

## U Z N E S E N I A

### zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici dňa 24. augusta 2015

#### Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici na svojom zasadnutí prerokovalo

1. Kontrolu uznesení prijatých na zasadnutiach MsZ
2. Správu z kontroly vykonanej hlavnou kontrolórkou
3. Správu o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. polrok 2015
4. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2015
5. Návrh na zmenu rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica na rok 2015
6. Prehľad pohľadávok k 30. 06. 2015
7. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2015 o doplnení VZN Mesta Nová Dubnica č. 9/2014 o miestnych daniach na území Mesta Nová Dubnica
8. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2015 o zrušení VZN č. 12/2014 Mesta Nová Dubnica o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území Mesta Nová Dubnica
9. Návrh na schválenie investičného úveru na financovanie projektu: „Výstavba multifunkčného ihriska v Novej Dubnici – miestna časť Kolačín“
10. Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica
11. Odpredaj 3 – izbového bytu v 42 b.j. na ul. P. Jilemnického 838/17 – 14
12. Zriadenie záložného práva k bytu v 42 b.j. na ul. P. Jilemnického 838/17 – 14 v prospech Prima banky Slovensko, a.s.
13. Zriadenie vecného bremena – právo prechodu k bytovým domom v obytnej zóne Dlhé diely v prospech spoločnosti KRAPS, s.r.o. Ilava
14. Návrh na vyradenie časti stavby súp. č. 24 zo zoznamu: „Strategický majetok mesta“
15. Odpredaj časti stavby súp. č. 24 na parc. KN-C č. 423/2 a príslušných pozemkov
16. Zriadenie vecného bremena – práva vstupu, prechodu a prejazdu po prístupovej komunikácii na parc. KN-C č. 423/2 v prospech Branislava Dudu
17. Schválenie zmeny súťažných podmienok pre opakovanú obchodnú súťaž „Predaj nehnuteľnosti : byt č. 2 na prízemí bytového domu súp. č. 838, vchod 17, ul. P. Jilemnického v Novej Dubnici“
18. Informatívnu správu o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. Nová Dubnica za rok 2014
19. Správu o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2014
20. Výročnú správu o hospodárení a činnosti poskytovateľa sociálnej služby za rok 2014
21. Správu o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2014
22. Správu o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2014
23. Návrh na schválenie odmeny hlavnej kontrolórke

#### 1. Kontrola uznesení prijatých na zasadnutiach MsZ

#### U z n e s e n i e č. 75

#### Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o kontrole uznesení

**2. Správa z kontroly vykonanej hlavnou kontrolórkou**

**U z n e s e n i e č. 76**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu z kontroly vykonanej hlavnou kontrolórkou

**3. Správa o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – VI. mesiac 2015**

**U z n e s e n i e č. 77**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o hospodárení s rozpočtom Mesta Nová Dubnica za I. – VI. mesiac 2015

**4. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2015**

**U z n e s e n i e č. 78**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) s c h v a ľ u j e**

Zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica a programov na rok 2015 v zmysle predloženého materiálu, rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. a) – d) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- zvýšenie finančných prostriedkov v celkovom objeme v príjmovej aj výdavkovej časti o 510 110 €
- rozpočet je po zmene vyrovnaný v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 8 894 667 €

**5. Návrh na zmenu rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica na rok 2015**

**U z n e s e n i e č. 79**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) s c h v a ľ u j e**

Zmenu rozpočtu Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica na rok 2015 podľa predloženého návrhu

**6. Prehľad pohľadávok k 30. 06. 2015**

**U z n e s e n i e č. 80**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Prehľad pohľadávok k 30. 06. 2015

**7. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2015 o doplnení VZN Mesta Nová Dubnica č. 9/2014 o miestnych daniach na území Mesta Nová Dubnica**

**U z n e s e n i e č. 81**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nová Dubnica č. 5/2015 o doplnení VZN Mesta Nová Dubnica č. 9/2014 o miestnych daniach na území Mesta Nová Dubnica

**8. Návrh VZN Mesta Nová Dubnica č. .../2015 o zrušení VZN č. 12/2014 Mesta Nová Dubnica o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území Mesta Nová Dubnica**

**U z n e s e n i e č. 82**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nová Dubnica č. 6/2015 o zrušení VZN č. 12/2014 Mesta Nová Dubnica o vykonávaní dezinfekcie a regulácie živočíšnych škodcov na území Mesta Nová Dubnica

**9. Návrh na schválenie investičného úveru na financovanie projektu: „Výstavba multifunkčného ihriska v Novej Dubnici, m.č. Kolačín“**

**U z n e s e n i e č. 83**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu na schválenie investičného úveru na financovanie projektu: „Výstavba multifunkčného ihriska v Novej Dubnici – miestna časť Kolačín“.

## **B) s c h v a ľ u j e**

Investičný úver na financovanie projektu: „Výstavba multifunkčného ihriska v Novej Dubnici – m.č. Kolačín“ na celkovú výšku 32 000,- € s dátumom splatnosti 60 mesiacov od podpisu zmluvy, s úrokovou sadzbou vo výške 3 mesačného EURIBORU + 0,80 % p. a. ( výsledná úroková sadzba 0,776 % ), vrátane ďalších podmienok uvedených v predloženej indikatívnej ponuke financovania zo dňa 13.08.2015 Všeobecnou úverovou bankou, a.s.

## **10. Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica**

### **U z n e s e n i e č. 84**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

### **A) s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine Bytového podniku, m.p.o. Nová Dubnica

## **11. Odpredaj 3 – izbového bytu v 42 b.j. na ul. P. Jilemnického 838/17 – 14**

### **U z n e s e n i e č. 85**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

### **A) s c h v a ľ u j e**

nasledovný majetok Mesta Nová Dubnica ako prebytočný majetok:

- a) 3-izbovú bytovú jednotku na 3. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom č. 17, označenú v projektovej dokumentácii ako byt č. 14, bytová jednotka má výmeru 77,00 m<sup>2</sup> a pozostáva z miestností: kuchyňa (5,56 m<sup>2</sup>), izba (20,53 m<sup>2</sup>) + balkón (3,13 m<sup>2</sup>), izba (12,46 m<sup>2</sup>), izba (14,80 m<sup>2</sup>), chodba (5,33 m<sup>2</sup>), WC (1,71 m<sup>2</sup>), kúpeľňa (7,54 m<sup>2</sup>), špajza (3,25 m<sup>2</sup>), zádverie (4,82 m<sup>2</sup>), pivnica (1,00 m<sup>2</sup>),
  - b) prislúchajúci podiel 77/2834-itín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
  - c) prislúchajúci podiel 77/2834-itín na pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m<sup>2</sup>, vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica (podiel pozemku pod stavbou bytového domu súp. č. 838 predstavuje 16,33 m<sup>2</sup>).
- Pôdorys bytu tvorí Prílohu č. 1 tohto uznesenia.

### **B) s c h v a ľ u j e**

odpredaj bytovej jednotky uvedenej v bode A) tohto návrhu uznesenia ako odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prípad hodný osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa):

- viacročné užívanie predmetného bytu nájomcom – Máriou Paprancovou, ktorá požiadala o jeho odkúpenie,
- do bytu, ktorý má v nájme, už vynaložila určité finančné prostriedky,
- v súčasnosti tento nájomca nemá možnosti iného bývania z finančných dôvodov,
- zámer odpredať jednotlivé byty v bytovom dome súp. č. 838 súčasným nájomcom bol schválený Uznesením MsZ č. 28 zo dňa 18.04.2011.

### **C) s c h v a ľ u j e**

odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Márii Paprancovej, rod. Bitterová, bytom 018 51 Nová Dubnica, SR, bytovej jednotky uvedenej v bode A) tohto návrhu uznesenia:

- za dohodnutú kúpnu cenu:

- a) 3 – izbová bytová jednotka uvedená v bode A) písm. a) tohto návrhu uznesenia + prislúchajúci podiel 77/2834-itín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838 uvedený v bode A) písm. b) tohto návrhu uznesenia vo výške 36 575,00 € (slovom tridsaťšesťtisícpäťstosedemdesiatpäť eur 0 centov),
- b) prislúchajúci podiel pozemku pod bytovou jednotkou (77/2834-itín), uvedený v bode A) písm. c) tohto návrhu uznesenia vo výške 326,60 € (tristodvadsaťšesť eur 60 centov).

Spolu kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu 36 901,60 € (slovom tridsaťšesťtisícdeväťstojeden eur 60 centov).

Kupujúci tiež uhradí správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 €.

## **12. Zriadenie záložného práva k bytu v 42 b.j. na ul. P. Jilemnického 838/17 – 14 v prospech Prima banky Slovensko, a.s.**

### **U z n e s e n i e č. 86**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

### **A) s c h v a ľ u j e**

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica zriadenie záložného práva v prospech Prima banky Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31 575 951 k nasledovným nehnuteľnostiam:

- a) 3-izbovej bytovej jednotke na 3. poschodí v bytovom dome súp. č. 838 na ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici so samostatným vchodom č. 17, označenej v projektovej dokumentácii ako byt č. 14, bytová jednotka má výmeru 77,00 m<sup>2</sup> a pozostáva z miestností: kuchyňa (5,56 m<sup>2</sup>), izba (20,53 m<sup>2</sup>) + balkón (3,13 m<sup>2</sup>), izba (12,46 m<sup>2</sup>), izba (14,80 m<sup>2</sup>), chodba (5,33 m<sup>2</sup>), WC (1,71 m<sup>2</sup>), kúpeľňa (7,54 m<sup>2</sup>), špajza (3,25 m<sup>2</sup>), zádverie (4,82 m<sup>2</sup>), pivnica (1,00 m<sup>2</sup>),
- b) prislúchajúcemu podielu 77/2834-itín na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu súp. č. 838,
- c) prislúchajúcemu podielu 77/2834-itín na pozemku parc. KN-C č. 360/5 o výmere 601 m<sup>2</sup>, vedený na LV 3385, k. ú. Nová Dubnica (podiel pozemku pod stavbou bytového domu súp. č. 838 predstavuje 16,33 m<sup>2</sup>).

### **13. Zriadenie vecného bremena – právo prechodu k bytovým domom v obytnej zóne Dlhé diely v prospech spoločnosti KRAPS, .s.r.o. Ilava**

#### **U z n e s e n i e č. 87**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

###### **A) s c h v a ľ u j e**

v súlade s Článkom 14 a Článkom 15 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica zriadenie odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na právo prechodu k bytovým domom v k.ú. Nová Dubnica na parc. KN-C č. 410/227 a parc. KN-C č. 410/228 v obytnej zóne Dlhé diely cez nasledovné pozemky:

- parc. č. KN-C č. 410/239 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 9 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C č. 410/241 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C č. 410/242 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 9 m<sup>2</sup>,
- parc. č. KN-C č. 410/244 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 7 m<sup>2</sup>,

ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 410/64 – ostatné plochy o výmere 3 519 m<sup>2</sup>, vedeným Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 44566727-043/2015 vyhotoveného spoločnosťou MAP GEO s.r.o., Legionárska 79, 911 01 Trenčín, IČO: 44 566 727, geodetom Ing. Miroslavom Burzalom dňa 13.08.2015, v prospech spoločnosti KRAPS s.r.o., Kukučínova 475/4, 019 01 Ilava, IČO: 43 862 489 za jednorazový poplatok 5,00 €/m<sup>2</sup> časti pozemku dotknutých zriadením vecného bremena podľa tohto návrhu uznesenia.

### **14. Návrh na vyradenie časti stavby súp. č. 24 zo zoznamu: „Strategický majetok mesta“**

#### **U z n e s e n i e č. 88**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

###### **A) s c h v a ľ u j e**

vypustiť zo zoznamu „Strategický majetok mesta“ v časti II. Stavby v bode 18 – Komplex Amfiteáter – letné kino nasledovný text:

- a) odrážky v stĺpci „Názov majetku“ :
- stavba bez súp. čísla ( WC, šatne )
  - premietacia plocha

b) v stĺpci „Poznámka“ slová : bývalá soc. budova, premietacie plátno

### **15. Odpredaj časti stavby súp. č. 24 na parc. KN-C č. 423/2 a príľahlých pozemkov**

#### **U z n e s e n i e č. 89**

##### **Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

## A) s c h v a ľ u j e

nasledovný majetok Mesta Nová Dubnica ako prebytočný majetok:

### 1. nehnuteľnosť – stavbu:

- a) časť stavby súp. č. 24 - prízemná budova bez súpisného čísla vrátane betónovej terasy - pódia take, ako je vyznačená v prílohe č. 2 tohto návrhu uznesenia, nachádzajúca sa na pozemku parc. KN-C č. 423/2 - zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 284 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemkov parc. KN-C č. 423 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 051 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č. 422/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 554 m<sup>2</sup>, pozemky zapísané Okresným úradom ILAVA, Katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 46596399 -36/2015, vyhotoveného geodetom Ing. Norbertom Molnárom, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 46596399 dňa 15.07.2015, úradne overeným Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom dňa 24.07.2015, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto návrhu uznesenia.

Stavba súp. č. 24 – amfiteáter je vedená Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica,

### 2. nehnuteľnosti – pozemky:

- a) pozemok parc. KN-C č. 423/2 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 284 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemkov parc. KN-C č. 423 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 051 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č. 422/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 554 m<sup>2</sup>, pozemky zapísané Okresným úradom ILAVA, Katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,
- b) pozemok parc. KN-C č. 422/10 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 427 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemkov parc. KN-C č. 423 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2 051 m<sup>2</sup>, parc. KN-C č. 422/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 554 m<sup>2</sup>, parc. KN-C č. 421 – ostatné plochy o výmere 10 773 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č. 413/9 – ostatné plochy o výmere 5 868 m<sup>2</sup>, pozemky zapísané Okresným úradom ILAVA, Katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,
- c) pozemok parc. KN-C č. 422/8 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 483 m<sup>2</sup>,
- d) pozemok parc. KN-C č. 422/9 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 107 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 422/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 554 m<sup>2</sup>, pozemok zapísaný Okresným úradom ILAVA, Katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,

pozemky písm. a) až d) vznikli na základe geometrického plánu č. 46596399-36/2015, vyhotoveného geodetom Ing. Norbertom Molnárom, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 46596399 dňa 15.07.2015, úradne overeným Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom dňa 24.07.2015, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto návrhu uznesenia.

## B) s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností uvedených v bode A) tohto návrhu uznesenia ako odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťatinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa):

1. Dlhoročné užívanie časti stavby súp. č. 24 a príľahlých pozemkov žiadateľom na základe Nájomnej zmluvy č. 47/1997 zo dňa 29.09.1997 v znení dodatkov, ďalej Nájomnej zmluvy č. 350/2012 zo dňa 01.10.2012 až dodnes.
2. Nájomca zrealizoval v roku 1999 kompletnú rekonštrukciu predmetu nájmu (budovy a terasy) na základe Nájomnej zmluvy č. 47/1997 v znení dodatkov, čím došlo k zhodnoteniu majetku vo vlastníctve mesta.
3. Na časti stavby súp. č. 24 je v súčasnosti nevyhnutná rozsiahla oprava – rekonštrukcia strechy a ďalších častí budovy z dôvodu jej dlhoročného užívania od r. 1997, ktorú žiadateľ v prípade schválenia odpredaja plánuje zrealizovať.

### **C) s c h v a ľ u j e**

odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Branislavovi Dudovi, rod. Duda, bytom , 018 51 Nová Dubnica, SR, nehnuteľností uvedených v bode A) tohto návrhu uznesenia za nasledovných podmienok:

1. u nehnuteľnosti uvedenej v bode A) 1 tohto návrhu uznesenia (u časti stavby súp. č. 24, ktorú tvorí prízemná budova bez súpisného čísla vrátane betónovej terasy - pódia)  
- za dohodnutú kúpnu cenu 60 960,00 € (slovom šesťdesiatšesťstošesťdesiat eur 0 centov).
2. u nehnuteľností uvedených v bode A/ 2 tohto návrhu uznesenia (pozemok pod budovou a príľahlé pozemky )  
- za dohodnutú kúpnu cenu 40,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri celkovej výmere všetkých pozemkov, ktoré sú predmetom kúpy 1 301 m<sup>2</sup> predstavuje celkom 52 040,00 € (slovom päťdesiatdvatisícštyridsať eur 0 centov).

Celková kúpna cena za celý predmet kúpy, tak ako je uvedený v bode A tohto návrhu uznesenia ( stavba + pozemky ) predstavuje sumu 113 000,00 € (slovom jednotottrinásťtisíc eur 0 centov).

Kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu za celý predmet kúpy do 10 dní odo dňa podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Kupujúci uhradí správny poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku uhradí predávajúci.

Kupujúci uhradí 50 % a predávajúci 50 % nákladov spojených s vypracovaním geometrického plánu.

### **16. Zriadenie vecného bremena – práva vstupu, prechodu a prejazdu po prístupovej komunikácii na parc. KN-C č. 423/2 v prospech Branislava Dudu**

#### **U z n e s e n i e č. 90**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

#### **A) s c h v a ľ u j e**

- a) v súlade s Článkom 14 a Článkom 15 ods. 1 písm k) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica zriadenie bezodplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na právo vstupu, prechodu a prejazdu k budove bez súpisného čísla – časti stavby súp. č. 24, (stavba súp. č. 24 – amfiteáter je vedená Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom na LV č.



1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica), nachádzajúcej sa na pozemku parc. 423/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 284 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 423 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 051 m<sup>2</sup>, pozemok zapísaný Okresným úradom ILAVA, Katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 46596399-36/2015, vyhotoveného geodetom Ing. Norbertom Molnárom, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 46596399 dňa 15.07.2015, úradne overeným Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom dňa 24.07.2015, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia,

cez pozemok, ktorý slúži ako prístupová cesta k areálu amfiteátra – stavba súp. č. 24 vo výlučnom vlastníctve Mesta Nová Dubnica :

- parc. č. KN-C č. 422/12 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 203 m<sup>2</sup>, pozemok vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 422/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3 554 m<sup>2</sup>, pozemok zapísaný Okresným úradom ILAVA, Katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica, na základe geometrického plánu č. 46596399-36/2015, vyhotoveného geodetom Ing. Norbertom Molnárom, SNP 72/14, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 46596399 dňa 15.07.2015, úradne overeným Okresným úradom Ilava, Katastrálnym odborom dňa 24.07.2015, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto návrhu uznesenia, v prospech Branislava Duda, rod. Duda, bytom 018 51 Nová Dubnica, SR.

b) vecné bremeno podľa písm. a) tohto návrhu uznesenia sa zriaďuje za podmienok:

1. Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného umožniť oprávnenému vstupovať na pozemok uvedený v písm. a) tohto návrhu uznesenia, ktorý slúži ako prístupová cesta k budove bez súpisného čísla, ktorá je časťou stavby súp. č. 24, pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky a podobne.
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť právo oprávneného z vecného bremena a umožniť využívanie vecného bremena aj osobám, ktoré z vôle oprávneného z vecného bremena a s jeho súhlasom užívajú pozemok oprávneného z vecného bremena (zákazníci zariadenia v uvedenej budove, ktoré oprávnený z vecného bremena prevádzkuje, ďalej obchodní partneri a iné osoby s ktorými prichádza oprávnený z vecného bremena do kontaktu v rámci prevádzkovania uvedeného zariadenia ).
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena do 10 dní od podpisu Zmluvy o zriadení vecného bremena oboma zmluvnými stranami.

**17. Schválenie zmeny súťažných podmienok pre opakovanú obchodnú súťaž „Predaj nehnuteľnosti : byt č. 2 na prízemí bytového domu súp. č. 838, vchod 17, ul. P. Jilemnického v Novej Dubnici“**

### **Uznesenie č. 91**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) s c h v a ľ u j e**

zmenu súťažných podmienok pre obchodnú verejnú súťaž:

„Predaj nehnuteľnosti : byt č. 2, na prízemí bytového domu súp. č. 838, vchod 17, ul. Petra Jilemnického v Novej Dubnici“. Prílohou tohto návrhu uznesenia sú súťažné podmienky so zapracovanou zmenou

**18. Informatívna správa o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. Nová Dubnica za rok 2014**

**Uznesenie č. 92**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) berie na vedomie**

Informatívnu správu o hospodárení spoločnosti Nová Dubnica Invest, s.r.o. za rok 2014

**19. Správa o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2014**

**Uznesenie č. 93**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) berie na vedomie**

Správu o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. 2014

**20. Výročná správa o hospodárení a činnosti poskytovateľa sociálnej služby za rok 2014**

**Uznesenie č. 94**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) berie na vedomie**

Výročnú správu o hospodárení a činnosti poskytovateľa sociálnej služby za rok 2014

**21. Správa o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2014**

**Uznesenie č. 95**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) berie na vedomie**

Správu o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti TERMONOVA, a.s. za rok 2014

**22. Správa o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2014**

**U z n e s e n i e č. 96**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) b e r i e n a v e d o m i e**

Správu o činnosti Mestskej polície v Novej Dubnici za rok 2014

**23. Návrh na schválenie odmeny hlavnej kontrolórke**

**U z n e s e n i e č. 97**

**Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici**

**A) s c h v a ľ u j e**

Odmenu Ing. Marte Gašajovej , hlavnej kontrolórke Mesta Nová Dubnica vo výške 1 000 €.

**Ing. Peter Marušinec**