



# Mesto Nová Dubnica

Mestský úrad, Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica

Mesto Nová Dubnica

zverejňuje

## ZÁMER

odpredať majetok Mesta Nová Dubnica podľa § 9a ods. 8 písm. e)  
Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
(prípád hodný osobitného zreteľa)

- **pozemok parc. KN-C č. 558/50 – ostatné plochy o výmere 672 m<sup>2</sup>,**  
pozemok, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-C č. 558/1 – ostatné plochy o výmere 3 524 m<sup>2</sup>, zapísaný Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1 000, k. ú. Nová Dubnica, vlastník 1/1 Mesto Nová Dubnica,  
na základe geometrického plánu č. 22/2018, vyhotoveného spoločnosťou Beveling, s. r. o., Pruské 466,01852 Pruské, IČO: 50 901 907, geodetom Ing. Jakubom Vankom dňa 14.03.2018, ktorého časť je Prílohou č. 1 tohto zámeru, a to spoločnosti BONO – DEVELOPMENT, s.r.o., Mierové námestie 17, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 36 341 070.

Zdôvodnenie odpredaja podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ako prípad hodný osobitného zreteľa):

- žiadateľ je vlastníkom príslušného pozemku - parc. KN-E č. 2417 k pozemku KN-C č. 558/50, ktorý je predmetom tohto zámeru,
- žiadateľ žiada odkúpenie uvedeného pozemku za účelom rozšírenia plôch pre plánovanú výstavbu bytového domu ( 5 nadzemných podlaží , 2 vchody),
- jednou z podmienok odpredaja je aj vybudovanie novej asfaltovej plochy rovnakých rozmerov pre skateboardové ihrisko vrátane zabudovania všetkých hracích prvkov nachádzajúcich sa na súčasnom skateboardovom ihrisku na parc. KN-C č. 558/1, to všetko na náklady žiadateľa, na vopred dohodnutom mieste a v dohodnutom termíne,
- odpredaj pozemku je v súlade s Článkom 8 ods. 6 a Článkom 6 ods. 5 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Nová Dubnica (kupujúci je vlastníkom príslušného pozemku) a s platným Územným plánom Mesta Nová Dubnica,
- zámer odpredať uvedený pozemok je za účelom podpory rozšírenia možností bývania na území Mesta nová Dubnica.

V Novej Dubnici dňa 03.04.2018

**Ing. Peter Marušinec**  
**primátor Mesta Nová Dubnica**

Príloha č. 1 - GP č. 22/2018 (časť)

Príloha č. 2 - Situačný náčrt



