

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ v Novej Dubnici
konaného dňa 28.06.2017 Kultúrnej besede

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátora mesta Ing. Peter Marušinec. Na úvod privítal hlavnú kontrolórku, prednostku MsÚ, vedúcich oddelení MsÚ, náčelníka MsP, riaditeľa TEKOS Nová Dubnica, s.r.o., riaditeľa BP, m.p.o., riaditeľku Zariadenia pre seniorov, riaditeľa ZŠ J. Kráľa, zástupcov TERMONOVA, a.s., zástupcov regionálnych médií a verejnosť. Ospravedlnil neprítomných poslancov PaedDr. Kačíkovú a Ing. Mederu. Ing. Marušinec skonštatoval, že vzhľadom na počet prítomných poslancov (13 z 15) je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Program rokovania oddržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Bc. Pažitka predložil poslanecký návrh, aby sa z programu rokovania stiahol bod č. 15 - Výročná správa o hospodárení a činnosti poskytovateľa sociálnej služby za rok 2016 a nahradil bodom - Vystúpenie Mesta Nová Dubnica zo záujmového združenia právnických osôb „Združenia pre rozvoj Považia“, aby sa stiahol bod č. 20 - Zriadenie vecného bremena na Ul. Slobody v m.č. Veľký Kolačín - Peter Paveza a nahradil bodom - Zmena uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 33 zo dňa 12.04.2017, aby sa doplnil bod č. 25 - Zmena uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 35 zo dňa 12.04.2017 a bod č. 26 - Informácia o výberovom konaní na funkciu riaditeľa MŠ, P. Jilemnického 12/5. MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo poslanecký návrh Bc. Pažitku. Za návrh programu ako celok hlasovali všetci poslanci. Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Lendel a Bc. Marušinec. Písaním zápisnice bola určená Ing. Matulová. Poslanci následne priročili k prerokovaniu schváleného programu podľa jednotlivých bodov.

1. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

Predkladala: hlavná kontrolórka

Podľa § 18 f Úlohy hlavného kontrolóra ods. 1) bod b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., hlavný kontrolór predkladá MsZ raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred rokovaním MsZ zverejnený spôsobom v meste obvyklým. Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli od 14.6.2017 a do termínu predloženia MsZ neboli podané žiadne námietky a návrhy. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2017 pokračuje vo výkone kontrolných činnosti v zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Mesto Nová Dubnica schválených pre prvý polrok roku 2017 v bode 1, v bode 2 a 3 sú naplánované ďalšie kontroly.

MsZ v Novej Dubnici 13 hlasmi schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017.

2. Plnenie uznesenia č. 25 zo dňa 12.04.2017 - kontrola financovania opráv a revízií v súkromnej základnej škole

Predkladala: hlavná kontrolórka

Na základe prijatého uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 25 zo dňa 12.04.2017 bolo uložené vykonať kontrolu financovania opráv a revízií v súkromnej základnej škole. Predmetom kontroly bola zmluva o nájme centr. č. 169/2006 zo dňa 1.08.2006 uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka medzi prenajímateľom, ktorým je Mesto Nová Dubnica a nájomcom OZ EDEN, vrátenie dodatkov 1

až 4 uzatvorených k zmluve o nájme centr. č. 169/2006. Prehľad plnenia rozpočtovej položky na stredisku 366 z rozpočtu BP, m.p.o. za rok 2016:

Rozpočtová podpoložka 635006 údržba: spolu 193,10 €

Rozpočtová podpoložka 637004 revízie: spolu 419,60 €

Rozpočtová položka 635: spolu 612,70 €

Konštatovala, že vykonané práce v budove súp. číslo 366, ktorá je majetkom Mesta Nová Dubnica, a ktorá je prenajímaná nájomcom OZ EDEN, Nová Dubnica sú v súlade so zmluvou centr. č. 169/2006 .

Ing. Kusý uviedol, že si myslel, že v bežnej údržbe je zahrnuté aj čistenie rín. Pokiaľ je ale čistenie v súlade s nájomnou zmluvou, tak je to v poriadku.

Ing. Šlesar vysvetlil, že je potrebné si uvedomiť, že sa nejedná o prenajatú budovu, ale nebytový priestor, ako je uvedené v bode č. 1 a 2 nájomnej zmluvy. Čo sa týka bežnej údržby, tú na škole vykonáva OZ EDEN. Vyčistenie a opravu vecí, ktoré zatekajú robí BP, m.p.o.. Bežná údržba nebytových priestorov nie je nikde zaklasifikovaná. BP, m.p.o. sa drží vyhlášky č. 87/1995, ktorá sa týka bytov, ale mnohé mestá ju aplikujú na nebytové priestory. BP, m.p.o. v škole nič nerobil, mimo toho, čo je dané zmluvou. Za minulý rok OZ EDEN spravilo v budove rekonštrukciu sociálneho zariadenia, kúrenia, výmenu radiátora či podlahového kúrenia, čo nie je bežná údržba.

MUDr. Augustínová reagovala, že by bolo dobré zadefinovať, čo je bežná údržba a ohraničiť to aj finančne. Takéto problémy sa vyskytujú aj na Mestskom zdravotnom stredisku v Novej Dubnici.

Ing. Marušinec odpovedal, že v posledných uzavretých zmluvách je bežná údržba ohraničená finančnou čiastkou. Nájomné zmluvy, ako aj zmluva so zdravotným strediskom, boli podpísané niekoľko rokov dozadu a do dnešného dňa sa nemenili. Buď sa do zmlúv vstúpi a obe strany prejavia záujem zmeniť body v zmluvách, alebo sa nič meniť nebude.

Ing. Šlesar doplnil, že BP, m.p.o. sa snaží opraviť všetko na zdravotnom stredisku, mimo toho, keď sa jedná o prenajatý priestor.

MUDr. Augustínová reagovala, že to chápe, ale je to potrebné definovať aj pre budúcnosť.

Ing. Šlesar poznamenal, že je to dohoda dvoch strán. Zo zákona nie je nikde definované, čo je bežná údržba a aj iné mestá sa odvolávajú na spomínanú vyhlášku.

P. Babuková chcela vedieť, či je v súlade so zákonom, aby celá budova bola definovaná ako nebytový priestor.

Ing. Gašajová odpovedala že nájomná zmluva bola tak uzatvorená.

Ing. Šlesar poznamenal, že mesto je stále vlastníkom budovy. Tak ako v budove zdravotného strediska majú rôzne osoby prenajaté nebytové priestory, tak budovu, kde sídli súkromná škola má v prenájme len jeden subjekt.

MsZ v Novej Dubnici 12 hlasmi zobralo na vedomie plnenie uznesenia č. 25 zo dňa 12.04.2017 - kontrola financovania opráv a revízií v súkromnej základnej škole. Hlasovania sa zdržal Ing. Kusý.

3. Správa o výsledku realizovanej kontroly - BP, m.p.o., Nová Dubnica

Predkladala: hlavná kontrolórka

V súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2017 bola vykonaná kontrola, ktorej kontrolovaným subjektom bol BP, m.p.o.. Na základe výsledku kontroly zo dňa 6.11.2015 a prerokovania Správy o výsledku následnej finančnej kontroly dňa 30.11.2015 bolo Mestom Nová Dubnica a BP, m.p.o. prijatých a hlavnému kontrolórovi v termíne predložených 10 opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku s týmto výsledkom: Jedno opatrenie je plnené čiastočne, štyri opatrenia boli hodnotené ako splnené, tri opatrenia boli hodnotené ako plnené a dve opatrenia boli hodnotené ako priebežne plnené. Prijaté opatrenia a ich plnenie resp. splnenie bolo predmetom kontroly na náhodne vybranej vzorke predloženej dokumentácie zo strany BP, m.p.o. na základe oznámenia o začatí kontroly a predloženého zoznamu prenajatých nebytových priestorov a bytových priestorov, ktoré sú v správe BP, m.p.o.. Opatrenia ku kontrolným zisteniam nebolo potrebné vypracovať vzhľadom k tomu, že neboli zistené nedostatky.

Ing. Gašajová dodala, že dňa 12.04.2017 na zasadnutí MsZ informovala o výsledku kontroly vykonanej v ZŠ J. Kráľa. O stanovisku ekonómky školy malo byť MsZ informované po skončení jej PNky. Následne predložila stanovisko ekonómky. V inventarizácii za rok 2016 bol vložený chybný čiastkový inventarizačný zápis, v ktorom boli hodnoty roku 2015. Tým pádom, boli zistené číselné rozdiely v inventarizačnom zápise a v čiastkovom inventarizačnom zápise účtovnej triedy I dlhodobý hmotný majetok oproti súvahe vypracovanej k 31.12.2016 ako súčasť individuálnej účtovnej závierky. Čiastkový inventarizačný zápis je prepracovaný na základe súvahy za rok 2016 a zostavy za rok 2016 majetku. Opravený čiastkový inventarizačný zápis bol doložený do dokumentácie k inventarizácii za rok 2016.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne zobralo na vedomie správu o výsledku realizovanej kontroly - BP, m.p.o., Nová Dubnica.

4. Správa o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – III. mesiac 2017

Predkladala: prednostka MsÚ

Porovnaním príjmov a výdavkov uskutočnených v príslušnom účtovnom období sa zistí zmena stavu peňažných prostriedkov, t.j. prebytok alebo úbytok peňažných prostriedkov a tiež prebytok alebo schodok rozpočtu. Kladný rozdiel medzi príjmami rozpočtu a výdavkami rozpočtu k 31.03.2017 je prebytok vo výške 646 733,94 €, pri plnení príjmov na 24% a výdavkov na 14%. Plnenie rozpočtových položiek je v súlade s plnením za I. – III. mesiac, u väčšiny položiek je plnenie v súlade s rozpočtom. Tomuto materiálu predchádzal materiál „Zmena rozpočtu Mesta Nová Dubnica“ a „Záverečný účet Mesta Nová Dubnica za rok 2016“. Všetky navrhnuté a schválené zmeny MsZ boli zapracované v 4/2017.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila zobrať na vedomie správu o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – III. mesiac 2017.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne zobralo na vedomie správu o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – III. mesiac 2017.

5. Prehľad pohľadávok k 31.03.2017

Predkladala: prednostka MsÚ

Celková výška pohľadávok k 31.03.2017 je v sume 202 677,70 €. Za rok 2017 vznikla pohľadávka vo výške 40 824,10 €. Pohľadávky v lehote splatnosti sú vo výške 496 749,76 €.

Ing. Lackovičová oznámila stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila zobrať na vedomie prehľad pohľadávok k 31.03.2017.

Ing. Kunert poznamenal, že v materiáli je tabuľka, kde sú usporiadané pohľadávky po jednotlivých rokoch. V predposlednom riadku je suma 496 749,76 €. V poslednom riadku je suma 202 677,70 €. Chcel by vedieť, že ak sa nezapočítava rok 2017, či sa jedná o pohľadávky po lehote splatnosti.

Ing. Ježíková odpovedala, že áno jedná sa o pohľadávky po lehote splatnosti.

Ing. Marušinec reagoval, že čo sa týka roku 2017, pohľadávky budú postupne klesať. V rokoch 2011 a 2012 začalo mesto pohľadávky riešiť a sú podstatne nižšie, ako za predchádzajúce roky.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne zobralo na vedomie prehľad pohľadávok k 31.03.2017.

6. Návrh na schválenie splátkového úveru na financovanie investičných akcií mesta

Predkladala: prednostka MsÚ

Podľa § 17 ods. 6 a) zákona o rozpočtových pravidlách 583/2004 Z.z. v platnom znení môže mesto na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania len ak celková suma dlhu mesta neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Celková suma dlhu Mesta Nová Dubnica k 31.12.2016 je vo výške 1 580 000 €, čo predstavuje 29,07 % pomer ku skutočným bežným príjmom za rok 2015. A ďalej, ak suma ročných splátok návratných zdrojov financovania neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. K 31.12.2016 suma ročných splátok návratných zdrojov financovania je vo výške 188 658,51 €, čo je 3,47 % v pomere ku skutočným bežným príjmom za rok 2015. Z uvedených výsledkov vyplýva, že Mesto Nová Dubnica je pod zákonom stanovenou hranicou a môže na financovanie kapitálových výdavkov použiť návratné zdroje financovania. Mesto Nová Dubnica plánuje v roku 2017 z úverových prostriedkov realizovať investičné akcie v súvislosti s vybranými investíciami v rámci rozpočtu mesta a plánuje z nich financovať predovšetkým vybudovanie chodníkov popri Ul. SNP a Ul. P.O. Hviezdoslava, vybudovanie ciest medzi garážami mesta, v m.č. Kolačín a rekonštrukciu Požiarnej zbrojnice v Kolačine. V záujme získania čo najvýhodnejších podmienok finančných zdrojov na financovanie plánovaných investičných akcií, mesto oslovilo tri bankové inštitúcie na zaslanie indikatívnej ponuky na celkový úverový rámec 500 000 €, s termínom splatnosti 10 rokov, s pravidelnými mesačnými splátkami úrokov a dvoma polročnými splátkami istiny. Na základe predložených ponúk, najlepšie vyšla ponuka od Slovenskej sporiteľne, a.s..

Ing. Lackovičová predložila stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť splátkový úver na financovanie investičných akcií mesta.

Ing. Gašajová predložila svoje stanovisko. Pravidlá používania návratných zdrojov financovania sú stanovené v § 17 zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.. V zmysle ustanovenia citovaného zákona podľa § 17 ods. 6) môže obec na plnenie svojich úloh prijať

návratné zdroje financovania za zákonom stanovených podmienok. Dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania a ich preverenie pred ich prijatím vyplýva hlavnému kontrolórovi z § 17 ods. 14) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K 31.12.2016 celková suma dlhu predstavuje 29,07 % ku skutočným bežným príjmom roka 2015 a suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov predstavuje 3,47 % ku skutočným bežným príjmom predchádzajúceho rozpočtového roka 2015. Po schválení a čerpaní predkladaného úveru vo výške 500 000 € by celková suma dlhu mesta ku dňu 28.6.2017 predstavovala výšku 2 015 000 €, čo znamená 33,67 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2016, keď bežné príjmy za rok 2016 predstavujú výšku 5 983 657,86 €. Konštatovala, že predmetný návrh prijatia investičného splátkového úveru na financovanie kapitálových výdavkov spojených s investičnými akciami a rozvojom mesta so splatnosťou na 10 rokov je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení.

Mgr. Doman uviedol, že v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, Čl. 6., ods. 1 vyhlasuje, že v predmetnej veci má osobný záujem.

Ing. Marušinec doplnil, že boli ponuky na dva spôsoby financovania. Jedno financovanie bolo pravidelnými splátkami, kde najlepšia ponuka bola na úrokovú sadzbu 0,5 % + 12 M EURIBOR, ktorý je momentálne mínusový. Druhá ponuka bola na 5 ročný fixný 0,9 % úrok. Preto aj ponuka na 5 ročný fixný úrok sa zdala prijateľnejšia, keďže ponuka je fixná a nemá na ňu vplyv EURIBOR a po 5 rokoch je možnosť prehodnotenie úrokových sadzieb.

MsZ v Novej Dubnici 12 hlasmi schválilo splátkový úver na financovanie investičných akcií mesta v zmysle predloženého návrhu. Hlasovania sa zdržal Mgr. Doman.

7. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2017

Predkladala: prednostka MsÚ

Zmena rozpočtu Mesta Nová Dubnica a programov na rok 2017 v zmysle predloženého materiálu, rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. a) - d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zvýšenie finančných prostriedkov v celkovom objeme v príjmovej aj výdavkovej časti o 490 735 €. Rozpočet je po zmene vyrovnaný v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 8 396 355 €.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne schválilo návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2017.

8. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2017 o určení školského obvodu pre ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nová Dubnica

Predkladala: prednostka MsÚ

VZN o určení školského obvodu ZŠ je predložený v súlade s ustanoveniami § 8 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., v zmysle ktorého obec určí svojím VZN školský obvod ZŠ zriadenej obcou. Školský obvod ZŠ tvorí územie obce alebo jej časť. Keďže Mesto Nová Dubnica je zriaďovateľom len jednej ZŠ, školský obvod sa určil ako celé územie mesta Nová Dubnica. V zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. bol návrh VZN v zákonnej lehote 15 dní pred rokovaním

MsZ vyvesením zverejnený na úradnej tabuli mesta, ako aj na internetovej stránke mesta. Dňom zverejnenia dňa 14.06.2017 začala plynúť 10 dňová lehota, počas ktorej mohli v súlade s § 6 ods. 4 citovaného zákona fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu VZN.

Ing. Lackovičová predložila stanovisko komisie školstva, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2017 o určení školského obvodu pre ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nová Dubnica.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo VZN Mesta Nová Dubnica č. 2/2017 o určení školského obvodu pre ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Nová Dubnica.

9. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2017 o doplnení a zmene VZN Mesta Nová Dubnica č. 4/2016 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť CVČ, o výške príspevku v ZUŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach

Predkladala: MsÚ

V zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. bol návrh VZN v zákonnej lehote 15 dní pred rokovaním MsZ vyvesením zverejnený na úradnej tabuli mesta, ako aj na internetovej adrese mesta. Dňom vyvesenia dňa 14.06.2017 začala plynúť 10 dňová lehota, počas ktorej mohli v súlade s § 6 ods. 4 citovaného zákona fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu VZN. ZŠ, J. Kráľa požiadala o zmenu VZN v Čl. 3 bode 3 nasledovne:

1. Zákonný zástupca dieťaťa je povinný prihlásiť dieťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ.
2. Povinná školská dochádzka začína začiatkom školského roka, ktorý nasleduje po dni, keď dieťa dovŕši šiesty rok veku a dosiahne školskú spôsobilosť.
3. Zápis detí v ZŠ Janka Kráľa:
 - miesto zápisu: ZŠ, Ul. Janka Kráľa 33/1, 018 51 Nová Dubnica, pavilón K, miestnosť č. K 28, K 30 a K 31.
 - termín zápisu: Zápis sa koná vždy prvý pracovný utorok, ktorý je dňom školského vyučovania a nasledujúca streda v mesiaci apríl.
 - čas zápisu: od 14:00 hod. do 18:00 hod.

Ing. Lackovičová predložila stanovisko komisie školstva, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2017 o doplnení a zmene VZN Mesta Nová Dubnica č. 4/2016 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť CVČ, o výške príspevku v ZUŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo VZN Mesta Nová Dubnica č. 3/2017 o doplnení a zmene VZN Mesta Nová Dubnica č. 4/2016 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť CVČ, o výške príspevku v ZUŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach.

10. Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine BP, m.p.o., Nová Dubnica

Predkladala: prednostka MsÚ

Zriaďovaciu listinu BP, m.p.o. vydalo Mesto Nová Dubnica na základe uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 87/2009 zo dňa 12.11.2009 pod č. j. 5824/2009. V zmysle zákona č. 246/2015 Z.z. o správcoch bytových domov a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v z.n.p. správca, ktorý spravuje aspoň jeden bytový dom musí spĺňať podmienky podľa zákona a byť zapísaný do konca roku 2017 v zozname správcov na MDVaRR SR v zmysle Vyhlášky MDVaRR SR č. 328/2015 Z.z. o minimálnom obsahu ďalšieho odborného vzdelávania správcov bytových domov a vzoroch žiadostí o zápis do zoznamu správcov bytových domov. Podmienky pre zápis sú nasledovné: odborná spôsobilosť, kancelária správcu v budove verejne prístupnej, 2x týždenne otvorená nepretržite aspoň 4 hodiny, poistenie správcu za škodu, ktorú by mohol spôsobiť vlastníkom a živnostenské oprávnenie, kde ministerstvo vyhláškou požaduje presnú formuláciu činnosti správcu. BP, m.p.o. má odbornú spôsobilosť zabezpečenú cez osoby Ing. Jaroslava Šlesara a Márie Žilkovej, zamestnancov BP, m.p.o., ktorí absolvovali v uplynulých mesiacoch akreditovaný vzdelávací program a sú obaja držiteľmi Osvedčenia o absolvovaní akreditovaného vzdelávacieho programu „Správa bytového fondu na Slovensku“. Kancelária správcu na adrese Pribinove sady 29/19, Nová Dubnica, spĺňa všetky zákonom stanovené podmienky. BP, m.p.o. je poistený za škodu, ktorú by mohol spôsobiť vlastníkom. Nakoľko MDVaRR SR pri zápise do zoznamu správcov bytových domov akceptuje len presnú formuláciu tejto voľnej živnosti, navrhujeme túto formuláciu doplniť do zriaďovacej listiny BP, m.p.o.. Vzhľadom k ďalšej činnosti BP, m.p.o. v budúcich rokoch, vychádzajúc z praktických skúseností, sa navrhlo zároveň rozšíriť voľné živnosti v zriaďovacej listine BP, m.p.o. a aj o ďalšie činnosti. Týmto predloženým Dodatkom č. 4 k zriaďovacej listine BP, m.p.o., po konzultácii na živnostenskom úrade v Dubnici nad Váhom, sa navrhlo v Zriaďovacej listine BP, m.p.o. v ods. 10 písm. b) Podnikateľská činnosť - doplniť text: správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností - prevádzkareň: Pribinove sady 29/19, 018 51 Nová Dubnica, administratívne služby - prevádzkareň: Pribinove sady 29/19, 018 51 Nová Dubnica, reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky, prípravné práce k realizácii stavieb, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, výroba jednoduchých výrobkov, baliace činnosti, manipulácia s tovarom a čistiace a upratovacie služby. Po odsúhlasení v MsZ sa pristúpi k zápisu týchto činností v živnostenskom registri a vzápätí podá prihlášku na zápis BP, m.p.o. do zoznamu správcov bytových domov vedených na MDVaRR SR. V prípade odsúhlasenia uvedeného návrhu bude BP, m.p.o. mať v zriaďovacej listine v predmete činnosti - podnikateľská činnosť, tieto voľné živnosti: zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov, sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti, kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, správa trhových miest, prenájom bytov, domov, obchodov, konferenčných sál, prenájom pozemkov pre obytné príviesy, správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností, administratívne služby, reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky, prípravné práce k realizácii stavieb, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, výroba jednoduchých výrobkov, baliace činnosti, manipulácia s tovarom a čistiace a upratovacie služby.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne schválilo dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine BP, m.p.o., Nová Dubnica.

11. Poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarňch prehliadok

Predkladal: zástupca primátora

Dňa 28.06.2004 bol uznesením MsZ v Novej Dubnici č. 4/2004, v súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarňmi, ustanovený MsZ Rudolf Źák preventívárom a technikom požiarnej ochrany mesta Nová Dubnica. Na vykonávanie preventívnych protipožiarňch kontrol v objektoch právnických a fyzických osôb v meste Nová Dubnica ho oprávňuje poverenie primátora mesta, ktoré mu primátor vydá na základe prijatého uznesenia MsZ. Kontrole podliehajú tie objekty, ktoré sú v prílohe tohto materiálu. V tých objektoch, ktoré nie sú v priloženom zozname, vykonáva preventívne protipožiarne kontroly Okresný hasičský a záchranňý zbor Trenčín. Navrhlo sa prijať uznesenie, ktorým bude p. Rudolf Źák poverený vykonať preventívne protipožiarne kontroly.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne poverilo Rudolfa Źáka, požiarneho technika a preventívára mesta Nová Dubnica na vykonanie preventívnych protipožiarňch kontrol v objektoch na území mesta Nová Dubnica.

Zo zasadnutie odišiel Ing. Kusý.

12. Informatívna správa o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. za rok 2016

Predkladal: konateľ spoločnosti

Uznesením č. 12 zo zasadnutia MsZ dňa 28.04.2008 bolo schválené založenie obchodnej spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o., Nová Dubnica so 100% účasťou mesta. Spoločnosť vznikla dňa 23.07.2008 vykonaním zápisu do OR SR a bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 02.04.2009. Jediným spoločníkom obchodnej spoločnosti je Mesto Nová Dubnica. Základné imanie spoločnosti bolo vytvorené peňažným vkladom jediného spoločníka vo výške 6 639 €. Orgánmi obchodnej spoločnosti je valné zhromaždenie, ktorého členom je Ing. Peter Marušinec - primátor mesta, dozorná rada zložená z poslancov MsZ a konatelia spoločnosti, ktorých vymenovalo valné zhromaždenie spoločnosti. Obchodná spoločnosť Nová Dubnica Invest, s.r.o., bola založená za účelom vykonávania niektorých činností súvisiacich s rozvojom mesta a to v lokalite Dlhé diely, ktorá bola Územňým plánom Mesta Nová Dubnica - Zmena č. 7, určená ako obytná zóna, ako aj v lokalite PZ Hliny. V roku 2016 bola v úvahe prípadná likvidácia spoločnosti. Mesto ako jediný vlastník spoločnosti našiel ďalšiu činnosť, ktorej by sa spoločnosť mohla venovať. Vznikla myšlienka vybudovania letného kúpaliska, ktorého pozemky mesto odkúpilo v roku 2015 do vlastníctva. Vyššie uvedenému zámeru predchádzali nasledujúce schválenia MsZ - uznesením č. 94 zo dňa 07.09.2016 schválilo MsZ zvýšenie základného imania spoločnosti o peňažný vklad vo výške 453 361 €, uznesením č. 97 zo dňa 07.09.2016 schválilo MsZ odpredaj projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Letné kúpalisko“, uznesením č. 107 zo dňa 26.10.2016 schválilo MsZ prenájom pozemkov pre výstavbu letného kúpaliska. V súvislosti so schválenými uzneseniami MsZ, si spoločnosť v roku 2016 zápisom do OR SR doplnila do predmetu podnikania nasledujúce činnosti: poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu a organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí. Dozorná rada spoločnosti zasadala v roku 2016 celkom trikrát, valné zhromaždenie zasadalo celkom trikrát. V roku 2016 spoločnosť nezamestnávala na trvalý pracovný pomer alebo dohodu ani jedného zamestnanca. Mzdové náklady vo výške 2 125 € predstavovali vyplatené odmeny členom orgánov spoločnosti a odmeny konateľom spoločnosti vrátane odvodov. Dňa 05.04.2017 sa konalo zasadnutie Dozornej rady spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o., ktorá odporučila Valnému zhromaždeniu spoločnosti schváliť riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2016. Odporučila výsledok hospodárenia - zisk spoločnosti za rok 2016 vo výške 56 300,76 € použiť na

úhradu nerozdelenej straty minulých období vo výške 56 300,76 €. Dňa 05.04.2017 sa konalo zasadnutie Valného zhromaždenia spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o., ktoré schválilo riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2016 a výsledok hospodárenia - zisk spoločnosti za rok 2016 vo výške 56 300,76 € použiť na úhradu nerozdelenej straty minulých období vo výške 56 300,71 €.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne zobralo na vedomie informatívnu správu o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. za rok 2016.

13. Informatívna správa o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2016

Predkladal: konateľ spoločnosti

Spoločnosť TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. vykonávala za rok 2016 činnosti ako podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi, cestná nákladná doprava, elektroinštalácie a údržba verejného osvetlenia, zimná a letná údržba cestných komunikácií a chodníkov, drobné opravy ciest a chodníkov, demolácie a zemné práce, prípravné práce pre stavbu, mechanické úpravy na objednávku alebo na zmluvnom základe, záhradnícke a sadovnícke práce, údržba zelene, prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu, prenájom priemyselného tovaru, podnikateľské poradenstvo, kúpa tovaru za účelom jeho predaja a sprostredkovanie obchodu. Priemerný počet zamestnancov spoločnosti v roku 2016 bol 22, z toho 2 vedúci zamestnanci. K 31.12.2016 bol stav dlhodobého hmotného majetku v hodnote 192 565 € a krátkodobého hmotného majetku v hodnote 10 674 €. Hospodársky výsledok za rok 2016 predstavuje stratu vo výške 5 774 €. Oproti roku 2015 sa strata znížila o 3 579 €. Výsledok je ovplyvnený nevyčerpanými riadnymi dovolenkami.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne berie na vedomie informatívnu správu o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2016.

14. Správa o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2016

Predkladal: zástupca spoločnosti

Spoločnosť TERMONOVA, a.s., bola založená v roku 2002. Predmetom spoločnosti podnikania je od jej vzniku výroba tepla a od roku 2010 výroba a dodávka elektriny. Výroba tepla a elektriny bola v roku 2016 realizovaná v plnom rozsahu na báze obnoviteľných zdrojov. Rok 2016 bol prvý rok, počas ktorého spoločnosť dodávala teplo prostredníctvom komplexne vymenených rozvodov, čo sa prejavilo v bezporuchovej a bezpečnej dodávke tepla odberateľom a v znížení strát tepla. Za rok 2016 sa celkovo vyrobilo 80 328 000 kWh tepla zo štiepky. 40 120 600 kWh šlo na dodávku tepla. 40 207 400 kWh šlo na výrobu elektriny. 36 751 417 kWh tepla sa predalo odberateľom. 13 620 638 kWh elektrickej energie sa vyrobilo na svorkách generátora. 11 855 033 kWh elektrickej energie sa dodalo do siete SSE, a.s.. Výnosy za rok 2016 boli vo výške 4 950 660 € a náklady vo výške 4 720 347 €. Výsledok hospodárenia celkom bol 230 313 €. Tržby z predaja tepla a elektriny tvoria 93 % z celkových výnosov spoločnosti. Výmena rozvodov tepla viedla k níženiu strát tepla, čo sa prejavilo v koncoročnom vyúčtovaní nákladov za teplo, keď spoločnosť vracala svojim odberateľom tepla vo variabilnej zložke ceny tepla celkovo 55 127,85 €. Najväčšou nákladovou položkou spoločnosti sú náklady na energie - 50 %, ďalšou významnou nákladovou položkou sú odpisy majetku s podielom 25 %. K 31.12.2016 spoločnosť evidovala aktíva vo výške 13 321 008 €, z toho neobežný majetok činí 93 %.

Ing. Lendel poznamenal, že centrálny zdroj tepla je predimenzovaný. Keď sa musí mariť teplo, je to strata a nie zisk. Predimenzovanie bolo spôsobené tým, že náklady sa zvyšujú do fixnej položky. Zbytočne bude spoločnosť vracat' náklady za teplo, keď sa zvýšila fixná položka. Mesto má vysokú koncentráciu prachu z drevoštiepky.

P. Smrekovský reagoval, že za posledných 5 rokov sa cena tepla a fixná zložka nezvyšovali. Rekonštrukcia zdroju je komerčne návratná. Ušetrené náklady stačili na vyplatenie úverov a na udržania ceny tepla. Jediná rekonštrukcia, ktorá nevykazuje známky návratnosti je výmena tepelných rozvodov. Spoločnosť preto požiadala o NFP zo štrukturálnych fondov, ktoré im boli aj schválené, ale boli zmarené. Nie je to strata spoločnosti, ale strata obyvateľov mesta, lebo budú musieť platiť viac. Nesúhlasí s tým, že sa zvyšuje cena tepla. Čo sa týka marenia tepla pri výrobe energií, ak sa im podarí marenie znížiť, cena tepla bude najnižšia na Slovensku.

Bc. Pažitka uviedol, že v správe zachytil, že spoločnosť požiadala Úrad pre reguláciu, aby pre kúpalisko bola možná dodávka za čo najlepšie ceny. Chcel by vedieť, či je povinnosť sa obrátiť na úrad alebo sa spoločnosť tak sama rozhodla.

P. Smrekovský vysvetlil, že cena tepla je definovaná vyhláškou. Spoločnosť sama nemôže účtovať inú cenu tepla pre kúpalisko a inú pre odberateľov. Teplo, ktoré bude dodávané na kúpalisko sa nedá chápať ako teplo na výrobu teplej úžitkovej vody alebo na kúrenie. Preto sa ide na úrad poradiť, či by sa nedalo zadefinovať ako technologické teplo.

P. Dvorský chcel vedieť o koľko, sa zvýšila účinnosť zdroja tepla po rekonštrukcii tepelných rozvodov.

P. Smrekovský odpovedal, že o zhruba 10 %.

P. Dvorský sa zaujímal o to, prečo má spoločnosť zbytočne veľké výrobné kapacity.

P. Smrekovský reagoval, že to nie je správny názor. Keď sa začalo prevádzkovať tepelné hospodárstvo, tak bol inštalovaný výkon viac ako 34 MWh. Teraz je to 26 MWh a istá čas výkonu prislúcha výrobe elektriny. Keď sa odstavia kotle na výrobu biomasy, ktoré zanašajú viac ako plynové kotle, musia mať 100 % záskok, aby mesto neostalo bez tepla. Zdroj vôbec nie je predimenzovaný, je v ideálnom stave. Výkon, ktorý odpadne kvôli zatepl'ovaniu, sa umiestni inde. Vtedy sa môže stať, že fixná zložka začne rásť, ale bude to kvôli menšiemu predaju tepla. Spoločnosť má rovnakú réžiu.

P. Dvorský sa spýtal, prečo vlastne spoločnosť vyrába elektrinu.

P. Smrekovský reagoval, že to spomínal v správe. Hlavný dôvod bol ten, že sa snažili vymeniť plynové kotle za biomasu. Bolo to z toho dôvodu, že spoločnosti boli zobrať povolenky CO₂. Tých nemali dostatok, a tak museli prejsť na biomasu. V roku 2009 vyšiel zákon č. 309, ktorý hovorí o podpore výroby elektriny z obnoviteľných zdrojov. Keď si to spoločnosť napočítala, tak keď by cez výrobu elektriny vymenili kotle, nezaťažia cenu tepla, a to sa aj podarilo.

P. Dvorský reagoval, že tým, že vyrábajú aj elektrinu, zaťažujú prostredie.

P. Smrekovský odpovedal, že čo sa týka samotných emisií, tie spoločnosť produkuje na nízkej úrovni. Emisné limity musia dodržiavať, sú pravidelne merané. Spoločnosť chce nainštalovať filtre, ktoré budú zachytávať viac škodlivých látok a do ovzdušia pôjde čistý vzduch. Spoločnosť ročne šetrí 20 000 ton emisií CO₂. Projekty znižovania emisií oceňuje Európska komisia.

Ing. Marušinec sa zaujímal o voľné výrobné kapacity zariadenia. Chcel by vedieť porovnanie výrobných kapacít k bytovým jednotkám.

P. Smrekovský odpovedal, že spoločnosť má momentálne prebytok tepla v letných mesiacoch a v prechodnom období.

Ing. Marušinec poznamenal, že chce informácie o zimnom období. Koľkým bytovým domom by vedeli dodať teplo.

P. Smrekovský odpovedal, že táto zima bola drsná a do mesta šlo 15 MWh - 16 MWh. 2/3 výkonu je teoreticky v rezerve, ale tie slúžia ako náhrada za odstávku kotlov. V prípade, že je treba dodať ďalšie teplo, nie je problém kotle doinštalovať.

MUDr. Augustínová sa zaujímalala o straty tepla. Chcela vedieť, ako je spoločnosť na tom s jednaním s mestom. Keď sa bude otvárať kúpalisko, či tieto straty nemôžu byť využiteľné v rámci kúpaliska.

P. Smrekovský odpovedal, že to spomínal. Spoločnosť bude rada, keď v letnom období umiestni teplo. V priebehu roka posielajú na chladenie zhruba 30 000 000 kWh tepla. Dokázali by vykúriť skoro raz také veľké mesto. Majú veľký záujem o dodávku tepla na letné kúpalisko.

Ing. Marušinec reagoval, že Nová Dubnica Invest, s.r.o. požiadalo o pripojenie a o zmluvu. Keď budú známe výsledky, spraví sa dodatok k zmluve. Kúpalisko je napojené na centrálny zdroj tepla.

Bc. Pažitka sa spýtal, či spoločnosť vie už teraz povedať, že keď úrad preklasifikuje teplo na teplo technologické, aká bude jeho cena.

P. Smrekovský odpovedal, že keď to prepočítaval, tak vychádzala vysoká cena. Kúpalisko by ročne platilo za teplo 100 000 €. Ďalšia možnosť, ktorá vychádza z vyhlášky je tá, že sa nejedná o teplo na prípravu kúrenia a teplej úžitkovej vody, ale vyhlási sa to za technologické teplo. Pri technologickom teple sa počet hodín navyšuje na 8 000 a mesto by platilo 60 000 €. Aj to sa mu zdá veľa, a preto sa chce na úrade dohodnúť na inom režime.

Ing. Prekop uviedol, že keď pred 14 rokmi spoločnosť začínala s myšlienkou biopaliva, tak informovali odberateľov o plantáži rýchlorastúcich drevín. Chcel by vedieť, či spoločnosť má také plantáže a kde.

P. Smrekovský reagoval, že nič také nesľúbil. Majú výskumné polia s týmito drevinami, pripravené hektáre, aby nasadili kolóniu, ale nie je to ekonomicky výhodné.

P. Babuková poznamenala, že aj v Lednických Rovniach je kúpalisko vykurované z centrálného zdroja.

MsZ zobralo 11 hlasmi na vedomie správu o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2016. Hlasovania sa zdržal Ing. Lendel.

15. Vystúpenie Mesta Nová Dubnica zo záujmového združenia právnických osôb „Združenia pre rozvoj Považia“

Predkladal: primátor mesta

Združenie pre rozvoj Považia vzniklo v roku 2001. Jeho zakladateľmi boli mestá Považská Bystrica, Púchov, Dubnica nad Váhom, Trenčín, Nemšová, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou a Nová Dubnica. Predmetom činnosti je podľa stanov všestranný rozvoj Trenčianskeho kraja ako veľkého územného celku, vytváranie podmienok na kooperáciu a koordináciu potrebných činností

a spolupráca v aktivitách pri urbanistickom plánovaní, tvorbe štúdií, projektov a iných potrebných podkladov v intenciách zadání Európskej únie. Mesto nemá vedomosť o ďalšom fungovaní tohto združenia, o vyvíjaní nejakých aktivít týkajúcich sa predmetu činnosti. Preto aj platenie členských príspevkov podľa stanov a ďalšie zotrúvanie v nefungujúcom združení je neefektívne. Navrhol vystúpenie z tohto združenia.

P. Dvorský chcel vedieť, či sa mesto zaujímalo o to, čo sa deje so združením.

Ing. Marušinec odpovedal, že áno. Postupne chodia listy na mesto o vystúpení. Zo združenia vystúpilo mestá Trenčín, Nové Mesto nad Váhom a Dubnica nad Váhom. Preto je tento materiál predložený na rokovaní MsZ, keďže združenie pomaly zaniká.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne schválilo vystúpenie Mesta Nová Dubnica zo záujmového združenia právnických osôb „Združenia pre rozvoj Považia“.

16. Správa o činnosti MsP v Novej Dubnici za rok 2016

Predkladal: náčelník MsP

MsP Mesta Nová Dubnica je poriadkový útvar, ktorý zriadilo MsZ VZN v roku 1991 na základe zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších zmien a doplnkov. K 31.12.2016 na MsP pracovalo 13 zamestnancov. V policajnej profesii pracovalo k dátumu 31.12.2016 9 príslušníkov MsP. Na chránenom pracovisku mestského kamerového systému k dátumu 31.12.2016 pracovali 4 ZŤP pracovníci na polovičný pracovný úväzok. V roku 2016 sa zvýšil počet zistených priestupkov MsP, pričom bol zaznamenaný pokles oznámených priestupkov občanmi. V roku 2016 MsP zistila o 362 priestupkov viac ako v roku 2015, zároveň bolo blokovým konaním vyriešených o 156 priestupkov viac ako v roku 2015. V roku 2016 bol zaznamenaný mierny nárast napadnutej trestnej činnosti o 2 trestné činy. Objasnenosť trestných činov sa však zvýšila o 6,6 % a predstavuje hodnotu 66,6%. MsP v roku 2016 riešila o 362 priestupkov viac ako v roku 2015 a objasnili o 379 priestupkov viac ako v roku 2015. Najviac bolo riešených dopravných priestupkov 63 %. Celkovo objasnili 99,10 % všetkých priestupkov zistených alebo oznámených. MsP v zmysle zákona spolupracuje s uvedenými štátnymi orgánmi a organizáciami. Vykonáva na požiadanie spoluprácu pri exekúciách, zisťovanie sídiel firiem a pobytu osôb, vyhľadávanie a doručovanie zásielok problematickým osobám a podobne. Za rok 2016 bolo pre potreby súdu, prokuratúry a exekútorov doručených MsP 48 listových zásielok takýmto osobám. V roku 2016 bol kamerový monitorovací systém rozšírený o jednu statickú kameru na Ul. P. Jilemnického. Kamera zriadená s podporou projektu prevencie MV SR a Mesta Nová Dubnica. V súčasnosti je v prevádzke 8 otočných tzv. Dome kamier a 8 pevných na vstupných a výstupných komunikáciách mesta, detskom ihrisku, záchytnom parkovisku a na budove TEKOSU Nová Dubnica, s.r.o.. Na základe zmluvy z roku 2013 medzi Mestom Nová Dubnica a PVS, a.s. MsP monitoruje objekt vodojemu Pod Dubovcom. PVS, a.s. si objekt zabezpečila štyrmi monitorovacími kamerami. Výstup z uvedených kamier je vyvedený na monitorovacie zariadenie, ktoré je umiestnené na oddelení MsP. V kalendárnom roku 2016 MsP nezasahovala v monitorovanom objekte vodárni. Chránené pracovisko - obsluha kamerového monitorovacieho systému - bolo v zmysle zmluvy s ÚPSVaR v Trenčíne prevádzkované počas celého roka 2016. Pracovisko zabezpečovali 4 ZŤP pracovníci, 2 muži 2 ženy na skrátenej úväzok. Aj v tomto období sa potvrdila jeho opodstatnenosť predovšetkým v nočných hodinách. Vytvorením chráneného pracoviska sa kamerový systém posilnil a stal sa efektívnejším. Operátormi zaznamenaných a následne nahlásených hliadke MsP bolo viacero priestupkov a trestných činov. Jednalo sa predovšetkým o vandalizmus, znečisťovanie verejného priestranstva, bitky, rušenia nočného klúdu atď.. MsP v zmysle svojich úloh zabezpečovala ochranu objektov, chránených elektronickým zabezpečovacím systémom. V súčasnosti je pripojených na mobilný telefón MsP

celkovo 16 mestských objektov. V tomto roku neboli pripojené žiadne nové objekty. Za obdobie roka 2016 došlo k vyvolaniu 95 tzv. falošných poplachov vyvolaných nesprávnou manipuláciou obsluhy a 6 tzv. ostrých poplachov vyvolaných technickou poruchou. Ani na jednom chránenom objekte nedošlo ku škode. Na základe mandátnej zmluvy číslo 061013/01-001 medzi Mestom Nová Dubnica a Súkromnou bezpečnostnou službou Zásah 7 MsP zabezpečuje ochranu 3 súkromných objektov. Na základe oznámenia stálej služby Zásahu 7, pri narušení objektu, je na miesto vysielaná hliadka MsP. V roku 2016 bolo vykonaných 7 výjazdov na žiadosť stálej služby Zásah 7. MsP počas roku 2016 vykonala 1 preventívnu akciu zameranú na kontrolu požívania alkoholických nápojov, 2 prednášky k dopravnej bezpečnosti školskej a predškolskej mládeži, 2 prednášky smerované na predchádzanie trestnej činnosti na prestárlych osobách. OO PZ v Dubnici nad Váhom, v spolupráci s Krajským riaditeľstvom PZ v Trenčíne - oddelením prevencie, vykonáva na základných školách v Novej Dubnici ďalšie preventívne aktivity a realizuje preventívne projekty. V súčasnosti MsP nerealizuje žiadny projekt preventívnych aktivít na školách, nakoľko toto vykonávajú odborne vyškolení príslušníci PZ. MsP sa v mesiacoch január až marec 2016 aktívne podieľala na prevádzke útulku pre bezdomovcov. Každý deň bola MsP vykonávaná dychová skúška u bezdomovcov, ktorí chceli využiť mestom bezplatne poskytovaný nocľah. V mnohých prípadoch po absolvovaní pozitívnej dychovej skúšky museli nocľaháreň opustiť. Častým riešeným problémom zo strany MsP bol alkohol, ktorý sa pokúšali preniesť do nocľahárne. V takýchto prípadoch boli povinní alkohol odovzdať pri vstupe do objektu alebo nocľaháreň opustiť. Celkovo sa v meste nachádzalo 8 bezdomovcov. K výkonu služby sa v roku 2016 používalo zväčša vozidlo Citroën Berlingo, s ktorým sa najazdilo 14 601 km. V mesiaci september 2016 bolo na MsP zakúpené nové vozidlo Citroën Berlingo, s týmto vozidlom sa do konca roku najazdilo celkovo 10 175 km. MsP počas roka 2016 skontrolovala 346 majiteľov psov. Kontroly boli zamerané na evidenčné čísla psov a taktiež, či si majitelia splnili svoju povinnosť zaplatať poplatku za psa za daný kalendárny rok. MsP zistila 118 priestupkov. Z celkového počtu 118 priestupkov bolo 27 priestupkov doriešených v blokovom konaní na sumu 270 €, 91 priestupkov bolo riešených dohovorami. Počas roka 2016 bolo odchytených a následne uchovených 25 psov v kotercoch v spoločnosti TEKOS. Z tohto počtu bolo do útulku Občianske združenie Trenčianske labky odovzdaných 5 psov, ktorým boli nájdení noví majitelia. Zostávajúcim 20 psom sa podarilo vypátrať majiteľov.

P. Bezdeda vydvihol prácu MsP. Bol svedkom krádeže bicykla mužom pod vplyvom omamných látok v záhradkárskej osade. Za pomoci Policajného zboru a MsP bol muž chytený v Kolačine. Poďakoval MsP, že majiteľovi vrátili bicykel.

P. Menichová uviedla, že pri Tesco bývajú psi neuviazaní, bez náhubku a pritom MsP uverejnila článok v Novodubnických zvestiach, že za to budú pokuty. Ďalej sa vyjadrila k parkovaniu v protismere.

Mgr. Šimák reagoval, že MsP majiteľov psov riešia. Miesta, ktorých sa tento problém týka sú kontrolované a občania sú pokutovaní. Parkovanie v protismere MsP podľa zákona nemôže pokutovať, môžu občania len na to upozorniť.

P. Menichová poznamenala, že problém je aj s autami pri tržnici. Stoja na chodníku, aj na ceste a ľudia nemajú kadiaľ prejsť.

Mgr. Šimák vysvetlil, že ak auto stojí na chodníku a ostáva tam 1,5 m voľného priestoru, MsP vodiča nemôže pokutovať. Vodičov upozorňujú. Pokutovať môže len štátna polícia.

P. Menichová reagovala, že minulý rok bolo prisľúbené, že parkovanie na chodníku bude zrušené kvôli prepadnutému chodníku.

Ing. Marušinec vysvetlil, že parkovanie momentálne nie je zrušené kvôli tomu, že sa čaká na rekonštrukciu VN linky, ktorá mala byť osadená minulý rok. Linka mala byť uložená do chodníka, a v rámci toho sa mala spraviť jeho oprava, ale elektrikári to odložili.

P. Menichová poznamenala, že pokiaľ nebude oprava chodníka, mohla by sa tam osadiť značka zákaz parkovania, aby aj ľudia, ktorí idú z tržnice mali kadiaľ prejsť.

Ing. Marušinec odpovedal, že oprava mala prebehnúť v apríli, potom v máji. Kvôli oslavám 60. výročia založenia mesta sa opäť presunula.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne zobralo na vedomie správu o činnosti MsP v Novej Dubnici za rok 2016.

17. Zverenie majetku Mesta Nová Dubnica - technického zhodnotenia budovy ZUŠ Štefana Baláža súp. č. 13 na Ul. P.O. Hviezdoslava do správy ZUŠ
Predkladala: prednostka MsÚ

Na budove ZUŠ Štefana Baláža súp. č. 13 bolo vykonané technické zhodnotenie v rámci nasledujúcich akcií: Rekonštrukcia strechy - spojovací křčok + telocvična (montáž dreveného väzníkového krovu, montáž podbitia, montáž klampiarskych výrobkov a iné). Náklady boli vo výške 35 714,40 €, z toho vo výške 5 714,40 € financované z rozpočtu mesta a vo výške 30 000,00 € zo štátneho rozpočtu. Rekonštrukcia kanalizačných, vodovodných, vykurovacích rozvodov a vykurovacích telies - spojovací křčok + telocvična (zdravotechnika - vnútorná kanalizácia, vnútorný vodovod, ústredné kúrenie a iné). Náklady boli vo výške 11 868,00 €, z toho v plnej výške financované z rozpočtu mesta. Rekonštrukcia sociálnych zariadení a priestorov športovej haly (úprava povrchov, podlahy, zdravotníka, montáž keramického obkladu, vnútorné maľby a iné). Náklady boli vo výške 35 932,62 €, z toho v plnej výške financované z rozpočtu mesta. Rekonštrukcia telocvične (úprava povrchov, podlahy, maliarske práce, dvojkrídlové dvere smrekové a iné). Náklady boli vo výške 9 863,34 €, z toho v plnej výške financované z rozpočtu mesta. Rekonštrukcia elektroinštalácie - spojovací křčok + telocvična. Náklady boli vo výške 7 894,20 €, z toho v plnej výške financované z rozpočtu mesta. Rekonštrukcia telocvične a spojovací křčok - plastové okná a hliníkové dvere. Náklady boli vo výške 17 431,79 €, z toho vo výške 9 431,79 € financované z rozpočtu mesta a vo výške 8 000,00 € zo štátneho rozpočtu. Celkové náklady boli vo výške 118 704,35 €, z toho vo výške 80 704,35 € financované z rozpočtu mesta a vo výške 38 000,00 € zo štátneho rozpočtu. Z dôvodu zosúladenia zmluvy č. 7/2003 o zverení majetku do správy zo dňa 10.01.2003, so skutočným stavom a podľa § 6a) ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a Čl. 3 ods. 4 a Čl. 15 ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica je potrebné schváliť MsZ v Novej Dubnici zverenie majetku Mesta Nová Dubnica - technického zhodnotenia budovy súp. č. 13, vedenej Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k.ú. Nová Dubnica, do správy ZUŠ Štefana Baláža, na Ul. P.O. Hviezdoslava 13/4, rozpočtovej organizácie Mesta Nová Dubnica v celkovej obstarávacej cene vo výške 118 704,43 €. Na základe prijatého uznesenia MsZ bude vypracovaný dodatok k zmluve č. 7/2003 o zverení majetku do správy zo dňa 10.01.2003.

Ing. Lackovičová oznámila stanovisko FaMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť zverenie majetku Mesta Nová Dubnica - technického zhodnotenia budovy ZUŠ Štefana Baláža súp. č. 13 na Ul. P.O. Hviezdoslava do správy ZUŠ.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zverenie majetku Mesta Nová Dubnica - technického zhodnotenia budovy ZUŠ Štefana Baláža súp. č. 13 na Ul. P.O. Hviezdoslava do správy ZUŠ v celkovej obstarávacej cene vo výške 118 704,43 €.

18. Zrušenie uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 22 zo dňa 09.03.2016

Predkladala: prednostka MsÚ

Dňa 09.03.2016 MsZ v Novej Dubnici uznesením č. 22 schválilo odpredaj pozemkov parc. KN-C č. 1178/2 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 35 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 1178 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 785 m², pozemok zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k.ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica a parc. KN-C č. 1178/3 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 85 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 1178 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 785 m², pozemok zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k.ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 46596399-14/2016, vyhotoveného geodetom Ing. Norbertom Molnárom, Nová Dubnica dňa 17.02.2016 žiadateľovi - spoločnosti EXIMO, s.r.o., Nová Dubnica za dohodnutú kúpnu cenu 25,00 €/m², čo pri celkovej výmere pozemkov, ktoré sú predmetom odpredaja 120 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 3000,00 €. Žiadateľ bol zo strany mesta ako predávajúceho niekoľkokrát vyzývaný k podpisu kúpnej zmluvy a uhradeniu dohodnutej kúpnej ceny. Napriek viacerým príslubom žiadateľa k podpisu kúpnej zmluvy nedošlo. Dňa 02.02.2017 žiadateľ oznámil mestu, že nesúhlasí so schválenou výškou kúpnej ceny. Z uvedených dôvodov je predložený MsZ návrh na zrušenie uznesenia č. 22 zo dňa 09.03.2016.

Ing. Lackovičová predložila stanovisko FaMK a KS RM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť zrušenie uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 22 zo dňa 09.03.2016.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zrušenie uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 22 zo dňa 09.03.2016.

19. Zriadenie vecného bremena - právo prechodu cez pozemok parc. KN-C č. 429/1, k.ú. Nová Dubnica v prospech PVS, a.s., Považská Bystrica

Predkladal: zástupca primátora

MsZ v Novej Dubnici schválilo svojim uznesením č. 23 zo dňa 22.02.2017 odpredaj pozemkov v k.ú. Nová Dubnica vo vlastníctve mesta do vlastníctva PVS, a.s., a to parc. KN-C č. 428/2 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 122 m² a parc. KN-C č. 428/1 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 208 m². Dôvodom odpredaja bolo majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod budovou, vrátane príľahlého pozemku v areáli prevádzky PVS, a.s. na Ul. Topoľovej v Novej Dubnici. Súčasťou žiadosti PVS, a.s. o odkúpenie uvedených pozemkov je aj žiadosť o zabezpečenie prístupu od miestnej komunikácie na Ul. Topoľovej k areálu prevádzky, a to formou zriadenie vecného bremena - práva prechodu cez príľahlý pozemok parc. KN-C č. 429/1 vo vlastníctve mesta. Keďže rozhodnutie Okresného úradu Ilava, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckych práv k uvedeným pozemkom (číslo vkladu: V1237/2017) nadobudlo právoplatnosť dňa 25.05.2017, je predložený na prerokovanie MsZ v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica tento návrh uznesenia na zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ spočívajúceho v práve prechodu k nehnuteľnostiam pozemku parc. KN-C č. 428/1 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 208 m², pozemku parc. KN-C č. 428/1 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 122 m² a stavbe súp. č. 812 - prevádzková budova na parcele KN-C č. 428/2, k.ú. Nová Dubnica, všetky nehnuteľností písm. a) až c) vedené Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 2294 pre

k.ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 PVS, a.s. Považská Bystrica, cez pozemok vo vlastníctve Mesta Nová Dubnica - pozemok parc. KN-C č. 429/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 323 m² a pozemok vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica. Rozsah vecného bremena je zakreslený a vyčíslený v geometrickom pláne č. 46596399-16/2017 vyhotovenom dňa 16.06.2017 geodetom Ing. Norbertom Molnárom, Nová Dubnica. Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „in rem“ a je spojené s vlastníctvom nehnuteľností uvedených písm. a) až c), a teda práva z vecného bremena vyplývajúce prináležia nielen oprávnenému z vecného bremena, ktorým je spoločnosť PVS, a.s., Považská Bystrica, ale aj jej právnym nástupcom. Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a náklady na vypracovanie geometrického plánu vo výške 277,00 € uhradí oprávnený z vecného bremena.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FAMK a KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť zriadenie vecného bremena - právo prechodu cez pozemok parc. KN-C č. 429/1, k.ú. Nová Dubnica v prospech PVS, a.s., Považská Bystrica

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zriadenie vecného bremena - právo prechodu cez pozemok parc. KN-C č. 429/1, k.ú. Nová Dubnica v prospech PVS, a.s., Považská Bystrica.

20. Zmena uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 33 zo dňa 12.04.2017

Predkladal: zástupca primátora

Dňa 12.04.2017 MsZ v Novej Dubnici uznesením č. 33 schválilo zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ na uloženie elektrickej prípojky nízkeho napätia, vodovodnej a kanalizačnej prípojky v prospech nehnuteľností, ktorých výlučným vlastníkom bola Ing. Andrea Sivčová, bytom Nová Dubnica. V priebehu konania o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností došlo k zmene vlastníctva stavby - rodinného domu súp. č. 894 z výlučného vlastníctva na podielové vlastníctvo (zo strany oprávnenej z vecného bremena - Ing. Sivčovej). Z tohto dôvodu je potrebné zosúladiť pôvodné uznesenie s aktuálnym stavom za účelom vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Na základe uvedeného je predložený MsZ v Novej Dubnici tento návrh na zmenu uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 33 zo dňa 12.04.2017.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zmenu uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 33 zo dňa 12.04.2017

21. Zriadenie vecného bremena v rámci rekonštrukcie nadzemného NN vedenia a montáže nového nadzemného VN vedenia v prospech SSE - Distribúcie, a. s., Žilina

Predkladal: zástupca primátora

Spoločnosť EUB, s.r.o., Liptovský Mikuláš, ktorá vykonáva majetkoprávnú činnosť pre investora SSE- Distribúciu, a.s., Žilina, požiadala mesto o umiestnenie plánovanej stavby „8246 - Nová Dubnica - Veľký Kolačín - Zahustenie TS Veľký Kolačín“ nachádzajúcej sa na pozemku vo vlastníctve Mesta Nová Dubnica. Účelom je rekonštrukcia distribučného nadzemného vedenia nízkeho napätia a montáž nového nadzemného distribučného vedenia vysokého napätia. Ako nové podperné body budú použité predpäté betónové stožiare. Postup je prerokovanie, schválenie v MsZ, zmluva o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena, súhlas oddelenia VÚPaD, realizácia rekonštrukcie nadzemného vedenia NN a montáž nového nadzemného vedenia VN, geometrické zameranie, zmluva o zriadení vecného bremena a zavkladovanie zmluvy. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na dobu neurčitú, nakoľko sa zohľadňuje verejnoprospešný záujem. Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € uhradí oprávnený z vecného bremena.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FAMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť zriadenie vecného bremena v rámci rekonštrukcie nadzemného NN vedenia a montáže nového nadzemného VN vedenia v prospech SSE - Distribúcie, a. s., Žilina.

Ing. Marušinec doplnil, že ide o klasické zriadenie vecného bremena.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na rekonštrukciu nadzemného NN vedenia a montáž nového nadzemného VN vedenia v m.č. Veľký Kolačín na pozemku vo vlastníctve Mesta Nová Dubnica v prospech spoločnosti SSE - Distribúcia, a.s., Žilina.

22. Zmena uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 144 zo dňa 14.12.2016

Predkladal: zástupca primátora

Dňa 14.12.2016 schválilo MsZ v Novej Dubnici uznesením č. 144 výšku jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena na uloženie verejného vodovodu na pozemkoch parc. KN-C č. 460/58, 60 a 61 v k.ú. Nová Dubnica jednotlivým spoluvlastníkom pozemkov vo výške 15,00 €/m² častí pozemkov dotknutých zriadením vecného bremena v závislosti od veľkosti ich spoluvlastníckych podielov k jednotlivým pozemkom. Nakoľko došlo ešte pred podpísaním zmluvy o zriadení vecného bremena k zmene vlastníckych pomerov u parcely KN-C č. 460/60, k.ú. Nová Dubnica (Gabriel Fusik odkúpil spoluvlastnícky podiel 1/6 od Vladimíra Košúta), je potrebné zosúladiť uznesenie s aktuálnym stavom v katastri nehnuteľností. Z tohto dôvodu je predložený MsZ na prerokovanie návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 144 zo dňa 14.12.2017.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FAMK, ktorá na svojom zasadnutí odporučila schváliť zmenu uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 144 zo dňa 14.12.2016.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zmenu uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 144 zo dňa 14.12.2016.

23. Odpredaj pozemkov pod cestami III. triedy - komunikáciou č. III/1915, v k.ú. Nová Dubnica a komunikáciou č. III/1910 v k.ú. Veľký Kolačín a k.ú. Malý Kolačín Trenčianskemu samosprávnemu kraju

Predkladal: zástupca primátora

Dňa 26.10.2016 MsZ v Novej Dubnici uznesením č. 116 schválilo zámer odpredať pozemky pod cestami tretej triedy III/1915 (pôvodne III/061064) s vybudovanou okružnou križovatkou. Toto uznesenie v súčasnosti už nie je aktuálne, nakoľko v predloženom návrhu uznesenia, ktorý je predmetom rokovania MsZ, je podstatne zmenený rozsah a tým aj podmienky odpredaja pozemkov. Predložený návrh uznesenia rieši majetkoprávne vysporiadanie všetkých pozemkov vo vlastníctve Mesta Nová Dubnica, ktoré sa nachádzajú pod cestami III. triedy v k.ú. Nová Dubnica, Veľký Kolačín a k.ú. Malý Kolačín, ktoré sú vo vlastníctve a správe Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „TSK“). Z uvedených dôvodov je predložený MsZ na prerokovanie v bode A) návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 116 zo dňa 26.10.2016. Súčasne je predložený v bodoch B) a C) na prerokovanie návrh uznesenia, ktorý rieši komplexné majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod cestami III. triedy na území Mesta Nová Dubnica. Odpredaj pozemkov je z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod cestami tretej triedy - pod komunikáciou č. III/1915, v k.ú. Nová Dubnica a komunikáciou č. III/1910 v k.ú. Veľký Kolačín a k.ú. Malý Kolačín, nakoľko vlastníkom a

správcom uvedených komunikácií je podľa § 3d zákona o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb. v z.n.p. TSK. Odpredaj pozemkov je podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.. Kúpna cena je navrhnutá na základe predchádzajúcich rokovanií s TSK vo výške 2,20 €/m², čo pri celkovej výmere odpredávaných pozemkov 27 088,49 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 59 594,67 €. Kupujúci uhradí správny poplatok vo výške 66,00 € za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady na vypracovanie geometrického plánu vo výške 4 987,00 €, náklady na znalecký posudok znáša predávajúci.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FAMK a KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť Odpredaj pozemkov pod cestami III. triedy - komunikáciou č. III/1915, v k.ú. Nová Dubnica a komunikáciou č. III/1910 v k.ú. Veľký Kolačín a k.ú. Malý Kolačín TSK.

Ing. Marušinec doplnil, že ide o majetkoprávne vysporiadanie s TSK. TSK sa stáva správcom a majiteľom komunikácie a schválením si mesto vysporiada pozemky pod komunikáciami.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne zrušilo uznesenie MsZ v Novej Dubnici č. 116 zo dňa 26.10.2016.

MsZ jednomyseľne schválilo majetok Mesta Nová Dubnica pozemky - parc. KN-C č. 405/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 561 m², parc. KN-C č. 488/58 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m², parc. KN-C č. 336/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 322 m², parc. KN-C č. 200/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m², parc. KN-C č. 144/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 658 m², parc. KN-C č. 99/16 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 164 m², parc. KN-C č. 29/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 257 m², parc. KN-C č. 65/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 633 m², parc. KN-C č. 643/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 501 m², parc. KN-C č. 368/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m², parc. KN-C č. 368/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 321 m², parc. KN-C č. 368/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 278 m², parc. KN-C č. 31/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 005 m², parc. KN-C č. 72/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m² ako prebytočný majetok.

MsZ jednomyseľne schválilo odpredaj nehnuteľností odpredaj pozemkov - parc. KN-C č. 405/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 561 m², parc. KN-C č. 488/58 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m², parc. KN-C č. 336/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 322 m², parc. KN-C č. 200/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 139 m², parc. KN-C č. 144/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 658 m², parc. KN-C č. 99/16 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 164 m², parc. KN-C č. 29/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 257 m², parc. KN-C č. 65/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 633 m², parc. KN-C č. 643/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 501 m², parc. KN-C č. 368/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m², parc. KN-C č. 368/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 321 m², parc. KN-C č. 368/5 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 278 m², parc. KN-C č. 31/1 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 005 m², parc. KN-C č. 72/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m² podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. do výlučného vlastníctva TSK za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 2,20 €/m², čo pri celkovej výmere odpredávaných pozemkov 27 088,49 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu vo výške 59 594,67 €.

24. Odpredaj pozemku v IBV Miklovky

Predkladal: zástupca primátora

Radovan Bojkovský, bytom Nová Dubnica žiada o odkúpenie pozemku pred rodinným domom v IBV Miklovky - parc. KN-C č. 2459/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², pozemok vedený

Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica. Dôvod odkúpenia je dlhodobé užívanie pozemku. Predmetný pozemok svojím umiestnením tvorí neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu žiadateľa. Odpredaj pozemku je podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.. Odpredaj pozemku je za cenu vo výške 10,00 €/ m² - pred rodinným domom. Správny poplatok za návrh na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Bc. Pažitka oznámil stanovisko FAMK a KSRM, ktoré na svojom zasadnutí odporučili schváliť odpredaj pozemku v IBV Miklovky.

MsZ 11 hlasmi schválilo odpredaj pozemku v IBV Miklovky - parc. KN-C č. 2459/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², do výlučného vlastníctva Radovanovi Bojkovskému, za cenu 10,00 €/m², čo pri celkovej výmere pozemku 32 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 320,00 €. Hlasovania sa zdržala p. Babuková.

25. Zmena uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 35 zo dňa 12.04.2017

Predkladal: zástupca primátora

Dňa 12.04.2017 MsZ v Novej Dubnici uznesením č. 35 schválilo zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na uloženie teplovodnej prípojky v rámci stavby „Letné kúpalisko Nová Dubnica, prípojka tepla“ v prospech spoločnosti TERMONOVA, a.s., Nová Dubnica. Na základe realizácie uvedenej inžinierskej siete a následnom riešení technických detailov so spoločnosťou TERMONOVA, a.s. je predložený MsZ v Novej Dubnici na prerokovanie tento návrh zmeny uznesenia - postupovať zo strany Mesta Nová Dubnica pri stanovení výšky jednorazovej náhrady za vznik vecného bremena podľa Čl. 14 ods. 2 písm. b) prvá odrážka a Čl. 15 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica a to vo výške 20,00 €/m². Z tohto dôvodu je predložený MsZ v Novej Dubnici tento návrh na zmenu uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 35 zo dňa 12.04.2017.

Bc. Marušinec sa spýtal o akú dĺžku prípojky sa jedná.

Ing. Marušinec odpovedal, že o zhruba 200 m.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne chválilo zmena uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 35 zo dňa 12.04.2017.

26. Informácia o výberovom konaní na funkciu riaditeľa MŠ P. Jilemnického 12/5 V Novej Dubnici

Predkladal: primátor mesta

Mesto Nová Dubnica vyhlásilo dňa 05.06.2017 výberové konanie na funkciu riaditeľa MŠ P. Jilemnického 12/5 V Novej Dubnici v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a v zmysle zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v z.n.p.. Do stanoveného termínu 02.06.2017 prišla jedna prihláška. Dňa 05.06.2017 sa konalo otváranie obálok pre výberové konanie na funkciu riaditeľa MŠ P. Jilemnického, pričom komisia konštatovala, že prihlásený uchádzač spĺňa všetky kritéria a požiadavky, ktoré stanovil zriaďovateľ vo vyhlásenom výberovom konaní a pozvala ho na výberové konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 15.06.2017. Na výberovom konaní sa zúčastnila výberová

komisia, ktorou je Rada školy pri MŠ P. Jilemnického počte 10 členov. Po uskutočnenom výberovom konaní prijala výberová komisia uznesenie, v ktorom navrhla zriaďovateľovi v zmysle § 4 ods. 4 a v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 596/2033 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vymenovať na základe výsledkov výberového konania Mgr. Janu Ványovú do funkcie riaditeľa MŠ P. Jilemnického 12/5 V Novej Dubnici.

MsZ v Novej Dubnici jednomyselne zobralo na vedomie informáciu o výberovom konaní na funkciu riaditeľa MŠ P. Jilemnického 12/5 V Novej Dubnici.

27. Diskusia

Ing. Lendel sa zaujímal, či sa riešila pripomienka p. Babukovej na dlho pretrvávajúce problémy so Slovenskou poštou, a.s. v meste. Myslí si, že sa nič nezmenilo a ľudia tam stále dlho čakajú na vybavenie.

Ing. Marušinec odpovedal, že koncom mája bol na MsÚ riaditeľ úseku pobočkovej siete a retailového predaja a regionálny zástupca, ktorý má túto problematiku na starosti. K 01.06.2017 došlo k zmene vedúceho pošty a následne k náprave. Ak problémy stále pretrvávajú, stretnutie sa znova zopakuje.

28. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie skončil. Občania by chceli poprosiť vedenia mesta, či by mohlo rokovať s vedúcou prevádzky, ktorá je stále v kancelárii a nie je občanom k dispozícii.

Ing. Eva Lackovičová
prednostka MsÚ

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

I. Overovateľ

II. Overovateľ

Zapísala: Ing. Kristína Matulová