEN navýšenie o 1 500 € na položke 635 006.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti po zmene rozpočtu sa príjmová časť zmení na 174 700 € a tak isto i výdavková časť je 174 700 €. Rozpočet zostáva vyrovnaný.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť zmenu rozpočtu BP, m.p.o. za rok 2018.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zmenu rozpočtu BP, m.p.o. za rok 2018.

5. Záverečný účet mesta Nová Dubnica za rok 2017

Predkladala: prednostka MsÚ

Záverečný účet je dokument, ktorý prezentuje výsledky rozpočtového hospodárenia obce za rozpočtový rok a majetkovú situáciu za účtovné obdobie.

Záverečný účet za rok 2017:

| | |
|---|-----------------|
| Príjmy | 7 404 123,83 € |
| Výdavky | 9 028 687,31 € |
| Výsledok hospodárenia - schodok bežného a kapitálového rozpočtu | -1 624 563,48 € |
| Nevyčerpané účelovo určené prostriedky | 19 637,82 € |
| Upravený schodok bežného a kapitálového rozpočtu o nevyčerpané prostriedky | -1 644 201,30 € |
| Prebytok finančných operácií | 2 153 235,42 € |
| Nepre rozdelené finančné prostriedky po usporiadaní schodku rozpočtového hospodárenia prebytkom z finančných operácií | 509 034,12 € |
| Zostatok finančných prostriedkov na bankových účtoch mesta k 31.12.2017 | 717 266,96 € |

Ing. Lackovičová oznámila stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť záverečný účet mesta Nová Dubnica za rok 2017.

Ing. Lackovičová predložila stanovisko nezávislej audítorky. Audítorka uskutočnila audit účtovnej závierky mesta Nová Dubnica, ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód. Podľa názoru audítorky, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta Nová Dubnica k 31.12.2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.. Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR

pre územnú samosprávu v z.n.p., konštatuje, že Mesto Nová Dubnica konalo v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Ing. Lackovičová požiadala hlavnú kontrolórku mesta o stanovisko k záverečnému účtu.

Ing. Gašajová predložila svoje stanovisko. Vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu mesta za rok 2017 vyplýva z ustanovení § 18f) Úlohy hlavnej kontrolórky ods. 1 bod c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., ktorý ukladá hlavnej kontrolórke vypracovať odborné stanoviská k návrhu rozpočtu mesta a k návrhu záverečného účtu mesta pred jeho schválením v MsZ. "Mesto je povinné finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytli prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov. Konštatovala, že výsledok rozpočtového hospodárenia je zistený v súlade s § 2 písm. b a c), s § 10 odst. 3 písm. a) a b) a § 16 ods. 6) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách § 15) obec môže z prebytku rozpočtu obce vytvárať peňažné fondy, ak je prebytok rozpočtu obce zistený podľa § 16 ods. 6). S týmito finančnými prostriedkami odporúčala MsZ naložiť tak, ako je uvedené v návrhu na finančné usporiadanie výsledku hospodárenia s rozpočtom mesta za rok 2017, teda ich prerozdelenie do fondu obnovy a rozvoja mesta. Prerokovanie záverečného účtu mesta Nová Dubnica za rok 2017 je v súlade s § 16 ods. 10 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a odporučila MsZ záverečný účet uzavrieť výrokom: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

JUDr. Holba poznamenal, že TJ Družstevník a Spojená škola sv. Jána Bosca Nová Dubnica vracali finančné prostriedky, ktoré im boli poskytnuté na dotáciu. TJ Družstevník vrátil 27 000 €. Chcel by vedieť, prečo Spojená škola vrátila dotáciu vo výške 2 000 €.

Ing. Marušinec odpovedal, že sa jedná o finančné prostriedky, ktoré boli určené na zahraničnú cestu do partnerského mesta Dubna. Táto cesta sa v roku 2017 neuskutočnila, nečerpali finančné prostriedky, tak ich vrátili.

JUDr. Holba sa ďalej zaujímal o položku finančné vysporiadanie obcí. Bolo tu spomenuté Košecké Podhradie, ale patrí sem aj Horná Poruba.

Ing. Ježíková odpovedala, že mesto Nová Dubnica poskytuje služby pre obe obce.

Ing. Marušinec vysvetlil, že Ing. Galbavá z oddelenia VÚPaD chodí v piatky párne týždne na jeden úrad a nepárne týždne na druhý úrad. Mesto robí stavebný úrad pre obe obce.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne zobralo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta Nová Dubnica za rok 2017 a správu nezávislej audítorky z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia obce.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne schválilo záverečný účet mesta Nová Dubnica za rok 2017.

6. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nová Dubnica za rok 2018

Predkladala: prednostka MsÚ

Predložená zmena rozpočtu rieši zapojenie výsledku hospodárenia za rok 2017 do rozpočtu mesta na rok 2018. Zapojením fondu FRaOM je možné vykryť výdavky, ktoré boli poddimenzované a tiež zmeniť filozofiu postavenia rozpočtu. V schválenom rozpočte boli splátky úverov rozpočtované z prebytkového bežného rozpočtu, touto zmenou je možné istiny úverov splácať z finančných aktív (zapojenie fondu) a prebytok bežného rozpočtu je možné použiť na navýšenie bežných a kapitálových výdavkov. Zároveň je v zmene rozpočtu zapracovaná poskytnutá pôžička spoločnosti Nová Dubnica Invest s.r.o. vo výške 570 000 €. K zmene došlo aj v kapitálovom rozpočte, do ktorého sa dostali nové investičné akcie, vďaka zapojeniu výsledku hospodárenia. Finančné operácie odrážajú zapracovanie výsledku hospodárenia a tiež nedočerpaných finančných prostriedkov z roku 2017 do príjmovej časti rozpočtu. Finančné aktíva budú do príjmovej časti rozpočtu zúčtované v nadväznosti na ich čerpanie vo výdavkoch. Zapojením finančných operácií do rozpočtu je rozpočet mesta Nová Dubnica vyrovnaný. Zostatok na fondoch mesta ostáva nulový. Celkom rozpočet mesta spolu s právnymi subjektmi je vyrovnaný v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 7 468 778 €. Zmena rozpočtu spôsobila v príjmovej aj výdavkovej časti navýšenie rozpočtu o 425 262 €.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť zmenu rozpočtu mesta Nová Dubnica za rok 2018.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne schválilo zmenu rozpočtu mesta Nová Dubnica na rok 2018 v zmysle predloženého materiálu.

7. Návrh VZN mesta Nová Dubnica č. .../2018 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Nová Dubnica

Predkladala: prednostka MsÚ

S účinnosťou k 02.02.2015 došlo k zmene zákona č. 58/2014 Z.z. o výbušninách, výbušných predmetoch a munícii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý v zmysle § 53 ods. 2 umožňuje z dôvodu ochrany verejného poriadku mestám obmedziť a zakázať prostredníctvom VZN používanie pyrotechnických výrobkov kategórie F2, F3, P1 a T1 na svojom území. Predkladané VZN o používaní pyrotechnických výrobkov na území mesta Nová Dubnica upravuje používanie pyrotechnických výrobkov kategórie F2, F3, P1 a T1 na území nášho mesta. Účelom VZN je stanoviť pravidlá a vymedziť časové obdobie pre používanie pyrotechnických výrobkov na území mesta a zabezpečiť verejný poriadok a ochranu zdravých podmienok občanov pred ich možným narušením spôsobeným hlukom z používania zábavnej pyrotechniky. Schválené VZN zároveň ruší doterajšie VZN mesta Nová Dubnica č. 2/2008 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Nová Dubnica. Kontrolu dodržiavania ustanovení VZN bude vykonávať MsP Nová Dubnica, pričom bude oprávnená prípadné nedodržiavania VZN postihovať v zmysle zákona o priestupkoch.

Ing. Lackovičová oznámila stanovisko komisie kultúry, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť VZN mesta Nová Dubnica č. 3/2018 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Nová Dubnica.

MUDr. Augustínová chcela vedieť, že aké pyrotechnické výrobky patria do kategórie F2.

Bc. Pažitka odpovedal, že tieto výrobky sú definované v zákone.

Ing. Lendel vysvetlil, že kategórie sa členia na výrobky, kde je zákaz predaja do 18 rokov, pri niektorých je zas potrebné mať skúšky odpaľovača ohňostrojov. Ďalej je tu kategória, kde na každý ohňostroj je potrebné spraviť projekt, ktorý musí schváliť banský úrad.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne schválilo VZN mesta Nová Dubnica č. 3/2018 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Nová Dubnica.

8. Návrh VZN mesta Nová Dubnica č. .../2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta

Predkladala: prednostka MsÚ

Vypracovanie návrhu VZN mesta Nová Dubnica č. 4/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta vyplynulo z potreby zapracovať do doteraz platného VZN o nakladaní s odpadmi niekoľko novelizácií zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch (od r. 2016 ich bolo 6). Výraznou zmenou je opätovné zavedenie zberu opotrebovaných pneumatík od obyvateľov mesta bezplatne na zbernom dvore (zákon to pôvodne zakazoval, novelou zákona majú možnosť obce znovu zberať aj pneumatiky). Vo VZN sú upravené v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva podrobnosti o:

- a) nakladaní so zmesovým komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi,
- b) nakladaní s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, kuchynským a reštauračným odpadom,
- c) spôsobe a podmienkach triedeného zberu komunálnych odpadov, najmä zberu elektroodpadov z domácností, odpadov z obalov a odpadov z neobalových výrobkov zbieraných spolu s obalmi, použitých prenosných batérií a akumulátorov a automobilových batérií a akumulátorov, veterinárnych liekov a humánnych liekov nespotrebovaných fyzickými osobami a zdravotníckych pomôcok, jedlých olejov a tukov, opotrebovaných pneumatík,
- d) spôsobe zberu objemného odpadu a odpadu z domácností s obsahom škodlivých látok,
- g) spôsobe nahlasovania nezákonne umiestneného odpadu,
- h) prevádzkovaní zberného dvora.

Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta je návodom pre fyzické osoby, ako aj podnikateľov na území Novej Dubnice, ako nakladať s odpadmi, vzniknutými na území mesta, definované sú práva a povinnosti tých, ktorí tvoria odpad, ako aj tých, čo s odpadom ďalej nakladajú.

Ing. Lackovičová oznámila stanovisko komisie životného prostredia a ekológie, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť VZN mesta Nová Dubnica č. 4/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta.

Mgr. Zemko chcel vedieť, že či pri opotrebovaných pneumatikách je limit, koľko kusov pneumatík môže občan odovzdať na zbernom dvore.

Mgr. Bašná odpovedala, že limit tu nie je. Pre mesto bude zabezpečovať zodpovedná organizácia bezplatný odber. Ale jedná sa len o pneumatiky z osobných áut. Odber väčších pneumatík zákon neumožňuje.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo VZN mesta Nová Dubnica č. 4/2018 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta.

9. Odpredaj pozemkov pod čerpacou stanicou odpadových vôd PVS, a.s., Považská Bystrica

Predkladal: zástupca primátora

PVS, a.s., Považská Bystrica podala dňa 06.03.2018 na MsÚ v Novej Dubnici žiadosť o odpredaj pozemkov parc. KN-C č. 460/71 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 106 m² a parc. KN-C č. 460/72 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m². Oba pozemky vznikli odčlenením z pozemkov parc. KN-C č. 460/59 - ostatné plochy o výmere 235 m² a parc. KN-C č. 460/64 - ostatné plochy o výmere 99 m², oba pozemky zapísané Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1 000, k.ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. IL34/2016, vyhotoveného spoločnosťou GeoID, s.r.o., Horná Mariková, geodetom Ing. Matejom Papšom dňa 02.05.2016, overeným Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom dňa 19.05.2016 pod číslom 286/2016. Dôvodom podania žiadosti o odkúpenie uvedených pozemkov je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou čerpacej stanice odpadových vôd (vedľa futbalového štadióna vo Veľkom Kolačine) vybudovanej v rámci stavby "Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Ilava" na základe stavebného povolenia Obvodného úradu životného prostredia v Považskej Bystrici č. OUŽP/ 2007/00080-008IVK zo dňa 21.12.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.08.2008. Kúpna cena je navrhnutá vo výške 20,71 €/ m², čo pri celkovej výmere odpredávaných pozemkov 135 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 2 795,85 € a je stanovená podľa Znaleckého posudku č. 23/2018 zo dňa 24.02.2018, vypracovaného znalcom Ing. Pavlom Appelom a je v súlade s Čl. 8 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica. Kupujúci uhradí správny poplatok vo výške 66,00 € za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Odpredaj pozemku je podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p..

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK, KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť odpredaj pozemkov pod čerpacou stanicou odpadových vôd spoločnosti PVS, a.s., Považská Bystrica.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo majetok mesta Nová Dubnica parc. KN-C č. 460/71 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 106 m² a parc. KN-C č. 460/72 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m² ako prebytočný majetok.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo odpredaj pozemkov parc. KN-C č. 460/71 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 106 m² a parc. KN-C č. 460/72 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m² podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. do výlučného vlastníctva spoločnosti PVS, a.s., Považská Bystrica za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 2 795,85 €.

10. Odpredaj pozemku spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica

Predkladal: zástupca primátora

Spoločnosť BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica dňa 14.03.2018 požiadala mesto o odkúpenie pozemku parc. KN-C č. 558/50 - ostatné plochy o výmere 672 m², pozemok, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 558/1 - ostatné plochy o výmere 3 524 m², zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1 000, k.ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 22/2018, vyhotoveného spoločnosťou Beveling, s.r.o., Pruské, geodetom Ing. Jakubom Vankom dňa 14.03.2018. Žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku - parc. KN-E č. 2417 k pozemku KN-C č. 558/50. Žiadateľ žiada odkúpenie uvedeného pozemku za

účelom rozšírenia plôch pre plánovanú výstavbu bytového domu. Jednou z podmienok odpredaja je aj vybudovanie novej asfaltovej plochy rovnakých rozmerov pre skateboardové ihrisko vrátane zabudovania všetkých hracích prvkov nachádzajúcich sa na súčasnom skateboardovom ihrisku na parc. KN-C č. 558/1, to všetko na náklady žiadateľa, na vopred dohodnutom mieste a v dohodnutom termíne. Odpredaj pozemku je v súlade s Čl. 8 ods. 6 a Čl. 6 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica a s platným ÚPN Mesta Nová Dubnica. Kúpna cena je navrhnutá vo výške 20,00 €/m², čo pri výmere pozemku 672 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 13 440,00 €. Kúpna cena je v súlade s Čl. 8 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica. Kupujúci vybuduje novú asfaltovú plochu rovnakých rozmerov pre skateboardové ihrisko vrátane zabudovania všetkých hracích prvkov nachádzajúcich sa na súčasnom skateboardovom ihrisku na parc. KN-C č. 558/1, to všetko na vlastné náklady, na vopred dohodnutom mieste a v dohodnutom termíne, najneskôr však do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na výstavbu bytového domu. V zimnom období je túto lehotu možné po vzájomnej dohode primerane predĺžiť v závislosti od aktuálnych klimatických podmienok. Predávajúci podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností najneskôr do 10 dní odo dňa ukončenia realizácie skateboardového ihriska. Za deň ukončenia realizácie sa bude považovať deň prevzatia diela predávajúcim na základe písomného protokolu. Kupujúci uhradí správny poplatok vo výške 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK a KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť odpredaj pozemku spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica. Stanovisko komisie VÚPaD je súhlasné za podmienky, že v danej lokalite bude vytvorený dostatočný počet parkovacích miest.

Ing. Lendel doplnil za komisiu VÚPaD, že je to veľkorysé, že sa postaví viac parkovacích miest, ale bolo by dobré tieto miesta ešte viac rozšíriť.

Ing. Marušinec vysvetlil, že súčasťou bytového komplexu sú garáže pre vlastníkov bytov, ktoré budú na prízemí. Na zasadnutí je aj zástupca spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o. p. Böhm, ak by sa vyskytli nejaké otázky. Norma hovorí, že má byť 1,5 parkovacieho miesta na 1 byt. Mesto sa spolu s p. Böhmom snažilo nájsť čo najoptimálnejšie riešenie, aby sa vytvorilo čo najviac parkovacích miest.

Bc. Marušinec chcel vedieť, či má mesto náhradnú plochu pre skateboardové ihrisko. Ak áno, kde to bude.

Ing. Marušinec odpovedal, že do úvahy pripadajú dve lokality. Jedna je v areáli súčasnej ZUŠ, ako je futbalové ihrisko. Druhá je zelená plocha pri Dome športu. Ihrisko by malo byť mimo obytnej plochy kvôli hluku.

Bc. Pažitka doplnil stanovisko FaMK. Pre náhradu skateboardového ihriska by bolo dobrá aj lokalita Dlhých dielov.

Ing. Kunert poznamenal, že komisia životného prostredia a ekológie podporuje, aby ihrisko bolo mimo obytnej plochy.

JUDr. Holba poznamenal, že na KSRM zaznelo, že je dôležité, aby nedošlo k zníženiu počtu ihrísk, ale aby ostali zachované a nezlučovali sa. Keďže ZUŠ vyučuje v poobedňajších hodinách, tak sa môže stať, že hluk z ihriska bude rušiť žiakov. KSRM sa skôr priklonilo k ploche pri škvarovom ihrisku.

Ing. Marušinec reagoval, že ZUŠ je zvažovaná aj preto, že do dvora nie sú umiestnené triedy. Tie sú smerom do mesta. Návrh uznesenia je postavený tak, že spoločnosť BONO - DEVELOPMENT, s.r.o. dostane súhlas na územné a stavebné povolenie. Po jeho naplnení musí do 60 dní vybudovať náhradnú

plochu, premiestniť prvky. Keď toto splní, nastane zmena vlastníckeho vzťahu pozemku z mesta na túto spoločnosť. Prioritou je zachovať detské ihrisko, ktoré bolo postavené na základe požiadavky detí.

P. Böhmer uviedol, že s projektantom riešili parkovacie miesta a malo by vzniknúť 60 nových miest + 10% navyše pre hostí. Vedľa pozemku je ďalší pozemok, ktorý je momentálne vo vlastníctve pozemkového fondu a v priebehu výstavby sa ho budú snažiť získať v spolupráci s mestom. Tu by malo vzniknúť ďalších 20 nových parkovacích miest.

Občan p. Mikulík sa spýtal, či by bolo možné, aby sa na ihrisku doplnili ďalšie prvky, prípadne sa zvýšila jeho multifunkčnosť napr. o posilňovacie prvky.

Ing. Marušinec vysvetlil, že workoutové ihrisko sa vybuďovalo za OD Družba. Plánuje sa aj jeho rozšírenie. Mesto sa snaží skôr rozširovať ihriská o rôzne prvky. S občanmi, ktorí tam chodia cvičiť chce mesto prediskutovať ich požiadavky.

Občan Ing. Púček chcel vedieť, či sú niekde k dispozícii informácie o projekte, podľa ktorého sa má stavať pri „čínskom múre“. Pre občanov je to niečo nové a doteraz nevedeli, že sa tam má niečo stavať. Chceli by základné informácie o stavbe a zároveň by chceli vedieť, či sa k danému projektu môžu aj vyjadriť.

Ing. Marušinec reagoval, že mesto Nová Dubnica požiadala zástupcu spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., aby spracoval svetelno-technický posudok a vizualizáciu. Na začiatku MsZ boli tieto dokumenty poskytnuté. Finálne materiály boli doručené na mesto pred rokovaním komisií. Na základe týchto materiálov prijímali rozhodnutie. Prvé štúdie riešili parkovacia politiku daného projektu a osadenie stavby voči „čínskej múre“ a EVPÚ. Potom svetelno-technickú štúdiu tak, aby nedošlo k znehodnoteniu bývania na „čínskej múre“. Všetky prvky vyhovujú normám.

P. Böhmer vysvetlil, že sa jedná len o štúdiu, aby spoločnosť mohla pokračovať v prípravách stavby. Obyvatelia čínskeho múru budú účastníci konania a môžu znieť námietky.

P. Mikulík chcel vedieť, či je možné, aby obyvatelia „čínskeho múru“ mali pred odpredajom pozemku možnosť na prípadné pripomienky súvisiace so stavbou.

Ing. Marušinec vysvetlil, že prijatím uznesenia mesto posúva projekt ďalej. Investor musí spraviť projektovú dokumentáciu, na základe ktorej bude žiadať územné a stavebné povolenie. V tomto procese majú obyvatelia právo byť účastníkmi konania. Až keď investor získa právoplatné stavebné povolenie, zmenia sa vlastnícke práva. V rámci účastníckeho konania je priestor na doladenie.

P. Mikulík reagoval, že rozumie, že všetky právne kroky budú splnené, ale tu ide skôr o ľudské hľadisko, aby sa obyvatelia mohli zapojiť do konania.

P. Púček poznamenal, že na „čínskej múre“ býva zhruba 300 ľudí a bolo by dobré im dať priestor na vyjadrenie.

Ing. Marušinec reagoval, že obyvatelia musia komunikovať s majiteľom pozemku. BONO - DEVELOPMENT, s.r.o. nekupuje celý pozemok od mesta, ale len jeho časť. Dnes tam táto spoločnosť vlastní 1 800 m², na ktoré má vlastnícke právo od súkromnej osoby. Spoločnosť dokupuje len istú časť, aby ucelili pozemok s prístupom na komunikáciu.

P. Púček sa zaujímal akou formou bude stretnutie s občanmi. Aby to nebolo len vyvesené na úradnej tabuli a potom uplynie lehota na vyjadrenie.

Ing. Marušinec reagoval, že daná lokalita je už 7 - 8 rokov v ÚPN mesta určená na zastavanie takouto bytovkou. Vlastník pozemku má záujem tu postaviť bytovku. Vlastníci bytov na „čínskom múre“ musia komunikovať s investorom. Mesto má k dispozícii projektovú dokumentáciu a nemá problém ju poskytnúť v elektronickej forme.

P. Púček ďalej poznamenal, že na základe požiadavky obyvateľov „čínskeho múru“ sa zriadili parkovacie karty a osadili sa značky, aby obyvatelia mali kde parkovať.

Zo zasadnutia odišla MUDr. Augustínová.

Ing. Marušinec reagoval, že bola požiadavka, aby parkovacie miesta boli stále verejné a vytvorili sa miesta nad rámec. Mesto vie, že lokalita je poddimenzovaná z hľadiska parkovacích miest. Mesto má tri roky pripravenú projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu dvoch kruhových objazdov, kde sa zlúčia do jedného. Majú vzniknúť parkovacie miesta pred „čínskym múrom“ aj v ostrovčeku. Dokumentácia je nachystaná na realizáciu v objeme cca 100 000 €. Mesto sa dohodlo s investorom, že keď postaví hrubú stavbu bytovky a komunikácia nebude už zaťažovaná ťažkými strojmi, začne sa s rekonštrukciou.

Na zasadnutie prišla MUDr. Augustínová.

P. Böhm poznamenal, že v súčasnosti majú obyvatelia k dispozícii zhruba 35 - 40 parkovacích miest. Spoločnosť BONO - DEVELOPMNET, s.r.o. vytvorí ďalších 100 verejne prístupných miest. Na 100 obyvateľov vytvoria 100 miest na parkovanie. Toto územie je zahrnuté v ÚPN mesta a aj keď sa tam nezačne stavať teraz, plány na výstavbu tu budú stále. Investor je v rokovaní s majiteľmi dvoch susedných pozemkov, aby územie urbanisticky prepojili. Do budúca chce spoločnosť vybudovať malé sídlisko s detským ihriskom a parkovaním.

Ing. Kunert reagoval, že by bolo dobré, keby sa občania „čínskeho múru“ dohodli s investorom na stretnutí, kde by investor predstavil štúdiu, aby sa predišlo prípadným problémom. Situácia s parkovaním by sa mala rapídne zlepšiť. Ďalej je dôležitá aj svetlono-technická štúdia, ktorá poukazuje na to, že nová bytovka nebude tieniť „čínskemu múru“.

Ing. Marušinec vysvetlil, že bez uznesenia, ktoré sa na zasadnutí prijíma, žiaden investor nebude vynakladať finančné prostriedky do projektovej dokumentácie. Súčasná dokumentácia slúžila na rozhodnutie v príslušných komisiách a v MsZ, aby poslanci rozhodli, či daný projekt v lokalite povoliť. Nepostrehol väčšie negatívne názory. Sám žiadal projektovú dokumentáciu z dôvodu, že chcel vidieť ako bude nová stavba osadená voči „čínskemu múru“. Ide o to, či sa prijme alebo nie uznesenie, a aby investor komunikoval s občanmi už aj pri projektovaní projektovej dokumentácie, ktorá pôjde na územné a stavebné konanie. Občania majú právo byť účastníkmi konania a je tu priestor na diskusiu.

Ing. Kunert reagoval, že mu šlo o informovanosť občanov a aby sa zabránilo šíreniu dezinformácií.

Bc. Pažitka reagoval, že p. Púček je zástupca vlastníkov bytov spolu s p. Čuridlovou. Nie je problém sa s nimi ako s predsedami bytového domu stretnúť a podať informácie, ktoré môžu následne tlmočiť obyvateľom. Takisto môžu oni tlmočiť názory a stanoviská občanov.

Ing. Marušinec poznamenal, že stretnutie s obyvateľmi nie je vôbec problém. Teraz ide o to, či investor dostane povolenie v danej lokalite stavať. Ani on nie je zástancom toho, aby sa v lokalite postavilo niečo, čo spôsobí problém. Je prirodzené, že obyvatelia majú záujem o informácie, chcú komunikovať. Treba ale projektovú dokumentáciu posunúť ďalej.

P. Böhm vysvetlil, že spoločnosť BONO - DEVELOPMENT, s.r.o. nie je nová spoločnosť. Majú cca 10 projektov polyfunkčných a bytových domov. Pripomienky sa vždy riešia v rámci územného a stavebného konania, kde sa dotknuté orgány vyjadrujú. Nemá problém sa stretnúť s občanmi. Ide hlavne o to, aby sa rozšírili parkovacie miesta.

MsZ v Novej Dubnici 14 hlasmi schválilo majetok mesta Nová Dubnica parc. KN-C č. 558/50 - ostatné plochy o výmere 672 m² ako prebytočný majetok. Proti bol p. Dvorský.

MsZ v Novej Dubnici 14 hlasmi schválilo odpredaj pozemku parc. KN-C č. 558/50 - ostatné plochy o výmere 672 m² ako odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. - prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Proti bol p. Dvorský.

MsZ v Novej Dubnici 14 hlasmi schválilo odpredaj pozemku parc. KN-C č. 558/50 - ostatné plochy o výmere 672 m² podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. do výlučného vlastníctva spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 13 440,00 €. Proti bol p. Dvorský.

11. Prenájom pozemku spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica

Predkladal: zástupca primátora

Žiadateľ, spoločnosť BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica dňa 14.03.2018 požiadala mesto Nová Dubnica o súhlas s vybudovaním parkovacích miest slúžiacich verejnosti na pozemku parc. KN-C č. 558/53 - ostatné plochy o výmere 552 m². Zdôvodnenie: MsZ je predložený tento návrh uznesenia na prenájom uvedeného pozemku za účelom vybudovania parkovacích miest. V prípade jeho schválenia bude so žiadateľom uzatvorená nájomná zmluva ako podklad pre územné a stavebné konanie. Parkovacie miesta po ich vybudovaní budú slúžiť verejnosti, vrátane obyvateľov nového bytového domu. Prenájom uvedeného pozemku je ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. je v súlade s Čl. 12 ods. 11 a Čl. 11 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica (žiadateľ je vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti). Podpora budovania parkovacích miest na území mesta. Cena nájmu pozemku parc. KN-C č. 558/53 je dohodnutá vo výške 1,00 €/rok nájmu za celkovú výmeru pozemku. Uvedená výška nájmu je v súlade s Čl. 12 ods. 11 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica. Pri stanovovaní výšky nájmu bol zohľadnený verejnoprospešný záujem - na uvedenom pozemku nájomca vybuduje na vlastné náklady verejné parkovisko. Celková cena nájmu za celý predmet nájmu predstavuje sumu 1,00 €. Doba nájmu je na dobu neurčitú.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK a KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť prenájom pozemku spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica.

Ing. Marušinec vysvetlil, že sa jedná o pozemok, na ktorom majú stáť ďalšie parkovacie miesta. Ide o nájomný vzťah. Po dokončení výstavby bude stavba parkovacích miest prevedená na mesto.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo majetok Mesta Nová Dubnica pozemok parc. KN-C č. 558/53 - ostatné plochy o výmere 552 m² ako dočasne prebytočný majetok.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo nájom pozemku parc. KN-C č. 558/53 - ostatné plochy o výmere 552 m² ako nájom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. - prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo prenechanie do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica, pozemok parc. KN-C č. 558/53 - ostatné plochy o výmere 552 m². Cena nájmu pozemku je dohodnutá vo výške 1,00 €/rok nájmu za celkovú výmeru pozemku. Pri stanovovaní výšky nájmu bol

zohľadnený verejnoprospešný záujem - na uvedenom pozemku nájomca vybuduje na vlastné náklady verejné parkovisko.

12. Zriadenie vecného bremena - práva prechodu a prejazdu v prospech spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica

Predkladal: zástupca primátora

Spoločnosť BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica v súvislosti s plánovanou výstavbou bytového domu, ktorej súčasťou je aj vybudovanie parkoviska, požiadala o zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu na pozemkoch parc. KN-C č. 558/54 - ostatné plochy o výmere 36 m² a parc. KN-C č. 558/55 - ostatné plochy o výmere 36 m², ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 558/1, k.ú. Nová Dubnica na základe geometrického plánu č. 22/2018, vyhotoveného spoločnosťou Beveling, s.r.o., Pruské, geodetom Ing. Jakubom Vankom dňa 14.03.2018, za účelom zabezpečenia prechodu osôb, vjazdu a výjazdu motorových vozidiel a mechanizmov žiadateľa, vrátane tretích osôb v súvislosti s plánovanou výstavbou bytového domu. Postup: prerokovanie a schválenie v MsZ, zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena, súhlas oddelenia VÚPaD, realizácia stavby, geometrické zameranie, zmluva o zriadení vecného bremena a zavkladovanie zmluvy. Vecné bremeno tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia, je navrhnuté zriadiť bezodplatne na dobu neurčitú, nakoľko sa zohľadňuje verejnoprospešný záujem, ktorým je podpora bývania na území mesta a vybudovanie parkoviska slúžiaceho verejnosti. Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť zriadenie vecného bremena - práva prechodu a prejazdu v prospech spoločnosti BONO -DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica.

MsZ v Novej Dubnici 14 hlasmi schválilo zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu na pozemkoch parc. KN-C č. 558/54 - ostatné plochy o výmere 36 m² a parc. KN-C č. 558/55 - ostatné plochy o výmere 36 m² v prospech spoločnosti BONO - DEVELOPMENT, s.r.o., Nová Dubnica. Hlasovania sa zdržal p. Dvorský.

13. Prenájom nebytových priestorov na 1. poschodí v budove súp. č. 88 OZ HATO COMBAT ACADEMY, o.z., Nová Dubnica

Predkladal: zástupca primátora

MsZ v Novej Dubnici schválilo svojim uznesením č. 9 zo dňa 28.02.2018 zámer prenajať nebytové priestory na 1. poschodí v budove súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici, vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, označené podľa projektovej dokumentácie ako: miestnosť č. 217 o výmere 16,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 218 o výmere 19,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 219 o výmere 16,47 m² (chodba), miestnosť č. 220 o výmere 15,30 m² (chodba), miestnosť č. 221 o výmere 20,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 222 o výmere 10,80 m² (balkón), miestnosť č. 223 o výmere 18,00 m² (soc. zariadenie), miestnosť č. 224 o výmere 26,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 225 o výmere 24,00 m² (miestnosť). Spolu je to 166,17 m². Prenájom je za účelom prevádzkovania telocvične a klubu na úpolové športy (box, mms, muay, thai, zápasenie) a vytvorenia podmienok pre športové vyžitie nielen športovcom ale aj širokej verejnosti, hlavne mládeže. Na základe uvedeného uznesenia bola uzavretá zmluva o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorá je potrebná pre podanie žiadosti o zmenu užívania časti stavby na stavebný úrad. Z dôvodu, aby OZ HATO COMBAT ACADEMY, o.z. mohlo zahájiť prípravné práce a následne po vydaní právoplatného rozhodnutia stavebného úradu samotné stavebné úpravy, je za účelom uzavretia nájmovej zmluvy predložený tento návrh uznesenia.

OZ HATO COMBAT ACADEMY, o.z. zrealizuje rekonštrukciu priestorov na vlastné náklady. Výška nájomného je 1,00 €/m²/rok za celý predmet nájmu v súlade s Čl. 12 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica, čo pri výmere 166,17 m² je celkom 166,17 €/rok. Doba nájmu je neurčitá. Zmeny na nehnuteľnosti je nájomca oprávnený vykonávať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Ostatné zmluvou neupravené práva a povinnosti strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK a KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť prenájom nebytových priestorov na 1. poschodí v budove súp. č. 88 OZ HATO COMBAT ACADEMY, o.z., Nová Dubnica.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo majetok Mesta Nová Dubnica: nebytové priestory na 1. poschodí v budove súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici: miestnosť č. 217 o výmere 16,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 218 o výmere 19,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 219 o výmere 16,47 m² (chodba), miestnosť č. 220 o výmere 15,30 m² (chodba), miestnosť č. 221 o výmere 20,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 222 o výmere 10,80 m² (balkón), miestnosť č. 223 o výmere 18,00 m² (soc. zariadenie), miestnosť č. 224 o výmere 26,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 225 o výmere 24,00 m² (miestnosť) ako dočasne prebytočný.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo nájom nehnuteľností: nebytové priestory na 1. poschodí v budove súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici: miestnosť č. 217 o výmere 16,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 218 o výmere 19,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 219 o výmere 16,47 m² (chodba), miestnosť č. 220 o výmere 15,30 m² (chodba), miestnosť č. 221 o výmere 20,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 222 o výmere 10,80 m² (balkón), miestnosť č. 223 o výmere 18,00 m² (soc. zariadenie), miestnosť č. 224 o výmere 26,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 225 o výmere 24,00 m² (miestnosť) ako nájom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. - prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo prenechanie do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. nehnuteľností: nebytové priestory na 1. poschodí v budove súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici: miestnosť č. 217 o výmere 16,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 218 o výmere 19,20 m² (miestnosť), miestnosť č. 219 o výmere 16,47 m² (chodba), miestnosť č. 220 o výmere 15,30 m² (chodba), miestnosť č. 221 o výmere 20,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 222 o výmere 10,80 m² (balkón), miestnosť č. 223 o výmere 18,00 m² (soc. zariadenie), miestnosť č. 224 o výmere 26,10 m² (miestnosť), miestnosť č. 225 o výmere 24,00 m² (miestnosť) občianskemu združeniu HATO COMBAT ACADEMY, o.z., Nová Dubnica. Výška nájomného je 1,00 €/m²/rok za celý predmet, čo pri výmere 166,17 m² je celkom 166,17 €/rok.

14. Prenájom nebytových priestorov na 1. poschodí v budove súp. č. 88 OZ LT - Len Tanec, Nová Dubnica

Predkladal: zástupca primátora

Návrh uznesenia na prenájom nebytového priestoru na prízemí budovy súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici, miestnosť č. 1.24 o výmere 21,70 m² (sklad) je predložený MsZ na prerokovanie za účelom rozšírenia celkových priestorov, ktoré OZ LT - Len Tanec užíva na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 46/2016 zo dňa 26.02.2016 na tanečné a pohybové účely ako tanečné štúdio. Uvedená nájomná zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 161 zo dňa 16.12.2015. Výška nájomného je 1,00 €/m²/rok za celý predmet nájmu v súlade s Čl. 12 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica, čo pri výmere 21,70 m² je celkom 21,70 €/rok. Doba nájmu je neurčitá. Všetky ostatné podmienky nájmu zostávajú nezmenené, tak ako sú dohodnuté v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 46/2016 zo dňa 26.02.2016.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK a KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť prenájom nebytových priestorov na 1. poschodí v budove súp. č. 88 OZ LT - Len Tanec, Nová Dubnica

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo majetok mesta Nová Dubnica: nebytový priestor na prízemí v budove súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici - miestnosť č. 1.24 o výmere 21,70 m² (sklad) ako dočasne prebytočný majetok.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo nájom nehnuteľnosti: nebytový priestor na prízemí v budove súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici - miestnosť č. 1.24 o výmere 21,70 m² (sklad) ako nájom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. - prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo prenechanie do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. nehnuteľnosti: nebytový priestor na prízemí v budove súp. č. 88 v SDH v Novej Dubnici - miestnosť č. 1.24 o výmere 21,70 m² (sklad) OZ LT - Len Tanec Nová Dubnica. Výška nájomného je 1,00 €/m²/rok za celý predmet nájmu, čo pri výmere 21,70 m² je celkom 21,70 €/rok.

15. Návrh na schválenie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o.

Predkladal: primátor mesta

Podľa § 19 ods. 14 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov subjekt verejnej správy môže poskytovať úvery alebo pôžičky len v súlade s týmto alebo osobitným zákonom. Podľa § 10 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov obec alebo vyšší územný celok môže poskytnúť návratnú finančnú výpomoc zo svojho rozpočtu právnickej osobe, ktorej je zakladateľom, pričom na tento účel nemôže použiť návratné zdroje financovania. Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení je obecnému zastupiteľstvu vyhradené schvaľovať rozpočet obec a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie a schvaľovať záverečný účet obce, schvaľovať emisiu komunálnych dlhopisov, schvaľovať zmluvu uzavretú podľa § 20 ods. 1, rozhodovať o prijatí úveru alebo pôžičky o prevzatí záruky za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu v rozsahu určenom zastupiteľstvom môže zmenu rozpočtu vykonávať starosta. Dňa 04.04.2018 podala spoločnosť Nová Dubnica Invest, s.r.o. ako 100 % spoločnosť vlastníka mesta Nová Dubnica, žiadosť o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci vo výške 570 000 €, ktorú by spoločnosť vrátila späť mestu najneskôr do 31.05.2018. Na základe vyššie uvedených skutočností je MsZ predložený návrh na schválenie návratnej finančnej pomoci pre mestskú obchodnú spoločnosť Nová Dubnica Invest, s.r.o. tak, ako je uvedené v návrhu uznesenia.

Ing. Marušinec vysvetlil, že sa jedná o finančnú výpomoc na 40 dní z dôvodu uskutočnenia niektorých finančných transakcií.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo návratnú finančnú výpomoc spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. vo výške 570 000 € na obdobie do 31.05.2018.

16. Schválenie prijatia záväzku mesta Nová Dubnica poskytnúť spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. dotáciu počas trvania platnosti úveru

Predkladal: primátor mesta

Banková spoločnosť financujúca investičnú akciu výstavby letného kúpaliska určila spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o., ktorá je 100 % spoločnosťou vlastníka mesta Nová Dubnica, že okrem už schválenej dotácie pre spoločnosť v návrhu rozpočtu mesta na roky 2018-2020, je potrebné, aby mestské zastupiteľstvo prijalo uznesenie, v ktorom sa mesto Nová Dubnica ako 100 % vlastníč

spoločnosti zaviazuje poskytnúť počas celého trvania platnosti úveru každoročne dotáciu v minimálnom objeme 70 000 € ročne. Na základe vyššie uvedených skutočností je MsZ predložený návrh na schválenie prijatia záväzku poskytnúť každý rok počas trvania platnosti úveru dotáciu mestskej spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. v navrhnutom objeme.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo prijatie záväzku mesta Nová Dubnica poskytnúť spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. dotáciu počas trvania platnosti úveru minimálne vo výške 70 000 €.

15. Diskusia

Bc. Marušinec oznámil, že bol dotazovaný obyvateľmi Ul. P. Jilemnického, či mesto plánuje na tejto ulici rekonštrukciu chodníkov a komunikácie až po ZŠ J. Kráľa, v akom rozsahu a či sa to plánuje v roku 2018. Ďalej poznamenal, že pri vjazde na Novú Dubnicu, smerom od čerpacej stanice, ako je ostrovček až po Regenu, ktorý rozdeľuje komunikáciu, sú ihličnaté stromy, ktoré z pohľadu vodiča ale aj chodca bránia výhľadu na cestu. Prechody nie sú nasvietené, kríky rastú smerom hore, stromy smerom dole a bolo by dobré ich orezať.

Ing. Marušinec reagoval, že čo sa týka Ul. P. Jilemnického tak v priebehu týždňa budú vyasfaltované väčšie plochy výtlkov. Problém danej ulice je podložie, ktoré sa nachádza pod ulicou a je nevyhovujúce. Podložie je z váhového guľatého kameňa. Je v pláne rekonštrukcia tejto ulice, ale vyžiada si vyššie finančné náklady, pretože bude potrebné vybrať celé podlažie komunikácie. Investícia bude v rozsahu 300 000 - 500 000 €. Mesto si je vedomé, že komunikácia je v zlom stave. Rekonštrukcia by mala byť aj predmetom návrhu rozpočtu, ktoré bude súčasné alebo budúce MsZ prijímať. Na budúci rok sa isto musí naplánovať rekonštrukcia úseku minimálne od bytového domu Letka až po MŠ P. Jilemnického ako je vyvýšený retardér. Jedná sa o najkritickejší úsek. Čo sa týka chodníka na tejto ulici tak, v úseku od ZUŠ po Apollo, sa začne s jeho realizáciou 10.6.2018, aby počas letných prázdnin prešiel rekonštrukciou. Do 29.8.2018 musí byť dokončený. Prvá etapa bude rekonštrukcia celého chodníka spolu s novými parkovacími miestami a obrubníkmi. Druhá etapa bude rekonštrukcia cestnej komunikácie. Čo sa týka orezov kríkov, to bude mať na starosti oddelenie životného prostredia. Musia sa dohodnúť, či sa to dá aj v tomto období alebo mimo vegetačného obdobia. Mesto má cenovú ponuku od spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. na nasvietenie priechodov pre chodcov a uchádza sa o finančné prostriedky z Ministerstva financií z Výnosu lotérií. Ak by boli mestu tieto prostriedky pridelené, už v roku 2018 by sa pustilo do nasvietenia priechodov na Ul. SNP. Jedná sa o 12 priechodov.

Ing. Kusý uviedol: "Vážení pán primátor, kolegyne, kolegovia poslanci. Nakoľko sa ma ako poslanca opakovane pýtajú seniori nášho mesta, že prečo sme aj pre seniorov už nezačali s budovaním tak potrebného sociálneho zariadenia, ktoré by spĺňalo úroveň a požiadavky dnešnej doby. Musím však aj povedať, že veľa seniorov kladne hodnotia a oceňujú našu prácu, že pre mladých ľudí, ako aj pre mladé rodiny sa v našom meste urobilo veľa pozitívneho. Nedá mi otvorene priznať, že ako poslanec a predseda sociálno-zdravotno-bytovej komisie pri MsZ, plne chápem opodstatnenosť požiadavky našich seniorov. Opakovane sa ma pýtajú, že prečo sme už neuskutočnili také kroky a neurobili všetko preto, aby sa začala príprava realizácie rekonštrukcie na majetku mesta, ktorý prenajíma mesto Súkromnej škole OZ EDEN. Veď táto budova aj s príslušnou záhradou je priam ideálnym miestom na vybudovanie sociálnych služieb pre seniorov. Možno aj teraz niektorí z Vás si myslia, prečo ten Kusý neustále opakuje túto požiadavku a zbytočne zaťažuje nás niektorých poslancov. No je asi pravdou vážené kolegyne, kolegovia poslanci a aj ja som už začal rezignovať a aj samotná moja rodina mi

hovorí, že si iba vyrábam problémy s vedením mesta. Čo ma však najviac ťaží, že viac ako 17 rokov sa profesionálne venujem verejno-prospešnej činnosti v oblasti poskytovaných sociálnych služieb. Zároveň som poslancom druhej volebné obdobie a aj predsedom sociálno-zdravotno-bytovej komisie pri MsZ a nedokázal som nájsť pochopenie u väčšiny poslancov, aby sme túto, tak potrebnú sociálnu službu pre našich seniorov začali realizovať ešte v tomto volebnom období. No realita je už taká, že v novembri tohto roka sa uskutočnia komunálne voľby a nechcel by som niektorým mojím voličom zostať tak povediac dlhý, doposiaľ mnou nezodpovedanú otázku. Preto opätovne si dovoľm požiadať zodpovedného pracovníka MsÚ Ing. Krumpolca, aby bol taký láskavý a konečne mi poskytné k nahliadnutiu doklady, o ktoré som ho ako poslanec požiadal pred 1,5 rokom, t.j. presne 15.11.2016 a doposiaľ jeho výsledok je nulový. Jedná sa o nasledovné doklady:

1. Stavebné povolenie vydané MsÚ na kotolňu majetku mesta, ktorý má v prenájme Súkromná škola OZ EDEN
2. Realizačný projekt kotolne s rozpočtom, ako aj s príslušným vyjadrením štátneho inštitútu potrebným pri realizácii tepelného zdroja
3. Kolaudačné rozhodnutie kotolne aj s príslušnými vyjadreniami dotknutých štátnych inštitúcií.

Na záver môjho vystúpenia chcem z tohto miesta verejne požiadať pracovníka MsÚ Ing. Krumpolca, aby zasa nezačal po skončení MsZ oslovovať poslancov, že aby sa nenechali ovplyvňovať a manipulovať poslancom Ing. Kusým tak, ako to urobil po skončení MsZ konaného dňa 28.02.2018 v Kultúrnom dome v Kolačine. Od kolegyne poslankyne, ktorá má následne o tejto, tak závažnej skutočnosti informovala, môžem z tohto miesta zodpovedne a čestne prehlásiť, že ako poslanec dobre poznám svoje poslanske povinnosti, a ak vo svojich vystúpeniach zaujmem svoje stanovisko, tak vždy mám na mysli, aby toto bolo v prospech väčšiny občanov nášho mesta. Ďakujem za porozumenie a zároveň žiadam, aby moje vystúpenie bolo v plnom znení zapísané v zápisnici, a preto toto odovzdávam zapisovateľke.“

Ing. Marušinec reagoval, že mestu nie je ľahostajné zariadenie pre seniorov, resp. zariadenie, ktoré plní takúto funkciu. Pred 2 rokmi boli z mestského rozpočtu vyčlenené peniaze na projektovú dokumentáciu na územné rozhodnutie na projekt prístavby zariadenia pre seniorov. Mesto má spracovanú dokumentáciu 1. stupňa pre územné rozhodnutie, ktorá bola pozastaveného z toho dôvodu, že sa čaká na výzvu z príslušného ministerstva, aby sa dokumentácia doladila do takej podoby, ako sú požiadavky výzvy. Dokumentácia existuje a prístavba je zaradená v pláne. Poslanci ju pred 2 rokmi schválili. V prístavbe má byť stacionár, lôžková časť a celkové rozšírenie zariadenia. Aj na základe informácií od Ing. Kusého mesto vie, že sa pripravuje nová výzva, čaká sa na jej zverejnenie. Po jej zverejnení môže mesto reagovať, spracovať realizačnú projektovú dokumentáciu na túto prístavbu. Čaká sa na zverejnenie legitímnych podmienok, čo musí uchádzač o nenávratné finančné prostriedky splňať. Projektant a stavební odborníci odporučili, že je lepšie postaviť novú prístavbu ako rekonštruovať staré priestory. Ide o špeciálne zariadenie, kde na poschodí musia byť výťahy a musia tu byť splnené určité normy. Treba projektovať novú budovu. Je si vedomý toho, že prístavba bola súčasťou prvého a je súčasťou aj druhého volebného obdobia. Mesto robí všetko preto, aby projekt posunul minimálne do tej fázy, aby sa mohla podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok.

Ing. Medera mal dotaz na náčelníka MsP. Pred vstupnou bránou do Záhradkárskej osady č. 2 na Ul. P. Jilemnického sa vybuďoval ostrovček, keď sa stavali Dlhé diely. Je tu vyznačená plná biela čiara. Chcel by vedieť, čo táto čiara znamená. Všade, kde je táto čiara namaľovaná autá neparkujú, ale pred bránou do osady áno.

Mgr. Šimák odpovedal, že biela čiara je označenie krajnice a môže tu stáť hocikaké auto. Ak by tam bola žltá čiara, vtedy by to MsP mohla riešiť.

Ing. Medera požiadal oddelenie VÚPaD, aby na daný úsek namaľoval žltú čiaru a brána sa dala otvoriť.

Ing. Marušinec reagoval, že 19.4.2018 s oddelením VÚPaD si v meste prejdú lokality, ktoré treba označiť žltou čiarou.

P. Babuková poznamenala, že prístavba zariadenia pre seniorov nevyrieši súčasnú situáciu v meste vzhľadom na počet starších občanov.

Ing. Marušinec reagoval, že v týchto zariadeniach sú limity z ministerstva na počet lôžok vzhľadom na počet obyvateľov mesta. Pripravovaný projekt má byť na 26 - 36 lôžok. Všetko má svoje limity. Nedá sa postaviť zariadenie, kde bude 120 lôžok. Preto sa stále čaká na výzvu, aby bolo pripravená v súlade so zverejnenými podmienkami ministerstva a bola najväčšia šanca získať prostriedky.

Ing. Kusý reagoval, že obce a mestá si majú pripraviť projekty už na tento rok. Nebude sa jednať o prístavby, ale o zariadenie rodinného typu s kapacitou maximálne 40 miest. Ideálne miesto na zriadenia tohto zariadenia je v priestoroch Súkromnej školy OZ EDEN. Zariadenie rodinného typu podľa európskeho štandardu zahŕňa jedno bunky alebo dvoj bunky a záhradu s rozlohou 2 000 - 2 500 m².

PaedDr. Kačíková poznamenala, že 17.04.2018 bol Výbor m.č. Kolačín. Spolu s Ing. Lackovičovou si prešli problémovú dopravnú situáciu, ktorá vnika stavbou rodinného domu na zákrute oproti Kultúrnemu domu. Nevie, či majiteľovi bola povolená stavba vysokého nepriehľadného plota, ktorý znemožňuje výhľad na križovatke, ktorá je pod novým kostolom. Obyvatelia, ktorí vychádzajú z Ul. Pod Húštikom nevidia vozidlá, ktoré prichádzajú od družstva. Situácia je zlá.

Ing. Marušinec reagoval, že bol o probléme informovaný. Malo by sa to riešiť vodorovným aj zvislým značením, s najväčšou pravdepodobnosťou značkou „STOP“. Bude sa to musieť odkonzultovať s dopravným inžinierom, aby na to dal súhlas. Obyvatelia budú musieť rešpektovať nové dopravné značenie. Daný dom sa nenachádza doslova na križovatke. Cesta, na ktorú sa napájajú je cesta III. triedy a jedná sa o odbočky.

MUDr. Augustínová reagovala, že občan si ako majiteľ môže urobiť plot do výšky akej chce.

Ing. Krumpolec súhlasil s MUDr. Augustínovou.

Ing. Šlesar reagoval na vystúpenie Ing. Kusého. Nemôže súhlasiť s tým, že mesto robí veľa pre mladých ľudí a pre starších skoro nič tak, ako vyznelo z jeho preslovu.

Ing. Kusý reagoval, že tak mu to hovoria starší občania.

Ing. Šlesar poznamenal, že tak, ako sa robí výstavba pre mladých ľudí, tak sa robí toho veľa aj pre seniorov. Napr. Kultúrna beseda, rekonštrukcia kina Panorex, fontána na námestí a iné. Ak si niekto myslí, že mesto postaví zariadenie pre seniorov, kde ubytuje všetkých starších občanov, tak ho musí vyvieť z omylu. Podľa jeho informácií realizácia projektov tento rok nebude. Pre mestá a obce to bude veľká záťaž, aby splnili podmienky EÚ. Všetka česť robote Ing. Kusého okolo starších ľudí.

P. Mikulík poznamenal, že cesta na Ul. J. Kráľa smerom od ZŠ po križovatku s Ul. Trenčianskou je vo veľmi zlom stave. Chcel by navrhnúť komplexnú opravu vozovky. Je pre neho nepochopiteľné prečo sa riešia sezónne výtlky na tejto vozovke.

Ing. Marušinec reagoval, že s opravami, ktoré sa robia v tomto rozsahu sa počíta v budúcom roku. Jedná sa o značné finančné prostriedky, ktoré musia byť vyčlenené. Cesty sú rozbité aj z tohto dôvodu, že Ul. J. Kráľa a P. Jilemnického boli enormne zaťažené výstavbou Dlhých dielov, nájomných bytov Letka a letného kúpaliska. Je zástancom toho, že keď sa niečo pokazí, má sa to komplexne urobiť na novo. Mesto dokončuje 900 m úsek na novo spravenej ceste na Ul. Slobody v Kolačine. Keďže sa blížila komunálne voľby, musí sa spraviť návrh rozpočtu pre budúci rok. Nevie, ktoré MsZ ho bude schvaľovať, ale v rozpočte isto bude návrh na rekonštrukciu týchto komunikácií. Všetko závisí ako dopadnú komunálne voľby, a či nové MsZ bude akceptovať návrh rozpočtu. Koncom októbra musí byť rozpočet nachystaný, aby prešiel prípadnými pripomienkami a pracovalo sa na jeho finálnych úpravách. Ul. J. Kráľa by sa mala rozšíriť smerom k starej časti mesta, aby sa súčasne parkovacie miesta posunuli aspoň 1 m od vozovky.

P. Mikulík sa vyjadril k riešeniu parkovacích miest na tejto ulici. Naposledy sa tu riešili vodorovné dopravné značenia v roku 2007. Osobne dal vypracovať projekt na parkovacie miesta medzi domami č. 363 a č. 364. Prešlo 10 rokov a neuskutočnilo sa nič napriek prísľubu mesta. Obyvatelia v tejto časti dávajú požiadavku, aby sa situácia vyriešila dočasne pozdĺžnym parkovaním.

Ing. Marušinec reagoval, že chodník sa posunie viac smerom k bytovému domu, aby bolo možné parkovanie na oboch stranách.

P. Mikulík sa spýtal, či je možno teraz vyriešiť dopravnú situáciu pozdĺžnym parkovaním vyznačením čiar.

Ing. Marušinec odpovedal, že je to možné.

P. Mikulík poznamenal, že odkedy sa poukázalo na zlú situáciu, tak akurát pribudli žlté čiary a značka smerom k Súkromnej základnej škole OZ EDEN. Miesta, ktoré využívali, napr. stojiská pri kontajneroch sú označené žltou čiarou a nesmie sa tam parkovať. Zo strany MsP tu bolo pochopenie a nedostali hneď papuče. Chcel by vedieť, či by bolo možné osadiť značku s časovým označením, kedy sa tam bude môcť parkovať, napr. cez víkend.

Ing. Marušinec reagoval, že sa nebráni takémuto riešeniu pokiaľ vodiči, ktorí v danej lokalite bývajú budú značenia a značky rešpektovať, nebudú vulgárni k príslušníkom MsP. Všetky zákazy, ktoré sa v meste objavili vyplynuli z chovania pár jedincov, ktorí boli arogantní a nerešpektovali ostatných. Mesto vie takúto výnimku prijať na základe vzájomnej dohody.

P. Mikulík sa spýtal na možnosť rekonštrukcie detského ihriska za daným bytovým domom. Jedná sa o ihrisko, ktoré má pogumovaný povrch. Dva roky dozadu bola rekonštrukcia povrchu, ale znova je to poškodené.

Ing. Marušinec sa spýtal, či sa jedná o ihrisko, ktoré je medzi bytovkami.

P. Mikulík odpovedal, že áno. Vo veľkej miere toto ihrisko využívajú malé deti.

Ing. Marušinec požiadal Mgr. Bašnú o pripomenutie spomínaného ihriska.

16. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie skončil.

Ing. Eva Lackovičová
prednostka MsÚ

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

I. Overovateľ

II. Overovateľ

Zapísala: Ing. Kristína Matulová