

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/290/2020/Gá  
Č. j.: 1551/2020  
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 3.3.2020

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad"/ v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 24.1.2020 podal

**Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina IČO: 36 442 151**

zastúpená splnomocneným zástupcom:

**ENData, s.r.o. Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo IČO: 46 307303**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### stavebné povolenie

na stavbu

**8392 Nová Dubnica- DOTS 159/ts/853**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 120 v katastrálnom území Nová Dubnica.

**Stavba obsahuje:**

**SO: 01 Demontáž murovanej trafostanice**

**SO: 02 Montáž zemných káblov**

**SO :03 Rekonštrukcia – montáž trafostanice HARAMIA EH1**

**Popis a účel stavby:**

**SO: 01 Demontáž-** zdemontuje sa murovaná trafostanica 159/ts/853 ( s rozmermi 7,0m\*4,7m a výškou 3m) spolu s celou technológiou

**SO: 02 Montáž zemných káblov**

VN káble dĺžka trasy 32m +18m, existujúce VN káble sa v murovanej trafostanici odpoja, následne sa zatiahnu do novej trafostanice a pripoja sa do VN rozvádzača.

NN káble dĺžka trasy kábla je 2x20m, existujúce NN káble sa v murovanej trafostanici odpoja a pred trafostanicou TS 853 odrežú, nadspojujú novými káblami (N)AYY-J a pripoja do NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice

**SO:03 Rekonštrukcia trafostanice 159/ts/853** – predstavuje demontáž existujúcej murovanej trafostanice a montáž novej kioskovej trafostanice HARAMIA EH1 s osadením TR 400kVA

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Tomáš Šimurda, ENData, Poľanová 1578/37,029 01 Námestovo oprávnená odborne spôsobilá osoba č.osv. 6049\*A2 podľa stavebného zákona, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby vydanou mestom Nová Dubnica pod č. 5426/2019 dňa 5.11.2019 v spise č. VÚPaD/1633/2019/Gá, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.12.2019, právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. Celkový rozpočtový náklad stavby je 42 500 EUR.
7. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
8. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
9. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Zhotoviteľ musí byť oprávnená právnická resp. fyzická osoba oprávnená na uskutočnení stavieb a zabezpečiť odborný dozor odborne spôsobilou osobou v zmysle stavebného zákona. Zhotoviteľa stavby, s uvedením názvu (mena), adresy (sídla) a preukázaním oprávnenia na uskutočňovanie stavieb, oznámi stavebník stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
10. Stavebník pred začatím stavby umiestni na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko štítok „Stavba povolená“ a ponechá ho do kolaudácie stavby.
11. Stavbu realizovať v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
12. K realizácii stavebných prác na cestách a chodníkoch je potrebný súhlas príslušného cestného správneho orgánu, ktorý určí podmienky na zvláštne užívanie podľa § 8 zákona č. 135/1961 Z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
13. Pred zriadením staveniska na časti pozemku KNC 120 k.ú. Nová Dubnica stavebník resp. zhotoviteľ stavby požiada vlastníka pozemku o povolenie užívania a zabratia verejného priestranstva na verejných plochách, mimo zvláštneho užívania ako je uvedené v bode 12.
14. Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. Mechanizmy používané pri prácach udržiavať v takom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnom úseku vodného toku.
15. Pred zahájením zemných prác súvisiacich s realizáciou stavby, požiadať jednotlivých správcov podzemných o ich presné vytyčenie v teréne.
16. Dodržanie podmienok mesta, dotknutých orgánov a iných právnických osôb v rozsahu dotýkajúcich sa realizácie stavby:

**Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne** vyjadrenie ORHZ-TN1-643-001/2019 zo dňa 20.6.2019

- Súhlasí bez pripomienok
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarného dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

**Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina** vyjadrenie č. 8392 zo dňa 25.11.2019

súhlasí s vydaním územného rozhodnutia podľa predloženej dokumentácie.

**Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie** vyjadrením č. OÚ-IL-OSŽP 2019/001074-02 REN zo dňa 31.07.2019 z hľadiska vodných pomerov je predmetná stavba možná za týchto podmienok:

- 1. Pri realizácii stavby je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku ropných a iných znečisťujúcich látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd. Ochrana počas výstavby musí vychádzať zo všeobecných povinností podľa ustanovenia §30 vodného zákona.

- 2. Nakoľko sa pri realizácii bude zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami (olejový transformátor) podľa prílohy č. 1 vodného zákona je stavebník povinný striktne dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona a to najmä:
- dodržať ustanovenia zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov, používať stavebných prác je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k úniku ropných látok a iných nebezpečných látok a aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd
- manipuláciu so znečisťujúcimi látkami môžu vykonávať iba zamestnanci oboznámení s osobnými predpismi, bezpečnostnými predpismi a podmienkami pre zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami
- investor je povinný na požiadanie stavebného úradu alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť zoznam zamestnancov, ktorí boli takto poučení
- počas výstavby a následného užívania stavby dôsledne dodržiavať ustanovenia vyhl. MŽP SR č.200/2018 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd- najmä ustanovenia § 2,3, a 4 citovanej vyhlášky
- ku kolaudačnému konaniu predložiť skúšky nepriepustnosti záchytnej nádrže a vypracovaný plán kontroly objektu trafostanice

**Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie** vyjadrením č. OÚ-IL-OSŽP 2019/00113-02 MOJ zo dňa 9.7.2019 z hľadiska odpadového hospodárstva určuje nasledovné podmienky

- 1.Pri realizácii stavby sa predpokladá vznik odpadov, ktoré sú zaradené podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. V prílohe č. 1 sú uvedené druhy odpadov, ktorých vznik sa predpokladá pri realizácii stavby a následný navrhovaný spôsob nakladania so vzniknutými druhmi odpadov. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto vyjadrenia.
- 2.Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov vznikajúcich pri stavebných prácach, demolačných prácach, udržiavacích prácach, čistiacich a servisných prácach právnická osoba, alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva. Táto osoba je zodpovedná za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a je povinná plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch
- 3.Pri realizácii stavby je pôvodca odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby splnil záväznú hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
  - a) predchádzať vzniku odpadu
  - b) zabezpečiť prípravu na opätovné použitie odpadu
  - c) zabezpečiť recykláciu vzniknutého odpadu
  - d) zabezpečiť iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie vzniknutého odpadu
  - e) zabezpečiť zneškodňovanie vzniknutého odpadu.
- 4. V prvom rade je teda pôvodca odpadov povinný predchádzať vzniku odpadu z realizácie predmetnej stavby.
- 5.Následne je pôvodca povinný vzniknuté stavebné odpady materiálovo zhodnotiť už pri realizácii stavby.
- 6.Ostatné vznikajúce odpady je potrebné zaradiť a triediť podľa skupín a druhov odpadov v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
- 7. Na základe vyššie uvedených skutočností a plnenia záväznej hierarchie odpadového hospodárstva Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie **nesúhlasí** so zneškodnením všetkých uvedených druhov odpadov na skládke odpadov. Obaly z papiera a plastov, odpadové železo, prebytočný stavebný odpad ako obkladačky, tehly, betóny a pod. je potrebné zhodnotiť v zariadení na zhodnocovanie predmetných druhov odpadov.
- 8.Podľa §14 ods.1 písm. e) zákona o odpadoch je držiteľ odpadu t.j. investor povinný odovzdať vzniknuté odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch , ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám t.j. investor môže odovzdať odpady dodávateľovi stavebných prác len , ak má dodávateľ príslušné povolenie na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- 9.Podľa ustanovení § 1 ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
- 10. Prebytočnú zeminu a kameni vo možno využiť na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) alebo uložiť na povolenú skládku, nie na skládku/miesto určené stavebníkom/obcou.

- 11.Právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorá plánuje využiť výkopovú zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku je povinná požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch
- 12.Pôvodca odpadu, ktorý plánuje skladovať výkopovú zeminu mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa §97ods.1 písm.v) zákona o odpadoch
- 13. Pôvodca nebezpečného odpadu je podľa § 25 ods.5 zákona o odpadoch povinný pri vzniku každého nového druhu nebezpečného odpadu, ako aj pred zhodnotením alebo zneškodnením ním vyprodukovaného nebezpečného odpadu zabezpečiť na účely určenia jeho nebezpečných vlastností a bližších podmienok nakladania s ním odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou, s výnimkou, ak jeho nebezpečné vlastnosti a bližšie podmienky nakladania s ním je možné zistiť z karty bezpečnostných údajov výrobku alebo zo sprievodnej dokumentácie výrobku, ak výrobok kartu bezpečnostných údajov nemá.
- 14. Nakoľko vznikne pri realizácii stavby aj nebezpečný odpad (káble obsahujúce olej, uhoľný decht a iné nebezpečné látky) je stavebník povinný:
  - zhromaždiť nebezpečný odpad vo vhodnej nádobe a riadne ho označiť podľa osobitného predpisu
  - miesto zhromaždenia nebezpečného odpadu musí spĺňať podmienky stanovené v § 8 vyhl. MŽP SR č.371/2015 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
  - nebezpečné odpady sa zhodujú a zneškodňujú prednostne pred ostatnými odpadmi sa zhodnocujú a zneškodňujú prednostne pred ostatnými odpadmi
  - zakazuje sa riediť a zmiešať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov navzájom, nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné , a nebezpečné odpady s látkami alebo s materiálmi, ktoré nie sú odpadom, okrem prípadov uvedených v §25 ods.2 zákona o odpadoch a za udelenia súhlasu podľa § 97 ods.1 písm. i) zákona o odpadoch
  - vzniknutý nebezpečný odovzdať na prepravu a ďalšie nakladanie s ním iba osobne oprávnenej na prepravu, zber, zhodnocovanie alebo zneškodňovanie týchto odpadov, ktorá má na to oprávnenie podľa § 97 zákona o odpadoch
- 15. Ku kolaudačnému konaniu je investor povinný predložiť povolujuúcemu orgánu vyjadrenie orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K vyjadreniu je investor povinný doložiť prehľad sumárnych množstiev jednotlivých druhov odpadov tonách z realizácie predmetnej stavby , porovnať tieto množstvá s množstvami uvedenými v projektovej dokumentácii pre územného rozhodnutie/ stavebné povolenie a relevantne preukázať nakladanie s nimi v súlade so zákonom o odpadoch, odôvodniť vzniknuté rozdiely a predložiť doklady o zhodnutí alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. Čestné prehlásenie investora Okresný úrad Ilava , odbor starostlivosti o životné prostredie nebude k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu predmet stavby akceptovať.

**Považská vodárenská spoločnosť a.s. ul. Nová 133,017 01 Považská Bystrica vyjadrenie č. 5154/23/2019-CA zo dňa 18.07.2019**

- 1.V dotknutom území sa nachádzajú IS v správe PVS , a.s. cez pozemok parc. č. 120 prechádza potrubie verejného vodovodu D110
- 2. Pred začatím stavebných prác je investor povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých vodovodných a kanalizačných potrubí v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PVS , a.s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS , a.s., ul. Nová 133, 017 46 Považská Bystrica
- 3. Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestňovaní stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásmo vodovodov a kanalizácií v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších doplnkov a zmien, § 19 ods. 2. a 5.pri iných stavbách pevne spojených so zemou.- obj. novej trafostanice.
- 4. Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť stavebnému úradu „ Protokol o vytýčení IS“ a „ Protokol o dodržaní STN 736005 a v prípade potreby aj vlastný protokol o dodržaní ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú podpísané majstrom prevádzky vodovodov PVS, a.s. a majstrom prevádzky kanalizácií PVS, a.s. v Dubnici nad Váhom.
- 5. Uvedené podmienky žiadame zapísať do stavebných povolení.

**Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyjadrenie č. 6611915780 zo dňa 05.06.2019:**

Vo vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.

Slovak Telccom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK ; prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marcel Garai, garai@telekom.sk +421 42 4424299,902719451
- 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK,
- 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona 351/2011Z.Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu  
vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia> . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
- 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Upozornenie: od 1.1.2017 : v § 67e ods.1 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

**UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje).
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12 129.
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia).

**UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**Termonova, a.s. Nová Dubnica** vyjadrenie 16/2020 zo dňa 12.02.2020

V záujmovom území mesta Nová Dubnica sa nachádzajú podzemné rozvody tepla vo vlastníctve spoločnosti TERMONOVA, a.s. Nová Dubnica.

Spoločnosť TERMONOVA, a.s. SNP 98 Nová Dubnica súhlasí s vydaním stavebného povolenia v prípade rešpektovania nasledovných podmienok:

1/ Projektová dokumentácia v článku B.2.11 neuvádza podmienky pre križovanie a súbeh s verejným rozvodom tepla. Žiadame doplniť podmienky križovania a súbehu s verejným rozvodom tepla v súlade s STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí,

2/ Pred realizáciou prác požiadať spoločnosť TERMONOVA, a.s. Nová Dubnica o vytýčenie podzemných vedení spoločnosti TERMONOVA. Vytýčenie vykoná poverený pracovník spoločnosti TERMONOVA na základe písomnej objednávky doručenej do sídla spoločnosti.

3/ Realizáciu prác vykonávať v súlade s STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní inžinierskych sietí.

4/ Realizáciu prác vykonávať v súlade s zákonom 657/2004 Z. z. Zákon o tepelnej energetike v platnom znení s rešpektovaním ustanovenia § 36. Podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. v platnom znení: „V ochranných pásmach je bez predchádzajúceho písomného súhlasu držiteľa povolenia na rozvod tepla zakázané vykonávať

a) činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky a údržby alebo pri ktorých by mohla byť ohrozená bezpečnosť osôb, život alebo zdravie osôb a majetok (najmä práce s horľavinami a výbušninami alebo ich uskladňovanie, prejazdy ťažkých mechanizmov),

b) stavebné práce a výsadbu trvalých porastov.“

5/ Pri realizácii stavby požadujeme dodržať odstupy od verejného rozvodu tepla v zmysle platnej legislatívy a zákaz prejazdu ťažkých

6/ V prípade realizácie prác v ochranných pásmach tepelných zariadení je stavebník povinný písomne požiadať držiteľa povolenia spoločnosť TERMONOVA, a.s. o vydanie písomného súhlasu podľa § 36 ods. 7 zákona 657/2004 Z. z. pre výkon činností v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení. Stavebník je povinný dodržiavať všetky požiadavky vyplývajúce z písomného súhlasu,

6/ Spätný zásyp obnaženého rozvodu tepla realizovať až po vykonanej kontrole povereným pracovníkom spoločnosti TERMONOVA. O vykonanej kontrole a odsúhlasení spôsobu zásypu bude zhotovený záznam v stavebnom denníku zhotoviteľa alebo samostatný písomný dokument. V prípade nedodržania dohodnutého postupu je spoločnosť TERMONOVA oprávnená žiadať obnaženie už zasypaného rozvodu tepla a vykonanie nápravy na náklady stavebníka.

7/ Pre odvoz a dovoz materiálu je potrebné zvoliť také prístupové trasy, aby nedošlo k prejazdom ťažkých mechanizmov ponad podzemné rozvody tepla spoločnosti TERMONOVA.

8/ Pri realizácii stavby požadujeme dodržať odstupy od verejného rozvodu tepla v zmysle platnej legislatívy a zákaz prejazdu ťažkých mechanizmov v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla.

9/ Po realizácii prác dodať spoločnosti TERMONOVA porealizačné geodetické zameranie objektov a sietí nachádzajúcich sa v ochrannom pásme verejného rozvodu tepla v elektronickej podobe vo formáte dxf vrátane zoznamu súradníc bodov y, x, h, v štátnych systémoch S-JTSK, BPV.

Toto vyjadrenie nenahrádza predchádzajúci súhlas držiteľa povolenia na rozvod tepla podľa § 36 ods. 7 zákona č. 657/2004 Z. z. pre výkon činnosti v ochranných pásmach sústavy tepelných zariadení

**Michlovský, spol.s.r.o. Piešťany (prevádzkovateľ Orange Slovensko a.s.)** vyjadrenie č. BA-2020/2019 zo dňa 4.7.2019 dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa ORANGE Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámi správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia  
Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zakrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

**OTNS , a.s. Vajnorská 137, Bratislava** vyjadrenie č. 3110/2019 zo dňa 26.6.2019 ako správca optickej siete SWAN,a.s., spol. SWAN je aj právny nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. v dôsledku zlúčenia, Vám na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie ku stavbe „8392 Nová Dubnica - DOTS 159/ts/853“ oznamuje, že v záujmovom území danej stavby sa nachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s.

V prípade realizácie stavby súhlasíme za nasledovných podmienok:

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbahu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo je 0,5 m/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 7, 831 04 Bratislava, [obchod@otns.sk](mailto:obchod@otns.sk), pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom.
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov
- resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatíu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh: [swansiete@otns.sk](mailto:swansiete@otns.sk)
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov)
- keďže je v záujmovom území plánovaná výstavba cestných komunikácií pre peších a parkoviská, či iné spevnené plochy nad našou existujúcou trasou, požadujeme zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uloženie chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom po celej dĺžke pod spevnenými plochami
- všetky práce spojené s ochranou káblov budú zrealizované na náklady investora
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s., helpdesk kontakt: +421908706819, +421235000999.

Po splnení daných podmienok spoločnosť OTNS a.s. ako správca siete SWAN k realizácii nemá námietky.

SPP-Distribúcia a.s. Bratislava vyjadrenie č. TD/NS/0877/2019/Ga zo dňa 6.12.2019

PP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

#### SÚHLASÍ

s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

#### VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel.č. +421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,



- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOD), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských
- zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2,
- STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

#### Upozornenie:

- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 5. 12. 2020, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané

**TUV SUD Slovakia s.r.o. pobočka Banská Bystrica**, odborné stanovisko č. 7165022765/30/20/ET/OS/T zo dňa 7.1.2020

dokumentácia spĺňa základné požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je v súlade s vyhláškou MPSVR SR č.508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov a STN 33 2000-4-41:2019, STN 332000-5-51:2010, STN 33200-5-54:2012, STN 33200-5-52:2012, STN EN 62305-3:2012, STN 341050:1970, STN EN 50522:2011, STN 61936-1:2013 uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

- v schválenej technickej konštrukčnej dokumentácii a v predpisoch použitých pri návrhu a posudzovaní zariadenia nedôjde k zmenám ovplyvňujúcim bezpečnosť posudzovaného zariadenia
  - budú dodržané ustanovenia vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, predpisy, technické normy tu uvedené
  - Zariadenie môže byť prevádzkované len na základe vykonanej úradnej skúšky
- TUV SUD Slovakia s.r.o., ako oprávnená právnická osoba môže túto skúšku vykonať.

17. Na stavbe bude v zmysle § 46d stavebného zákona riadne vedený stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; zaznamenávajú sa v ňom všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Do stavebného denníka je oprávnená robiť zápisy aj osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.
18. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom ŠSD vstup na stavenisko a na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
19. Stavenisko pre uskutočňovanie povolenanej stavby treba zriadiť, usporiadať v rozsahu uvedenom v § 43i stavebného zákona tak, aby sa stavba mohla uskutočňovať v súlade s osobitnými predpismi; stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie (susedné nehnuteľnosti), osobitne hlukom, prachom a podobne, ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie, okolité pozemky, ovzdušie, a vody, obmedzovať prístup k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu.
20. Na uskutočnenie stavby možno v zmysle § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov stavebník predloží ku kolaudácii stavby.
21. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§76 ods.1 stavebného zákona). Ukončenie stavby stavebník oznámi stavebnému úradu podaním návrhu na kolaudáciu podľa § 79 stavebného zákona. Návrh bude doložený potrebnými dokladmi podľa § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 79 stavebného zákona.

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Účastníci konania v priebehu stavebného konania neuplatnili námietky a pripomienky o ktorých by musel stavebný úrad rozhodnúť.

#### **Odôvodnenie:**

Dňa 24.1.2020 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané mestom Nová Dubnica pod č. 5426/2019 dňa 5.11.2019 v spise č. VÚPaD/1633/2019/Gá, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.12.2019, právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili: Michlovský, spol. s.r.o. Piešťany- Orange Slovensko a.s. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, SPP-distribúcia a.s. Bratislava, Energotel a.s. Bratislava, PVS a.s. Považská Bystrica, Slovak Telecom a.s. Bratislava, Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie- ŠSOH, ŠVS, O2 Slovakia, s.r.o. Bratislava, Termonova a.s. Nová Dubnica, OTNS a.s. Bratislava, Mesto Nová Dubnica, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, TUV SUD Slovakia s.r.o.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ preukázal v konaní, že má k pozemku KNC 120 iné právo, ktorého ho oprávňuje na pozemku zriadiť stavbu podľa § 58 ods.2 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 139 ods.1 stavebného zákona.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody,

ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

**Upozornenie:**

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

**Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Mesto Nová Dubnica, Trenčianska 45/41 Nová Dubnica.

Rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možno preskúmať súdom v súlade s ustanovením § 47 odst.4 zákona č.71/67 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.



Ing. Peter Marušinec  
primátor

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods.2 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta /obce/, internetovej stránke mesta [www.novadubnica.eu](http://www.novadubnica.eu).

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 € bol zaplatený.

**Príloha:**

- overená projektová dokumentácia

**Doručí sa:**

účastníci (doručenky)

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina zastúpená ENData, Poľanová 1578/37,029 01 Námestovo
2. Mesto Nová Dubnica, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica
3. verejná vyhláška- spoluvlastníci pozemkov KNC 130,132,125,122,121 a vlastníci bytov a nebytových

priestorov bytových domov č. s. 55, 56, 57, 58 k.ú. Nová Dubnica

4. Ing. Tomáš Šimurda, ENData, Poľanová 1578/37,029 01 Námestovo (projektanti)

dotknuté orgány

5. Považská vodárenská spoločnosť a.s., ul. Nová súp. č. 133, 017 01 Považská Bystrica

6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava

7. Okresné riaditeľstvo HaZZb Trenčín, Jesenského súp. č. 36, 911 01 Trenčín

8. Slovak Telekom,a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava

9. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie súp. č. 81/18, 019 01 Ilava

10. Termonova, a.s., SNP súp. č. 788/98, 018 51 Nová Dubnica

11. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

12. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

13. Mesto Nová Dubnica oddelenie životného prostredia, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Co do spisu:

14. Mesto Nová Dubnica, oddelenie VÚPa dopravy, Trenčianska súp. č. 45/41, 018 51 Nová Dubnica