

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/615/2020/Gá  
Č. j.: 1770/2020  
Vybavuje: Galbavá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 11.03.2020

Vec: Rodinný dom – novostavba , s príslušenstvom v k. ú. Veľký Kolačín, mesto Nová Dubnica - zverejnenie kópie návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní v zmysle § 35a ods.2 a § 58a ods. 3 stavebného zákona

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad" v zmysle § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a internetovej stránke mesta [www.novadubnica.sk](http://www.novadubnica.sk) nasledovné dokumenty vo veci návrhu umiestnenia a stavebného povolenia stavby: Rodinný dom, oporný múr na pozemku parcela register "C" 783/23 v k. ú. Veľký Kolačín stavebníkov:

- Milan Habšuda, ul. Nová 185, 018 51 Nová Dubnica
- Bc. Lucia Habšudová, ul. Nová 185, 018 51 Nová Dubnica

1. Kópiu návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní zo dňa 5.3.2020 evidovanú pod č. 1704/2020 (bez príloh)
2. Záverečné stanovisko z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA pod č. OU-IL-OSŽP-2014/00070-041 GRA dňa 11. 04. 2014 je zverejnené na stránke <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/sidelny-utvar-pri-salasi>

Tieto dokumenty a údaje sa zverejňujú do doby právoplatného skončenia spojeného územného a stavebného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

MESTO  
Nová Dubnica



Ing. Peter Marušinec  
primátor

Doručením verejnou vyhláškou stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona. Kópia žiadosti na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: kópia návrhu na vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Podpis a pečiatka: .....



Mesto Nová Dubnica

**Žiadosť o stavebné povolenie  
jednoduchej stavby v  
spojenom územnom  
a stavebnom konaní**

ID: FVY-06

**1. Stavebník / meno a priezvisko, pri právnickej osobe názov firmy a IČO /**

HABŠUDA MILAN r. HABŠUDA a LUCIA HABŠUDOVÁ r. ŠUTBAJDOVÁ, Bc.

**2. Adresa bydliska, sídlo firmy**

NOVÁ 185, 018 51 NOVÁ DUBNICA - VEĽKÝ KOLAČÍN

MESTSKÝ ÚRAD Nová Dubnica	
Dátum:	05.03.2020
Podacie číslo:	1109/2020
Prílohy:	6/15/2020/1770

**3. Stavba / názov, druh, účel stavby, trvanie stavby, /**

RODINNÝ DOM A OPORNÝ MŮR, NOVOSTAVBA, ÚČEL OBYTNÝ

**4. Predpokladaný termín dokončenia stavby**

12/2021

**5. Miesto stavby :**

pozemok parc. č. KN 483/23 výmera 571 m<sup>2</sup> druh pozemku OSTATNÁ PLOCHA  
katastrálne územie : VEĽKÝ KOLAČÍN

**6. K stavebnému pozemku má stavebník :**

vlastnícke právo podľa LV č. 3421

iné právo / uviesť aké /

**7. Zoznam susedných pozemkov a pozemkov pre zariadenie staveniska**

LV č. 3422, parcelné číslo 480/11; 483/20; 483/41; 483/58

LV č. 3440, parcelné číslo 483/22

LV č. 3433, parcelné číslo 489/6; 483/6; 483/24



Mesto Nová Dubnica

**Žiadosť o stavebné povolenie  
jednoduchej stavby v  
spojenom územnom  
a stavebnom konaní**

ID: FVY-06

**8. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie :**

projekt stavby vypracoval aut. arch. Ing. TOMÁŠ PECUCHA  
adresa PRIBINKOVE SANY 291/A, OR.SI. NOVÁ DUBNICA  
číslo preukazu odbornej spôsobilosti Z043AA

**9. Spôsob uskutočnenia stavby :**

- **Dodavateľsky** – firma .....  
meno a adresa osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho  
.....  
č. preukazu odbornej spôsobilosti .....

- **Svojpomocne**, funkciu odborného dozora bude vykonávať / meno a adresa /  
ING. JÁN GALLO, LUDVÍKA SVOBODY 61/16, OR.SI. NOVÁ DUBNICA  
č. preukazu odbornej spôsobilosti 3365 + SP\*AI  
Prehlásenie odborného dozora, stavbyvedúceho / razítko a podpis /  
x príloha

V ....., dňa: .....

.....  
Podpis a razítko

**10. Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej**

prevádzke a jej vplyv na životné prostredie :

RODINNÝ DOM JE RIEŠENÝ AKO SAMOSTATNÉ STAVBY. OBJEKT DOM JE JEDNOPODLAŽNÝ, BEZ PODKROVIA,  
ČIASTOČNE PODPÍVANÝ S PULTOVOU STRECHOU. DRŽNÝ MŪR BUDE ZREALIZOVANÝ ZO SZ  
STRANY PLOZEMKU SMEROM OD RODINNÉHO DOMU DO PLOZEMKU. RODINNÝ DOM BUDE PRODUKOVANÝ  
IBA BEZINÉ KORYTNÉ ODPADY Z DOMÁCNOSTI. ANEBUDE MAŤ NEGATÍVNY VPLYV NA ŽP.



Mesto Nová Dubnica

**Žiadosť o stavebné povolenie  
jednoduchej stavby v  
spojenom územnom  
a stavebnom konaní**

ID: FVY-06

**11. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania / vlastníci susedných nehnuteľností/**

1. Peťa. FIM, s.r.o., ČERNÁ VŇA, DUBNICA NAD VÁHOM, 018 41, SR
2. SVORADA MAREK r. SVORADA, SE MECNÁ VASOJA, DUBNICA NAD VÁHOM, 018 41, SR
3. MIKULA PETER r. MIKULA a. PAULINA MIKULOVÁ r. SÍROTNÁ, POD HÁJOM 1094/3A,  
DUBNICA NAD VÁHOM, 018 41, SR

V Novej Dubnici, dňa: 25.03.2020

Haboudník Halz

Podpis a razítko

Pri právnickej osobe, podpis,  
meno, funkcia a razítko

**Prílohy : / nehodiace sa preškrtnite /**

- projektová dokumentácia stavby v 2 vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou / v zmysle § 45 ods. 6 písm. a/ stavebného zákona pri jednoduchých stavbách, drobných stavbách a ich zmenách môže byť projektová dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním /
- doklady o vlastníckom alebo inom vzťahu k stavebnému pozemku alebo k stavbe / LV, nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve, súhlas spoluvlastnícka a pod. /, ktoré oprávňujú stavebníka zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby
- 2 x situačná snímka z mapy katastra nehnuteľností / vydaná Správou katastra Ilava / so zakreslením stavby / ak nebolo vydané územné rozhodnutie a mení sa vonkajší pôdorys stavby /
- doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, stanoviská a posúdenia podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu
- pri zložitých stavbách ďalšie doklady podľa upresnenia stavebného úradu

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

☎ 042/4433484, ě. faxu: 042/4431919

[msu@novadubnica.sk](mailto:msu@novadubnica.sk)

[www.novadubnica.sk](http://www.novadubnica.sk)