

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia MsZ v Novej Dubnici konaného dňa 25. 6. 2012**  
**v zasadačke Kultúrnej besedy**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Peter Marušinec. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku, vedúcich oddelení MsÚ, zástupcu náčelníka MsP, zástupcov spoločnosti Termonova - Ing. Smrekovského a Ing. Šušánika, riaditeľku zariadenia pre seniorov, riaditeľa BP, m.p.o. a všetkých prítomných. Ospravedlnil neprítomnosť poslancov Mgr. Zemka, Ing. Kusého a PaedDr. Kačíkovú, ktorá príde neskôr. Ing. Marušinec konštatoval, že vzhľadom na počet prítomných poslancov (12 z 15) je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Lendel a PhDr. Mádr. MsZ súhlasilo s programom v zmysle predloženého návrhu. Bolo priekročené k prerokovaniu jednotlivých bodov.

**1. Kontrola plnenia úloh z rokovaní MsZ**

**Predkladala:** hlavná kontrolórka

Predložila plnenie úloh zo zasadnutí MsZ dňa 23.04. 2012 uložené Uznesením č. 30 - úloha nie je zročná k dnešnému rokovaniu MsZ; Uznesením č. 39 v bode 1) – úloha je splnená a v bode 2) – úloha nie je zročná k dnešnému rokovaniu MsZ; Uznesením č. 41 – úloha nie je zročná k dnešnému rokovaniu MsZ; zo dňa 16.05. 2012 uložené Uznesením č. 50 – úloha je v plnení; Uznesením č. 52 – úloha trvalá. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici zobralo na vedomie správu o kontrole úloh prijatých na zasadnutiach MsZ.

**2. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012**

**Predkladala:** hlavná kontrolórka

Podľa § 18 f) úlohy hlavného kontrolóra odsek 1 bod b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení hlavný kontrolór predkladá mestskému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred rokovaním mestského zastupiteľstva zverejnený spôsobom v meste obvyklým. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012 obsahuje kontroly z oblasti rozpočtu, účtovníctva a finančného riadenia mesta a organizácií zriadených mestom. Ďalšie úlohy plánu činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2012, teda kontrola plnenia uznesení MsR a MsZ, kontrola vybavovania sťažností a petícií, sú uložené hlavnému kontrolórovi mesta zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a uzneseniami MsZ. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2012.

### **3. Informácia o vykonaných kontrolách**

**Predkladala:** hlavná kontrolórka

Zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. je stanovené v § 18 f) bod e) predkladať správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí. Od 05.03. 2012 do 06.06. 2012 v súlade s plánom kontrolnej činnosti HK bola vykonaná kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, zúčtovanie a spôsob použitia poskytnutých finančných prostriedkov formou dotácií za rok 2010 a 2011. Vykonanou kontrolou bol zistený nesúlad so zák. č. 502/2001 v platnom znení § 9 odst. 1), zák. č. 583/2004 § 7 ods. 4) v platnom znení, VZN č. 3/2006 a VZN č. 3/2010. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici zobralo na vedomie informáciu o vykonaných kontrolách.

### **4. Správa o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti Termonova, a.s.**

**Predkladal:** zástupca spoločnosti

Ing. Smrekovský oboznámil poslancov MsZ so správou o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti Termonova, a.s. Spoločnosť pracovala v rovnakom zložení ako v roku 2010, taktiež v rovnakom zložení pracovalo predstavenstvo a dozorná rada. V minulom roku ako novinku spoločnosť uviedla do prevádzky turbínu, kde okrem tepelnej energie sa vyrába aj elektrická energia. Ku dňu 31. 12. 2011 mala spoločnosť uzatvorených 19 pracovných zmlúv. Celkové výnosy v roku 2011 boli vo výške 4 488 312 € a v porovnaní s rokom 2010 boli vyššie. Spoločnosť dosiahla v roku 2011 výsledok hospodárenia po zdanení daňou z príjmov právnických osôb – účtovný zisk vo výške 347 495 € a vytvorila základ dane v sume 101 031 €. Hlavným predmetom v roku 2011 bola výroba, rozvod a predaj tepla a teplej úžitkovej vody, výroba elektriny a predaj elektriny. V správe je uvedené množstvo zmluvne dohodnutých a skutočne predaných kWh tepelnej energie, cena tepelnej energie určená rozhodnutím URSO na regulačné obdobie roka 2011, množstvo skutočne vyrobených a predaných MWh elektrickej energie a cena elektrickej energie určená rozhodnutím URSO na regulačné obdobie roka 2011. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Bc. Marušinec sa spýtal, či umiestnenie turbíny sa odzrkadlí na cene tepla. Občania majú obavu, že sa zvýši cena za dodávku tepla.

Ing. Smrekovský odpovedal, že má to práve opačný dopad na cenu tepla. Predložil porovnanie cien tepla v rokoch 2010, 2011 a 2012. Variabilná zložka ceny za rok 2010 bola 0,0383 a v roku 2011 klesla na 0,0377 za kWh a je to vďaka tomu, že Termonova, a.s. si sama vyrába elektrickú energiu a spotrebováva ju na kotolni.

p. Babuková sa zaujímala, ak by sa IBV Miklovky napojili na tepelný zdroj, či by to bolo pre obyvateľov IBV Miklovky výhodnejšie, ako keď majú každý svoje kúrenie.

Ing. Smrekovský odpovedal, že výmenníkové stanice, ktoré sú umiestnené v bytových domoch sú investíciou Termonovy, a.s. Toto chce Termonova, a.s. ponúknuť aj individuálnej bytovej výstavbe /budúcim majiteľom rodinných domov v lokalite Dlhé Diely/, že zakúpi výmenníkovú stanicu, čiže investícia do kotlov sa majiteľom rodinných domov odbúra. Doplnil, že väčšinou sa porovnáva samotné palivo s celkovou cenou tepla, ale porovnanie sú skreslené, pretože v samotnom palive nie sú započítané revízie a údržba zariadení, naopak v cene tepla to započítane je. Pokiaľ Termonova, a.s. zainvestuje do výmenníkovej stanice, určite to bude pre odberateľov výhodnejšie.

JUDr. Holba poznamenal, že Termonova, a.s. v nedávnej minulosti prišla o limit odpredaja emisií, ktorý jej nebol priznaný po prechode na 100% obnoviteľné zdroje paliva (drevoštiepka). Spýtal sa, ako dopadlo právne riešenie tohto sporu.

Ing. Smrekovský odpovedal, že je to stále v konaní. Minulý rok bola podaná žiadosť o mimosúdne vyrovnanie na Ministerstvo životného prostredia. Snahou Termonovy, a. s. je mimosúdne sa dohodnúť.

PhDr. Mádr sa spýtal, ako často sa meria hlučnosť, pretože majitelia záhradiek sa sťažujú na hluk.

Ing. Smrekovský odpovedal, že hlučnosť sa merala pri kolaudácii a úroveň hluku je tam pod maximom hygienicky prípustným. Termonova, a.s. sa informovala u odborníkov na hlučnosť a je snaha tento problém vyriešiť, ale protihluková stena v tomto prípade nepomôže. Nebráni sa tomu, aby hlučnosť bola opätovne premeraná.

MsZ v Novej Dubnici zobralo na vedomie správu o hospodárení a podnikateľskej činnosti spoločnosti Termonova, a. s. za rok 2011.

## **5. Správa o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2011**

**Predkladal:** riaditeľ spoločnosti

Hlavnou náplňou činnosti spoločnosti je oblasť nakladania s odpadmi, jeho zvoz, zimná a letná údržba cestných komunikácií a chodníkov ako odhŕňanie snehu, zametanie a drobné opravy ciest a chodníkov, najmä opravy výtlkov po zimnom období, drobné stavebné práce, oprava a údržba verejného osvetlenia a mestského rozhlasu, demolačné a zemné práce.

Zimná a letná údržba cestných komunikácií a chodníkov je vo veľkej miere závislá od počasia. Vzhľadom na privalové dažde v poslednom období sa v priebehu roku 2011 vykonalo čistenie a oprava dažďových vpustov na území mesta. Robila sa rekonštrukcia parkovísk, vybudovali sa nové stojiská pod kontajnery, vykonali sa stavebné úpravy pre bytové domy ako napr. rekonštrukcia vstupu do vchodu domu a schodísk. Okrem vykonávania služieb, údržby a opráv pre mesto Nová Dubnica poskytujú služby v oblasti vývozu komunálneho odpadu pre obce.

Ďalej dodal, že Tekosu neustále ročne klesajú tržby. Je to zapríčinené z časti aj z toho dôvodu, že mesto dáva menej finančných prostriedkov do údržby. Taktiež veľké spoločnosti, pre ktoré Tekos vykonával rôzne práce, v rámci šetrenia tieto výdavky obmedzili /Považský cukor v Trenčianskej Teplej a Vetropack Nemšová/. Nosnou časťou Tekosu je nakladanie s odpadmi, ale tiež sa snaží robiť aj iné činnosti, ktoré mu vylepšujú hospodársku činnosť /stavebná činnosť a starostlivosť o komunikácie/. Tieto služby vykonávajú aj pre obec Trenčianska Teplá. Pokles tržieb sa kompenzuje tým, že neustále klesá počet zamestnancov, a potom dochádza k problémom pri zimnej údržbe. Obci Trenčianska Teplá plánuje zimnú údržbu ponechať a ak nedôjde k dohode s mestom Nová Dubnica, tak mesto bude musieť vyhlásiť výberové konanie na zimnú údržbu, pretože Tekos ju nebude schopný vykonávať. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MUDr. Augustínová sa spýtala, či by sa to nedalo riešiť tak, že na zimnú údržbu by sa zobrali pracovníci na dohodu.

Ing. Medera zareagoval, že zimná údržba je ťažká práca a ľudia nemajú záujem túto prácu vykonávať. Ing. Marušinec doplnil, že pripravovaná legislatíva by mala dohodu o pracovnej činnosti zrušiť. Dodal, že túto prácu musia vykonávať odborne spôsobilé osoby.

Ing. Medera doplnil, že technické služby na Novej Dubnici, čo sa týka zariadení, sú v ďalekom okolí najlepšie vybavené.

Ing. Marušinec uviedol, že určite dôjde k dohode so spoločnosťou Tekos, pretože je v záujme mesta, aby bola zimná údržba zabezpečená.

JUDr. Holba poukázal na potrebu zachovať štruktúru verejnoprospešných činností vrátane zimnej údržby v rézii Tekos Nová Dubnica, s. r. o. Tekos bol založený práve pre zabezpečovanie takýchto činností v prospech mesta a bolo by zle, keby dochádzalo k ich ďalšiemu rušeniu. Aj napriek zložitej ekonomickej situácii verí, že v týchto otázkach dôjde vždy k dohode medzi mestom a spoločnosťou Tekos.

Ing. Lendel dodal, že zimná údržba musí byť v meste za každú cenu zabezpečená.

p. Babuková poukázala na vysokú trávu v okolí mestského úradu. Ing. Medera zareagoval, že je to spôsobené nedostatkom finančných prostriedkov.

Bc. Pažítko upozornil, že považuje za nevhodné udržiavať cesty štrkovým posypom, ktorý je hrubozrnný a neplní svoj účel. Odporučil udržiavať cesty výhradne soľou. Poukázal, že cesta SNP je štátna, a prečo nie je cez zimu nasolená, keď všade sú cesty roztopené a na Novej Dubnici je stále sneh.

Ing. Medera zareagoval, že cesta SNP je štátna cesta, ale Tekos má zmluvu so správou ciest a SNP odhrňa ako prvú. V minulosti, keď sa o túto komunikáciu starala správa ciest, tak všetky komunikácie, ktoré odhrňal Tekos boli odhrnuté a SNP odhrnutá nebola. Neposýpa sa len štrkovým posypom, pridáva sa tam aj soľ, ale nie také množstvo ako na cestu prvej triedy.

MsZ v Novej Dubnici zobralo na vedomie správu o hospodárení spoločnosti TEKOS Nová Dubnica, s.r.o. za rok 2011.

## **6. Správa o hospodárení Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica za rok 2011**

### **Predkladala: riaditeľka zariadenia**

Zariadenie pre seniorov Nová Dubnica, Trenčianska 727/45, Nová Dubnica je zariadenie s právnou subjektivitou od 1. 4. 1992. Zariadenie hospodáril s príjmami vo výške 464 403 € a výdavky za rok 2011 predstavovali rovnakú sumu. Riaditeľka zariadenia podrobne rozobrala charakteristiku plnenia rozpočtových príjmov za rok 2011 a charakteristiku čerpania výdavkov za rok 2011. Zariadenie okrem stravovania, bývania a zaopatrenia zabezpečuje klientom rôzne služby: zdravotnú starostlivosť, rehabilitáciu a kultúrnu činnosť. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici zobralo na vedomie správu o hospodárení Zariadenia pre seniorov Nová Dubnica za rok 2011.

## 7. Doplnok č. 3 Štatútu mesta Nová Dubnica

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Prijatím zákona č. 102/2010 Z. z., ktorým sa menil a doplnil zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola vykonaná zmena zákona o obecnom zriadení. Novelou zákona došlo k presnejšiemu vymedzeniu vzťahov medzi primátorom mesta a mestským zastupiteľstvom, k podrobnejšiemu vymedzeniu a organizácii miestneho referenda, k podrobnejšiemu vymedzeniu zasadnutia mestského zastupiteľstva, k zmene funkcie zástupcu primátora, k sprísneniu podmienok odvolania hlavného kontrolóra z jeho funkcie, k spresneniu problematiky spolupráce obcí formou združenia, k zúženiu podmienok zániku mandátu poslanca mestského zastupiteľstva a pod. Vzhľadom k uvedenému bolo potrebné tieto zmeny zakomponovať aj do Štatútu mesta. Nakoľko predkladaný doplnok č. 3 je pomerne obsiahly, odporučila vypracovať úplné znenie Štatútu Mesta Nová Dubnica. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo Doplnok č. 3 Štatútu Mesta Nová Dubnica.

## 8. Návrh zmeny rozpočtu Mesta Nová Dubnica na rok 2012

**Predkladala:** prednostka MsÚ a Ing. Ježíková

Zmena rozpočtu mesta je pripravená formou tabuľkových príloh 1a) a 1b) spolu s dôvodovou správou. Hlavným dôvodom zmeny bežného rozpočtu mesta je zapracovanie zmien, ktoré boli vynútené skutočnosťou. Jedná sa v prvom rade o zmenu použitia rezervného fondu a v druhom rade ide o pokrytie výdavkov na ďalšie vynútené opravy na niektorých objektoch, ktoré vyplynuli z ich zlého technického stavu. Kapitálový rozpočet a finančné operácie si vynútili zmenu z dôvodu pokrytia výdavkov za dopĺňujúce práce pri rekonštrukcii projektu ZUŠ príjmami z čerpaného úveru na tento účel. Súčasťou materiálu sú aj presuny finančných prostriedkov medzi jednotlivými oddielmi, položkami a akciami, ktoré neovplyvnia výšku rozpočtu. Zmena rozpočtu spôsobí aj zmenu v programovom rozpočte zvýšenie v celkovom objeme finančných prostriedkov o 113 800 €. K významnej zmene dôjde v čerpaní finančných prostriedkov z rezervného fondu:

Pozmeňujúci návrh

tab.č.2

<i>Použitie:</i>	<i>pôvodne schválená suma</i>	<i>+ / - úprava</i>	<i>rozpočet po zmene</i>
padajúci plot v areáli MŠ Komenského	6 000,00	1 200,00	7 200,00
prepadnutá cesta v areáli MŠ Komenského	6 000,00	-531,00	5 469,00
oprava podluby na SNP	0,00	1 800,00	1 800,00
oprava krízového bytu	0,00	3 985,00	3 985,00
výmena sedadiel v kine Panorex	1 250,00	0,00	1 250,00
výmena sklenených tabuľí na krytej plavárni	0,00	20 000,00	20 000,00
oprava zatekajúcej strechy v kine Panorex	26 454,00	-26 454,0	0,00
Spolu čerpanie rezervného fondu	39 704,00	0,00	39 704,00

Celkom rozpočet mesta spolu s právnymi subjektmi je vyrovnaný v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 8 869 679 €. Zmena rozpočtu je v celkovom objeme finančných prostriedkov 113 800 €. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Bc. Cucík sa spýtal, o aké opravy v podlubí na SNP sa jedná. Ing. Marušinec odpovedal, že je nutné opraviť poškodené plechy zo spodnej časti podlubia v priestore prejazdu zásobovacích áut. Pri obhliadke podlubí sa uvažuje aj s prípadným zaizolovaním strechy proti zatekaniu.

Ing. Krumpolec doplnil, že včera v tejto časti horelo a hasiči nemali prístup k horiacemu bytu práve pre tieto podlubia.

Ing. Medera dodal, že treba sa zamyslieť, aby bol aspoň jeden vstup do každého dvora sprístupnený pre špeciálnu techniku.

Bc. Cucík apeloval na MsP, aby viac kontrolovala parkovanie áut pri panelákoch, pretože je tam zebra a stoja tam autá /nedostane sa tam sanitka/. Bc. Brezina zareagoval, že cez víkend tam autá môžu stáť.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo zmenu rozpočtu Mesta Nová Dubnica a programov na rok 2012 v zmysle predloženého materiálu a návrh na zmenu čerpania rezervného fondu (RF) vo výške 39 703,87 €.

### **9. VZN č. .../2012 o doplnení a zmene VZN č. 2/2012 – O rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Zariadenie pre seniorov Nová Dubnica požiadalo listom Mesto Nová Dubnica o doplnenie a zmenu VZN č. 2/2012 na úpravu článku č. 22 - Spôsob určenia úhrad za poskytnuté sociálne služby v zariadení pre seniorov, bod 5., a to: „Za dni prerušenia poskytovania starostlivosti v zariadení a za dni poskytovania zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom zariadení klient platí len úhradu za ubytovanie určenú v plnej výške“. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo VZN č. 3/2012 o zmene a doplnení VZN č. 2/2012 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v Meste Nová Dubnica.

### **10. Správa o plnení úloh oddelenia stratégie rozvoja pri príprave projektov pre získanie finančných prostriedkov do rozpočtu mesta z iných zdrojov za I. polrok 2012**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Mesto Nová Dubnica v roku 2012 podalo nasledovné žiadosti o dotácie z dotačných programov jednotlivých ministerstiev SR:

V súlade s dotačným systémom Ministerstva kultúry Slovenskej republiky pre rok 2012 bola mestu schválená dotácia vo výške 1 200 € na projekt Knihy pre všetkých. Taktiež bola podaná žiadosť o registráciu do programu Kultúrne poukazy – poukážkový systém podpory prístupu žiakov a učiteľov ZŠ a SŠ ku kultúrnym hodnotám.

Z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR nebola poskytnutá dotácia mestu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Nová Dubnica“ a na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán zóny Dlhé diely v Novej Dubnici“.

V súlade s Výnosom Ministerstva financií SR o poskytovaní dotácií na individuálne potreby obcí v roku 2012 boli vypracované a podané žiadosti o poskytnutie dotácie na projekty: „Rekonštrukcia, vybudovanie oplotenia a rozšírenie verejného osvetlenia na mestskom cintoríne v Novej Dubnici na ulici Krátka a v mestskej časti Kolačín na ulici Družobná“ a

„Výmena okien na objekte Športová hala – telocvičňa a krytá plaváreň v Novej Dubnici na ulici Janka Kráľa“. Žiadosti sú v schvaľovacom procese.

V rámci Programu celoživotného vzdelávania COMENIUS Partnerstvá Regio 2012 mesto v spolupráci s poľským partnerom Miedźna pripravilo a podalo projekt SPOLU LEPSZIE- peer learning MIEDŹNA & NOWÁ DUBNICA. Na úrovni národných agentúr hodnotenie projektov je ukončené, čaká sa na výsledky párovacej procedúry na úrovni Európskej komisie, ktorá ich sprístupní koncom júna. Ďalej informovala o projektoch spolufinancovaných z fondov EÚ. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

p. Babuková zaregistrovala v správe projekt COMENIUS, o ktorom doposiaľ nepočula.

Mgr. Orišková informovala o nadviazanej spolupráci medzi mestom Nová Dubnica a poľským partnerom Miedźna, v rámci ktorej bol spracovaný projekt. Projekt sa podal do národnej agentúry vo februári, v súčasnosti prebieha hodnotenie Európskej komisie. Cieľ a zámer projektu je popísaný v správe.

MsZ v Novej Dubnici zobralo na vedomie správu o plnení úloh oddelenia stratégie rozvoja pri príprave projektov pre získanie finančných prostriedkov do rozpočtu mesta z iných zdrojov.

**11. Delegovanie troch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Centre voľného času, P. Jilemnického 12/5, Nová Dubnica**  
**Predkladala:** prednostka MsÚ

Dňa 17. 05. 2012 bol na Mestský úrad Nová Dubnica doručený list od riaditeľky Centra voľného času, P. Jilemnického 12/5, Nová Dubnica, v ktorom oznamuje zriaďovateľovi, že dňom 29. 04. 2012 skončilo funkčné obdobie rady školy. Rada školy má 7 členov a skladá sa z: 1 člena z pedagogických zamestnancov, 1 člena z nepedagogických zamestnancov, 2 členov z radov rodičov a 3 členov za zriaďovateľa. Organizáciou a celkovým zabezpečením volieb bude poverený riaditeľ školy. Na základe uvedeného Rada školy pri Centre voľného času, P. Jilemnického 12/5, Nová Dubnica žiada zriaďovateľa – Mesto Nová Dubnica o delegovanie troch zástupcov zriaďovateľa na funkčné obdobie rady školy. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo delegátov do Rady školy pri Centre voľného času, P. Jilemnického 12/5, Nová Dubnica – ako zástupcov zriaďovateľa na funkčné obdobie rady školy: Ing. Jaroslava Kusého, Mgr. Miroslavu Múdrú, Mgr. Annu Waldeckerovú.

**12. Delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej umeleckej škole, SDH 88/9 Nová Dubnica**  
**Predkladala:** prednostka MsÚ

Dňa 17. 05. 2012 bol na Mestský úrad Nová Dubnica doručený list od riaditeľky Základnej umeleckej školy, SDH 88/9, Nová Dubnica, v ktorom oznamuje zriaďovateľovi, že dňom 30. 04. 2012 skončilo funkčné obdobie rady školy. Rada školy má 11 členov a skladá sa z: 2 členov z pedagogických zamestnancov, 1 člena z nepedagogických zamestnancov, 4 členov z radov rodičov a 4 členov za zriaďovateľa. Organizáciou a celkovým zabezpečením volieb bude poverený riaditeľ školy. Na základe uvedeného Rada školy pri Základnej umeleckej škole, SDH 88/9, Nová Dubnica žiada zriaďovateľa – Mesto Nová Dubnica o delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa na funkčné obdobie rady školy. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo delegátov do Rady školy pri Základnej umeleckej škole, SDH 88/9, Nová Dubnica – ako zástupcov zriaďovateľa na funkčné obdobie rady školy: Štefana Sýkoru, Ing. Mariána Šupáka, Bc. Štefana Cucíka, Ľubomíra Galoviča.

### **13. Vysporiadanie rozšírenej distribučnej siete plynu v Priemyselnej zóne a obytnej zóne Dlhé diely po jej dokončení formou nájmu s SPP- distribúcia, a.s., Bratislava**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Mesto Nová Dubnica v rámci projektovej dokumentácie pre Priemyselnú zónu a obytnú zónu Dlhé Diely je povinné podať Žiadosť o vydanie „Technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete“. SPP – distribúcia, a.s., Bratislava vyžaduje v uvedenej žiadosti záväzné vyjadrenie mesta k spôsobu vysporiadania distribučnej siete po jej dokončení za podmienok uvedených v žiadosti. Takéto vyjadrenie je v kompetencii Mestského zastupiteľstva v Novej Dubnici. Plynárenské zariadenie /PZ/ môže prevádzkovať prevádzkovateľ distribučnej siete /PDS / len ako vlastník alebo ako nájomca plynárenského zariadenia. Preto sa musí vysporiadať užívateľský vzťah medzi PDS a investorom, ktorý zabezpečil výstavbu PZ. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo vysporiadanie rozšírenej distribučnej siete plynu v Priemyselnej zóne a obytnej zóne Dlhé Diely po jej dokončení formou nájmu s SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35910739 za podmienok uvedených v Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete.

### **14. Poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarneho prehliadok**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Na základe zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom bol uznesením MsZ v Novej Dubnici č. 4/2004 zo dňa 28. 6. 2004 ustanovený mestským zastupiteľstvom Rudolf Žák preventivárom a technikom požiarnej ochrany mesta Nová Dubnica. Na vykonávanie preventívnych protipožiarneho kontrol v objektoch právnických a fyzických osôb ho oprávňuje poverenie primátora mesta, ktoré mu primátor vydá na základe prijatého uznesenia MsZ. Navrhla MsZ prijať uznesenie, ktorým bude p. Rudolf Žák poverený vykonať preventívne protipožiarne kontroly. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Ing. Hort sa spýtal, či fyzické a právnické osoby si nemajú automaticky robiť svoje preventívne prehliadky.

p. Žák odpovedal, že zo zákona zabezpečuje preventívne prehliadky mesto.

JUDr. Gregušová doplnila, že p. Žák doložil aj zoznam objektov, v ktorých sa preventívne prehliadky uskutočnia. Ide aj o súkromné objekty, ktoré sú na území mesta, a preto podliehajú kontrole. Tie, ktoré nie sú v zozname, tam kontrolu zabezpečuje Okresné riaditeľstvo hasičského zboru Trenčín.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne poverilo Rudolfa Žáka, požiarneho technika a preventivára Mesta Nová Dubnica na vykonanie preventívnych protipožiarneho kontrol v objektoch na území Mesta Nová Dubnica.

### **15. R ô z n e:**



## **a) Odpredaj pozemkov – IBV Miklovky**

**Predkladal:** zástupca primátora

K uzn. B/ ods. 1: Ing. Pavol Bulla, Okružná 532/127, 018 51 Nová Dubnica - ide o pozemok, ktorý už bol schválený v MsZ na odpredaj manželom Ing. Pavol Bulla st. s manželkou – bytom na rovnakej adrese. Odpredaj sa nezrealizoval, nakoľko Ing. Pavol Bulla starší a Ing. Pavol Bulla mladší požiadali o zmenu odpredajcu, a to do výlučného vlastníctva Ing. Pavlovi Bullovi mladšiemu.

K uzn. B/ ods. 2: Ľudovít Koiš s manželkou, Kollárova 699/5, 018 51 Nová Dubnica - ide o štandardný prevod majetku – pozemku pred rodinným domom, pozemok majú oplotený a užívajú ho. S podmienkami odpredajcu 10 €/ m<sup>2</sup> súhlasia.

K uzn. B/ ods. 3: Ing. Ľubomír Masár, ul. Vácka 4107/8, 018 41 Dubnica nad Váhom - ešte v roku 2011 požiadal o odkúpenie pozemku pri svojom rodinnom dome Anton Masár. Mesto mu ponúklo na odpredaj celý pozemok pri dome o výmere 56 m<sup>2</sup>. Nakoľko žiadal o odkúpenie len tej časti, čo má oplotenú, geodet zameral len tú časť, čo má oplotenú a ktorú užíva.

K uzn. B/ ods. 4: Ing. Ondrej Hliničan s manželkou, Pod Dubovcom 99/1, 018 51 Nová Dubnica - požiadal o odkúpenie pozemkov pri ich rodinnom dome. Pôvodne chcel Ing. Ondrej Hliničan časť pozemkov odkúpiť (233 m<sup>2</sup>) a časť zameniť (86 m<sup>2</sup>). Nakoľko MsZ konané dňa 16.05.2012 zámenu nechválilo, požiadal Ing. Hliničan o odkúpenie celých 319 m<sup>2</sup>.

Ing. František Tobola, ul. Okružná 574/132, 018 51 Nová Dubnica – má záujem o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré si prihradil a ktoré užíva. S cenou 5 € za domom a 10 € pred domom súhlasí, no v žiadosti uvádza, že nakoľko je invalidný dôchodca, pozemky by chcel splatiť v splátkovom kalendári nasledovne: na obdobie 5 rokov pri splátkach 300 € polročne. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne zrušilo uznesenie č. 11/A, ods. 8 MsZ Nová Dubnica, ktorým bol schválený odpredaj pozemku parc. KN-C č. 2511/35 zastavané plochy a nádvoría o výmere 24 m<sup>2</sup>, k. ú. Nová Dubnica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Pavla Bullu, rod. Bulla a manželke Elene Bullovej, rod. Fusková, obaja bytom ul. Okružná 532/127, 018 51 Nová Dubnica. MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo odpredaj pozemkov – IBV Miklovky v zmysle predloženého návrhu.

## **b) Odpredaj pozemku – Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina**

**Predkladal:** zástupca primátora

Dňa 13.02.2012 obdržalo Mesto Nová Dubnica žiadosť spoločnosti Elektrotechnické montáže, a.s. Žilina o odkúpenie pozemku na parc. KN-C č. 120 o výmere 15 m<sup>2</sup>, za účelom postavenia novej trafostanice pre skvalitnenie dodávky elektrickej energie v danej lokalite. Spoločnosť Elektrotechnické montáže, a. s., Pri Rajčianke 2926/10, 010 04 Žilina, vykonávajú montážne práce pre spoločnosť Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina a sú splnomocnené na vybudovanie novej trafostanice. Uvedený pozemok sa nachádza tesne vedľa existujúcej trafostanice súp. č. 628, ktorá sa bude búrať a pozemok pod ňou sa uvedie do pôvodného stavu /bude vydané búracie povolenie/. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

Bc. Pažitka uviedol, že v minulosti už bol na MsZ predložený materiál, v ktorom Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. žiadala o prenájom uvedeného pozemku. V zmysle zásad bola stanovená cena 30 €/m<sup>2</sup>, s ktorou nesúhlasili. V zásadách je uvedené, že

mesto môže za minimálnu cenu 25 €/m<sup>2</sup> tento pozemok odpredať. Túto možnosť využili a požiadali o odpredaj. FaMK odporučila odpredať pozemok spoločnosti SSE, a.s. za cenu 50 €/m<sup>2</sup>. Predložil poslanecký návrh, aby kúpna cena za tento pozemok bola vo výške 50 €/m<sup>2</sup>. MsZ v Novej Dubnici 10 hlasmi schválilo poslanecký návrh Bc. Pažitka. Proti návrhu hlasoval Bc. Cucík a Ing. Ondrejčka.

MsZ v Novej Dubnici 11 hlasmi schválilo nasledovný majetok Mesta Nová Dubnica ako prebytočný majetok v zmysle predloženého návrhu. Hlasovania sa zdržal Bc. Pažitka.

MsZ v Novej Dubnici 10 hlasmi schválilo zámer odpredať podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov spoločnosti Stredoslovenská energetika Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zmysle predloženého návrhu. Hlasovania sa zdržal Bc. Pažitka a proti hlasoval Bc. Cucík.

MsZ v Novej Dubnici 10 hlasmi súhlasí s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve so spoločnosťou Stredoslovenská energetika Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zmysle predloženého návrhu. Proti hlasoval Bc. Cucík a Ing. Ondrejčka.

### **c) Odpredaj nebytových priestorov – Božena Straková B.S.SCHOOL**

**Predkladala:** prednostka MsÚ

Božena Straková – B. S. SCHOOL, Okružná 150/39, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 108 77 916 požiadala o odkúpenie nebytového priestoru / NP / č. 3 - 24 o výmere 37 m<sup>2</sup> na 1. poschodí v obytnom dome súp. č. 21, vchod č. 16, Sady Cyrila a Metoda v Novej Dubnici. V súčasnosti má uvedený nebytový priestor v nájme. Cena uvedeného nebytového priestoru podľa Znaleckého posudku č. 40/2012 zo dňa 31.05.2012 vypracovaného znalcom Ing. Martou Galbavou je - cena nebytového priestoru: 10 410,72 €, pozemku: 323,05 €, cena spolu: 10 733,77 €. Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu zápisnice.

MsZ v Novej Dubnici jednomyseľne schválilo odpredaj nebytového priestoru – Božene Strakovej – B. S. SCHOOL v zmysle predloženého návrhu.

## **16. Diskusia**

PhDr. Mádr navrhol nainštalovať kameru na spodnú časť „Čínskeho múru“ smerom ku garážam. Má podozrenie, že v týchto priestoroch sa grupuje mládež, ktorá požíva drogy a alkohol. Dal do pozornosti MsP, že údajne v týchto garážach sa stretávajú motorkári, ktorí jazdia po meste neprimeranou rýchlosťou a hlučnosť motoriek ruší nočný pokoj.

Bc. Brezina uviedol, že MsP vie o tejto skutočnosti, ale osoby sa väčšinou zdržujú vo vnútri garáže a garáže sú v súkromnom vlastníctve. Pokiaľ motorka má platnú technickú kontrolu jej hlučnosť spĺňa požadované parametre, a čo sa týka neprimeranej rýchlosti, tento problém spadá do kompetencie štátnej polície ako aj technický stav motorky.

PhDr. Mádr navrhol umiestniť dopravnú značku „Zákaz vjazdu“ smerom k areálu zdravia - záhradkárská osada č. 6. Ďalej sa spýtal, v akom štádiu sú rokovania ohľadne obchodného reťazca.

Ing. Marušinec odpovedal, že sú na pripomienkovaní finálne verzie zmlúv, do druhej polovice júla by to malo byť uzavreté (ide o objekt súčasnej „Družby“).

p. Babuková sa informovala ohľadne fontán na Mierovom námestí. Primátor odpovedal, že mesto práce reklamovalo, ale dodávateľ nebol schopný začať s opravou, až keď mesto opätovne urgovalo reklamáciu s tým, že ak nezačnú s opravou, bude sa postupovať v súlade so zmluvou a uplatňovať si práva na súde. Potom spoločnosť začala urýchlene konať, tento týždeň začali s opravou fontány.

p. Vetrová poznamenala, že budova kultúrnej besedy je už dva roky skolaudovaná a je to krásne účelové zariadenie. Mrzí ju, že nie je doriešený prístup do tejto budovy pre vozíčkarov a kočíky.

p. Šlesár poukázal na viaceré skutočnosti, ktorými by sa malo vedenie mesta zaoberať:

- označenie schodov z bezpečnostného hľadiska v kultúrnej besede (nie sú označené)
- poškodenú rímsu na kultúrnej besede
- zničené verejné dopravné značenie
- nefunkčnosť mestských hodín a všetky informačné mestské tabule
- poďakoval Mgr. Vankovej za prednášku o sociálnych službách pre členov klubu dôchodcov. Informoval sa na rozšírenie zariadenia pre seniorov. Doteraz je nakreslená projektová dokumentácia na desať miestností po cca dvoch klientoch, ale pri počte starších občanov tohto mesta je to strašne málo.

Primátor uviedol, že sa s pripomienkami p. Šlesára bude zaoberať.

Bc. Pažitka navrhol považovať o umiestnení zrkadla na výjazd z „Účka“.

Ing. Gašajová informovala, že 20. 6. 2012 sa uskutočnilo stretnutie hlavných kontrolórov v Novej Dubnici, na ktorom sa zúčastnilo 35 kontrolórov z celého Slovenska. Mesto dostalo pochvalu za čistotu a zeleň v meste.

## **17. Záver**

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. Silvia Kiačiková  
prednostka MsÚ

Ing. Peter Marušinec  
primátor mesta

I. overovateľ

II. overovateľ

Zapísala: Martina Mikulová