

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Dubnica zo dňa 09. novembra 2011

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo :

1. Kontrola plnenia úloh z rokovaní MsR a MsZ
2. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2011
3. Reštrukturalizácia úverov
4. Návrh VZN č. .../2011 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Návrh VZN č. .../2011 o doplnení a zmene VZN č. 13/2010 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach
6. Schválenie strategického majetku mesta
7. Informatívna správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a výročnej správy
8. Informatívna správa o plnení opatrení z kontroly NKÚ
9. Prenájom odovzdávacích staníc tepla a nebytových priestorov Termonove, a.s. Nová Dubnica
10. Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy Základnej školy J. Kráľa 33/1, Nová Dubnica
11. Zmena v zložení člena komisie sociálno-zdravotno-bytovej a komisie stratégie rozvoja pri MsZ v Novej Dubnici
12. Prenájmy nebytových priestorov
13. Zámer prenechať majetok mesta Nová Dubnica do nájmu
14. Odpredaj nebytových priestorov – Semiconductors spol s.r.o.
15. Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica
16. Odpredaj bytov v 42 b.j. na ul. P. Jilemnického súp. č. 838
17. Doplnenie Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 113, písm. B), bod 7 zo dňa 26.09.2011
18. Zrušenie uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 94/B zo dňa 28. 09. 2010
19. Odpredaj pozemkov SZZ ZO č. 1
20. Odpredaj pozemkov - IBV Miklovky
21. Zámer Mesta Nová Dubnica odpredať pozemky v k.ú. Malý Kolačín
22. Odpredaj pozemku o výmere 54 m2 Vladimírovi Kováčikovi a manželke
23. Zriadenie vecného bremena – kanalizačná prípojka Evanjelického kostola na ul. P.O. Hviezdoslava
24. Zriadenie záložného práva k bytom na 42 b.j. na ul. P.Jilemnického súp. č. 838 v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s.
25. Zmena Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 68 zo dňa 30. 05. 2011
26. Návrh na menovanie komisie na posúdenie využitia priestorov bývalej obradnej siene na verejno-prospešný účel s kultúrnou a spoločensko-historickou hodnotou
27. Informácia o služobnej ceste primátora mesta Nová Dubnica

1. Kontrola plnenia úloh z rokovaní MsZ

Uznesenie č. 118

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia úloh z rokovaní MsZ.

B) s ú h l a s í

S predĺžením termínu uznesenia č. 94/B, bod 2 – rokovanie MsZ 12/2011.

2. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2011

Uznesenie č. 119

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica a programov na rok 2011 v zmysle predloženého materiálu

- zvýšenie finančných prostriedkov v celkovom objeme v príjmovej a výdavkovej časti o 846 736 €
- rozpočet je po zmene vyrovnaný v príjmovej a výdavkovej časti vo výške 7 748 178 €.

3. Reštrukturalizácia Dexia Komunál eurofondového úveru č. 27/009/09

Uznesenie č. 120

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Reštrukturalizáciu Dexia Komunál eurofondového úveru č. 27/009/09 na základe úverovej zmluvy zo dňa 08.10.2009 v Dexia banka Slovensko, a.s. podľa predloženého materiálu.

4. Návrh VZN č. .../2011 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Uznesenie č. 121

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 9/2011 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

5. **Návrh VZN č. .../2011 o doplnení a zmene VZN č. 13/2010 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach**

Uznesenie č. 122

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

VZN č.10/2011 o doplnení a zmene VZN č. 13/2010 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, o výške príspevku v základnej umeleckej škole, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských jedálňach.

6. **Schválenie strategického majetku Mesta Nová Dubnica**

Uznesenie č. 123

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

a) Poslanecký návrh JUDr. Miroslava Holbu:

1. Zo zoznamu „Strategický majetok mesta“ v časti I. Budovy, por. č. 11 v časti identifikácia – využite vypustiť slová „Zberný dvor“.
2. Do zoznamu „Strategický majetok mesta“ v časti I. Budovy – zaradiť pod nové poradové číslo majetok „ Obytná budova – časť nebytových priestorov knižnica a bývalá obradná sieň s príslušenstvom“.
3. Do zoznamu „Strategický majetok mesta“ v časti II. Stavby zaradiť ako bod 18 – „Komplex Amfiteáter-letné kino s premietacou plochou, futbalovým minihriskom, hľadiskom, príslušnými budovami a pozemkami“.
4. Z predloženého uznesenia vypustiť slová „Strategický majetok mesta Nová Dubnica sa nebude prevádzať (predávať, zamieňať..) na iné fyzické alebo právnické osoby. Prevod bude možný schválením 3/5 väčšiny všetkých poslancov“.

- b) Upravený zoznam majetku mesta, ktorý má pre Mesto Nová Dubnica osobitnú strategickú dôležitosť z dôvodu jeho hodnoty, napĺňania samosprávnych funkcií mesta a ďalšieho rozvoja historických tradícií a kultúry obyvateľov mesta ako „Strategický majetok Mesta Nová Dubnica“ .

B) n e s c h v a ľ u j e

Poslanecký návrh JUDr. Miroslava Holbu

1. Do zoznamu „Strategický majetok mesta“ v časti II. Stavby – zaradiť pod nové poradové číslo majetok „Komplex Zberný dvor - prevádzková budova súp. č. 25, príslušné stavby a pozemky“.
2. Do zoznamu „Strategický majetok mesta“ v časti IV. Pozemky – zaradiť pod nové poradové číslo majetok „Pozemok pod bývalým salašom“.

C) o d p o r ú č a

Všetkým osobám, ktoré majú alebo získajú možnosť nakladať so strategickým majetkom Mesta Nová Dubnica, alebo ktorí rozhodujú o činnosti Mesta Nová Dubnica pri výkone samosprávnych funkcií v súvislosti s týmto strategickým majetkom (primátor mesta, poslanci MsZ, konatelia mestských obchodných spoločností, združení alebo iných organizácií s majetkovou alebo členskou účasťou mesta, riaditelia mestských organizácií, zamestnanci mesta ...), aby sa prioritne starali o strategický majetok mesta – najmä údržbou, osobitnou ochranou pred zničením, znehodnotením, zneužitím alebo pred jeho scudzením.

D) u k l a d á

Uskutočniť analýzu využitia spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. a predložiť návrh riešenia.

Z: prednostka MsÚ

T: 31. 03. 2012

7. Informatívna správa o overení súladu konsolidovanej výročnej správy a overení konsolidovanej účtovnej závierky

Uznesenie č. 124

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o overení súladu konsolidovanej výročnej správy a overení konsolidovanej účtovnej závierky.

8. Informatívna správa o plnení opatrení z kontroly NKÚ

Uznesenie č. 125

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o plnení opatrení z kontroly NKÚ.

9. Prenájom odovzdávacích staníc tepla Termonove, a.s.

Uznesenie č. 126

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

1. Zámer prenechať do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spoločnosti Termonova, a.s., ul. SNP 98 v Novej Dubnici nasledovné nehnuteľnosti - odovzdávacie stanice tepla /OST/ :

- nebytový priestor - časť budovy: Mestský úrad, Trenčianska 45/41 - OST o výmere 17,7 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Kino Panorex, SNP 15/43 - OST o výmere 37,84 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Dom športovcov, Hviezdoslavova 14/2 - OST o výmere 16,74 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Nočľaháreň, Sad Duklianskych hrdinov 79 - OST o výmere 2,25 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Mestské zdravotné stredisko, Gagarinova 773/5 - OST o výmere 24,94 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Kultúrna beseda, Sady Cyrila a Metoda 24/22 - OST o výmere 8,41 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Zariadenie pre seniorov, Trenčianska ul. 727 – OST o výmere 255,35 m² ... priestor OST o výmere 242,60 m² + el. rozvodňa o výmere 12,75 m²,

Zdôvodnenie prenechania do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov (osobitný zreteľ):

- spoločnosť Termonova, a.s., ul. SNP 98 v Novej Dubnici je vlastníkom technologických zariadení odovzdávacích staníc tepla /OST/ , ktoré sa nachádzajú v uvedených nebytových priestoroch a ktoré prevádzkuje v rámci svojej činnosti.

2. Prenechanie do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ods. 8 Článku 11 Zásad o hospodárení s majetkom mesta Nová Dubnica spoločnosti Termonova, a.s., ul. SNP 98 v Novej Dubnici za cenu nájmu 1,00 € / m² / rok a za podmienok uvedených v návrhu Zmluvy o nájme č. 176 / 2011 nasledovné nehnuteľnosti :

- nebytový priestor - časť budovy: Mestský úrad, Trenčianska 45/41 - OST o výmere 17,7 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Kino Panorex, SNP 15/43 - OST o výmere 37,84 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Dom športovcov, Hviezdoslavova 14/2 - OST o výmere 16,74 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Nocľaháreň, Sad Duklianskych hrdinov 79 - OST o výmere 2,25 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Mestské zdravotné stredisko, Gagarinova 773/5 - OST o výmere 24,94 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Kultúrna beseda, Sady Cyrila a Metoda 24/22 - OST o výmere 8,41 m²,
- nebytový priestor - časť budovy: Zariadenie pre seniorov, Trenčianska ul. 727 – OST o výmere 255,35 m² ... priestor OST o výmere 242,60 m² + el. rozvodňa o výmere 12,75 m²,

Zdôvodnenie prenechania do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (osobitný zreteľ):

- spoločnosť Termonova, a.s., ul. SNP 98 v Novej Dubnici je vlastníkom technologických zariadení odovzdávacích staníc tepla /OST/ , ktoré sa nachádzajú v uvedených nebytových priestoroch a ktoré prevádzkuje v rámci svojej činnosti.

10. Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy Základnej školy J. Kráľa 33/1, Nová Dubnica

Uznesenie č. 127

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Delegátov do Rady školy Základnej školy J. Kráľa 33/1 Nová Dubnica – ako zástupcov zriaďovateľa na funkčné obdobie rady školy:

- a) Mgr. Tomáša Zemka
- b) Martu Babukovú
- c) Mgr. Lenku Ibolyovú
- d) Bc. Pavla Pažitku

11. Zmena v zložení člena komisie sociálno – zdravotno – bytovej a komisie stratégie rozvoja pri MsZ v Novej Dubnici

Uznesenie č. 128

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Vzdanie sa mandátu

1. Ing., Mgr. Margity Urbanovej, člena komisie sociálno-zdravotno-bytovej pri MsZ v Novej Dubnici.
2. Kataríny Marušincovej, člena komisie stratégie rozvoja pri MsZ v Novej Dubnici

B) v o l í

1. Helenu Faturíkovú za člena komisie sociálno-zdravotno-bytovej pri MsZ v Novej Dubnici.
2. Ing. Petra Lendela za člena komisie stratégie rozvoja pri MsZ v Novej Dubnici

12. Prenájmy nebytových priestorov

Uznesenie č. 129

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Prenechanie do nájmu dočasne prebytočného majetku

1. Nebytového priestoru o výmere 21 m² označeného v projektovej dokumentácii ako miestnosti č. 1.19 a 1.15 v budove súp. č. 781, vchod č.5 ,na prízemí na ul. Topol'ovej v Novej Dubnici a ktoré sú vo vlastníctve 1/1 Mesta Nová Dubnica, LV 1 000, k.ú. Nová Dubnica žiadateľovi Ing. Anne Košťálovej , Nová Dubnica, IČO: 40 918 289 formou priameho nájmu za podmienok :

dĺžka nájmu: doba neurčitá

ukončenie nájmu : podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov , výpovedná lehota : 2 mesiace

účel nájmu: kancelárske priestory

cena nájmu: nájomné 50 €/m² podľa Článku 11, ods. 1., písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica, schválených Mestským zastupiteľstvom v Novej Dubnici ,
cena služieb: štandardná, podľa výpočtu

osobitné dojednania : stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka – Mesta Nová Dubnica

2. Nebytového priestoru o výmere 34 m² označeného v projektovej dokumentácii ako miestnosti č. 1.20 a 1.22 v budove súp. č. 781, vchod č. 5 , na prízemí na ul. Topol'ovej v Novej Dubnici a ktoré sú vo vlastníctve 1/1 Mesta Nová Dubnica, LV 1 000, k.ú. Nová Dubnica žiadateľovi ALUVI , Nová Dubnica , IČO: 46 050 572 formou priameho nájmu za podmienok :

dĺžka nájmu: doba neurčitá

ukončenie nájmu : podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

účel nájmu: kancelárske priestory

cena nájmu: nájomné 50 €/m² podľa Článku 11, ods. 1., písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica, schválených Mestským zastupiteľstvom v Novej Dubnici,

cena služieb : štandardná, podľa výpočtu

osobitné dojednania : stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka – Mesta Nová Dubnica

3. Nebytového priestoru o výmere 28 m² označeného v projektovej dokumentácii ako miestnosti č. 1.24 a 1.25 v budove súp. č. 781, vchod č. 5 , na prízemí na ul. Topoľovej v Novej Dubnici a ktoré sú vo vlastníctve 1/1 Mesta Nová Dubnica, LV 1 000, k.ú. Nová Dubnica žiadateľovi Marián Kiša , Nová Dubnica , IČO: 46 050 572 formou priameho nájmu za podmienok :

dĺžka nájmu: doba neurčitá

ukončenie nájmu : podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov , výpovedná lehota : 2 mesiace

účel nájmu: oprava bicyklov

cena nájmu: nájomné 50 €/m² podľa Článku 11, ods. 1., písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica, schválených Mestským zastupiteľstvom v Novej Dubnici ,

cena služieb: štandardná, podľa výpočtu

osobitné dojednania : stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka – Mesta Nová Dubnica

4. Nebytového priestoru o výmere 24 m² označeného v projektovej dokumentácii ako miestnosť č. 41 v budove súp. č. 29, vchod č. 21 , na 1. poschodí, Pribinove sady v Novej Dubnici a ktoré sú vo vlastníctve 1/1 Mesta Nová Dubnica, LV 2772, k.ú. Nová Dubnica žiadateľovi IVEMA ,Nová Dubnica , IČO: 36 684 775 formou priameho nájmu za podmienok :

dĺžka nájmu: doba neurčitá

ukončenie nájmu : podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov , výpovedná lehota : 2 mesiace

účel nájmu: kancelárske priestory

cena nájmu: nájomné 35 €/m² podľa Článku 11, ods. 1., písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica, schválených Mestským zastupiteľstvom v Novej Dubnici ,

cena služieb: štandardná, podľa výpočtu

osobitné dojednania : stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka – Mesta Nová Dubnica

5. Nebytového priestoru o výmere 24 m² v budove súp. č. 21, vchod č. 16 , na 1. poschodí na ul. Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici a ktoré sú vo vlastníctve 1/1 Mesta Nová Dubnica, LV 2762, k.ú. Nová Dubnica žiadateľovi Božena Straková – B.S. SCHOOL , Nová Dubnica , IČO: 10 877 916 formou priameho nájmu za podmienok :

dĺžka nájmu: doba neurčitá

ukončenie nájmu : podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

účel nájmu: kancelárske priestory

cena nájmu: nájomné 35 €/m² podľa Článku 11, ods. 1., písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica, schválených Mestským zastupiteľstvom v Novej Dubnici ,

cena služieb : štandardná, podľa výpočtu

osobitné dojednania : stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka – Mesta Nová Dubnica

13. Zámer prenechať majetok mesta Nová Dubnica do nájmu

Uznesenie č. 130

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Zámer Mesta Nová Dubnica prenechať do nájmu nebytové priestory v zmysle predloženej prílohy.

14. Odpredaj nebytových priestorov – Semiconductors spol s.r.o.

Uznesenie č. 131

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Odpredaj nasledovných nehnuteľností spoločnosti Semiconductors spol. s. r. o, Nová Dubnica, IČO: 36 004 901

- a) nebytový priestor, označený v projektovej dokumentácii ako miestnosti č. 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15 o celkovej výmere 117 m², nachádzajúci sa na 2. poschodí v obytnom dome súp. č. 30, vchod č. 24 na Mierovom námestí, vlastníctvo 1/1 Mesta Nová Dubnica a ktorý je vedený Správou katastra v Ilave na LV 2770 pre k.ú. Nová Dubnica, za cenu vo výške 53 509,90 € (slovom päťdesiattritisícpäťstodeväť eur a 90 centov) ... prislúchajúci podiel na dome 117/3750 –itín,
- b) prislúchajúci podiel 117/3750-itín na spoločných častiach a zariadeniach domu súp.č. 30,
- c) prislúchajúci podiel 117/3750 –itín pozemku parc. KN-C č. 80/2 zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 1100 m² a ktorý je vedený Správou katastra v Ilave LV 2771 pre k.ú. Nová Dubnica, ktorý je vo vlastníctve 1/1 Mesta Nová Dubnica pod stavbou obytného domu súp. č. 30 – za cenu vo výške 1706,73 € (slovom tisíc sedemstošesť eur 73 centov).

Spolu kupujúci uhradí čiastku 55 216,63 € (slovom päťdesiatpäťtisíc dvestošesťnásť eur a 63 centov).

Kupujúci tiež uhradí náklady za vypracovanie znaleckého posudku a poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností .

Odpredaj uvedených nehnuteľností je podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Kupujúci uhradí kúpnu cenu do 15 dní od podpisu kúpnej zmluvy .

Mesto Nová Dubnica ako predávajúci podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností do 10 dní odo dňa úhrady kúpnej ceny.

15. Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica

Uznesenie č. 132

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica.

16. Odpredaj bytov v 42 b.j. na ul. P. Jilemnického súp. č. 838

Uznesenie č. 133

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Zámer odpredať nasledovné nehnuteľnosti podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

- a) 4-izbová bytová jednotka na 2. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 31. Bytová jednotka má výmeru 88,35 m² a pozostáva z miestností : kuchyňa (13,31 m²), izba (11,90 m²), izba (15,42 m²), izba (18,61 m²), izba (13,13 m²), a kúpeľňa (3,87) + WC (1,40 m²) s príslušenstvom + prislúchajúci podiel (88/2834) na spoločných priestoroch + prislúchajúci podiel (88/2834) pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² , vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 18,662 m²), a to : Miroslavovi Megovi, Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky, v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

- b) 3-izbová bytová jednotka na 5. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 40. Bytová jednotka má výmeru 77,70 m² a pozostáva z miestností : izba (12,42 m²), izba (18,87 m²), kuchyňa + izba (29,41 m²), kúpeľňa (3,87 m²) ,WC (1,40 m²), zádverie (8,70) s príslušenstvom + prislúchajúci podiel (78/2834) na spoločných priestoroch + prislúchajúci podiel (78/2834) pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² , vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 16,541m²), a to : Karolovi Vlčkovi s manželkou Zuzanou Vlčkovou, Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcami, ktorí požiadali o odkúpenie,
- v súčasnosti títo nájomcovia nemajú možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý majú v nájme, už vynaložili určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

- c) 3-izbová bytová jednotka na 1. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 6. Bytová jednotka má výmeru 77,00 m² a pozostáva

z miestností : chodba (5,33), izba (20,53 m²), izba (12,46 m²), izba (14,80 m²), kuchyňa (5,56 m²) , kúpeľňa (7,54 m²) a WC (1,71m²), zádverie (4,82) s príslušenstvom + prislúchajúci podiel (77/2834) na spoločných priestoroch + prislúchajúci podiel (77/2834) pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² , vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 16,329 m²), a to : Marcelovi Jaseňovi, Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

- d) 2-izbová bytová jednotka na 3. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 36. Bytová jednotka má výmeru 58,30m² a pozostáva z miestností : kuchyňa + izba (29,41 m²), izba (12,42 m²) a kúpeľňa (3,87), WC (1,40 m²), zádverie (8,70) s príslušenstvom + prislúchajúci podiel (58/2834) na spoločných priestoroch + prislúchajúci podiel (58/2834) pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² , vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 12,300 m²), a to : Branislavovi Patkovi s manželkou Zuzanou Patkovou, Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcami, ktorí požiadali o odkúpenie,
- v súčasnosti títo nájomcovia nemajú možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý majú v nájme, už vynaložili určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

- e) 2-izbová bytová jednotka na 3. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 13. Bytová jednotka má výmeru 62,52 m² a pozostáva z miestností :kuchyňa (14,11 m²), izba (16,28 m²), izba (13,29 m²), kúpeľňa (3,41 m²) , WC (1,20m²), zádverie s príslušenstvom + prislúchajúci podiel (63/2834) na spoločných priestoroch + prislúchajúci podiel (63/2834) pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² , vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 13,360 m²), a to : Jánovi Kopčanovi s manželkou Slávkou Kopčanovou , Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,

- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

B) s c h v a ľ u j e

1. Odpredaj nasledovných nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Miroslavovi Megovi, Nová Dubnica :

- a) byt 4-izbová bytová jednotka na 2. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 31. Bytová jednotka má výmeru 88,35 m² a pozostáva z miestností : kuchyňa (13,31 m²), izba (11,90 m²), izba (15,42 m²), izba (18,61 m²), izba (13,13 m²), a kúpeľňa (3,87) + WC (1,40 m²) s príslušenstvom - za cenu vo výške 41 966,25 € (štyridsaťjedentisícdeväťstošesťdesiatšesť eur a 25 centov) ... prislúchajúci podiel na dome 88/2834-ítín,
- b) prislúchajúci podiel 88/2834-ítín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúci podiel (88/2834) pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 18,662 m²) - za cenu vo výške 373,24 € (slovom tristosedemdesiattri eur 24 centov).

Podmienky úhrady kúpnej ceny:

- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici súhlasí so splatením kúpnej ceny v nasledovných splátkach : kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu 42 339,49 € a to v štyroch splátkach , pričom prvá splátka vo výške 10 491,57 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.12.2011 , druhá vo výške 10 491,56 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2012, tretia vo výške 10 491,56 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2013 a štvrtá vo výške 10 491,56 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2014, pod podmienkou , že súčasne kupujúci na zabezpečenie pohľadávky Mesta Nová Dubnica zriadi v prospech Mesta Nová Dubnica záložné právo k nehnuteľnostiam , ktoré budú predmetom kúpy / byt , pozemok/,
- v prípade, že sa kupujúci dostane do omeškania so splatením splátky o viac ako 60 dní odo dňa splatnosti ktorejkoľvek splátky , stráca výhodu splátok a zvyšná časť neuhradenej kúpnej ceny sa stáva splatnou naraz a kupujúci je povinný splatiť neuhradenú časť kúpnej ceny v termíne do 15 dní,
- kupujúci tiež uhradí poplatok súvisiaci s vkladom do katastra nehnuteľností.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

2. Odpredaj nasledovných nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva Karolovi Vlčkovi rod. Vlčko, s manželkou Zuzanou Vlčkovou, rod. Mutalová, Nová Dubnica :

- a) byt 3-izbová bytová jednotka na 5. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 40. Bytová jednotka má výmeru 77,70 m² a pozostáva z miestností : izba (12,42 m²), izba (18,87 m²), kuchyňa + izba (29,41 m²), kúpeľňa (3,87 m²) ,WC (1,40 m²), zádverie (8,70) s príslušenstvom - za cenu vo výške 36 907,50 € (tridsaťšesťtisícdeväťstosedem eur a 50 centov) ... prislúchajúci podiel na dome 78/2834 -ítín,
- b) prislúchajúci podiel 78/2834-ítín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúci podiel 78/2834-ítín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m² , vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 16,541m²) - za cenu vo výške 330,83 € (slovom tristotridsať eur a 83 centov).

Podmienky úhrady kúpnej ceny:

- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici súhlasí so splatením kúpnej ceny v nasledovných splátkach : kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu 37 238,33 € (slovom tridsaťsedemtisícdeväťstosedem eur a 33 centov) a to v štyroch splátkach, pričom prvá splátka vo výške 9226,88 € za byt a 82,71 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.12.2011 , druhá vo výške 9226,87 € za byt a 82,71 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2012, tretia vo výške 9226,88 € za byt a 82,71 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2013 a štvrtá vo výške 9226,88 € za byt a 82,70 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2014, pod podmienkou , že súčasne kupujúci na zabezpečenie pohľadávky Mesta Nová Dubnica zriadi v prospech Mesta Nová Dubnica záložné právo k nehnuteľnostiam , ktoré budú predmetom kúpy / byt , pozemok/,
- v prípade, že sa kupujúci dostane do omeškania so splatením splátky o viac ako 60 dní odo dňa splatnosti ktorejkoľvek splátky , stráca výhodu splátok a zvyšná časť neuhradenej kúpnej ceny sa stáva splatnou naraz a kupujúci je povinný splatiť neuhradenú časť kúpnej ceny v termíne do 15 dní,
- kupujúci tiež uhradí poplatok súvisiaci s vkladom do katastra nehnuteľností.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

3. Odpredaj nasledovných nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Marcelovi Jaseňovi rod. Jaseň, Nová Dubnica :

- a) byt 3-izbová bytová jednotka na 1. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 6. Bytová jednotka má výmeru 77,00 m² a pozostáva

z miestností : chodba (5,33), izba (20,53 m2), izba (12,46 m2), izba (14,80 m2), kuchyňa (5,56 m2) , kúpeľňa (7,54 m2) a WC (1,71m2), zádverie (4,82) s príslušenstvom - za cenu vo výške 36 575,00 € (tridsaťšesťtisíc päťsto) ... prislúchajúci podiel na dome 77/2834 -ítín,

- b) prislúchajúci podiel 77/2834-ítín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúci podiel 77/2834-ítín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m2, vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 16,329m2) - za cenu vo výške 326,58 € (slovom trisdodvadsaťšesť eur a 58 centov).

Podmienky úhrady kúpnej ceny:

- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici súhlasí so splatením kúpnej ceny v nasledovných splátkach : u kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu 36 901,58 € (slovom tridsaťšesťtisícdeväťsto jeden eur a 58 centov) a to v štyroch splátkach , pričom prvá splátka vo výške 9143,75 € za byt a 81,65 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.12.2011 , druhá vo výške 9143,75 € za byt a 81,64 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2012, tretia vo výške 9143,75 € za byt a 81,65 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2013 a štvrtá vo výške 9143,75 € za byt a 81,64 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2014, pod podmienkou , že súčasne kupujúci na zabezpečenie pohľadávky Mesta Nová Dubnica zriadi v prospech Mesta Nová Dubnica záložné právo k nehnuteľnostiam , ktoré budú predmetom kúpy / byt , pozemok/,
- v prípade, že sa kupujúci dostane do omeškania so splatením splátky o viac ako 60 dní odo dňa splatnosti ktorejkoľvek splátky , stráca výhodu splátok a zvyšná časť neuhradenej kúpnej ceny sa stáva splatnou naraz a kupujúci je povinný splatiť neuhradenú časť kúpnej ceny v termíne do 15 dní,
- kupujúci tiež uhradí poplatok súvisiaci s vkladom do katastra nehnuteľností.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

4. Odpredaj nasledovných nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva Branislavovi Patkovi rod. Patka, s manželkou Zuzanou Patkovou, rod. Skorvagová, Nová Dubnica:

- a) byt 2-izbová bytová jednotka na 3. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 36. Bytová jednotka má výmeru 58,30m2 a pozostáva z miestností : kuchyňa + izba (29,41 m2), izba (12,42 m2) a kúpeľňa (3,87), WC (1,40 m2), zádverie (8,70) s príslušenstvom - za cenu vo výške 27 692,50 € (slovom dvadsaťsedemtisícšesťstodeväťdesiatdva eur a 50 centov) ... prislúchajúci podiel na dome 58/2834 -ítín,
- b) prislúchajúci podiel 58/2834-ítín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,

c) prislúchajúci podiel 58/2834-ítín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m², vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 12,300 m²) - za cenu vo výške 246,00 € (slovom dvestoštyridsaťšesť eur).

Podmienky úhrady kúpnej ceny:

- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici súhlasí so splatením kúpnej ceny v nasledovných splátkach : kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu 27 938,50 € (slovom dvadsaťsedemtisícdeväťstotridsaťosem eur a 50 centov) a to v štyroch splátkach , pričom prvá splátka vo výške 6923,13 € za byt a 61,50 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.12.2011 , druhá vo výške 6923,12 € za byt a 61,50 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2012, tretia vo výške 6923,13 € za byt a 61,50 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2013 a štvrtá vo výške 6923,12 € za byt a 61,50 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2014, pod podmienkou , že súčasne kupujúci na zabezpečenie pohľadávky Mesta Nová Dubnica zriadi v prospech Mesta Nová Dubnica záložné právo k nehnuteľnostiam , ktoré budú predmetom kúpy / byt , pozemok/,
- v prípade, že sa kupujúci dostane do omeškania so splatením splátky o viac ako 60 dní odo dňa splatnosti ktorejkoľvek splátky , stráca výhodu splátok a zvyšná časť neuhradenej kúpnej ceny sa stáva splatnou naraz a kupujúci je povinný splatiť neuhradenú časť kúpnej ceny v termíne do 15 dní,
- kupujúci tiež uhradí poplatok súvisiaci s vkladom do katastra nehnuteľností.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

5. Odpredaj nasledovných nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva Jánovi Kopčanovi rod. Kopčan, s manželkou Slávkou Kopčanovou, rod. Drestová , 018 51 Nová Dubnica:

a) byt 2-izbová bytová jednotka na 3. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 13. Bytová jednotka má výmeru 62,52 m² a pozostáva z miestností :kuchyňa (14,11 m²), izba (16,28 m²), izba (13,29 m²), , kúpeľňa (3,41 m²) , WC (1,20m²), zádverie s príslušenstvom - za cenu vo výške 29 697,00 € (slovom dvadsaťdeväťtisícšesťstodeväťdesiatsedem eur) ... prislúchajúci podiel na dome 63/2834 -ítín,

b) prislúchajúci podiel 63/2834-ítín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,

c) prislúchajúci podiel 63/2834-ítín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m², vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 13,360m²) - za cenu vo výške 267,21 € (slovom dvestošesťdesiatsedem eur).

Podmienky úhrady kúpnej ceny:

- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici súhlasí so splatením kúpnej ceny v nasledovných splátkach: kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu 29964,21 € (slovom dvadsaťdeväťtisícdeväťstošesťdesiatštyri eur a 21 centov) a to v štyroch splátkach , pričom prvá splátka vo výške 7424,25 € za byt a 66,81 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.12.2011 , druhá vo výške 7424,25 € za byt a 66,80 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2012, tretia vo výške 7424,25 € za byt a 66,80 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2013 a štvrtá vo výške 7424,25 € za byt a 66,80 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2014, pod podmienkou , že súčasne kupujúci na zabezpečenie pohľadávky Mesta Nová Dubnica zriadi v prospech Mesta Nová Dubnica záložné právo k nehnuteľnostiam , ktoré budú predmetom kúpy / byt , pozemok/,
 - v prípade, že sa kupujúci dostane do omeškania so splatením splátky o viac ako 60 dní odo dňa splatnosti ktorejkoľvek splátky , stráca výhodu splátok a zvyšná časť neuhradenej kúpnej ceny sa stáva splatnou naraz a kupujúci je povinný splatiť neuhradenú časť kúpnej ceny v termíne do 15 dní.
 - kupujúci tiež uhradí poplatok súvisiaci s vkladom do katastra nehnuteľností.
- Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :
- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
 - v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
 - do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
 - v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

17. Doplnenie Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 113, písm. B) bod 8 zo dňa 26. 09. 2011

Uznesenie č. 134

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

doplnenie Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 113 písm. B) bod 8 zo dňa 26.09.2011 o nasledovný text :

Podmienky úhrady kúpnej ceny:

- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici súhlasí so splatením kúpnej ceny v nasledovných splátkach : kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu 42 277,74 € a to v štyroch splátkach , pričom prvá splátka vo výške 10 476,13 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.12.2011, druhá vo výške 10 476,12 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2012, tretia vo výške 10 476,13 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2013 a štvrtá vo výške 10 476,12 € za byt a 93,31 € za pozemok je splatná najneskôr do 31.10.2014, pod podmienkou , že súčasne kupujúci na zabezpečenie pohľadávky Mesta Nová Dubnica

zriadi v prospech Mesta Nová Dubnica záložné právo k nehnuteľnostiam , ktoré budú predmetom kúpy / byt , pozemok/,

- v prípade, že sa kupujúci dostane do omeškania so splatením splátky o viac ako 60 dní odo dňa splatnosti ktorejkoľvek splátky , stráca výhodu splátok a zvyšná časť neuhradenej kúpnej ceny sa stáva splatnou naraz a je povinný splatiť neuhradenú časť kúpnej ceny v termíne do 15 dní.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí :

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom, ktorý požiadal o odkúpenie,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložil určité finančné prostriedky,
- v roku 2001, po dokončení bytovky súp. č. 838 na ul. Jilemnického, boli byty prenajaté.

18. Zrušenie Uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 94/B zo dňa 28. 09. 2010

Uznesenie č. 135

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) r u š í

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici č. 94, bod B) zo dňa 28. 09. 2010.

19. Odpredaj pozemkov v Záhradkárskej osade č. 1

Uznesenie č. 136

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o stave pripravenosti odpredaja pozemkov v Záhradkárskej osade č. 1.

B/ s c h v a ľ u j e

- 1) Pozemok parc. KN-C č. 427 záhrady o výmere 23 746 m², vlastníctvo 1/1 mesta Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica (pozemok tvoriaci Záhradkársku osadu SZZ 23 - 13 Základná organizácia č. 1 Za vetrolamom Nová Dubnica, ktorý je v nájme v zmysle Nájomnej zmluvy č. 19/2005 zo dňa 19.02.2005) ako prebytočný majetok mesta Nová Dubnica,
- 2) Odpredaj pozemkov, ktoré vznikli delením z pozemku parc. KN-C č. 427 záhrady o výmere 23 746 m² podľa geometrického plánu č. 64/2011 vypracovaného Bc. Milanom Masarykom dňa 26.10.2011, žiadateľom – záhradkárom podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to za cenu 1 € / m² - v zmysle Zásad prevodu nehnuteľností (pozemkov) vo vlastníctve mesta Nová Dubnica.

- 3) Zriadenie predkupného práva ako vecné bremeno v prospech predávajúceho mesta Nová Dubnica pri odpredaji pozemkov v Záhradkárskych osadách č. 1, 2, 3 a 5, a to za kúpnu cenu rovnajúcu sa kúpnej cene za predmetné pozemky v týchto záhradkárskych osadách 1 € / m². Predkupné právo sa zriaďuje na obdobie 5 rokov, počnúc dňom schválenia prevodu vlastníckeho práva predmetných pozemkov na kupujúcich Správou katastra v Ilave.

C/ n e s c h v a ľ u j e

- 1) Pozemok parc. KN-C č. 426 ostatné plochy o výmere 787 m², vlastníctvo 1/1 mesta Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica ako prebytočný majetok mesta.
- 2) Odpredaj častí z pozemku parc. KN-C č.426 ostatné plochy o celkovej výmere 787 m²
 - a) odpredaj častí spolu o výmere 174 m², pp. Michalovi Bežákovi, Antonovi Bolebruchovi, Júliusovi Mlynárovi a Anne Dluhošovej,
 - b) odpredaj častí o výmere 365 m² + 10 m² Mariánovi Hollému a Danke Hollej.

D/ u k l a d á

Predložiť na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva materiál o odpredaji pozemkov v Záhradkovej osade č. 1 : odpredaj pozemkov jednotlivým záhradkárom podľa geometrického plánu č. 64/2011 vypracovaného Bc. Milanom Masarykom dňa 26.10.2011 s cenou 1 € / m².

Z: prednostka MsÚ

T: rokovanie MsZ 12/2011

20. Odpredaj pozemkov – IBV Miklovky

Uznesenie č. 137

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

1) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2128/2 záhrady o výmere 39 m², pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jána Kováča, rod. Kováč, a Magdalény Kováčovej, rod. Dobiášová, Nová Dubnica – za cenu 5,00 € / m², čo pri výmere pozemku 39 m² predstavuje sumu vo výške 195,00 € (slovom: jednostodevät’desiatpäť eur). Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

2) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2161/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m², pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Vladimíra Michalovského, rod. Michalovský a Emílie Michalovskej, rod. Slotíková, Nová Dubnica - za cenu 10,00 € / m², čo pri výmere pozemku 46 m² predstavuje sumu vo výške 460,00 € (slovom: štyristošesťdesiat eur).

Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

3) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/9 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do výlučného vlastníctva Mariána Ďurišku, rod. Ďuriška, Nová Dubnica. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/9 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 15 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 € / m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 15 m² predstavuje sumu vo výške 75,00 € (slovom: sedemdesiatpäť eur).

Kupujúci uhradí príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 15 m² predstavuje sumu vo výške 15,00 € (slovom: pätnásť eur).

4) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/14 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do výlučného vlastníctva Daniely Kráľovej, rod. Košútová, Nová Dubnica. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/14 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 106 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 € / m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 106 m² predstavuje sumu vo výške 530,00 € (slovom: päťstotridsať eur).

Kupujúci uhradí príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 106 m² predstavuje sumu vo výške 106,00 € (slovom: jednošesť eur).

5) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/12 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do výlučného vlastníctva Ivana Múdneho, rod. Múdry, Kočovce. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/12 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 63 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 € / m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 63 m² predstavuje sumu vo výške 315,00 € (slovom: tristopäť eur).

Kupujúci uhradí príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 63 m² predstavuje sumu vo výške 63,00 € (slovom: šesťdesiattri eur).

6) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/13 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený

Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do výlučného vlastníctva Karla Beneša, rod. Beneš, Nová Dubnica. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/13 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 94 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 € / m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 94 m² predstavuje sumu vo výške 470,00 € (slovom: štyristosedemdesiat eur). Kupujúci uhradí príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 94 m² predstavuje sumu vo výške 94,00 € (slovom: deväťdesiatštyri eur).

7) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/15 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ľubomíra Koprdu, rod. Koprda, a Aleny Koprdovej rod. Lišková, Dubnica nad Váhom. Odpredávaný pozemok parc. KN C č. 2716/15 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 97 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 € / m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 97 m² predstavuje sumu vo výške 485,00 € (slovom: štyristoosedemdesiatpäť eur). Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 97 m² predstavuje sumu vo výške 97,00 € (slovom: deväťdesiatšedem eur).

8) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/16 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do výlučného vlastníctva Ing. Róberta Vavrince, rod. Vavrinec, Nová Dubnica. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/16 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 86 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 € / m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 86 m² predstavuje sumu vo výške 430,00 € (slovom: štyristotridsať eur). Kupujúci uhradí príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 86 m² predstavuje sumu vo výške 86,00 € (slovom: osemdesiatšesť eur).

9) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/8 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený

Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefa Šika, rod. Šiko a Marty Šikovej, rod. Bacíková, Nová Dubnica. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/8 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 15 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 €/ m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 15 m² predstavuje sumu vo výške 75,00 € (slovom: sedemdesiatpäť eur).

Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 15 m² predstavuje sumu vo výške 15,00 € (slovom: päťnásť eur).

10) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/34 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miroslava Čepelu, rod. Čepela, a Janky Čepelovej, rod. Hrivíková, Nová Dubnica. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/8 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 28 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 €/ m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 28 m² predstavuje sumu vo výške 140,00 € (slovom: jednoštyridsať eur).

Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 28 m² predstavuje sumu vo výške 28,00 € (slovom: dvadsaťosem eur).

11) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2776/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m², pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Miloša Mikuša, rod. Mikuš a Jarmily Mikušovej, rod. Pružincová, Nová Dubnica – za cenu 10,00 €/ m², čo pri výmere pozemku 99 m² predstavuje sumu vo výške 990,00 € (slovom: deväťstodevät’desiat eur).

Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

12) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2078/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m², pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Emanuela Šobáňa, rod. Šobáň a Ing. Zdenky Šobáňovej, rod. Pipitová, Nová Dubnica – za cenu 5,00 €/ m², čo pri výmere pozemku 155 m² predstavuje sumu vo výške 775,00 € (slovom: sedemstodesaťpäť eur).

Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

13) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2716/17 zastavané plochy a nádvoria, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jozefa Opavského, rod. Opavský, a Janky Opavskej, rod. Kulová, Nová Dubnica. Odpredávaný pozemok parc. KN-C č. 2716/17 mal pôvodne výmeru 13 m² a geometrickým plánom č. 45403066-140/2010, vypracovaným Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 21. 12. 2010 pod číslom 619/2010 bol zväčšený na výmeru 60 m² – odčlenením časti pozemku z parc. KN-C č. 2716/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 3223 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica. Cena za odpredávaný pozemok je 5 €/m², čo pri celkovej odpredávanej výmere pozemku 60 m² predstavuje sumu vo výške 300,00 € (slovom: tristo eur).

Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 45403066-140/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 60 m² predstavuje sumu vo výške 60,00 € (slovom: šesťdesiat eur).

14) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2830/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 115 m², pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Viliama Rubaninského, rod. Rubaninský a Ľudmily Rubaninskej, rod. Klimáčková, Nová Dubnica – za cenu 10,00 €/m², čo pri výmere pozemku 115 m² predstavuje sumu vo výške 1150,00 € (slovom: jedentisícstopäťdesiat eur).

Kupujúci uhradia príslušný poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a tiež poplatok za vypracovanie geometrického plánu č. 44/2010 vo výške 1,00 € za 1 m² odpredávaného pozemku, čo pri výmere 115 m² predstavuje sumu vo výške 115,00 € (slovom: jednostopäťnásť eur).

Odpredaj uvedených pozemkov sa schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

21. Zámer Mesta Nová Dubnica odpredať pozemky v k.ú. Malý Kolačín

Uznesenie č. 138

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Zámer odpredať podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prípád hodný osobitného zreteľa) nasledujúce nehnuteľnosti:

- pozemok parc. KN-C č. 153/2 orná pôda o výmere 20 m² a
- pozemok parc. KN-C č. 153/3 orná pôda o výmere 55 m²

Jane Fornadelovej, rod. Kubaščíková, bytom Centrum I 39/99, 018 41 Dubnica nad Váhom. Pôvodný pozemok parc. KN-E č. 62/1 prečíslovaním na parc. KN-C č. 153/2 geometrickým plánom č. 45403066-099/2010 vypracovaným Ing. Miroslavom Burzalom, úradne overeným Správou katastra Ilava dňa 13. 10. 2010 pod číslom 480/2010 zaniká, pozemok parc. KN-C č. 153/3 je odčlenený z pozemku parc. KN-E č. 60/2 uvedeným

geometrickým plánom. Pozemky parc. KN-E č. 62/1 a parc. KN-E č. 60/2 sú evidované na LV č. 2162, k. ú. Malý Kolačín, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica.

Zdôvodnenie odpredaja pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prípád hodný osobitného zreteľa):

1. Dlhodobé užívanie predmetných pozemkov Janou Fornadelovou a jej rodinou. Pôvodne boli predmetné pozemky vo vlastníctve ich rodiny, zmena vlastníctva prešla po roku 1990.
2. Predmetné pozemky tvoria jeden ucelený celok s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve pani Fornadelovej.
3. Cez predmetné pozemky je jediný prístup na pozemok vo vlastníctve Jany Fornadelovej.

22. Odpredaj pozemku o výmere 54 m2 Vladimírovi Kováčikovi a manželke

Uznesenie č. 139

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s ú h l a s í

so stiahnutím predkladaného materiálu z rokovania MsZ.

23. Zriadenie vecného bremena – kanalizačná prípojka Evanjelického kostola na ul. P.O. Hviezdoslava

Uznesenie č. 140

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s Článkom 13 a Článkom 14 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na uloženie kanalizačnej prípojky (dĺžka cca 12 m) na parc. KN-C č. 200 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10508 m², k.ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica, LV 1000 v prospech : Farský úrad Evanjelického a.v. cirk. zboru v Košeci , č. 754 , 018 64 Košeca – dcérocirkev Nová Dubnica za jednorazový poplatok 20 € / bežný meter inžinierskych sietí.

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

24. Zriadenie záložného práva k bytom na 42 b.j. na ul. P. Jilemnického súp. č. 838 v prospech Slovenskej sporiteľne

Uznesenie č. 141

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s Článkom 14 bodom 1 písm. y) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica zriadenie záložného práva v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. , Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 k nasledovným nehnuteľnostiam :

1. nehnuteľnosti :

- b) byt 1-izbová bytová jednotka na prízemí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 1 Bytová jednotka má výmeru 45,90 m² a pozostáva z miestností : chodba (8,55 m²), izba (20,65 m²), kuchyňa (12,07 m²) , a kúpeľňa + WC (3,22 m²) s príslušenstvom... prislúchajúci podiel na dome 46/2834-itín,
- b) prislúchajúci podiel 46/2834-itín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúci podiel 46/2834-itín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m², vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 9,755 m²).

2. nehnuteľnosti :

- a) byt 3-izbová bytová jednotka na 4. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 15. Bytová jednotka má výmeru 81,92 m² a pozostáva z miestností : chodba (4,68), izba (22,98 m²), izba (12,60 m²), izba (14,96 m²), kuchyňa (5,56 m²) , kúpeľňa (6,50 m²) a WC (1,65m²) s príslušenstvom,
- b) prislúchajúci podiel 82/2834-itín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúci podiel 82/2834-itín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m², vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 17,390 m²).

3. nehnuteľnosti:

- a) byt 3-izbová bytová jednotka na 5. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená v projektovej dokumentácii ako byt č. 19. Bytová jednotka má výmeru 80,36 m² a pozostáva z miestností : chodba (4,68), izba (21,42 m²), izba (12,60 m²), izba (14,96 m²), kuchyňa (5,56 m²) , kúpeľňa (6,50 m²) a WC (1,65m²) s príslušenstvom a s terasou (2,00 m²),
- b) prislúchajúci podiel 80/2834-itín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúci podiel 80/2834-itín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m², vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 16,965 m²).

4. nehnuteľnosti:

- a) byt 3-izbová bytová jednotka na 5. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom, označená

v projektovej dokumentácii ako byt č. 22. Bytová jednotka má výmeru 77,31 m² a pozostáva z miestností : chodba (5,33), izba (20,53 m²), izba (12,46 m²), izba (14,80 m²), kuchyňa (5,56 m²) , kúpeľňa (7,54 m²) a WC (1,71m²) s príslušenstvom,

- b) prislúchajúci podiel 77/2834-ítín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúci podiel 77/2834-ítín pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m², vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica z pozemku pod stavbou obytného domu súp. č. 838 (podiel predstavuje 16,329 m²).

25. Zmena uznesenia MsZ v Novej Dubnici č. 68 zo dňa 30. 05. 2011

Uznesenie č. 142

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A/ r u š í

Uznesenie MsZ č. 68 bod A zo dňa 30.05.2011.

B/ s c h v a ľ u j e

Vyradenie z evidencie majetku mesta hnutel'né a nehnuteľné veci, uvedené v tabuľke tohto uznesenia :

<i>Názov majetku</i>	<i>Inv. číslo</i>	<i>Zostatková cena €</i>
Konštrukcia pódia a prestrešenie na Mierovom nám.	2198	35 164,79
Budova MŠ Sady CaM	1200	0,00
Dom športovcov s príslušenstvom	1172	0,00
Elektrická prípojka pre šport. Areál	2197	6 093,24
Verejná studňa	24	0,00
Studňa PZ	25	0,00
Most Markova Kolačín	26	0,00
Kopírovací stroj TOSHIBA 3511	5267	0,00
Furgon A 21.1 (Avia)	67	0,00
Projektová dokumentácia – nadstavba Domova dôchodcov	0086	0,00

26. Návrh na menovanie komisie na posúdenie využitia priestorov bývalej obradnej siene na verejno-prospešný účel s kultúrnou a spoločensko-historickou hodnotou

Uznesenie č. 143

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Komisiu na posúdenie využitia priestorov bývalej obradnej siene na verejno – prospešný účel s kultúrnou a spoločensko – historickou hodnotou v zložení:

- JUDr. Miroslav Holba
- Mgr. Martina Kacinová
- PhDr. Iveta Kovačovicová
- Mgr. Tomáš Zemko
- Marta Bieliková

B) u k l a d á

Zaslať členom schválenej komisie menovacie dekréty.

Z: ved. odd. organizačno – správneho

T: 30. 11. 2011

27. Informácia o služobnej ceste primátora mesta Nová Dubnica

Uznesenie č. 144

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o služobnej ceste Ing. Petra Marušinca, primátora mesta Nová Dubnica v partnerskom meste Dubna v Ruskej federácii.

Ing. Peter Marušinec