

# Mesto Nová Dubnica

018 51 Nová Dubnica, ul. Trenčianska 45/41

Číslo spisu: VÚPaD/2283/2019/Sá  
Č. j.: 6106/2019  
Vyhavuje: Galhavá/4433484 kl. 152

V Novej Dubnici dňa 10.12.2019

**Vec: „Zóna HBV/KBV a IS Hliny 1“, Nová Dubnica - zverejnenie kópie návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v zmysle § 35a ods.2 stavebného zákona**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Mesto Nová Dubnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona /ďalej len "stavebný úrad" v zmysle § 35 ods.2 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli mesta Nová Dubnica a internetovej stránke mesta [www.novadubnica.sk](http://www.novadubnica.sk) nasledovné dokumenty vo veci návrhu na umiestnenia stavby: „Zóna HBV/KBV a IS Hliny 1“ v k. ú. Nová Dubnica navrhovateľa:

- KRAPS s.r.o., SNP 900/13, 019 01 Ilava

1. Kópiu návrhu na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 6.12.2019 evidovanú pod č. 6106/2019 (bez príloh)
2. Rozhodnutie z procesu posudzovania vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-IL-OSŽP-2019/000784-034 GRA zo dňa 6.9.2019 (právoplatné 10.10.2019) je zverejnené na stránke <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zona-hbv-ibv-is-hliny-1-juh-nova-dubnica>

Tieto dokumenty a údaje sa zverejňujú do doby právoplatného skončenia územného konania vo veci vyššie uvedenej stavby.

MESTO  
Nová Dubnica



Ing. Peter Marušinec  
primátor

Doručením verejnou vyhláškou stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods.2 stavebného zákona a § 58a ods.3 stavebného zákona. Kópia návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby v územnom konaní musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutie

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Podpis a pečiatka: .....

6757



Mesto Nová Dubnica

# Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

ID: FVY-10

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. Navrhovateľ/ meno a priezvisko, pri právnickej osobe

KRAPS, s.r.o.

IČO: 43862489

názov firmy a IČO / MESTSKÝ ÚRAD / Nová Dubnica

Dátum: 06. 12. 2010

Podanie číslo: 6106/2010 spisov.

Prílohy/číslo: /

2. Adresa bydliska, sídlo firmy

SNP 900/13, LAVÁ 01901

3. Stručná charakteristika územia a spôsob jeho doterajšieho využitia

POZEMOK JE ZO SZ STRANY OHRANIČENÝ CESTOU Ľ. TRIENY, NA SZ SA NACHADZA ULICA SNP, KTORÁ VEDIE DO NOVEJ DUBNICE, NA JV SA NACHADZA TERMOVÁNA a.s. A NA JZ STRANE TELESE KOLÁČINSKEHO POTOKA. POZEMOK BOL DOTERAZ VYUŽÍVANÝ NA POĽNOHOSP. ČINNOSŤ.

4. Druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje

ZONA HBV / JBV a IS Hlbina 1"

PREDSTAVUJE KOMBINÁCIU BYVANIA V RODINNÝCH DOMOCH, BYVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI.

5. Parcelné čísla pozemkov a ich druhy, podľa katastra nehnuteľností, s uvedením

vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka

KN-C 408/55 = LV 3753 = KRAPS, s.r.o. (ORNA PŮDA) KN-C 401/2 = LV 360 = meste NOVÁ DUBNICA (ORNA PŮDA)

KN-C 405/1 = LV 4019 = TREŇANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ (ZASTAVANÁ PLOCHA a NADZEMIE)

KN-C 405/3 = LV 1005 = KN-C 405/1; KN-C 402/12; KN-C 405/12; KN-C 408/11; meste NOVÁ DUBNICA (ZASTAVANÁ PLOCHA)

KN-C 336/24 = LV 1000 = KN-C 408/11; KN-C 408/13; KN-C 408/56; meste NOVÁ DUBNICA (ORNA PŮDA)

KN-C 488/5 = LV 2925 = TERMOVÁNA a.s. (SNP 98, NOVÁ DUBNICA) (ZASTAVANÁ PLOCHA)

6. K pozemku – pozemkom má navrhovateľ vlastnícke právo /uviesť číslo LV/

3923 alebo iné právo ZMLUVA O BUĎNOCÍ ZMLUVE O ZRIADENÍ VEČNÉHO BŔEŇENIA; SŤHLADY

7. Parcelné čísla a druhy susedných pozemkov a súpisné čísla susedných stavieb, s uvedením vlastníka a jeho adresy

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

☎ 042/4433484, č. faxu: 042/4431919

msu@novadubnica.sk

www.novadubnica.sk



Mesto Nová Dubnica

Návrh na vydanie  
rozhodnutia o umiestnení  
stavby

ID: FVY-10

8. Údaje o spracovateli projektovej dokumentácie :

projekt stavby vypracoval ..... KRUPALA, S.V.C. ( Ing. DUŠAN KRUPALA )

adresa ..... BRNANOVKA 2, TREŇČIN 91105

číslo preukazu odbornej spôsobilosti ..... ASI 1143 \* A \* 1

9. Údaje o splnení podmienok, určených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa sobitných predpisov, ak boli obstarané pred podaním návrhu

V Novej Dubnici, dňa: ..... 6.12.2019

KRAPS, s.r.o.  
SNP 900/13/019/01/11ava  
IČO:43862489, IČ DPH: SK22500887  
Zapísaná na OS v OZ v LN-V. č. 18593/R

.....  
podpis/y navrhovateľa/ov/, pri právnickej  
osobe podpis, meno, funkcia a razítko

Prílohy : / nehodiace sa preškrtnite /

- 2x projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie, vypracovaná oprávnenou osobou /v zmysle § 45 ods. 6 písm.a/ stavebného zákona pri jednoduchých stavbách , drobných stavbách a ich zmenách môže byť projektová dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním/



**Mesto Nová Dubnica**

**Návrh na vydanie  
rozhodnutia o umiestnení  
stavby**

**ID: FVY-10**

- 2x situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy /vyhotovený Správou katastra Ilava, so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie
- Súhlas vlastníka pozemkov, ktorých sa územné rozhodnutie týka, v prípade ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo /ak ide o stavbu, pre ktorú sa dajú pozemky vyvlastniť, tento súhlas nie je potrebný/
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy predpísané osobitnými predpismi podľa druhu stavby a správcov inžinierskych sietí
- doklady o rokovaníach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu
- záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na ŽP alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania ak bolo vydané, v prípade ak to vyžaduje zákon č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

**Správny poplatok vyrubený v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške ..... €, zaplatený ....., dňa .....**

**/ u právnických osobách 16,50 € a fyzických osobách 6,50 € /**