

## U Z N E S E N I A

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Dubnica zo dňa 1. februára 2011

#### Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Kontrolu plnenia úloh z rokovaní MsZ
2. Správu o výsledku realizovaných kontrol
3. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2010
4. Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2011
5. Doplnok č. 1 Zásad pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici a Výboru mestskej časti Kolačín
6. Voľbu členov komisií MsZ v Novej Dubnici
7. Odvolanie doterajších členov v dozornej rade TEKOS Nová Dubnica s.r.o., doterajších členov v spoločnosti Regionálna kompostáreň, v spoločnosti Termonova, a. s. Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., v spoločnosti Nová Dubnica Invest s.r.o., členov redakčnej rady Novodubnických zvestí, členov školských rád v meste a schválenie nových členov
8. Návrh VZN č. .../2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka Základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa predškolského zariadenia na území mesta Nová Dubnica na rok 2011
9. Zásady odmeňovania poslancov MsZ, členov MsR, členov komisií MsZ, Výboru m.č. Kolačín, členov ZPOZ-u a členov Redakčnej rady Novodubnických zvestí
10. Výsledok verejnej obchodnej súťaže „Odpredaj 2 jednoizbových bytov“ a odpredaj bytu č. 8, Pribinove sady súp. č. 32
11. Nájom 2-izbového bytu na adrese Sad kpt. Nálepku 50/22-29 Nová Dubnica
12. Zverenie do správy Zariadeniu pre seniorov - prístroj EKG CHIRASTAR v nadobúdacej cene 6 950,14 €
13. Spôsob naloženia s dočasne prebytočným majetkom mesta: nebytový priestor na Mierovom námestí súp. č. 30, vchod č. 24, 2. poschodie o výmere 91 m<sup>2</sup> ( priestory po firme Berák )
14. Schválenie sobášiačeho

#### 1. Kontrola plnenia úloh z rokovaní MsZ

##### Uznesenie č. 6

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) b e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o kontrole plnenia úloh prijatých na zasadnutiach MsZ

## **2. Správa o výsledku realizovaných kontrol**

### **Uznesenie č. 7**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

1. Správu o výsledku realizovaných kontrol

## **3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra**

### **Uznesenie č. 8**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2010

## **4. Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2011**

### **Uznesenie č. 9**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

1. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2011

## **5. Doplnok č. 1 Zásad pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici a Výboru mestskej časti Kolačín**

### **Uznesenie č. 10**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

- Doplnok č. 1 Zásad pre zriaďovanie a činnosť komisií Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici a Výboru mestskej časti Kolačín

## **Voľba členov komisií MsZ v Novej Dubnici**

### **Uznesenie č. 11**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) v o ľ í**

- členov komisií pri MsZ v Novej Dubnici:

**finančná a majetková komisia**

1. Mgr. Andrej Michalčík
2. Ing., Dr. Martin Kalafút
3. Ing. Tibor Gašaj
4. Ing. Irena Kunertová

**komisia výstavby, územného plánovania a dopravy**

1. Ladislav Dresto
2. Peter Galko
3. Peter Javorek
4. Ing. Michal Rafaj
5. Vendelín Chudý
6. Jozef Hošták

**komisia životného prostredia, ekológie a verejného poriadku**

1. Mgr. Jana Komorášová
2. Ing. Martina Peterková
3. Ing. Pavel Ondrejička
4. Paulína Pružincová

**komisia kultúry**

1. Ing. Marián Šupák
2. Peter Stacho
3. Lukáš Cucík
4. Michal Rafaj ml.
5. Mgr. Drahomíra Holbová
6. Zdenka Bieliková

**komisia sociálna, zdravotná a bytová**

1. Kamila Poláčková
2. MUDr. Mária Augustínová
3. Ing., PhDr. Drahomíra Janíková
4. Marta Babuková
5. Ing., Mgr. Margita Urbanová
6. Jarmila Balážová

**komisia školstva**

1. RNDr. Peter Perichta, PhD.
2. Bc. Tibor Kramár
3. Ing. Peter Purgát
4. PhDr. Rastislav Mádr

**komisia stratégie rozvoja**

1. Lukáš Ronec
2. Katarína Marušincová
3. Ing. Ľubomír Kunert
4. Ľudovít Kusý

### **komisia športu a mládeže**

1. Miroslav Floriš
2. Ing. Mgr. Anna Šupáková
3. Vincent Bezdeda
4. Jaroslav Tlapák

### **Výbor mestskej časti Kolačín**

1. Dionýzia Valašíková
2. Zuzana Lesníková
3. Milan Guliš
4. Ľudmila Javorková
5. Mária Gáborová
6. Erika Múčková

- 7. Odvolanie doterajších členov v dozornej rade TEKOS Nová Dubnica s.r.o., doterajších členov v spoločnosti Regionálna kompostáreň, v spoločnosti Termonova, a. s. Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s., v spoločnosti Nová Dubnica Invest s.r.o., členov redakčnej rady Novodubnických zvestí, členov školských rád v meste a schválenie nových členov**

### **Uznesenie č. 12**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **v spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o.**

##### **A) o d v o l á v a**

Antona Javorka, Dr., Ing. Martina Kalafúta, Ing. Jána Krumpolca z dozornej rady

##### **B) s c h v a ľ u j e**

Ing. Petra Lendela, Dr., Ing. Martina Kalafúta a Erika Majzela do dozornej rady

#### **v spoločnosti „Regionálna kompostáreň Považie“**

##### **A) o d v o l á v a**

Ing. Jána Šušánika, RNDr. Tomáša Molčana z funkcie člena valného zhromaždenia združenia obcí

##### **B) s c h v a ľ u j e**

Ing. Petra Marušinca, RNDr. Tomáša Molčana do funkcie člena valného zhromaždenia združenia obcí

#### **v spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o.**

##### **A) o d v o l á v a**

Ing. Petra Marušinca, RNDr. Petra Perichtu PhD, Ing. Mariána Mederu, Ing. Juraja Horta a JUDr. Miroslava Holbu z dozornej rady

##### **B) s c h v a ľ u j e**

Ing. Petra Lendela, Ing. Pavla Ondrejčku, PaedDr. Soňu Kačíkovú, Ing. Juraja Horta a JUDr. Miroslava Holbu do dozornej rady

#### **v spoločnosti Termonova, a.s.**

##### **A) o d v o l á v a**

Ing. Jána Šušánika z dozornej rady

**B) s c h v a ľ u j e**

Ing. Milana Dubnického do dozornej rady

**v spoločnosti Považská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**A) o d v o ľ á v a**

Ing. Jána Šušánika z dozornej rady

**B) s c h v a ľ u j e**

Ing. Petra Marušinca do dozornej rady

**v Redakčnej rade Novodubnických zvestí**

**A) o d v o ľ á v a**

RNDr. Petra Perichtu, PaedDr. Soňu Kačíkovú, JUDr. Miroslava Holbu, PhDr. Irenu Štofánikovú, Martu Babukovú z redakčnej rady

**B) s c h v a ľ u j e**

PhDr. Jarmilu Gašparovú, Martu Babukovú, JUDr. Miroslava Holbu, PhDr. Irenu Štofánikovú za členov redakčnej rady  
PaedDr. Soňu Kačíkovú za predsedu redakčnej rady

**v školských radách**

**A) o d v o ľ á v a**

- a) Gabrielu Kočkovskú a Ing. Juraja Horta z funkcie delegovaný zástupca mesta v Rade školy pri Materskej škole, Petra Jilemnického 12/5 v Novej Dubnici
- b) Ing. Juraja Horta z funkcie delegovaný zástupca mesta v Rade školy pri Základnej škole, Janka Kráľa 1 v Novej Dubnici
- c) Ing. Petra Perichtu, PhD. z funkcie delegovaný zástupca mesta v Rade školy pri Centre voľného času, Petra Jilemnického 12/5 v Novej Dubnici
- d) Kamilu Poláčkovú z funkcie delegovaný zástupca mesta v Rade školy pri Základnej umeleckej škole, Sad Duklianskych hrdinov 88/9 v Novej Dubnici

**B) s c h v a ľ u j e**

- a) Mgr. Michala Domana a Ing. Mariana Mederu ako delegovaných zástupcov mesta Nová Dubnica do Rady školy pri Materskej škole, Petra Jilemnického 12/5 v Novej Dubnici - od 01.02.2011 do skončenia funkčného obdobia súčasnej rady školy
- b) Bc. Pavla Pažitku ako delegovaného zástupcu mesta Nová Dubnica do Rady školy pri Základnej škole, Janka Kráľa 1 v Novej Dubnici - od 01.02.2011 do skončenia funkčného obdobia súčasnej rady školy
- c) Bc. Štefana Cucíka ako delegovaného zástupcu mesta Nová Dubnica do Rady školy pri Základnej umeleckej škole, Sad Duklianskych hrdinov 88/9 v Novej Dubnici - od 01.02.2011 do skončenia funkčného obdobia súčasnej rady školy
- d) Ing. Jaroslava Kusého ako delegovaného zástupcu mesta Nová Dubnica do Rady školy pri Centre voľného času, Petra Jilemnického 12/5 v Novej Dubnici - od 01.02.2011 do skončenia funkčného obdobia súčasnej rady školy

**8. Návrh VZN č. .../2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka Základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa predškolského zariadenia na území mesta Nová Dubnica na rok 2011**

**Uznesenie č. 13**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

Návrh VZN č. 1 / 2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka Základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa predškolského zariadenia na území mesta Nová Dubnica na rok 2011

**9. Zásady odmeňovania poslancov MsZ, členov MsR, členov komisií MsZ, Výboru m.č. Kolačín, členov ZPOZ-u a členov Redakčnej rady Nodubnických zvestí**

**Uznesenie č. 14**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

Zásady odmeňovania poslancov MsZ, členov MsR, členov komisií MsZ, Výboru m.č. Kolačín, členov ZPOZ-u a členov Redakčnej rady Novodubnických zvestí

**10. Výsledok verejnej obchodnej súťaže „Odpredaj 2 jednoizbových bytov“ a odpredaj bytu č. 8 , Pribinove sady súp. č. 32**

**Uznesenie č. 15**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na „Predaj nehnuteľností:

- jednoizbová bytová jednotka – byt č. 8 , v Slobodárni súp. č. 32, vchod č. 29, Pribinove sady v Novej Dubnici
- jednoizbová bytová jednotka – byt č. 29, nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 838, vchod 18, ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici“

**B) n e s c h v a ľ u j e**

Odpredaj nehnuteľnosti

- byt č. 8, vchod 29, prízemie v obytnom dome Slobodáreň súp. č. 32, nehnuteľnosť zapísaná na LV 2939, k.ú. Nová Dubnica, kde vlastníkom je 1/1 mesto Nová Dubnica
- podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 3625/297500, nehnuteľnosť zapísaná na LV 2939, k.ú. Nová Dubnica, kde vlastníkom je 290/2975 mesto Nová Dubnica,
- podiel na pozemku parc. KN-C č. 1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1268 m<sup>2</sup> o veľkosti 3625/297500, pozemok zapísaný na LV 2940, k.ú. Nová Dubnica, kde vlastníkom je 290/2975 mesto Nová Dubnica, do vlastníctva Renáty Rábovej, bytom Sad kpt. Nálepku 50/24-49 v Novej Dubnici z dôvodu, že navrhovateľ si v súťažných podmienkach vyhradil právo v súlade s § 287 Obchodného zákonníka odmietnuť všetky súťažné návrhy.

**C) s c h v a ľ u j e**

1. Zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 120 bod B) zo dňa 25. 11. 2010 : mení sa lehota pre kupujúceho Mareka Ďuriša, Sad kpt. Nálepku 46/11-15, 018 51 Nová Dubnica na uhradenie kúpnej ceny nehnuteľností:

- byt č. 4, vchod 29, prízemie v obytnom dome Slobodáreň súp. č. 32, nehnuteľnosť zapísaná na LV 2939, k.ú. Nová Dubnica, kde vlastníkom je 1/1 mesto Nová Dubnica ,
- podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti 3625/297500, nehnuteľnosť zapísaná na LV 2939, k.ú. Nová Dubnica , vlastníkom 290/2975 mesto Nová Dubnica,
- podiel na pozemku parc. KN-C č. 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1268 m2 o veľkosti 3625/297500, pozemok zapísaný na LV 2940, k.ú. Nová Dubnica, kde vlastníkom je 290/2975 mesto Nová Dubnica zo 60 dní na 90 dní od schválenia prevodu nehnuteľností MsZ.

Posledná veta uznesenia mestského zastupiteľstva č. 120 bod B) zo dňa 25. 11. 2010 znie: Schválenie prevodu nehnuteľností stratí platnosť, ak kupujúci neuhradí celú kúpnu cenu predávajúcemu ( mestu Nová Dubnica ) na jeho účet alebo do pokladne Mestského úradu v Novej Dubnici do 90 dní od schválenia prevodu nehnuteľností MsZ“

2. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže „Predaj nehnuteľností“:
  - a) jednoizbová bytová jednotka – byt č. 8 , v Slobodárni súp. č. 32, vchod č. 29, Pribinove sady v Novej Dubnici
  - b) jednoizbová bytová jednotka – byt č. 29, nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 838, vchod 18, ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici“
 Súťažné podmienky tvoria prílohu k tomuto uzneseniu.

#### **E) U k l a d á**

1. Pri každej obchodnej verejnej súťaži v súťažných podmienkach stanoviť podmienku účasti v súťaži, že žiadateľ v čase podania žiadosti nemá žiadne záväzky voči mestu Nová Dubnica na daniach, nájomnom, príp. iných poplatkoch.
2. Pri každom prevode alebo nájme nehnuteľností v dôvodovej správe predloženého materiálu uviesť informáciu o prípadných záväzkoch kupujúceho, príp. nájomcu voči mestu Nová Dubnica.  
Z: prednosta MsÚ  
T: úloha trvalá

## **11. Nájom 2-izbového bytu na adrese Sad kpt. Nálepku 50/22-29 Nová Dubnica**

### **Uznesenie č. 16**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

Nájom 2-izbového bytu č. 29 na adrese Sad kpt. Nálepku súp. 50, vchod č. 22 v Novej Dubnici, ktorý je vo vlastníctve 1/1 mesta Nová Dubnica, LV 2757, k.ú. Nová Dubnica, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu ako nájom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c):

1. Dlhodobé užívanie predmetného bytu rodinou, ktorá požiadala o nájom – v predmetnom byte býva od 01. 02. 1992.
2. V súčasnosti táto rodina nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov a mesto nemá k dispozícii náhradné ubytovanie.
3. Na byt, ktorý užívajú, už vynaložili určité finančné prostriedky.

**B) s c h v a ľ u j e**

Nájom 2-izbového bytu na adrese Sad kpt. Nálepku 50 /22 – 29 v Novej Dubnici podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. p. Romanovi Rácovi nar. 28. 12. 1990, bytom Sad kpt. Nálepku 50/22 – 29 v Novej Dubnici, a to na dobu neurčitú od 01. 01. 2011.

Podmienka nájmu: nájomca má uhradené všetky nedoplatky na nájomnom, na službách spojených s užívaním bytu vrátane príslušenstva bytu ( úrok z omeškania, trovy konania ), prípadné ďalšie nedoplatky.

**12. Zverenie do správy Zariadeniu pre seniorov - prístroj EKG CHIRASTAR v nadobúdacej cene 6 950,14 €**

**Uznesenie č. 17**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) o d k l a d á**

Rozhodnutie o zverení prístroja EKG CHIRASTAR 34 Zariadeniu pre seniorov v Novej Dubnici na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva

**13. Spôsob naloženia s dočasne prebytočným majetkom mesta: nebytový priestor na Mierovom námestí súp. č. 30, vchod č. 24, 2. poschodie o výmere 91 m2 ( priestory po firme Berák )**

**Uznesenie č. 18**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) n e s c h v a ľ u j e**

Odpredať nebytový priestor spolu o výmere 91 m2, nachádzajúci sa v budove súp. č. 30, vchod 24, 2. poschodie na Mierovom námestí v Novej Dubnici, ktorý je vo vlastníctve 1/1 mesta Nová Dubnica, LV 1 000, k.ú. Nová Dubnica

**B) s c h v a ľ u j e**

Prenajať dočasne prebytočný majetok – nebytový priestor spolu o výmere 91 m2, nachádzajúci sa v budove súp. č. 30, vchod 24, 2. poschodie na Mierovom námestí v Novej Dubnici, ktorý je vo vlastníctve 1/1 mesta Nová Dubnica, LV 1 000, k.ú. Nová Dubnica a to formou priameho nájmu ( nájom podľa § 9a ods. 9 za použitia § 9a ods. 1 písm. c) a nasl. ).

Podmienky nájmu: v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nová Dubnica s platnou legislatívou.

**14. Schválenie sobášiaceho**

**Uznesenie č. 19**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici



**A) p o v e r u j e**

vykonávaním aktu uzavretia manželstva a občianskych obradov Ing. Mariána Mederu

**Ing. Peter Marušinec**  
primátor