

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Nová Dubnica zo dňa 30. mája 2011

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo

1. Kontrolu plnenia úloh z rokovaní MsZ
2. Menovanie riaditeľa Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica
3. Vyhlásenie nastúpenia náhradníka za poslanca MsZ v Novej Dubnici
4. Prebytočnosť majetku .. pozemky v lokalite Do lúčok (Priemyselná zóna Nová Dubnica / Hliny)
5. Hospodárske výsledky Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica za rok 2010
6. Záverečný účet Mesta Nová Dubnica za rok 2010 a návrh na finančné usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2010
7. Návrh na rozdelenie dotácií na rok 2011
8. Reštrukturalizáciu termínovaného úveru Dexia Komunál Klasik č. 27/012/2004 poskytnutého na základe Úverovej zmluvy zo dňa 03. 05. 2004
9. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2011
10. Návrh VZN č. .../2011 – O povodňových plánoch záchranných prác
11. Dodatok č. 1 Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov mestskej rady, členov komisií Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici, Výboru mestskej časti Kolačín, členov ZPOZ-u v Novej Dubnici a členov Redakčnej rady Novodubnických zvestí
12. Návrh VZN č. /2011 – O doplnení a zmene VZN č. 4/2007 – O pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nová Dubnica
13. Návrh VZN č. .../2011 o doplnení a zmene VZN č. 2/2009 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica v znení VZN č. 8/2010
14. Prenájom (znovu pridelenie) bytu na adrese Sady CaM 18/7-69
15. Schválenie spôsobu odpredaja bytu č. 30 v budove súp. č. 838 formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie Súťažných podmienok na obchodnú verejnú súťaž
16. Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica
17. Pasportizáciu ciest, cestných objektov a chodníkov (informatívna správa)
18. Odpredaj pozemku na ul. Okružnej .. manželka Brúsilová
19. Zámer odkúpiť pozemky pri cintoríne v Novej Dubnici (parkovisko a urnový háj) z dôvodu verejného záujmu
20. Návrh na využiteľnosť (prenájom alebo odpredaj) nebytových priestorov ... bývalá sobášna sieň
21. Návrh na prebytočnosť majetku a stanovenie s jeho naložením ... dotlačacia stanica na ul. SNP, súp. č. 832 v areáli Termonovy, a.s.,
22. Návrh na prebytočnosť majetku a stanovenie s jeho naložením ... pozemky v Záhradkárskej osade č. 4
23. Prebytočnosť majetku ...pozemky v časti IBV Miklovky
24. Prebytočnosť majetku ... mobilný stanový prístrešok UNICO
25. Zriadenie vecného bremena ... V. Bližnák
26. Spôsob využitia nebytového priestoru – obchod v budove Kultúrneho domu v Kolačine

27. Zámenu pozemkov (Mesto Nová Dubnica a manželka Majzloví)
28. Zámenu pozemkov na ul. Okružnej (Mesto Nová Dubnica a V. Bližňák)
29. Vyradenie majetku z evidencie – nehnuteľné veci budovy a stavby a hnutel'ne veci nad 5000 € / kus
30. Odpredaj 1-izbového bytu č. 4 a 1-izbového bytu č. 8 v bytovom dome súp. č. 32, vchod č. 29 na ul. Pribinove sady v Novej Dubnici podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí
31. Odpredaj pozemkov ... pod garážami za Vetrolamom (p. Klobučník Ľuboš, Janiš František, Kováčik Vladimír, Klobučník Jaroslav, Sahaj Jozef)
32. Odpredaj 4 pozemkov spolu o výmere 6 m2 na vybudovanie balkónov v obytnej budove súp. č. 76 na ul. Sad Dukl. hrdinov, ktoré sú odčlenené z pozemku parc. KN-C č. 1190 geometrickým plánom 83/2010... zmena uznesenia
33. Uznanie dlhu a Dohoda o úhrade dlhu(splátkový kalendár s Konštantínom Hanusom a Martinou Hanusovou)
34. Zmenu uznesenia č. 36 zo dňa 18. 04. 2011

1. Kontrola plnenia úloh z rokovaní MsZ

Uznesenie č. 40

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia úloh z rokovaní MsZ

2. Menovanie riaditeľa Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica

Uznesenie č. 41

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) m e n u j e

do funkcie riaditeľa Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica Ing., Mgr. Margitu Urbanovú s dňom nástupu do zamestnania od 01. 06. 2011

3. Vyhlásenie nastúpenia náhradníka za poslanca MsZ v Novej Dubnici

Uznesenie č. 42

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

Zánik poslaneckého mandátu Ing., Mgr. Margity Urbanovej podľa § 25 ods. 2 písm. h) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

B) v y h l a s u j e

podľa § 51 ods. 1 a 2 zákona SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov nastúpenie PhDr. Rastislava Mádra za poslanca Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici

C) k o n š t a t u j e, ž e

PhDr. Rastislav Mádr zložil zákonom predpísaný sľub poslanca v súlade s § 26 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a bolo mu odovzdané osvedčenie o zvolení za poslanca.

4. Prebytočnosť majetku ... pozemky v lokalite Do lúžok (Priemyselná zóna Nová Dubnica / hlíny

Uznesenie č. 43

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

investičný zámer spoločnosti Gleistein Slovakia, s.r.o., M.R.Štefánika 19, 91160 Trenčín, ktorý spočíva vo vybudovaní výrobnéj haly so zamestnaním cca 120 zamestnancov v Priemyselnej zóne Nová Dubnica / Hliny,

B) s c h v a ľ u j e

- 1) pozemok parc. KN-C č. 442/1 orná pôda o výmere 71 412 m², k.ú. Nová Dubnica, obec Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na liste vlastníctva 1000, vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, ako prebytočný majetok mesta,
- 2) spôsob naloženia s týmto majetkom : odpredaj na vybudovanie Priemyselnej zóny Nová Dubnica / Hliny,
- 3) opciu na kúpu časti pozemku parc. KN-C č. 442/1 o výmere 28 000 m² pre spoločnosť Gleistein Slovakia, s.r.o., M.R.Štefánika 19, 91160 Trenčín, a to do 31.07.2011 za cenu v súlade so Zásadami odpredaja nehnuteľností (pozemkov) v majetku mesta Nová Dubnica. Opciu na kúpu schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa – s odôvodnením : podpora rozvoja regiónu a vytvorenie nových pracovných miest.

C) u k l a d á

zabezpečiť na Slovenskom pozemkovom fonde zmenu druhu pozemku parc. KN-C č. 442/1 z ornej pôdy na ostatnú plochu, príp. zastavanú plochu a nádvorie z dôvodu vybudovania Priemyselnej zóny Nová Dubnica / Hliny ... v termíne do 31.07.2011

Z: prednostka MsÚ, oddelenie majetkové

T: 31. 07. 2011

5. Hospodárske výsledky Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica za rok 2010

Uznesenie č. 44

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Hospodársky výsledok Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica za rok 2010 v sume 3 148,04 €

6. Záverečný účet Mesta Nová Dubnica za rok 2010 a návrh na finančné usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2010

Uznesenie č. 45

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Záverečný účet Mesta Nová Dubnica za rok 2010 a návrh na finančné usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2010

1, Záverečný účet za rok 2010

v EUR

V príjmovej časti	5 475 391,80
vo výdavkovej časti	6 770 749,47
nevyčerpané účelovo určené prostriedky	44 521,86
	-
schodok rozpočtového hospodárenia	1 339 879,53
usporiadanie schodku rozpočtového hospodárenia prebytkovými finančnými operáciami	1 530 921,89
nerozdelené finančné prostriedky	235 564,22
nerozdelené finančné prostriedky očistené o nevyčerpané účelovo určené prostriedky	191 033,06

2, Finančné usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2010 do fondov

v EUR

prevod do fondu obnovy a rozvoja mesta /FOaRM/	191 033,06
prevod do fondu rozvoja školstva /FRŠ/	0,00
nevyčerpané účelovo určené prostriedky	44 521,86
finančné prostriedky obecných školských zariadení, ktoré sú ich vlastnými príjmami a nie sú predmetom prerozdelenia do fondov	9,30

7. Návrh na rozdelenie dotácií na rok 2011

Uznesenie č. 46

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Rozdelenie dotácií na rok 2011 v zmysle predloženého návrhu . Schválená výška finančných prostriedkov vyčlenených v bežnom rozpočte mesta na dotácie je 32 805 €.

8. Reštrukturalizácia termínovaného úveru Dexia Komunál Klasik č. 27/012/2004 poskytnutého na základe Úverovej zmluvy zo dňa 03. 05. 2004

Uznesenie č. 47

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Refinancovanie termínovaného úveru Dexia Komunál Klasik č. 27/012/200 poskytnutého na základe Úverovej zmluvy zo dňa 03.05.2004.

9. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2011

Uznesenie č. 48

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

1. Zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2011 v zmysle predloženého návrhu:
 - zvýšenie finančných prostriedkov v celkovom objeme v príjmovej aj výdavkovej časti o 729 476,- EUR
 - rozpočet je po zmene vyrovnaný v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 6 864 162,- EUR
2. Čerpanie fondu obnovy a rozvoja mesta (FOaRM) vo výške 191 033,06 EUR

10. Návrh VZN č. .../2011 – O povodňových plánoch záchranných prác

Uznesenie č. 49

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 3/2011 o povodňových plánoch záchranných prác

- 11. Dodatok č. 1 Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov
mestskej rady, členov komisií Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici, Výboru
mestskej časti Kolačín, členov ZPOZ-u v Novej Dubnici a členov Redakčnej rady
Novodubnických zvestí**

Uznesenie č. 50

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva, členov
mestskej rady členov komisií Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici, Výboru
mestskej časti Kolačín, členov ZPOZ-u v Novej Dubnici a členov Redakčnej rady
Novodubnických zvestí

- 12. Návrh VZN č. /2011 – O doplnení a zmene VZN č. 4/2007 – O pravidlách času
predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Nová Dubnica**

Uznesenie č. 51

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

VZN č. 4/2011 o doplnení a zmene VZN č. 4/2007 – O pravidlách času predaja v obchode
a času prevádzky služieb na území mesta Nová Dubnica

- 13. VZN č. .../2011 o doplnení a zmene VZN č. 2/2009 o rozsahu poskytovania sociálnych
služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová
Dubnica v znení VZN č. 8/2010**

Uznesenie č. 52

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) schvaľuje

VZN č. 5/2011 o doplnení a zmene VZN č. 2/2009 o rozsahu poskytovania sociálnych
služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica v znení VZN č.
8/2010 s účinnosťou od 01. 07. 2011.

14. Prenájom (znovu pridelenie) bytu na adrese Sady CaM 18/7-69

Uznesenie č. 53

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zámer prenajať nehnuteľnosť : 1-izbový byt č. 69 v obytnom dome súp. č. 18, vchod 7 na ul. Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa) a to p. Martine Karvašovej, Nová Dubnica.

Zdôvodnenie prenájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ :

- dlhodobé užívanie predmetného bytu p. Karvašovou a jej rodinou.
- jej veľmi zlá sociálna situácia
- v súčasnosti p. Karvašová nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov a mesto nemá k dispozícii náhradné ubytovanie, hrozilo by „bývanie na ulici“

15. Schválenie spôsobu odpredaja bytu č. 30 v budove súp. č. 838 formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie Súťažných podmienok na obchodnú verejnú súťaž

Uznesenie č. 54

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

1. spôsob odpredaja bytu č. 30, na 1. poschodí bytového domu súp. č. 838, vchod 18, ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici *formou obchodnej verejnej súťaže*,
2. súťažné podmienky na obchodnú verejnú súťaž: „Predaj nehnuteľnosti : 2 - izbová bytová jednotka ... byt č. 30, nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 838, vchod 18, ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici“

16. Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica

Uznesenie č. 55

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica

17. Pasportizácia ciest, cestných objektov a chodníkov (informatívna správa)

Uznesenie č. 56

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) b e r i e n a v e d o m i e

pasportizáciu ciest, cestných objektov a chodníkov (informatívna správa)

B) u k l a d á

Predložiť do 31. 12. 2011 harmonogram prác súvisiacich s vypracovaním materiálu :

- Pasportizácia dopravného značenia v meste Nová Dubnica
- Pasportizácia miestnych komunikácií v meste Nová Dubnica

Z: prednostka MsÚ

T: v texte

18. Odpredaj pozemku na ul. Okružnej ... manželia Brúsiloví

Uznesenie č. 57

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

- 1) odpredaj pozemku parc. č. KN-C č. 2864/12 zastavané plochy a nádvoria výmere 629 m², ktorý je odčlenený geometrickým plánom GP č. 45403066-049/2010 vypracovaný Ing. Miroslavom Burzalom, úradne overený Správou katastra Ilava dňa 08.07.2010 pod č. j. 325/2010 z parcely KN-C č. 2864/1 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 780 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica,
- 2) odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2870/9 ostatné plochy o výmere 68 m², ktorý je odčlenený geometrickým plánom GP č. 52/2010 vypracovaný Ing. Igorom Ďuríkom, úradne overený Správou katastra Ilava dňa 02.06.2010 pod č.j. 259/2010 z pozemku parc. KN-C č. 2870/1 ostatné plochy o celkovej výmere 615 m², vlastník 1/1 mesto Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica,

Oba pozemky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Mariána Brúsila, rod. Brúsil a Zdenky Brúsilovej, rod. Klenová, Nová Dubnica za cenu 10 € / m², čo pri výmere 697 m² (629 m² + 68 m²) predstavuje sumu 6 970,00 € (slovom: šesťtisícdeväťstosedemdesiat eur).

Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

19. Zámer odkúpiť pozemky pri cintoríne v Novej Dubnici (parkovisko a urnový háj) z dôvodu verejného záujmu

Uznesenie č. 58

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zámer odkúpiť pozemky, ktoré sú v súkromnom vlastníctve v časti Mestského cintorína v Novej Dubnici a na ktorých :

- je postavené parkovisko pred cintorínom,
- je zriadené pohrebisko (urnový háj)

do vlastníctva mesta Nová Dubnica z dôvodu verejného záujmu.

B) u k l a d á

rokovat' so všetkými vlastníkmi predmetných pozemkov so zámerom odkúpenia týchto pozemkov do vlastníctva mesta Nová Dubnica a na najbližšom rokovaní Mestského zastupiteľstva informovať poslancov o výsledkoch rokovania.

Z: prednostka MsÚ

T: v texte

20. Návrh na využiteľnosť (prenájom alebo odpredaj) nebytových priestorov ... bývalá sobášna sieň

Uznesenie č. 59

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zámer mesta Nová Dubnica prenajať časť nebytového priestoru č. 3-17 o výmere 151 m², vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, vedený Správou katastra v Ilave na LV 2772 pre k.ú. Nová Dubnica a nachádzajúci sa na 1. poschodí na adrese ul. Pribinove sady súp. č. 29, 018 51 Nová Dubnica ... časť o výmere 126,06 m², a to za podmienok vyhlásených v zámere :

- min. nájmu : 35 € / m² / rok,
- doba nájmu : doba neurčitá,
- nájom podľa zákona č. 116/1990 Zb.,
- zachovania nástenných malieb nachádzajúcich sa v tomto nebytovom priestore,
- stavebné úpravy len so súhlasom prenajímateľa mesta Nová Dubnica.

21. Návrh na prebytočnosť majetku a stanovenie s jeho naložením ... dotlačacia stanica na ul. SNP, súp. č. 832 v areáli Termonovy, a.s.,

Uznesenie č. 60

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

- 1) budovu dotlačácej stanice inv. č. 142021100000005 v zostatkovej hodnote 0,00 €, nachádzajúcu sa na adrese ul. SNP súp. č. 832 v Novej Dubnici, a vedenú Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica ako prebytočný majetok mesta,
- 2) spôsob naloženia s týmto majetkom : odpredaj za cenu podľa znaleckého posudku.

22. Návrh na prebytočnosť majetku a stanovenie spôsobu s jeho naložením ... pozemkov Záhradkovej osade č. 4

Uznesenie č. 61

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

1. pozemok parc. KN-C č. 542/2 ostatné plochy o celkovej výmere 11 422 m², pozemok vo vlastníctve 1/1 mesta Nová Dubnica vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, ako prebytočný majetok mesta,
2. Odpredaj pozemkov, ktoré vznikli delením z pozemku parc. KN-C č. 542/2 o výmere 11 422 m² podľa GP č. 20/2011 zo dňa 29.03.2011 geodetom Ing. Igorom Ďuríkom a ktorý bol úradne overený Správou katastra v Ilave dňa 06.04.2011 pod č. j. 125/2011, podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov súčasným nájomníkom týchto pozemkov (žiadateľom o odkúpenie) v Záhradkovej osade č. 4 (SZZ Základná organizácia č. 4, reg. č. 23-37, Nová Dubnica), a to za cenu podľa Zásad prevodu nehnuteľností (pozemkov) vo vlastníctve mesta Nová Dubnica.

B) u k l a d á

predložiť na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva materiálu, ktorý sa týka odpredaja časti pozemku parc. KN-C č. 542/2 jednotlivým nájomníkom – záhradkárom v Záhradkovej osade č. 4.

Z: prednostka MsÚ

T: v texte

23. Prebytočnosť majetku ... pozemky v časti Miklovky

Uznesenie č. 62

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

pozemky vo vlastníctve mesta Nová Dubnica podľa tab. 1 vedené Správou katastra nehnuteľností na LV 1000 pre k. ú. Nová Dubnica ako prebytočný majetok mesta

tab. 1

<i>parc. č.</i>	<i>výmera m²</i>	<i>parc. č.</i>	<i>výmera m²</i>	<i>parc. č.</i>	<i>výmera m²</i>
KN-C č. 2795	61	KN-C č. 524/4	229	KN-E č. 2347/2	16
KN-C č. 2792/1	59	KN-C č. 2220/2	30	KN-C č. 2619/7	40
KN-C č. 2791/1	70	KN-C č. 2219/2	65	KN-C č. 2716/2	15
KN-C č. 2788/1	73	KN-C č. 2216/2	82	KN-C č. 2716/3	16
KN-C č. 2787	135	KN-C č. 2215/2	78	KN-C č. 2716/4	15
KN-C č. 2784	99	KN-E č. 2690/1	189	KN-C č. 2716/5	16
KN-C č. 2783	108	KN-E č. 2688/2	11	KN-C č. 2716/6	16
KN-C č. 2806/1	29	KN-E č. 2711/2	14	KN-C č. 2716/7	16
KN-C č. 2684/1	4 234	KN-E č. 2718	5	KN-C č. 2716/8	15
KN-C č. 2701	1 288	KN-E č. 2715/2	32	KN-C č. 2716/9	15
KN-C č. 2702	1 317	KN-E č. 2714/2	57	KN-C č. 2716/10	22
KN-C č. 2786	406	KN-E č. 2713/2	98	KN-C č. 2716/11	39
KN-C č. 2244/2	269	KN-E č. 2712/503	4	KN-C č. 2716/12	63
KN-C č. 2242	156	KN-E č. 2640	201	KN-C č. 2716/13	94
KN-C č. 2241	246	KN-E č. 6059/501	172	KN-C č. 2716/14	106
KN-C č. 2716/15	97	KN-C č. 2663/3	35	KN-C č. 2716/48	12
KN-C č. 2716/16	86	KN-C č. 2716/23	25	KN-C č. 2716/49	14
KN-C č. 2716/17	60	KN-C č. 2716/31	28	KN-C č. 2716/50	14
KN-C č. 2716/18	19	KN-C č. 2716/34	28		

2) spôsob naloženia s pozemkami uvedenými v tab. 1 : odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

24. Prebytočnosť majetku ...mobilný stanový prístrešok UNICO

Uznesenie č. 63

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) n e s c h v a ľ u j e

- 1) mobilný stanový prístrešok UNICO, inv, č. 1070225000000019, v obstarávacej cene 6 051,19 € a zostatkovej cene 0,00 € ako prebytočný majetok mesta,
- 2) odpredaj mobilného stanového prístrešku UNICO, inv, č. 1070225000000019, v obstarávacej cene 6 051,19 € a zostatkovej cene 0,00 € firme DuTaF CENTRUM, spol. s r.o., Pod hájom 4031/196, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO 00652067, a to za cenu 100 €.

25. Zriadenie vecného bremena ... V. Bližnák

Uznesenie č. 64

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 13 a Článkom 14 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na vybudovanie vodovodnej prípojky (dĺžka prípojky cca 10 m) na pozemku parc. KN-C č. 200 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 508 m² a na pozemku parc. KN-C č. 2425 ostatné plochy o výmere 1 916 m², oba pozemky vo vlastníctve 1/1 mesta Nová Dubnica a zapísané Správou katastra v Ilave na liste vlastníctva 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, a to v prospech Vladimíra Bližnáka – AUTOSÚČIASTKY, Omšenie za jednorazový poplatok 20,00 € / bežný meter inžinierskych sietí.
Poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí oprávnený z vecného bremena.

26. Spôsob využitia nebytového priestoru – obchod v Kultúrnom dome v Kolačine

Uznesenie č. 65

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zámer mesta Nová Dubnica prenajať voľné nebytové priestory, ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy súp. č 191 - Kultúrny dom na ul. Novej v Novej Dubnici, mestská časť Kolačín, a to za podmienok :

- cena nájmu : min. 25 € / m² / rok
- doba nájmu : doba neurčitá
- účel nájmu : obchodné priestory
- nájom podľa zákona č. 116/1990 Zb.

27. Zámenu pozemkov (Mesto Nová Dubnica a manželia Majzloví)

Uznesenie č. 66

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov :

pozemok parc. KN-C č. 509/252 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² a pozemok parc. KN-C č. 509/253 zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m², pozemky odčlenené na základe geometrického plánu č. 44/2010 zo dňa 10.05.2010 vypracovaného Ing. Igorom Ďuríkom, úradne overeným Správou katastra v Ilave dňa 21.05.2010 pod č.j. 243/2010 z pozemku parc. KN-C č. 509/156 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 842 m² vo vlastníctve mesta Nová Dubnica a vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica

za pozemok parc. KN-C č. 509/263 ostatné plochy o výmere 10 m², ktorý je odčlenený na základe geometrického plánu č. 45403066-049/2010 zo dňa 14.06.2010 vypracovaného Ing. Slávkou Burzalovou, úradne overeným Správou katastra v Ilave dňa 08.07.2010 pod č. j. 325/2010 z pozemku parc. KN-C č. 509/155 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 599 m² v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Jozefa Majzla a PhDr. Heleny Majzlovej, rod. Sikorová a vedený Správou katastra Ilava na LV 1681 pre k.ú. Nová Dubnica.

Podmienkou zámeny je, že manželia Majzloví vzhľadom na rozdielnu výmeru pozemku doplatia mestu Nová Dubnica sumu 1 660 € a uhradia poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

28. Zámena pozemkov na ul. Okružnej (Mesto Nová Dubnica a V. Bližnák)

Uznesenie č. 67

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zámenu pozemkov :

časť pozemku parc. KN-C č. 298/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m², označenú v geometrickom pláne GP č. 33/2011 ako časť č. 3, ktorý je vo vlastníctve 1/1 Vladimíra Bližnáka, bytom Omšenie súp. č. 674, 914 43 Omšenie, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 3475 pre k.ú. Nová Dubnica,

za časť pozemku parc. KN-C č. 274 zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m², označenú v geometrickom pláne GP č. 33/2011 ako časť č. 1 a 2, ktorý je vo vlastníctve 1/1 Mesta Nová Dubnica, pozemok vedený Správou katastra v Ilave na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica,

Vzhľadom na rovnakú výmeru pozemkov a ich rovnakú hodnotu je výmena bezodplatná. Poplatok za vklad do katastra nehnuteľností 66 € uhrádzajú obe zmluvné strany rovnakým dielom po 33 €.

29. Vyradenie majetku z evidencie – nehnuteľné veci budovy a stavby a hnutel'né veci nad 5000 € / kus

Uznesenie č. 68

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

vyradenie z evidencie majetku mesta hnutel'né a nehnuteľné veci, uvedené v tabuľke tohto uznesenia :

Názov majetku	Inv. číslo	Zostatková cena €
Verejné sociálne zariadenie	12	0,00
Fontána	2140	0,00
Pódium na Mierovom námestí	2115	194,56
Konštrukcia pódia a prestrešenie na Mierovom nám.	2198	35 164,79
Budova MS Sady CaM	1200	0,00
Dom športovcov s príslušenstvom	1172	0,00
Elektrická prípojka pre šport. Areál	2197	6 093,24
Verejná studňa	24	0,00
Studňa PZ	25	0,00
Most Markova Kolačín	26	0,00
Kopírovací stroj TOSHIBA 3511	5267	0,00
Furgon A 21.1 (Avia)		
Projektová dokumentácia – nadstavba Domova dôchodcov	0086	0,00

30. Odpredaj 1-izbového bytu č. 4 a 1-izbového bytu č. 8 v bytovom dome súp. č. 32, vchod 29 na ul. Pribinove sady v Novej Dubnici podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona o majetku obcí

Uznesenie č. 69

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

1. odpredaj nasledovných nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Soni Štefulovej, rod. Štefulová Nová Dubnica :

- a) 1-izbová bytová jednotka na prízemí v bytovom dome súp. č. 32, vchod 29, na ul. Pribinove sady v Novej Dubnici, byt označený v projektovej dokumentácii ako byt č. 8. Bytová jednotka má výmeru 36,25 m² a pozostáva z miestností : predsieň (3 m²), izba (15,05 m²), kuchyňa (9 m²) a kúpeľňa (2,6 m²) s príslušenstvom, chodba (6,6 m²) - za cenu vo výške 13 584,55 € (slovom trinásťtisícpäťstoosemdesiatštyri eur a 55 centov) ... prislúchajúci podiel na dome 3625/297500-ítín,
- b) prislúchajúci podiel 3625/297500-ítín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 32
- c) prislúchajúci podiel 3625/297500-ítín z pozemku parc. KN-C č. 1, vedený na LV 2940, k. ú. Nová Dubnica pod stavbou bytového domu súp. č. 32 - za cenu vo výške 415,45 € (slovom štyristopäťnásť eur 45 centov).

Spolu kupujúci uhradí čiastku 14 000 € (slovom štrnásťtisíc eur). Kupujúci tiež uhradí poplatok súvisiaci s vkladom do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € (slovom šesťdesiatšesť eur).

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ :

V súčasnej dobe býva p. Soňa Štefulová spolu s rodičmi v jednej domácnosti v 2-izbovom byte. K rodičom bola nútená sa prisťahovať z dôvodu, že si inak nevedela vyriešiť svoju zložitú životnú situáciu a s tým súvisiacu otázku bývania. Rodičia bývali roky sami a svoj životný štýl, vrátane bývania, mali prispôbený ich zvyklostiam a najmä ich zdravotnému stavu. Odstáňovaním od rodičov chce riešiť postupné zhoršovanie ich zdravotného stavu.

2. odpredaj nasledovných nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Ing. Alene Macháčovej, rod. Valčíková Dubnica nad Váhom.:

- a) 1-izbová bytová jednotka na prízemí v bytovom dome súp. č. 32, vchod 29, na ul. Pribinove sady v Novej Dubnici, byt označený v projektovej dokumentácii ako byt č. 4. Bytová jednotka má výmeru 36,25 m² a pozostáva z miestností : predsieň (3 m²), izba (5,05 m²), kuchyňa (9 m²) a kúpeľňa (2,6 m²) s príslušenstvom, chodba (6,6 m²) - za cenu vo výške 13 584,55 € (slovom trinásťtisícpäťstoosemdesiatštyri eur a 55 centov) ... prislúchajúci podiel na dome 3625/297500-ítín,
- b) prislúchajúci podiel 3625/297500-ítín na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 32
- c) prislúchajúci podiel 3625/297500-ítín z pozemku parc. KN-C č. 1, vedený na LV 2940, k. ú. Nová Dubnica pod stavbou bytového domu súp. č. 32 - za cenu vo výške 415,45 € (slovom štyristopäťnásť eur 45 centov).

Spolu kupujúci uhradí čiastku 14 000 € (slovom štrnásťtisíc eur). Kupujúci tiež uhradí poplatok súvisiaci s vkladom do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € (slovom šesťdesiatšesť eur).

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e/ :

V súčasnej dobe býva p. Macháčová spolu so svojimi 2 synmi, nevestou a vnučkou v jednej spoločnej domácnosti v Dubnici nad Váhom. So synmi býva ešte preto, lebo si doteraz nevedela inak vyriešiť svoju životnú situáciu a s tým súvisiacu otázku bývania. Nakoľko v byte bývajú vlastne tri rodiny, chce umožniť hlavne synovi s nevestou sa plnohodnotne starať o výchovu ich dcéry. Je vdova, svoje bývanie chce riešiť presťahovaním - odkúpením bytu č. 4 v obytnom dome súp. č. 32.

31. Odpredaj pozemkov ... pod garážami za Vetrolamom (pp. Klobučník Ľuboš, Janiš

Uznesenie č. 70

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaje pozemkov :

- 1) pozemok parc. KN-C č. 1914/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, vedený Správou katastra Ilava na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do výlučného vlastníctva kupujúcemu: Ľuboš Klobučník, rod. Klobučník Ladce za cenu 10 € za 1 m², čo pri výmere 21 m² predstavuje kúpnu cenu 210,00 € (slovom dvestodesať eur),
- 2) pozemok parc. KN-C č. 1914/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, vedený Správou katastra Ilava na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Ing. František Janiš, rod. Janiš a Katarína Janišová, rod. Suchánková, Nová Dubnica za cenu 10 € za 1 m², čo pri výmere 19 m² predstavuje kúpnu cenu 190,00 € (slovom stodeväťdesiat eur),
- 3) pozemok parc. KN-C č. 1914/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, vedený Správou katastra Ilava na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Ing. Jozef Sahaj, rod. Saha a Jarmila Sahajová rod. Vrbacká Dubnica nad Váhom za cenu 10 € za 1 m², čo pri výmere 23 m² predstavuje kúpnu cenu 230,00 € (slovom dvestotridsať eur),
- 4) pozemok parc. KN-C č. 1914/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m², vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, vedený Správou katastra Ilava na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Vladimír Kováčik, rod. Kováčik a Emília Kováčiková, rod. Urbanová, Nová Dubnica za cenu 10 € za 1 m², čo pri výmere 25 m² predstavuje kúpnu cenu 250,00 € (slovom dvestopäťdesiat eur),
- 5) pozemok parc. KN-C č. 191411 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m², vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, vedený Správou katastra Ilava na LV 1000 pre k.ú. Nová Dubnica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Ing. Jaroslav Klobučník, rod. Klobučník a Mária Klobučniková, rod. Garážiová, Nová Dubnica cenu 10 € za 1 m², čo pri výmere 23 m² predstavuje kúpnu cenu za cenu 230,00 € (slovom dvestotridsať eur).

Poplatok za vklad do katastra nehnuteľností 66 € uhradia kupujúci rovným dielom, každý vo výške 13,20 €.

- 32. Odpredaj 4 pozemkov spolu o výmere 6 m² na vybudovanie balkónov v obytnej budove súp. č. 76 na ul. Sad Duklianskych hrdinov, ktoré sú odčlenené z pozemku parc. KN-C č. 1190 geometrickým plánom č. 83/2010 ... zmena uznesenia**

Uznesenie č. 71

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 39, bod B/ ods. 2 zo dňa 18.04.2011 :
mení sa adresa trvalého pobytu Jozefa Šatku, rod. Šatka a manželky Viery Šatkovej, rod.
Fáberová .

33. Uznanie dlhu a Dohoda o úhrade dlhu s Konštantínom a Martinou Hanusovými

Uznesenie č. 72

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s Článkom 12, ods. 18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Nová Dubnica
povolenie dlžníkovi Hanusovi Konštantínovi a Hanusovej Martine zaplatiť pohľadávku mesta
Nová Dubnica v súvislosti s ich užívaním bytu, ktorý je vo vlastníctve mesta Nová Dubnica,
podľa splátkového kalendára v lehote 2 rokov. Ak dlžník nedodrží dohodnuté splátky, dlh sa
stáva okamžite splatný a bude postúpený na dražbu.

34. Zmena uznesenia č. 36 zo dňa 18.04.2011“.

Uznesenie č. 73

Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

A) s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 36 ods. B/ zo dňa 18.04.2011 :
mení sa termín zaevidovania nehnuteľnosti pozemku parc. KN-C č. 2715/11 zastavané plochy
a nádvoria o výmere 443 m² do majetku mesta po prevode nehnuteľnosti z termínu :
30.04.2011 na termín : ihneď po zavkladovaní vlastníckych práv Správou katastra v Ilave.

Ing. Peter Marušinec
primátor