

## U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Dubnica  
zo dňa 27. júna 2011

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo :

### 1. Kontrola plnenia úloh z rokovaní mestského zastupiteľstva

#### Uznesenie č. 75

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrole plnenia úloh z uznesení MsZ

### 2. Správa o výsledku realizovaných kontrol

#### Uznesenie č. 76

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku realizovaných kontrol

### 3. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2011

#### Uznesenie č. 77

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2011

### 4. Informatívna správa o výsledku overenia ročnej účtovnej závierky audítorom

#### Uznesenie č. 78

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o výsledku overenia ročnej účtovnej závierky audítorom

## **5. Informatívna správa o výsledku vykonanej kontroly NKÚ**

### **Uznesenie č. 79**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

Informatívnu správu o výsledku vykonanej kontroly NKÚ

## **6. VZN č. .../2011 o doplnení VZN č. 4/2009 o čistote a verejnom poriadku na území mesta Nová Dubnica**

### **Uznesenie č. 80**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

VZN č. 6/2011 o doplnení VZN č. 4/2009 o čistote a verejnom poriadku na území mesta Nová Dubnica

## **7. Nájom 1-izbového bytu na adrese Sady Cyrila a Metoda 18/7-69 v Novej Dubnici**

### **Uznesenie č. 81**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

Prenájom nehnuteľnosti : 1-izbový byt č. 69 v obytnom dome súp. č. 18, vchod 7 na ul. Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ( ako prípad hodný osobitného zreteľa ) a to p. Martine Karvašovej, na dobu neurčitú.

Zdôvodnenie prenájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ :

- dlhodobé užívanie predmetného bytu p. Karvašovou a jej rodinou.
- jej veľmi zlá sociálna situácia
- p. Karvašová nemá možnosť iného bývania z finančných dôvodov a mesto nemá k dispozícii náhradné ubytovanie.

## **8. Správa o plnení úloh oddelenia stratégie rozvoja pri príprave projektov pre získanie finančných prostriedkov do rozpočtu mesta z iných zdrojov.**

### **Uznesenie č. 82**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o plnení úloh oddelenia stratégie rozvoja pri príprave projektov pre získanie finančných prostriedkov do rozpočtu mesta z iných zdrojov

**9. Návrh zadania pre vypracovanie Územného plánu Dlhé diely v Novej Dubnici**

**Uznesenie č. 83**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

Návrh Zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Dlhé diely v Novej Dubnici ako zadávací dokument pre spracovanie návrhu Územného plánu zóny Dlhé diely v Novej Dubnici so zmenou na strane 26 – počet bytov spolu v RD a bytových domoch: 180.

**10. Návrh zadania pre vypracovanie Územného plánu mesta Nová Dubnica**

**Uznesenie č. 84**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

Návrh Zadania pre vypracovanie Územného plánu mesta Nová Dubnica ako zadávací dokument pre spracovanie konceptu a návrhu Územného plánu mesta Nová Dubnica s tým, že pripomienka uplatnená spol. Termonova, a.s. Nová Dubnica sa neakceptuje.

**11. Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Petra Jilemnického 12/5**

**Uznesenie č. 85**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

1. Zriadenie alokovaného pracoviska Materskej školy, Petra Jilemnického 12/5 v Novej Dubnici v budove Základnej školy, Janka Kráľa 1 v Novej Dubnici od 01.09.2011, a to v počte 2 bežných tried.
2. Dodatok č. 3 k zriaďovacej listine Materskej školy, Petra Jilemnického 12/5 v Novej Dubnici vydaný dňa 30.06.2006 pod č. j. ŠKKŠ/1269/2006. Dodatok č. 3 tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

## **12. Určenie platu primátorovi mesta Nová Dubnica**

### **Uznesenie č. 86**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) u r č u j e**

v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov plat primátorovi mesta vo výške 2,53 násobku minimálneho platu príslušajúceho primátorovi mesta podľa § 3 uvedeného zákona zvýšenú o 50 % , čo je 2919 ,- EUR a predstavuje čistý mesačný príjem 2048,- €.

## **13. Návrh na poverenie poslancov MsZ vykonávaním občianskych obradov**

### **Uznesenie č. 87**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) p o v e r u j e**

vykonávaním aktu uzavretia manželstva a občianskych obradov Ing. Juraja Horta a PhDr. Rastislava Mádra.

## **14. Odpredaj pozemkov ...ul. Okružná**

### **Uznesenie č. 88**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

- 1) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2007 orná pôda o výmere 72 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Petrovi Pelechovi, rod. Pelech a manželke PhDr. Márii Pelechovej, rod. Pellerová, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 72 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 360,00 € (slovom tristošesťdesiat eur)
- 2) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2003 orná pôda o výmere 73 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do výlučného vlastníctva Ing. Vladimírovi Rusnákovi, rod. Rusnák, Dubnica nad Váhom, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 73 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 365,00 € (slovom tristošesťdesiatpäť eur)
- 3) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2008 orná pôda o výmere 71 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva

- manželov Ing. Bartolomejovi Hajnikovi, rod. Hajnik a manželke Ing. Marte Hajnikovej, rod. Porubčanová, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 71 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 355,00 € (slovom tristopäťdesiatpäť eur)
- 4) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2011 orná pôda o výmere 70 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jánovi Vácvalovi, rod. Vácval a manželke Eve Vácvalovej, rod. Kučíková, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 70 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 350,00 € (slovom tristopäťdesiat eur)
  - 5) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2012 orná pôda o výmere 66 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do výlučného vlastníctva Božene Klimentovej, rod. Butková, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 66 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 330,00 € (slovom tristotridsať eur)
  - 6) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2015 orná pôda o výmere 64 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Ivanovi Mikulovi, rod. Mikula a manželke Eve Mikulovej, rod. Hinterholzigerová, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 64 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 320,00 € (slovom tristodvadsať eur)
  - 7) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2016/1 orná pôda o výmere 63 m<sup>2</sup> a pozemku parc. KN-C č. 2016/2 orná pôda o výmere 2 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemky vedené Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, pozemky vedené na LV 1000 k.ú. Nová Dubnica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Martinovi Magyarovi, rod. Magyar a manželke Gabriele Magyarovej, rod. Ďurinová, Nemšová, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 65 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 325,00 € (slovom tristodvadsaťpäť eur)
  - 8) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2018/1 orná pôda o výmere 58 m<sup>2</sup> a pozemok parc. KN-C č. 2018/2 orná pôda o výmere 11 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemky vedené Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do výlučného vlastníctva Oľgy Bočejovej, rod. Krúpová Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 69 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 345,00 € (slovom tristoštyridsaťpäť eur)
  - 9) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2004 orná pôda o výmere 74 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemky vedené Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Edwardovi Gostanianovi, rod. Gostanian a manželke Márii Gostanianovej, rod. Segečová, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 74 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 370,00 € (slovom tristosedemdesiat eur)

Odpredaj pozemkov sa schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci rovnakým dielom.

## 15. Odpredaj pozemkov ...ul. Gagarinova

### Uznesenie č. 89

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

- 1) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2436/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Karolovi Hübschovi, rod. Hübsch a manželke Ing. Dane Hübschovej, rod. Voleská Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 82 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 410,00 € (slovom štyristodesať eur)
- 2) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2435/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 64 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Igorovi Magulovi, rod. Magula a manželke Anne Magulovej, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 64 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 320,00 € (slovom tristo dvadsať eur).

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci rovnakým dielom po 33 €.

**16. Odpredaj pozemkov ...Pod Dubovcom**

**Uznesenie č. 90**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

- 1) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2220/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov PHDr. Pavlovi Jaseňovi, rod. Jaseň a manželke Štefánii Jaseňovej, rod. Balušková, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 30 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 150,00 € (slovom jednostopäťdesiat eur)
- 2) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2219/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica do výlučného vlastníctva Igorovi Magulovi, rod. Magula, Nová Dubnica, a to za cenu 5 € / m<sup>2</sup>, čo pri výmere 65 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 325,00 € (slovom tristo dvadsaťpäť eur).

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci rovnakým dielom po 33 €.

**17. Prenájom pozemku a nebytového priestoru ... Koyš Vladimír**

**Uznesenie č. 91**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

### **A) n e s c h v a ľ u j e**

odpredaj nebytového priestoru ( časť tribúny na futbalovom ihrisku - Piváreň Štadión )  
do vlastníctva Vladimíra Koyša, Dubnica nad Váhom

### **B/ s c h v a ľ u j e**

prenájom:

- nebytového priestoru o výmere 64,8 m<sup>2</sup> ( časť tribúny na futbalovom ihrisku - Piváreň Štadión)
- časť pozemku parc. KN-C č. 411/1 ostatná plocha o celkovej výmere 6 660 m<sup>2</sup>, z toho časť o výmere 115,2 m<sup>2</sup> ( letná terasa za tribúnou )
- časť pozemku parc. KN-C č. 411/1 ostatná plocha o celkovej výmere 6 660 m<sup>2</sup>, z toho časť o výmere 2 220 m<sup>2</sup> ( 2 150 m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> )

**Vladimírovi Koyšovi, Dubnica nad Váhom**, a to podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona  
o majetku obcí, a to za podmienok :

- doba nájmu : 15 rokov,
- výpovedná doba : 6 mesiacov
- výpovedné dôvody :
  - a) stavebné úpravy bez písomného súhlasu vlastníka
  - b) využívanie prenajatých nehnuteľností na iný účel ako je schválený MsZ (vykonávanie podnikateľskej činnosti v súlade so živnostenským oprávnením )
  - c) využitie prenajatých nehnuteľností mestom Nová Dubnica na výkon samosprávnych činností
  - d) bez uvedenia dôvodu
- účel nájmu : vykonávanie podnikateľskej činnosti v súlade so živnostenským oprávnením
- cena nájmu za časť tribúny o výmere 64,8 m<sup>2</sup> ... 30 € / m<sup>2</sup> / rok
- cena nájmu za časť pozemku z parc. KN-C č. 411/1 o výmere 115,2 m<sup>2</sup> ... 3 € / m<sup>2</sup> / rok
- cena nájmu za časť pozemku z parc. KN-C č. 411/1 o výmere 70 m<sup>2</sup> ... 3 € / m<sup>2</sup> / rok
- cena nájmu za časť pozemku z parc. KN-C č. 411/1 o výmere 2 150 m<sup>2</sup> spolu za 215 € / rok
- súhlas s podnájomom tretím osobám
- stavebné úpravy len so súhlasom vlastníka, pri súhlase so stavebnými úpravami je možná náhrada vložených investícií len po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán a po odsúhlasení mestským zastupiteľstvom
- výška nájomného v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica
- zodpovednosť za bezpečnosť nájomcu na pozemku KN-C č. 411/1, najmä pri prípadnom vybudovaní a prevádzkovaní hracích a iných zariadení  
Nájomné sa bude ročne prehodnocovať v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica k 1.1. nasledujúceho roka.

## **18. Odpredaj pozemkov členom ZO č. 4 Dubovec**

### **Uznesenie č. 92**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

## A) s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov spolu o výmere 10 651 m<sup>2</sup> kupujúcim podľa tab. č. 1, ktoré vznikli delením z pozemku parc. KN-C č. 542/2 ostatné plochy z celkovej výmery pozemku 11 422 m<sup>2</sup>, pozemok vedený na LV 1000 k.ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemky oddelené podľa Geometrického plánu č. 20/2011 zo dňa 29.03.2011 vypracovaného geodetom Ing. Igorom Ďurikom, úradne overeným Správou katastra v Ilave dňa 06.04.2011 pod č.j. 125/2011, a to za cenu 1,00 € / m<sup>2</sup>

**tab. č. 1**

<b>P. č.</b>	<b>Meno a priezvisko Adresa</b>	<b>Dátum narodenia</b>	<b>Vlastníctvo</b>	<b>Parce la</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Výmera v m<sup>2</sup></b>
1.	Emília Homolová, rod. Homolová Nová Dubnica	10.12.1953	výlučné	542/8 542/9	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	242 11
2.	Anna Blašková, rod. Horňáková Trenčianske Teplice	09.12.1949	výlučné	542/1 0 542/1 1	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	188 10
3.	Miloslav Kováč, rod. Kováč Dubnica n/V	14.01.1954	výlučné	542/1 2 542/1 3	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	181 11
4.	Ján Vančo, rod. Vančo Viera Vančová, rod. Nemáková Nová Dubnica	01.11.1953 24.01.1955	BSM	542/1 4 542/1 5	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	181 10
5.	Ervín Nemák, rod. Nemák Jarmila Nemáková, rod. Hrušková Nová Dubnica	28.04.1927 07.08.1929	BSM	542/1 6 542/1 7	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	174 10
6.	Ing. Drahomír Jarábek, rod. Jarábek Mgr. Iveta Jarábková, rod. Rojková, Nová Dubnica	10.09.1965 08.06.1967	BSM	542/1 8 542/1 9	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	172 9
7.	Michaela Kucharíková, rod. Kucharíková Peter Kucharík, rod. Kucharík Nová Dubnica	27.05.1980 27.06.1981	podielov é	542/2 0 542/2 1	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	174 9
8.	Zdena Mojteková, rod. Horňáková Nová Dubnica	23.02.1950	výlučné	542/2 2 542/2 3	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	167 10
9.	Ing. Anton Ježo, Ježo Nová Dubnica	19.09.1949	výlučné	542/2 4 542/2 5	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	166 10
10.	Jana Buchelová, rod. Buchelová Nová Dubnica	11.02.1962	výlučné	542/2 6	ostatné plochy zast. pl.	170 10



				542/2 7	a nádv.	
11.	Emil Hoždora, rod. Hoždora Jolana Hoždorová, rod. Baginová Nová Dubnica	10.06.1941 16.07.1945	BSM	542/2 8 542/2 9	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	302 12
12.	Pavol Florián, rod. Florián Anna Floriánová, rod. Gabrielová Nová Dubnica	24.08.1945 10.04.1948	BSM	542/3 0 542/3 1	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	239 10
13.	Anton Sondor, rod. Sondor Jozefa Sondorová, rod. Stratená Nová Dubnica	22.08.1945 08.02.1949	BSM	542/3 2 542/3 3	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	182 10
14.	Mgr. Svetlana Puskajlerová, rod. Prekopová Nová Dubnica	15.05.1962	výlučné	542/3 4 542/3 5 542/3 6	ostatné plochy zast. pl. a nádv. zast. pl. a nádv.	369 11 11
15.	Mgr. Ivan Gregorovič, rod. Gregorovič Mgr. Mária Gregorovičová, rod. Miháliková Nová Dubnica	05.09.1947 13.09.1948	BSM	542/3 7 542/3 8	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	178 11
16.	Anna Šramová, rod. Poláčiková Nová Dubnica	13.04.19 35	výlučné	542/3 9 542/4 0	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	187 12
17.	Ing. Marián Miezga, rod. Miezga Nová Dubnica	28.08.1955	výlučné	542/4 1 542/4 2	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	183 9
18.	Marta Blašková, rod. Chudá Nová Dubnica	19.02.1946	výlučné	542/4 3 542/4 4	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	184 12
19.	Ing. Pavol Bulko, rod. Bulko Mária Bulková, rod. Bulková Nová Dubnica	25.01.1942 19.12.1942	BSM	542/4 5 542/4 6	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	184 11
20.	Ing. Marián Prekop, rod. Prekop Mgr. Nátália Prekopová, rod. Poliaková Nová Dubnica	28.08.1972 30.08.1976	BSM	542/4 7 542/4 8	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	185 10
21.	Emil Troška, rod. Troška Eva Trošková, rod. Dušalová Dubnica n/V	27.04.1962 25.12.1961	BSM	542/4 9 542/5 0	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	358 12

22.	Lubomír Kútny, rod. Kútny Renáta Kútna, rod. Slobodová Nová Dubnica	03.11.1956 14.04.1960	BSM	542/5 3 542/5 4	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	189 11
23.	Ing. Ladislav Uhlárik, rod. Uhlárik Ing. Iveta Uhláriková, rod. Ondrušková Prievidza	12.01.1961 14.07.1962	BSM	542/5 5 542/5 6	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	193 11
24.	Štefánia Kršáková, rod. Grambličková Nová Dubnica	18.09.1942	výlučné	542/5 7 542/5 8	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	179 11
25.	Dušan Lehotský, rod. Lehotský Nová Dubnica	09.12.1955	výlučné	542/5 9 542/6 0	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	181 11
26.	Mgr. Jana Hrubošová, rod. Bačíková Dubnica nad Váhom	16.06.1961	výlučné	542/6 1 542/6 2	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	277 14
27.	Ing. Juraj Benčík, rod. Benčík Emília Benčíková, rod. Kováčová Nová Dubnica	07.12.1942 08.07.1945	BSM	542/6 3 542/6 4	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	186 11
28.	Mgr. Martin Ranuša, rod. Ranuša Nová Dubnica	19.05.1969	výlučné	542/6 5 542/6 6	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	183 11
29.	Ján Šimko, rod. Šimko Katarína Šimková, rod. Sabová Nová Dubnica	19.10.1941 14.02.1944	BSM	542/6 7 542/6 8	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	198 10
30.	Bohuslav Nižňanský, rod. Nižňanský Nová Dubnica	09.01.1964	výlučné	542/6 9 542/7 0	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	386 9
31.	Emília Bernacká, rod. Podstránska Nová Dubnica	14.03.1951	výlučné	542/7 3 542/7 4	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	193 9
32.	Ing. Milan Útly, rod. Útly Jarmila Útla, rod. Plachká Nová Dubnica	26.04.1954 16.12.1953	BSM	542/7 5 542/7 6	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	394 9
33.	Ing. Ivica Luhová, rod. Čorbajová Nová Dubnica	01.05.1947	výlučné	542/7 7 542/7	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	267 10

				8		
34.	Mgr. Adriana Cigánová, rod. Cigánová Nová Dubnica	27.03.1973	výlučné	542/80 542/81	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	185 12
35.	Mgr. Andrea Konáriková, rod. Otrubová Nová Dubnica	02.02.1969	výlučné	542/82 542/83	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	185 9
36.	Ján Rochfaluši, rod. Rochfaluši Mgr. Iveta Rochfalušiová, rod. Vojsovičová Nová Dubnica	25.09.1966 27.09.1962	BSM	542/84 542/85	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	189 9
37.	Štefan Barančík, rod. Barančík Nová Dubnica	05.08.1942	výlučné	542/88 542/89	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	181 12
38.	Jozef Tóth, rod. Tóth Oľga Stupinská, rod. Chudá Nová Dubnica	18.05.1934 26.03.1944	podielové 1/2	542/90 542/91	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	183 11
39.	Juraj Darida, rod. Darida Zuzana Daridová, rod. Daridová Dubnica nad Váhom	11.11.1985 16.01.1987	podielové 1/2	542/92 542/93	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	182 12
40.	RNDr. Viliam Sýkora, rod. Sýkora PaedDr. Eleonóra Sýkorová, rod. Potúčková, Nová Dubnica	26.08.1952 29.04.1951	výlučné	542/94 542/95	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	297 11
41.	Milan Miezga, rod. Miezga Dubnica nad Váhom	13.09.1957	výlučné	542/86 542/87	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	186 10
42.	Miloš Balažovjeh, rod. Balažovjeh Nová Dubnica	14.08.1986	výlučné	542/71 542/72	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	189 11
43.	Štefan Sýkora, rod. Sýkora Viera Sýkorová, rod. Machalová Nová Dubnica	07.02.1930 04.02.1935	BSM	542/51 542/52	ostatné plochy zast. pl. a nádv.	274 11
44.	Kupujúci 1 až 43 v podiele podľa veľkosti záhradiek		podľa vyššie uvedeného	542/7	ostatné plochy	749

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci rovnakým dielom.

## 19. Odpredaj prebytočného majetku – dotlačacia stanice

### Uznesenie č. 93

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti budovy dotlačacej stanice, súp. č. 832 na ul. SNP v Novej Dubnici, vedenej Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, okres Ilava, vlastníctvo 1/1 mesta Nová Dubnica ... za cenu 5.500,- € ( slovom päťtisícpäťsto eur ) podľa znaleckého posudku č. 154/2011 zo dňa 13.06.2011 vypracovaného Ing. Šárkou Kurucovou, a to spoločnosti Termonova a.s., ul. SNP 98, 018 51 Nová Dubnica, IČO 36 322 644.

## 20. Prebytočnosť majetku – súbory Miklovky

### Uznesenie č. 94

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) s c h v a ľ u j e

pozemky podľa tabuľky 1 tohto uznesenia, ktoré mesto Nová Dubnica nepotrebuje a v budúcnosti nebude potrebovať na výkon samosprávnych činností, ako prebytočný majetok mesta s formou naloženia : odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona o majetku obcí :

tab. 1

<i>parc. č.</i>	<i>výmera m<sup>2</sup></i>	<i>parc. č.</i>	<i>výmera m<sup>2</sup></i>	<i>parc. č.</i>	<i>výmera m<sup>2</sup></i>
KN-C 2758/7	19	KN-C 2124/2	15	KN-C 2467/2	24
KN-C 2758/6	9	KN-C 2127/2	12	KN-C 2464/2	35
KN-C 2758/5	14	KN-C 2128/2	39	KN-C 2463/2	33
KN-C 2758/4	28	KN-C 2108/2	27	KN-C 2460/2	33
KN-C 2758/9	31	KN-C 2078/2	155	KN-C 2459/2	32
KN-C 2758/10	25	KN-C 2711/24	387	KN-C 2456/2	31
KN-C 2758/3	71	KN-C 2711/18	6	KN-C 2455/1	30
KN-C 2714/5	37	KN-C 2711/8	4	KN-C 2452/2	30
KN-C 2714/4	52	KN-C 2711/22	8	KN-C 2451/2	29
KN-C 2714/3	40	KN-C 2711/9	83	KN-C 2448/2	28
KN-C 2714/2	42	KN-C 2713/12	17	KN-C 2447/2	17
KN-C 2684/5	46	KN-C 2776/5	150	KN-C 2470/3	27
KN-C 2684/4	9	KN-C 2776/4	160	KN-C 2471/2	32
KN-E 2035/2	48	KN-E 2034/2	40	KN-C 2474/2	32
KN-C 1129	157	KN-C 2260/2	143	KN-C 2475/2	32
KN-C 1128	18	KN-C 2245/2	89	KN-C 2478/2	32
KN-C 1122/3	56	KN-C 2314	37	KN-C 2470/2	18
KN-C 2780	54	KN-C 2313/3	6	KN-C 2482/2	32
KN-C 2776/3	223	KN-C 1136	95	KN-C 2483/2	31

KN-C 2776/6	99	KN-C 2161/2	46	KN-C 2486/2	31
KN-C 2467/3	18	KN-C 2446/2	44	KN-C 2487/2	32
KN-C 2466/2	34	KN-C 2489/2	43	KN-C 2490/2	20
KN-C 2469/2	30	KN-C 2490/3	20	KN-C 2447/3	32

Všetky pozemky sa nachádzajú v k.ú. Nová Dubnica a sú zapísané na LV 1000, vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica.

## B) ukladá

1) Zabezpečiť v termíne do 30.10.2011 geometrické plány súborov Miklovky 8, Miklovky 9, Miklovky 14, Miklovky 15 a Miklovky 16, kde budú z pozemkov uvedených v tab. 2 odčlenené pozemky, ktoré užívajú vlastníci rodinných domov a ktoré budú ponúknuté na odpredaj v rámci vyporiadania vlastníckych vzťahov podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona o majetku obcí.

tab. č. 2

<i>parc. č.</i>	<i>výmera m2</i>	<i>parc. č.</i>	<i>výmera m2</i>	<i>parc. č.</i>	<i>výmera m2</i>
<b>KN-C 524/6</b>	<b>1 631</b>	<b>KN-C 524/64</b>	<b>618</b>	<b>KN-C 509/2</b>	<b>1 333</b>
<b>KN-C 2878/1</b>	<b>344</b>	<b>KN-C 2713/2</b>	<b>700</b>	<b>KN-C 2701</b>	<b>1 288</b>
<b>KN-C 2703/1</b>	<b>337</b>	<b>KN-C 2825</b>	<b>405</b>	<b>KN-C 2615</b>	<b>7 731</b>
<b>KN-C 512/2</b>	<b>34</b>				

Z: prednostka MsÚ, odd. majetkové

T: 30. 10. 2011

2) Predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva najneskoršie do 30.11.2011 materiál, týkajúci sa odčlenenia predmetných pozemkov s návrhom na majetkovoprávne vyporiadanie.

Z: prednostka MsÚ

T: v texte

## 21. Nájom bytu č. 94 na adrese ul. Trenčianska súp. č. 78, vchod 16 v Novej Dubnici

### Uznesenie č. 95

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### A) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 94 nachádzajúceho sa na adrese ul. Trenčianska, súp. č. 78, vchod č. 16 v Novej Dubnici, ktorý je vo vlastníctve 1/1 mesta Nová Dubnica, LV 2299, k.ú. Nová Dubnica, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu Radkovi Markovičovi a Renáte Markovičovej, v Novej Dubnici, ako nájom podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa.

Zdôvodnenie nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ :

1. Viacročné užívanie predmetného bytu rodinou, ktorá požiadala o nájom - v byte býva od roku 2004.
2. V súčasnosti táto rodina nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov.
3. Do bytu, ktorý užívajú, už vynaložili určité finančné prostriedky.

## **22. Odpredaj nebytového priestoru č. 8-2/2 v obytnom dome súp. č. 30 naul. Pribinove sady v Novej Dubnici**

### **Uznesenie č. 96**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) s c h v a ľ u j e**

- 1) odpredaj nebytového priestoru č. 2/2, nachádzajúceho sa v obytnom dome súp. č. 30 na ul. Pribinove sady o veľkosti 65/3750-itín, vlastníctvo 1/1 mesta Nová Dubnica a ktorý je vedený Správou katastra v Ilave na LV 2770 pre k.ú. Nová Dubnica
- 2) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 80/2 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1100 m<sup>2</sup> a ktorý je vedený Správou katastra v Ilave LV 2771 pre k.ú. Nová Dubnica o veľkosti 65/3750 –itín, ktorý je vo vlastníctve 1/1 mesta Nová Dubnica

odpredaj oboch nehnuteľností podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov - spoločnosti Confidence Invest, s.r.o., Trenčianska ul. 770/8, 018 51 Nová Dubnica, IČO 46139915, a to za celkovú odkupnú cenu 3 500 € ( 3 000 € nebytový priestor a 500 € príslušná časť pozemku pod obytným domom ).

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

## **23. Poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarňch prehliadok**

### **Uznesenie č. 97**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

#### **A) p o v e r u j e**

Rudolfa Žáka,  
požiarného technika a preventivára mesta Nová Dubnica na vykonanie preventívnych protipožiarňch kontrol v objektoch na území mesta Nová Dubnica

## **24. Zmena uznesení mestského zastupiteľstva č. 49 až 55 zo dňa 28. 06. 2011 v Novej Dubnici**

### **Uznesenie č. 98**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

nasledovnú zmenu uznesení č. 49 až 55 zo dňa 28.06.2010 :  
v uvedených uzneseniach sa dopĺňa veta  
„ Z celkovej kúpnej ceny za odpredávanú nehnuteľnosť je cena pozemku vo výške  
415,45 €.“

**25. Zriadenie vecného bremena – vodovodná prípojka**

**Uznesenie č. 99**

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) s c h v a ľ u j e**

v súlade s článkom 13 a Článkom 14 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na vybudovanie vodovodnej prípojky (dĺžka prípojky cca 85 m) na parc. KN-C č. 443/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 948 m<sup>2</sup>, k.ú. Nová Dubnica, vlastník Mesto Nová Dubnica, LV 1000 v prospech Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, ul. Hviezdoslavova súp. č. 85, Nová Dubnica.  
Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

**Ing. Peter Marušinec**  
primátor