



Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica

zverejňuje

ZÁMER

prenechať do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovné nehnuteľnosti :

- **nebytové priestory na 1. poschodí v budove súp. č. 88** v Sade Duklianskych hrdinov v Novej Dubnici (bývalá ZUŠ), stavba vedená Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 Mesto Nová Dubnica na parc. KN-C č. 1202/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 4 957 m² , zapísanej na LV č. 1000, k. ú. Nová Dubnica, nebytové priestory označené podľa projektovej dokumentácie ako:

- | | | | | |
|----|------------------|----------|----------------------|-------------------|
| a) | miestnosť č. 217 | o výmere | 16,20 m ² | (miestnosť) |
| b) | miestnosť č. 218 | o výmere | 19,20 m ² | (miestnosť) |
| c) | miestnosť č. 219 | o výmere | 16,47 m ² | (chodba) |
| d) | miestnosť č. 220 | o výmere | 15,30 m ² | (chodba) |
| e) | miestnosť č. 221 | o výmere | 20,10 m ² | (miestnosť) |
| f) | miestnosť č. 222 | o výmere | 10,80 m ² | (balkón) |
| g) | miestnosť č. 223 | o výmere | 18,00 m ² | (soc. zariadenie) |
| h) | miestnosť č. 224 | o výmere | 26,10 m ² | (miestnosť) |
| i) | miestnosť č. 225 | o výmere | 24,00 m ² | (miestnosť) |

Spolu: 166,17 m²

občianskemu združeniu HATO COMBAT ACADEMY,o.z., Jilemnického 5/4, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 51 333 589. Situačný náčrt tvorí Prílohu č.1 tohto zámeru.

Zdôvodnenie prenechania do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov (osobitný zreteľ):

- Mestské zastupiteľstvo v Novej Dubnici schválilo svojim Uznesením č. 9 zo dňa 28.02.2018 zámer prenajať uvedené nebytové priestory občianskemu združeniu HATO COMBAT ACADEMY na prevádzkovanie telocvične a klubu na úpolové športy (box, mms,muay, thai, zápasenie) za účelom vytvorenia podmienok pre športové vyžitie nielen športovcom ale aj širokej verejnosti, hlavne mládeže,
- na základe uvedeného uznesenia bola uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o nájme nebytových priestorov, ktorá je potrebná pre podanie žiadosti o zmenu užívania časti stavby na stavebný úrad,
- z dôvodu, aby OZ HATO COMBAT ACADEMY mohlo zahájiť prípravné práce a následne po vydaní právoplatného rozhodnutia stavebného úradu samotné stavebné úpravy, je za účelom uzavretia nájomnej zmluvy predložený tento zámer.
- OZ HATO COMBAT ACADEMY zrealizuje rekonštrukciu priestorov na vlastné náklady,
- prenechaním uvedených nebytových priestorov je sledovaný verejnoprospešný záujem – podpora športových aktivít pre obyvateľov mesta.

V Novej Dubnici dňa 03.04.2018

Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

Škola súpr. 6. 00, / Mývalá ZUS / Sed ôuklínatých brdínov, 010.01 Nová Dstínba
 1. NADZEMNÉ PODLAŽIE (1. poschodie)

